

JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CIVEL DA
COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP.**

PROCESSO N.º 1027474-95.2014.8.26.0564

JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO,
perito avaliador na falência de **MZR ROMA COMÉRCIO E
DISTRIBUIÇÃO DE PEÇAS AUTOMOTIVAS**, vem, mui
respeitosamente, perante V. Exa., nos autos da falência em epígrafe,
apresentar o anexo **LAUDO DE AVALIAÇÃO DIRETA**, dos bens
constantes no auto de arrecadação de fls., para o devido fim.

Após ouvidos os interessados, requer seja
seus honorários arbitrados nos termos que V. Exa. melhor entender.

Termos em que,

Pede Deferimento.

São Paulo, 28 de junho de 2016.


JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
Perito Avaliador

JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR

LAUDO DE AVALIAÇÃO

José Antonio de Sousa Irmão, perito avaliador, nos autos da FALÊNCIA de **MZR ROMA COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO DE PEÇAS AUTOMOTIVAS**, processo n.º 1027474-95.2014.8.26.0564, que tramita perante este D. Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo - SP, procede nesta data a **avaliação direta** dos bens da falida a seguir aduzido:

RUA ANGELINA RONCHI MARTIN BIANCO Nº112, SÃO BERNARDO DO CAMPO – SP:

Qtde.	Descrição do Bem	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Mesa L branca	80,00	80,00
1	Mesa quadrada branca	20,00	20,00
4	Cadeiras secretária fixa preta	30,00	120,00
43	Palhetas marca "Trico"	30,00	1.290,00
113	Palhetas marca "Soft"	10,00	1.130,00
40	Jogos de tapete automotivos de PVC marca "Tiger"	15,00	600,00
3	Frisos laterais automotivos marca "Top Mix"	20,00	60,00
Total Geral			R\$ 3.300,00

AVENIDA DO TABOÃO Nº2425, SÃO BERNARDO DO CAMPO – SP:

Qtde.	Descrição do Bem	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Expositor de Palhetas marca "RODO"	20,00	20,00
Total Geral			R\$ 20,00

AVENIDA VARSÓVIA Nº1240, SANTO ANDRÉ – SP:

Qtde.	Descrição do Bem	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Expositor de Palhetas marca "TRICO"	20,00	20,00
Total Geral			R\$ 20,00

JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR

AVENIDA INDUSTRIAL Nº600, SANTO ANDRÉ – SP:

Qtde.	Descrição do Bem	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)
1	Expositor de Palhetas marca "RODO"	20,00	20,00
Total Geral			R\$ 20,00

Total Geral dos endereços:

R\$ 3.300,00 + R\$ 20,00 + R\$ 20,00 + R\$ 20,00 = R\$ 3.360,00

TOTAL GERAL DOS ENDEREÇOS | R\$ 3.360,00

METODOLOGIA E CONCLUSÕES

Os bens descritos foram avaliados segundo metodologia comparativa-subjetivista, sendo avaliados de acordo com sua especificação técnica, em equivalência a item identicamente usado ou análogo em equivalência técnica.

Desta forma, o bem da falida, foi avaliado pelo **valor total de R\$ 3.360,00 (três mil e trezentos e sessenta reais)**, sendo o laudo composto de duas laudas digitadas sem emenda ou rasura, acompanhadas de fotos digitais.

São Paulo, 28 de junho de 2016.


JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
 Perito Avaliador

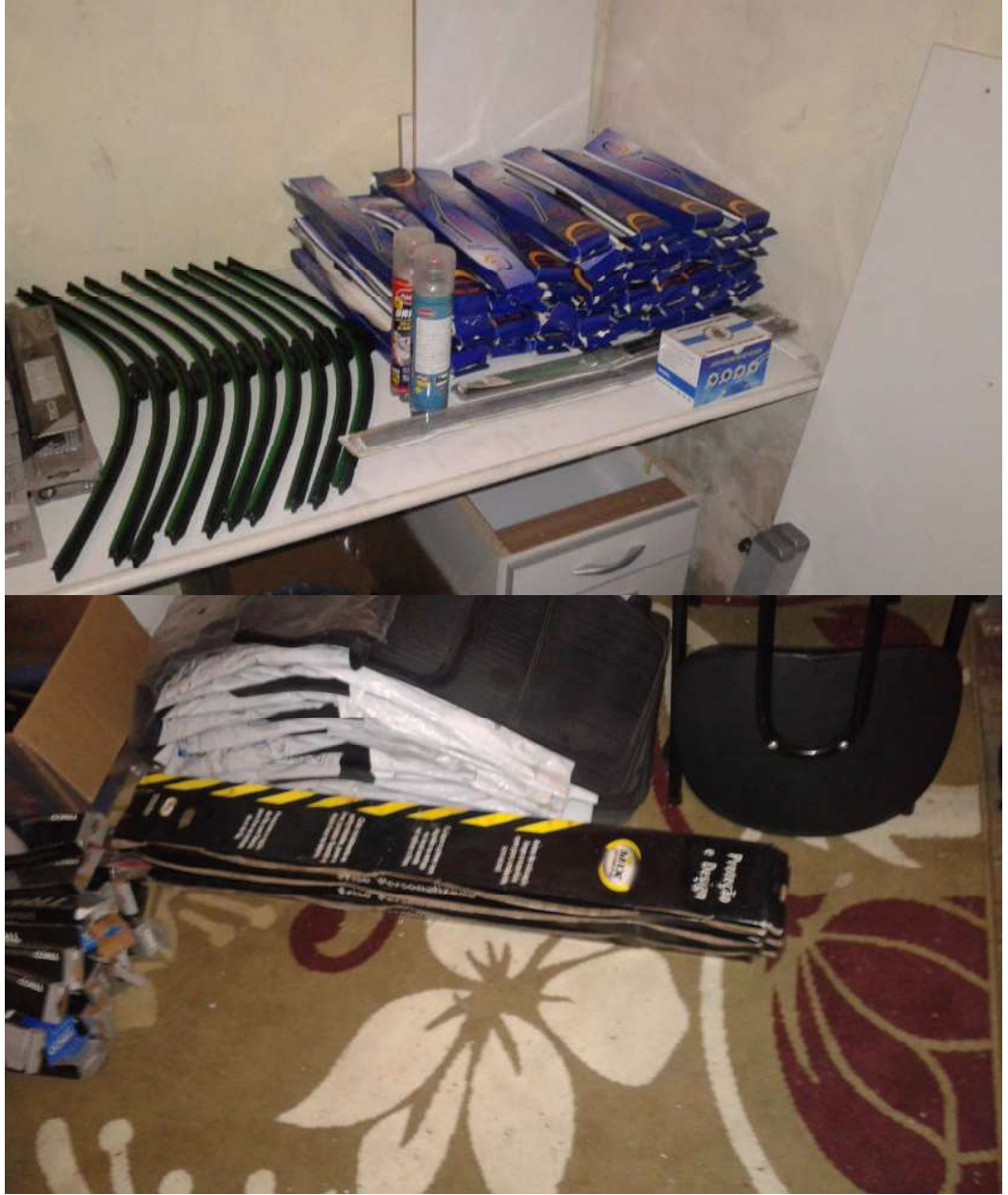
JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



JOSÉ ANTONIO DE SOUSA IRMÃO
PERITO AVALIADOR



PODER JUDICIÁRIO

ESTADO DE SÃO PAULO

AUTO DE ARRECAÇÃO E AVALIAÇÃO

Processo nº 1027474-95/2014.8.26.0564 - 2ª Vara CÍVEL

Aos 05 dias do mês de ABRIL de 2018, nesta cidade e Comarca de São Bernardo do Campo, SP, em diligência à Rua ANGELINA RONCHI MARTIN BIANCO nº 112-B, nesta cidade, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra assinado, a fim de dar cumprimento ao R. mandado junto, expedido na ação de FALÊNCIA

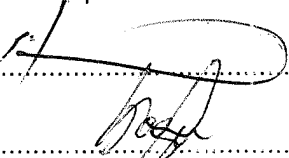
....., a requerimento de CVN COM IMP. EXP. E DIST. DE PEÇAS AUTOMOTIVAS LDA, em face de MIZ ROMA C. DIST. P. AUTOM. LDA ME. Cumpridas as formalidades legais, procedi o(a) ARRECAÇÃO DE 13 (TIZE) AMORTIZADORES, DE MARCA CORVEN PLUS, PARA PALIO, DI CAS, FIAT PALIO, APARENTANDO SEMEM TODOS NOVOS, AVALIADOS NESTA DATA, EM R\$ 150,00 (CENTO E CINQUENTA REAIS) CADA AMORTIZADOR, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 1.950,00 (UM MIL E NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS).

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Feito(a) nomeei como depositário RG que foi no mesmo ato INTIMADO(A) a não abrir mão do encargo, senão por ordem deste juízo. Em seguida, lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo depositário.

O Oficial de Justiça:

A ADMINISTRADORA
O Depositário:


VERONICA ALEXANDRE TRAGA, JACO, DAGA
OAB 365.303