

de São Paulo

matrícula
62.512

ficha
01

São Paulo, 05 de Outubro de 19 82

IMÓVEL:- Um prédio, situado a Rua dos Continentes, nº.371, - antiga rua Santa Luzia, Vila Ré, no 3º Subdistrito-Penha de França, e seu terreno, medindo 3,80 ms. de frente, - por 24,00 ms. da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 5,80 ms., confronta, de quem da rua-olha para o imóvel, do lado esquerdo com o prédio nº.369; do lado direito, com o prédio nº.375, ambos da mesma rua dos Con- tinentes, e nos fundos, com o prédio nº.1.154, da rua Emilio Carlos.-

CONTRIBUINTE:- 113.469.0002-6 (área maior).

PROPRIETARIA:- LOVO, MARTINS, CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS= LTDA., com sede nesta Capital, na rua Rio Dou- rado, nº.2, Penha de França, CGC.47.444.088/0001-02.

REGISTRO ANTERIOR:- R.04 na Matrícula nº.40.892, deste Car- - tório.

O OFICIAL,
mm

R.1/ 62.512 - São Paulo, 05 de outubro de 1.982.

Por Instrumento Particular datado de 30 de se- tembro de 1.982, a proprietária, vendeu à CARLOS ALBERTO DE= SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG.8.219.569 SP. e CIC. 815.265.558-91, residente e domiciliado nesta Ca- pital, na rua Alvaro de Mendonça, nº.799, Itaquera, o imóvel pelo valor de R\$.5.230.000,00.- O Esc. Hab. (Juarez Barbosa Filho). O Oficial,

mm

R.2/ 62.512 - São Paulo, 05 de outubro de 1.982.

Pelo mesmo Instrumento Particular, o proprie- tário, CARLOS ALBERTO DE SOUZA, solteiro, hipotecou o imóvel objeto desta em favor de CEESP - CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO = > DE SÃO PAULO S/A., com sede nesta Capital, na rua XV de No-

- continua no verso -


matrícula

62.512

ficha

01

verso

Novembro, 111, CGC. 43.073.394.0001-10, para garantia de uma dívida no valor de R\$.4.700.000,00, a ser pago por meio de -- 180 prestações mensais, no valor inicial de R\$.65.961,16, vencendo-se a primeira prestação no dia 29/10/1982, e as demais em igual dia dos meses subsequentes até final pagamento, com a taxa de juros nominal de 9,7% ao ano, ficando estipulado que o reajuste das prestações ocorrerá anualmente. - O Esc. Hab.  (Juarez Barbosa Filho). O Oficial, mm