



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE ITANHAÉM

FORO DE ITANHAÉM

2ª VARA

Avenida Rui Barbosa, 867, ., Centro - CEP 11740-000, Fone: (13)

3422-1215, Itanhaem-SP - E-mail: itanhaem2@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: 1001611-22.2018.8.26.0266
Classe - Assunto: Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens
Autor: Banco Bradesco S/A
Réu: Reserve Serviços S/c Ltda e outros
Situação do Mandado: Cumprido - Ato positivo
Oficial de Justiça: Elenir Aparecida Avila de Andrade (18328)

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficiala de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 266.2018/007993-4, dirigi-me à Prefeitura Municipal – Setor Cadastro, onde obtive xerox do mapa da quadra e lote indicados, anexa, constatando que o nome atual da Rua F é Rua Vicente Marcos. Diligenciei, então, à Rua Vicente Marcos, onde não logrei encontrar moradores para confirmação dos lotes e, considerando que tenha localizado o lote certo, visto falta de conhecimento em topografia, o imóvel em questão é o de nº 31, onde se encontra edificação, aparentemente, de boa qualidade. Ressaltando que esta Oficiala não possui conhecimentos técnicos em avaliação, sem acesso ao interior do imóvel, diligenciei em duas imobiliárias e, após, **ESTIMO** o valor do "lote de terreno nº 008, da quadra 106 do Jd. Grandesp, e respectiva edificação, no município de Itanhaém/SP, medindo 12,00m de frente para a Rua F (atual Rua Vicente Marcos), por 30,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 360,00m², confrontando do lado direito com o lote 07, do lado esquerdo com os lotes 09 e 10 e, nos fundos, com o lote 13 ", matriculado sob nº 141.052, no CRI da Comarca de Itanhaém, em R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais). O referido é verdade e dou fé. Itanhaem, 06 de julho de 2018.

Número de Cotas: 01 ato – R\$ 77,10
Guia nº 759 no valor de R\$ 77,10