

matrícula
189.227

ficha
01

São Paulo, 21 de julho de 2010

IMÓVEL: Um prédio situado na Rua Dona Leopoldina, nº 134, e seu respectivo terreno, constituído de parte dos lotes 96 e 97 da Quadra 14 da Vila D. Pedro I, no **18º Subdistrito - Ipiranga**, medindo o terreno 3,85m de frente, por 21,60m da frente aos fundos, onde tem igual metragem da frente, dividindo de um lado, com o prédio nº 132 da Rua Dona Leopoldina, de outro com a faixa de terreno de propriedade de Ricardo Campbell, e nos fundos também com propriedade de Ricardo Campbell.

PROPRIETÁRIO: **RICARDO CAMPBELL**, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão de bens, desde 06 de outubro de 1.939, com **MARIA MIRA CAMPBELL**, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, SP.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 40.686 deste Registro de Imóveis, feito em 01 de março de 1951.

CONTRIBUINTE: 043.093.0045-6.

 **SUBSTITUTO,** Durval Borges de Carvalho
SUBSTITUTO

* * * * *

R-1/M.189.227 em 21 de julho de 2010

PROTOCOLO OFICIAL nº 473.701 (PARTILHA).

Pelo Formal de Partilha (2ª Via) de 24 de junho de 2005, extraído dos autos de inventário nº 1140/72, processados perante o Juízo de Direito da 10ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Central desta Capital, e respectivo Cartório, verifica-se que em virtude do falecimento de **RICARDO CAMPBELL**, ocorrido aos 27 de agosto de 1972, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr\$24.248,00, foi atribuído a título de **MEACÃO** conforme sentença homologatória de 21 de outubro de 1977, que transitou em julgado em 02 de dezembro de 1977, somente a viúva meeira, **MARIA MIRA CAMPBELL**, brasileira, do lar, RG nº 828.748-SSP-SP, CPF nº 535.970.448-91, residente e domiciliada na Avenida Pompeia, 1062, na cidade de São Paulo, SP.


RICARDINO DE ASSIS REZENDE
Escritor Autorizado

* * * * *

R-2/M.189.227 em 19 de maio de 2011

PROTOCOLO OFICIAL Nº 497.708 (PARTILHA POR ESCRITURA).

Da escritura de inventário e partilha de bens lavrada aos 21 de dezembro de 2010, pelo 3º Tabelião de Notas desta Capital, livro 2.704, páginas 113/117,

continua no verso

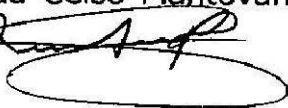
matrícula

189.227

ficha

01
verso

verifica-se que em virtude do falecimento de **MARIA MIRA CAMPBELL**, CPF nº 085.892.878-74, ocorrido aos 23 de março de 2010, no estado civil de viúva, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em **R\$90.000,00**, foi atribuído a título de **PARTILHA**, na proporção de **uma parte ideal** correspondente a **1/3**, no valor de **R\$30.000,00**, para cada um dos herdeiros filhos: **1) AIRTON CAMPBELL**, arquiteto, RG nº 2.694.749-SSP-SP, CPF nº 024.211.438-53, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com **ROSELY CAMPBELL**, professora, RG nº 4.198.209-SSP-SP, CPF nº 085.892.878-74, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Alcindo Ferreira, nº 329, Parque do Castelo, na cidade de São Paulo, SP; **2) MARY CAMPBELL ROCHA**, professora, RG nº 2.671.928-SSP-SP, CPF nº 138.186.238-13, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com **JOSÉ ADAVIO TEIXEIRA ROCHA**, médico, RG nº 7.724.687-SSP-SP, CPF nº 031.720.078-04, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Djalma Dutra, nº 244, apto 122, na cidade de Presidente Prudente, SP; e **3) ROBERT CAMPBELL**, brasileiro, administrador, RG nº 8.331.743-SSP-SP, CPF nº 023.333.078-03, divorciado, residente e domiciliado na Rua Celso Mantovani, nº 215, Parque do Castelo, na cidade de São Paulo, SP.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE
Escrivente Autorizado

* * * * *