

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CAMPOS DOS GOYTACAZES- ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE CAMPOS

EDALMO NUNES DE SOUZA  
TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMOVEIS  
TATIANA RIBEIRO GOMES DE S. SANTOS

SUBSTITUTA  
Av. Alberto Torres nº. 371 Loja 1 e 2 - Centro - Campos/RJ  
Tel: (22) 2723-0344 / 2734-4795

FICHA TALÃO  
REGISTRO DE IMOVEIS  
LIVRO 2

MATRÍCULA LIVRO FOLHA

11.626	2-AQ	173
--------	------	-----

MATRÍCULA Nº 11.626 DATA: 20 de Fevereiro de 1990.

IMÓVEL: IDENTIFICAÇÃO NOMINAL: Sala nº 201 do prédio comercial situado na Rua Joaquim Távora nº 38, nesta cidade, 1º sub-distrito do 1º distrito municipal, com a área de construção de 26,48m² e respectiva fração ideal de 0,0624 do terreno. NOME, DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO: Imóveis Segurança Ltda, sociedade comercial sediada nesta cidade, na rua João Pessoa nº 117, altos, CGC/MF nº 29.632.189/0001-77. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R2/9822, fls. 122, Lº 2-AJ, da 6ª Circ.

REGISTRO Nº 01. DATA: 20 de Fevereiro de 1990. O imóvel acima matriculado, foi adquirido por Manoel José de Souza Boa Morte, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens com Maria Célia Marques de Oliveira Boa Morte, CPF/MF nº 160.587.557-00, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida Quinze de Novembro nº 315, aptº 402, por compra feita a Imóveis Segurança Ltda., já qualificada, conforme escritura de compra e venda de 12 de Fevereiro de 1990, lavrada em notas do Cartório do 7º Ofício desta Comarca, no valor de NCZ\$300,00 (Trezentos Cruzados Novos).O Oficial.

ANOTAÇÃO: Fica anotado que o regime do casamento do adquirente no registro nº 01 é parcial de bens e não como consta no registro acima, conforme certidão de Casamento de 10 de Novembro de 1980 do Cartório de Registro Civil do 2º sub-distrito do 1º distrito de Campos, extraída do Livro B.39, fls. 124 sob o nº 971, o qual fica arquivado em Cartório. Campos, 07 de agosto de 1998.

REGISTRO Nº 02. DATA: 07 de Agosto de 1998. O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo Sala nº 201 do prédio comercial situado na rua Joaquim Távora nº 38, nesta cidade, com a área construída de 26,84m2. e fração ideal de 0,0624 do terreno, foi adquirido por Maurício Videira Macedo, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com Ceres Helena Azeredo Paes, CPF/MF.nº 680.269.787-49, domiciliado e residente nesta cidade, na Avenida Nazário Pereira Gomes nº679, Guarús CIC/MF. nº 941.715.727-20, por compra feita a Manoel José de Souza Boa Morte, comerciante, CPF/M. nº 160.587.557-00 e sua mulher Maria Célia Marques de Oliveira Boa Morte, comerciante, CPF/MF.nº213.558.437-15, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade de Campos dos Goytacazes, na Avenida 15 de Novembro nº 315, aptº 402,, conforme escritura de compra e venda, lavrada em 04 de agosto de 1998, nas notas do Cartório do 6º Ofício desta Comarca, no valor de R\$8.000,00(oito mil reais). O Oficial Edalmo Nunes de Souza.

ANOTAÇÃO: Tendo em vista a mudança para o sistema de fichas, o registro continua na Ficha nº. 001, da Matrícula nº 11.626. Campos dos Goytacazes, 01/09/2015.



