

GERAL

de São Paulo

matrícula

87.468

ficha

01

São Paulo, 09 de Outubro de 1984

IMÓVEL:- Um prédio e seu respectivo terreno, situados à rua Almirante Soares Dutra, nº539, antigas Rua "E" e Rua do Tenente, formado pelos lotes nºs 5, 6 e 7 da quadra "D" nos loteamentos denominados Paineiras do Morumbi, e Jardim Estádio, no 30º Subdistrito-Ibirapuera, medindo dito terreno 56,88 metros de frente para a rua Almirante Soares Dutra, antigas Rua "E" e Rua do Tenente, acompanhando o alinhamento da referida rua em 03 segmentos com as seguintes medidas:- 12,12 metros, 32,76 metros e 12,00 metros; 39,92 metros de um lado onde confronta com o lote 4 da quadra "D" 46,91 metros de outro lado onde confronta com o lote 8 da mesma quadra "D", terreno esse de forma triangular, encerrando uma área de 1.253,00 metros quadrados. Contribuinte nº123.166.0158-7.

PROPRIETÁRIOS:- JACQUES NARCISSE HENRI DUVAL, e sua mulher -- MARIA REGINA DANTAS DUVAL, brasileiros, cirurgiões dentistas, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, RG.nºs 1.078.800-SP e 1.501.629-SP, CPF.nº..... 006.191.678-15, residentes e domiciliados nesta Capital, à -- rua Almirante Soares Dutra, nº539.

TÍTULO AQUISITIVO:- R.2 das matrículas nºs 1.629, 1.630, e .. 25.577 todas deste Registro. O Escrevente Habilitado,..... (Milton Paes da Silva). O Oficial, ---

R.-1- 87.468 - São Paulo, 09 de Outubro de 1.984

TRANSMITENTES:- JACQUES NARCISSE HENRI DUVAL, e sua mulher MARIA REGINA DANTAS DUVAL, já qualificados como proprietários.

ADQUIRENTE:- GUILHERME EDUARDO SILVINO HATCH DA NOBREGA, brasileira, corretor de mercadorias, casado com ANA MARIA ANTICH DA NOBREGA, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, portador do RG.nº7.306.347-SP, CIC.nº.

- continua no verso -

matrícula

87.468

ficha

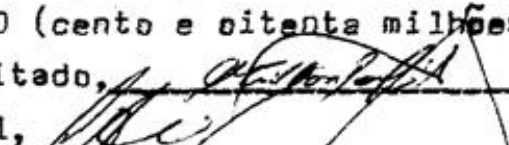

01

verso

954.919.298-91, residente e domiciliado nesta Capital, à rua -
Conselheiro Zacharias, nº200.

TÍTULO:- Compra e Venda

FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 17 de setembro de 1984, de no-
tas do 12º Tabelião desta Capital, livro 1071, fls.363.

VALOR:- Cr\$180.000.000,00 (cento e oitenta milhões de cruzei-
ros). O Escrevente Habilitado,  (Milton -
Paes da Silva). O Oficial, 

R.02 - 87.468 - São Paulo, 10 de Maio de 1999

TRANSMITENTES: A extinta comunhão do casal GUILHERME EDUARDO-
SILVINO HATCH DA NÓBREGA, brasileiro, corretor de mercadorias
RG 7.306.347, CPF/MF 954.919.298-91, residente e domiciliado-
nesta Capital, na Rua Icaro Sidow, 77 e ANA MARIA ANTICH DA -
NÓBREGA, que continuará a usar o nome da casada, brasileira,-
cientista social, RG W.054.908-C, CPF/MF 954.919.298-91 (depen-
dente), residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Almiran-
te Soares Dutra, 539.

ADQUIRENTE: ANA MARIA ANTICH DA NÓBREGA, separada consensual-
mente, já qualificada.

TÍTULO: SEPARAÇÃO CONSENSUAL - homologada por sentença de 18-
de maio de 1.994.

FORMA DO TÍTULO: Carta de sentença passada em 09 de dezembro-
de 1996, subscrita pelo Escrivão Diretor do 2º Ofício e assi-
nada pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara, ambos da Família e
e Sucessões do Foro Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, des-
ta Capital, extraída dos respectivos autos de separação con-
sensual, processo 1093/94.

VALOR: CR\$97.812.678,00 (noventa e sete milhões, oitocentos e
doze mil, seiscentos e setenta e oito cruzeiros). O Escreven

continua na ficha 02


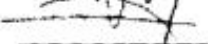
matrícula

87.468

ficha

02

São Paulo, 10 de Maio de 19 99

te autorizado,  (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial-
substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.03 - 87.468 - São Paulo, 05 de fevereiro de 2013.

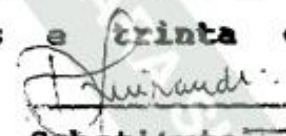

(prenotação n.º 669.207 - 31/01/2013)

RÉ: ANA MARIA ANTICH DA NÓBREGA, argentina, cientista social, separada judicialmente, RG n.º W-054.908-C, CPF n.º 073.508.858-65, residente e domiciliada na Rua Cesar Valejo n.º 239, apartamento 141, nesta Capital.

AUTOR: PAULO CESAR FRANCO PAZ, brasileiro, empresário, separado judicialmente, CPF n.º 129.015.498-88, residente e domiciliado na Rua Almirante Soares Dutra n.º 539, Morumbi, deste Estado.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão passada em 22 de outubro de 2012, subscrita pelo Diretor Técnico de Divisão do 15.º Ofício, assinada pela MM. Juíza de Direito Auxiliar Dr.ª Celina Dietrich e Trigueiros Teixeira Pinto, da 15.ª Vara Cível Central do Foro João Mendes Júnior, desta Capital, extraída dos autos da ação de Procedimento Ordinário - processo n.º 583.02.2001.025481-3/000000-000, que o autor move contra a ré.

VALOR: R\$ 731.269,34 (setecentos e trinta e um mil, duzentos e sessenta e nove reais e trinta e quatro centavos). A Escrevente autorizada,  (Renata Tizue Mikami Miranda). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.4 - 87.468 - São Paulo, 9 de fevereiro de 2018.

(prenotação n.º 819.264 - 26/01/2018).

Continua no Verso

matricula

87.468

ficha

002

verso

Por requerimento de 20 de outubro de 2017, instruído pela certidão emitida em 25 de setembro de 2017, assinada digitalmente por Claudio Vieira da Cruz, Escrivão Judicial I do Cartório da 1ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, e nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil, foi solicitado a presente averbação para ficar constando a existência da ação de Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários, distribuída em 30 de março de 2010 e admitida em juízo - processo nº 0019380-57.2010.8.26.0002 no valor de R\$ 14.118,36 que o BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, move contra ANA MARIA ANTICH DA NÓBREGA, CPF nº 073.508.858-65, titular dominial do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:00AD27CBDE22BE4B10514DA251B15BC0#

v