

matricula

27.483

Ficha

01

Guarulhos, 09 de janeiro

de 19 81

IMÓVEL:- Um terreno, constituído pelo lote nº 05, da quadra "A", do loteamento denominado JARDIM FRIZZO, Bairro da Ponte Grande, perímetro urbano, com a área de 216,30ms<sup>2</sup>., medindo 7,00ms. de frente para a AVENIDA URGANTINO FANGANIELLO (antiga Avenida Projetada), por 31,20ms. da frente aos fundos pelo lado direito de quem da Avenida olha para o terreno, confrontando com o lote nº 7, por 30,00ms. da frente aos fundos pelo lado esquerdo, confrontando com os lotes 1, 2, 3 e 4, e nos fundos mede 7,00ms., confrontando com terrenos de propriedade de Antonio Cotti.- (IC.111.60.40.0579.00.000.6).-

PROPRIETÁRIOS:- 1) GUARINO FRIZZO, RG.429.611-sp, CIC.091.509.438/04, brasileiro, viúvo, proprietário, residentes e domiciliado à Rua Simpatia, 485, Sumarezinho, Capital-SP; 2) TRANQUILLO FRIZZO, e s/mr. ROSA DE BARROS FRIZZO; 3) PACIFICO FRIZZO e s/mr. MARIA ODETE MACEDO FRIZZO; 4) ANTONIETTA FRIZZO BALBONI e s/md. GIACOMO BALBONI; 5) IDA FRIZZO MARIOTTO e s/md. - EUGENIO MARIOTTO; 6) IVO VICTORIO PAVESI e s/mr. AYDEE ALICE-ROSARIO MAYER PAVESI; 7) SILVIA PAVESI e s/md. ALFREDO LUIZ - KUGELMAS; 8) ANA MARIA PAVESI, solteira, e 9) SYLVIO PAVESI, solteiro, todos brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados na Capital-SP.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.744 deste Registro.- O Oficial,

R.1/27.483

em 09 de janeiro de 1.981

Por escritura datada de 1º de setembro de 1.980, lavrada nas notas do 1º Cartório de Notas desta Comarca, Lvº 261, fls. - 356/369, OS PROPRIETÁRIOS, transmitiram por venda feita a DC (continua no verso)

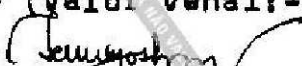
matrícula

27.483

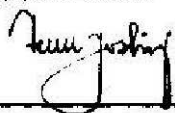
Ficha

01

verso

TÁVIO DÉCIO MARIOTTO, RG.1.061.149-sp, CIC.031.036.338/15,- brasileiro, advogado, casado pelo regime de comunhão de bens, anteriormente à lei 6.515/77, com EMILIA GUIMARÃES MARIOTTO, residente e domiciliado à Av. Maria Amelia Lopes de Azevedo, 324, Capital-SP., pelo valor de Cr\$7.440,00; O IMÓVEL.- (Valor Venal:-Cr\$ 108.150,00).- A Escrevente Autorizada,  (Tereza Emiko Yoshiy).-

R.2/27.483 em 23 de outubro de 1.984

Por escritura datada de 05 de setembro de 1.984, lavrada no 1º Cartório de Notas desta Comarca, livro 370, fls.212/216 OCTAVIO DECIO MARIOTTO, RG.1.061.149-sp, advogado e sua mulher EMILIA GUIMARÃES MARIOTTO, RG.2.823.557-sp, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, ambos com CIC. 031.036.338/15, residentes, e domiciliados à Avenida Maria Amelia Lopes de Azevedo, nº. 324, na Capital deste Estado, transmitiram por venda feita a 1) CARLOS FAHED SARRAF, RG.3.918.415-sp, CIC.669.780.908/78, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77 com JANE MARIA PARIZATO SARRAF, residentes e domiciliados à Rua Silva Bueno, nº 868, aptº 11, Bairro do Ipiranga, na Capital deste Estado; 2) JURACY PINTO DE CAMARGO, RG.6.024.967-sp, CIC. nº 889.537.008/87, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado à Rua Eunice, nº 97, Bairro da Ponte Grande, nesta cidade, pelo valor de R\$3.000.000,00 (incluindo o valor de outro), o IMÓVEL, na seguinte proporção: 90% para o primeiro e 10% para o segundo.- A Escrevente Autorizada,  (Tereza Emiko Yoshiy).-

(continua na ficha 2)

matrícula

27.483

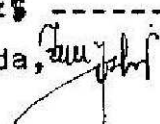
ficha

2

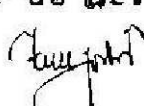
Guarulhos, 20 de outubro de 1987

(continuação da ficha 1-verso)

R.3/27.483 em 20 de outubro de 1.987

Por escritura datada de 25 de setembro de 1.987, lavrada no 2º Cartório de Notas da Capital deste Estado, às fls. 186, do livro 716, 1) CARLOS FAHED SARRAF, RG.3.918.415 . sp, comerciante e sua mulher JANE MARIA PARIZZATO SARRAF, RG.6.137.525-sp, do lar, brasileiros, ambos com CPF. nº 669.780.908/78, casados pelo regime da comunhão de bens , antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Capital deste Estado, á Rua Silva Bueno, nº 868, aptº 11, Ipiranga e 2) JURACY PINTO DE CAMARGO, já qualificado, transmitem por venda feita a TIPOGRAFIA E PAPELARIA UNIDA LTDA com sede na Capital deste Estado, á Rua Betari, nº 192 , Penha, CGC. 61.530.879/0001.78, pelo valor de Cz\$ ----- Cz\$200.000,00, o IMÓVEL.- A Escrevente Autorizada,  (Tereza Emiko Yoshiy).

R.4/27.483 em 11 de julho de 1.991 (prot.109.765)

Por escritura datada de 12 de junho de 1.991, lavrada no 2º Cartório de Notas local, às fls. 291/293, do livro 593 a PROPRIETÁRIA(R.3), transmite por venda feita a EVANDRO SOUZA OLIVEIRA, RG.3.544.585-sp, CIC.399.990.848/34, comerciante, casado pelo regime da comunhão parcial de bens nos termos da lei 6.515/77, com TANIA ROSANGELA PRADO OLIVEIRA, RG.15.400.412-sp, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados á Rua Luiz Bento Damiani, nº 80, Ponte Grande, nesta cidade, pelo valor de R\$2.000.000,00, o IMÓVEL.- A Escrevente Autorizada,  (Tereza Emiko Yoshiy).-

v