

Cópia fiel da matrícula nesta data, para simples consulta, não sendo válida para a prática de atos de transferência ou constituição de direitos reais sobre o imóvel

2.º Ofício do Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Brasília - Distrito Federal

matrícula
104.418

ficha
01

ficha
01

matrícula
104.418

MATRÍCULA DO IMÓVEL: LOTE n° 128, da Rua CAMINHO DO RIO JORDÃO - do loteamento denominado "Morada de Deus", medindo: 4,585m + 4,585m + 3,281m pela frente, 26,556m pelo fundo, 27,279m pela lateral direita e 32,989m pela lateral esquerda, perfazendo a área total de 557,68m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com espaço livre de uso público, pela lateral direita com o lote 126 da mesma Rua e pela lateral esquerda com o lote 130 da mesma Rua.

PROPRIETÁRIA: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 09.617.205/0001-95.

REGISTRO ANTERIOR: R.7/40034, na Matrícula 40034, deste Livro, DOU FÉ. Brasília-DF, em 01 de setembro de 2008. OFICIAL, [assinatura]

R.1/104418 - De acordo com o R.8/40034, desta data, feito na Matrícula 40034, RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, acima qualificada, depositou, neste Serviço Registral, o MEMORIAL DE PARCELAMENTO URBANO, por LOTEAMENTO, denominado "MORADA DE DEUS", localizado na Região Administrativa de São Sebastião - RA-XIV, criando, dentre outras, a unidade desta Matrícula, com as características supra mencionadas.

DOU FÉ. Em, 01/09/2008. Escrevente, [assinatura]

R.2/104418 - DACÃO EM PAGAMENTO - TRANSMITENTE: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 09.617.205/0001-95. ADQUIRENTE: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede em São Paulo, SP, CNPJ/MF n° 90.400.888/0001-42. TÍTULO: Escritura de Dação em Pagamento, lavrada às fls. 207/220, do Livro 1.071, em 24/11/2016, no 29º Tabelionato de Notas de São Paulo, SP. Compareceu na Escritura na qualidade de interveniente: JL COSTA CONSTRUTORA LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 04.755.373/0001-23. VALOR: R\$211.848,77

DOU FÉ. Em, 05/01/2017. Escrevente, [assinatura]