LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

13º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo - CNS 11.119-5

matrícula 100787 | ficha 1

São Paulo, 22 de MARÇO de 2018

Imóvel: **APARTAMENTO Nº 61** localizado no 6º andar do **EDIFÍCIO EDEN - LORENA**, situado na Alameda Lorena nº 1359, no 34º Subdistrito Cerqueira César, nesta cidade de São Paulo, com a área útil de 203,20m², área comum de 71,60m², área total de 274,80m², correspondendo-lhe uma parte ideal de 1/24 ou 4,166% do todo no terreno e coisas de uso comum do condomínio; a esse apartamento cabe o direito de uso e estacionamento para um carro na garagem coletiva, situada no subsolo do edifício. O Edifício Eden - Lorena acha-se construído em terreno descrito na instituição de condomínio registrada sob o nº 239, no Livro 8-B, deste 13º Registro de Imóveis.

PROPRIETÁRIOS: CARLOS AUGUSTO GONZAGA JUNQUEIRA, brasileiro, do comércio, RG 911.284-SSP/SP, CPF/MF 114.858.178-20, e sua mulher ISABEL BRUHNS JUNQUEIRA, brasileira, do comércio, RG 1.744.087-7-SSP/SP, CPF/MF 767.387.018-53, casados sob o regime da comunhão de bens, em 9/6/1946 (Registro Civil do 1º Subdistrito de Campinas – SP, matrícula nº 116459 01 55 1946 2 00046 140 0000805 57), residentes e domiciliados nesta cidade de São Paulo, Alameda Lorena nº 1359, apartamento 61.

REGISTRO ANTERIOR: transcrição nº 37.050, Livro 3-AI, de 3/8/1972, deste 13º Registro de Imóveis.

Contribuinte municipal nº 014.018.0192-7

Rafael Alves Dornelles
escrevente

Maria Helena da Silveira Franco
Substituta

PENHORA

AV.1-100787. 22/MARÇO/2018. Da certidão para averbação de penhora

(continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA IMOBILIÁRIA SEM FÉ PÚBLICA CERTIDÃO PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:23/09/2019 10:27:47

matrícula 100787 | ficha 1 verso

expedida em 15/3/2018, transmitida e recepcionada em ambiente eletrônico por meio do site http://www.oficioeletronico.com.br, por Salete Deleame, do 29º Ofício Cível do Fórum João Mendes Júnior, desta Comarca de São Paulo, extraída dos autos de execução civil, ordem nº 0114228-04.2008.8.26.0100, em que figuram, como exequente, Edifício Eden - Lorena, CNPJ/MF 54.361.225/0001-00, e, como executados, Paulo Augusto Bruhns Junqueira, CPF/MF 767.387.108-44; Renata Bruhns Junqueira, CPF/MF 006.546.488-59; **Carlos Augusto Gonzaga Junqueira**, CPF/MF 114.858.178-20; e **Isabel Bruhns Junqueira**, CPF/MF 767.387.018-53, consta que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** em 6/11/2009, e nomeado depositário o executado Carlos Augusto Gonzaga Junqueira. Valor da dívida, R$489.897,13. Prenotação nº 318645, de 15/3/2018.

Averbado por Rafael Alves Dornelles

Rafael Alves Dornelles – escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:23/09/2019 10:27:47