

Cópia fiel da matrícula nesta data, para simples consulta, não sendo válida para a prática de atos de transferência ou constituição de direitos reais sobre o imóvel

2.º Ofício do Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Brasília - Distrito Federal

matrícula  
104.420

ficha  
01

ficha  
01

matrícula  
104.420

MATRÍCULA DO IMÓVEL: LOTE n° 130, da Rua CAMINHO DO RIO JORDÃO - do loteamento denominado "Morada de Deus", medindo: 5,558m + 5,558m pela frente, 24,393m pelo fundo, 32,989m pela lateral direita e 36,989m pela lateral esquerda, perfazendo a área total de 596,93m<sup>2</sup>, limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com o lote 128 da mesma Rua e pela lateral esquerda com o lote 132 da mesma Rua.

PROPRIETÁRIA: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 09.617.205/0001-95.

REGISTRO ANTERIOR: R.7/40034, na Matrícula 40034, deste Livro. DOU FÉ. Brasília-DF, em 01 de setembro de 2008. OFICIAL.

R.1/104420 - De acordo com o R.8/40034, desta data, feito na Matrícula 40034, RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, acima qualificada, depositou, neste Serviço Registral, o MEMORIAL DE PARCELAMENTO URBANO, por LOTEAMENTO, denominado "MORADA DE DEUS", localizado na Região Administrativa de São Sebastião - RA-XIV, criando, dentre outras, a unidade desta Matrícula, com as características supra mencionadas. DOU FÉ. Em, 01/09/2008. Escrevente.

R.2/104420 - DACÃO EM PAGAMENTO TRANSMITENTE: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 09.617.205/0001-95. ADQUIRENTE: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede em São Paulo, SP, CNPJ/MF n° 90.400.888/0001-42. TÍTULO: Escritura de Dação em Pagamento, lavrada às fls. 207/220, do Livro 1.071, em 24/11/2016, no 29º Tabelionato de Notas de São Paulo, SP. Compareceu na Escritura na qualidade de interveniente: JI. COSTA CONSTRUTORA LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 04.755.373/0001-23. VALOR: R\$211.848,77. DOU FÉ. Em, 05/01/2017. Escrevente.