

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO P.

MATRÍCULA N.º

510

DATA

Em 29 de julho de 1976.-

PLS.

1

OFICIAL

IMÓVEL

UM TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Casa Branca, Estado de São Paulo, com frente para projetada rua, indicada como RUA MÁRIO BENI, esquina da projetada RUA ADEMAR DE BARROS, medindo 12,00 (doze) metros de frente, por 13,50 (treze metros e cinquenta centímetros) da frente aos fundos, onde confina com Antonio Marsón, confinando de um lado com Irmãos Franceschett ou sucessores e de outro lado com a projetada Rua Ademar de Barros, com a qual faz esquina.....

PROPRIETÁRIOS:---XCAETANO STEFANINI, fotógrafo e sua mulherXOLGA RODRIGUES STEFANINI, de prendas domésticas, portadores do CIC. nº. 127.939.148, residentes e domiciliados na Rua Ipiranga, nº 116, nesta cidade e comarca de Casa Branca, Estado de São Paulo.....

AQUISIÇÃO:--- TRANSCRIÇÃO número 19.164 - fls. do livro 3-AN de Transcrição das Transmissões.--- Eu, (ELISEU APARECIDO) v. verso

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRI : CASA BRANCA, 29 DE JULHO DE 1976.--- IMÓVEL:- O terreno/ R.1. 510:--- sem benfeitorias, supra matriculado.--- ADQUIRENTE:---XTHE REZINHA KLINK, brasileira, solteira, maior, professora, portadora do CIC. nº 582.513.678/91, residente e domiciliada na Rua Henrique de Barcelos, nº 33 - Centro, em Campinas-SP.--- TRANSMITENTES:---XCaetano Stefanini e sua mulherXOlga Rodrigues Stefanini, supra qualificados.--- TÍTULO:- Venda e Compra.--- FORMA DO TÍTULO:- Escritura pública lavrada em 27 de julho de 1976, nas Notas do Segundo Tabelião local, livro 150 - fls. 116.--- VALOR:- C\$ 9.000,00 (nove mil cruzeiros).--- Eu, (ELISEU APARECIDO RAMOS FILHO), Oficial, que datilografei e subscrevi.--- v. verso

R.2. 510:--- CASA BRANCA, 26 DE JULHO DE 1985.--- IMÓVEL:- O lote de terreno sem benfeitorias, supra matriculado.--- ADQUIRENTES:---XFRANCISCO VASCONCELLOS BITTENCOURT, economista, brasileiro, solteiro maior, RG. nº 5.188.273-SP., CIC. nº 603.529.148/; e,XZACARIAS VASCONCELLOS BITTENCOURT NETO, brasileiro, solteiro, maior, professor, RG. nº 5.254.889 SP., CIC. nº 446.320.888/20, residentes e domiciliados na Rua São Paulo, / nº 219, nesta cidade e comarca de Casa Branca-SP.--- TRANSMITENTE:---XTherezinha Klink, brasileira, solteira, maior, professora, CIC. nº 582.513.678/91, residente e domiciliada na Rua Henrique Barcelos, nº 33, Centro - Campinas-SP.--- TÍTULO:- Venda e Compra.--- FORMA DO TÍTULO:--- Escritura Pública lavrada em 02 de janeiro de 1979, nas Notas do Segundo Cartório de / v. verso

ÔNUS Av.15. 510:--- CASA BRANCA, 07 DE MARÇO DE 2019.--- IMÓVEL:- O constante desta matrícula.--- EXEQUENTE:- BANCO BRADESCO S.A., CNPJ.nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, Vila Yara, Centro, em Osasco-SP.--- EXECUTADO:- ZACARIAS VASCONCELLOS BITTENCOURT NETO, CPF.nº 446.320.888/20, devidamente qualificado nesta matrícula.--- TÍTULO:- Premonitória.--- FORMA DO TÍTULO:- Certidão determinando a averbação da demanda, datada de 11 de fevereiro de 2019, extraída dos autos de Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários, Processo nº 1003028-33.2018.8.26.0129 da 1ª Vara do Foro desta Comarca.--- VALOR:- R\$ 25.259,86.--- Eu, (CÍZIL GUILHERME F. MONTEIRO), Escrevente, que datilografei e conferi.--- Eu, (JULIANO DOS SANTOS VERCELINO), Substituto do Oficial, que subscrevo e assino.--- Prenotação nº 101.885 de 27/02/2019.--- Selo Digital nº 120824331000000003798196.....

vide verso

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Antonio Garcia Parra
OFICIAL

MATRÍCULA N.º

510

(continuação de fis. 1)

FLS.

1V.º

OFICIAL

Antonio Garcia Parra
OFICIAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

IMÓVEL

AQUISIÇÃO:--- APARECIDO RAMOS FILHO), Oficial, que datilografei e subscrevi.-----

Av.3. 510:--- CASA BRANCA, 26 DE JULHO DE 1985.--- Atendendo a requerimento desta data, e conforme consta da Certidão fornecida/pela Prefeitura Municipal local, em 15 de julho de 1985; xerox do Habite-se datado de 08 de abril de 1980; xerox da Certidão Negativa de Débitos do IAPAS, nº 0431/85, de 17 de julho de 1985; xerox da planta do imóvel, documentos esses que ficam arquivados em Cartório, o senhor Zacarias Vasconcellos Bittencourt Neto construiu nesta cidade, a Rua Mário Beni, esquina com a Rua Ademar de Barros, um prédio residencial que recebeu o número 66 (sessenta e seis) daquela via pública, de conformidade com projeto de autoria e responsabilidade técnica do Engº Antonio Takeo Kumata, aprovado pela Municipalidade em 23/01/1979, e que a construção foi feita de tijolos e coberta. / v.ficha 02.

AQUISIÇÕES

R.2. 510:--- de Casa Branca-SP., Sr. João de Oliveira, livro 120 - fls. 034.--- VALOR:- Cr\$ 50.000 (cinquenta mil cruzeiros).--- / Eu, (OLISEU APARECIDO RAMOS FILHO), Oficial, que datilografei/ e subscrevi.--- Deste:- Cr\$ 24.000.- Estado:- Cr\$ 6.480.- Carteira:- Cr\$ 4.800 Total:- Cr\$ 35.280.- GUIA NÚMERO 129/85.-----

Av.4. 510:--- CASA BRANCA, 09 DE OUTUBRO DE 1985.- Atendendo a requerimento desta data, e conforme consta da xerox da certidão/ de casamento que o acompanha (Livro B-32 - fls. 062 - Número 647 - Registro Civil de Casa Branca-SP), ambos arquivados neste Cartório, o proprietário / ZACARIAS VASCONCELLOS BITTENCOURT NETO, filho de Olavo Vasconcellos Bittencourt e Maria Geraldina Meira Bittencourt, em 29 de dezembro de 1979, casou se pelo regime da comunhão parcial de bens (na vigência da Lei número 6.515/77), com Helena Maria Castoldo, filha de Emílio Castoldo e Amélia Duarte Castoldo, passando a assinar HELENA MARIA CASTOLDO BITTENCOURT.- Sem valor declarado.- Eu, (SEBASTIÃO ANTONIO MAYRIQUES), Oficial Maior, que datilografei e subscrevi.- Desta:- Cr\$ 4.200.- Estado:- Cr\$ 1.134. Ipesp:- Cr\$ 840.- Total:- Cr\$ 6.174.- GUIA NÚMERO 182/85.-----

Av.5. 510:--- CASA BRANCA, 09 DE OUTUBRO DE 1985.- Atendendo a requerimento desta data, e conforme consta da xerox da Certidão / de Casamento que o acompanha (Livro 01-Aux. - fls. 61 - Termo número 60 - / v.ficha 03

ONUS

Av.16. 510:--- CASA BRANCA, 26 DE MARÇO DE 2019.- **IMÓVEL:**- O constante / desta matrícula.- **EXEQUENTE:**- BANCO BRADESCO S.A., CNPJ.nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, Vila Yara, Centro, em Osasco-SP.- **EXECUTADO:**- ZACARIAS VASCONCELLOS BITTENCOURT NETO, CPF.nº 446.320.888-20, devidamente qualificado nesta matrícula.- **TÍTULO:**- Premonitória.- / **FORMA DO TÍTULO:**- Certidão determinando a averbação da demanda, datada de / 18 de fevereiro de 2019, extraída dos autos de execução de Título Extrajudicial, Contratos Bancários, processo nº 1003029-18.2018.8.26.0129 da 2ª Vara desta Comarca.- **VALOR:**- R\$ 43.727,32.- Eu, (JOSÉ FERNANDO / RIBEIRO JÚNIOR, Substituto do Oficial, que datilografei e subscrevi.- Preno tação nº 101.920 de 12/03/2019.- Selo Digital nº 120824331000000000474619E.-

VIDE FOLHAS 05

510

MATRÍCULA N.º

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Antonio Garcia Parra
OFICIAL

MATRÍCULA N.º

510

(CONTINUAÇÃO DE FLS. 1 e 1 v.º)

FLS.

2

OFICIAL

IMÓVEL
 Av.3. 510:--- de telhas, possuindo 110,13 metros quadrados de área cons-
 truida.--- Eu, ELISEU APARECIDO RAMOS FILHO
 Oficial, que datilografei e subscrevi.--- Desta:- Cr\$ 4.200.- Estado:- Cr\$ /
 1.134.- Carteira:- Cr\$ 840.- Total:- Cr\$ 6.174.- GUIA NÚMERO 129/85.---.---.---

MATRÍCULA N.º

510

(CONTINUAÇÃO DE FLS. 02

FLS.

2 V.º

OFICIAL

IMÓVEL

Antonio Garcia Parra
OFICIAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

Gaii - Vargem Grande do Sul

MATRÍCULA N.º 510

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Antonio Garcia Parra
OFICIAL

MATRÍCULA N.º	510	(CONTINUAÇÃO DE FLS. 01 v.º)	FLS. 03
		OFICIAL	2

Av.5. 510:--- Termo número 60 - Registro Civil do Bairro da Móoca, na Capital deste Estado de São Paulo - Casamento Religioso com efeitos jurídicos a contar do momento da celebração), ambos arquivados neste Cartório, o proprietário FRANCISCO VASCONCELLOS BITTENCOURT, filho de Olavo Vasconcellos Bittencourt e Maria Geraldina Meira Bittencourt, em 10 de março de 1991, foi registrado o seu casamento religioso com **MÁRCIA VALÉRIA MAZZEO**, filha de Antonino Mazzeo e Neyde Maria Mazzeo, a qual não modificou seu nome.- Foi adotado o regime da comunhão parcial de bens.- Sem valor declarado.- Eu, **(SEBASTIÃO ANTONIO MAYRIQUES)**, Oficial Maior, que datilografei e subscrevi.- De to: - R\$ 4.200.- Estado: - R\$ 6.174.- Ipeesp: - R\$ 840.- Total: - R\$ 6.174.- **GUIA NÚMERO 172/85.**

R.6. 510:--- CASA BRANCA, 09 DE OUTUBRO DE 1985.- **IMÓVEL:**- A casa de morada e seu respectivo terreno aqui matriculados.--- **ADQUIRENTES:**- **OLAVO VASCONCELLOS BITTENCOURT**, aposentado, portador do Título de Eleitor número 23.940 - 39ª Zona Eleitoral, filho de Zacarias de Vasconcellos Bittencourt e Glinda Vasconcellos Meira, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei número 6.515/77, com **MARIA GERALDINA MEIRA BITTENCOURT**, do lar, portadora do Título de Eleitor número 23.701 - 39ª Zona Eleitoral, ambos brasileiros, CIG. conjunto número 281.360.988/91, residentes e domiciliados na Rua Maria Berri, nº 66, nesta cidade e comarca de Casa Branca-SP.--- **TRANSMISSORES:**- Francisco Vasconcellos Bittencourt, RG. nº 5.188.273-SP, CIG. nº 603.525.148/00, economista, e sua mulher **Márcia Valéria Mazzeo**, RG. nº 11.326.931-SP, CIG. nº 011.645.498/98, do lar; e **Zacarias Vasconcellos Bittencourt Neto**, RG. nº 5.254.889-SP, CIG. nº 446.320.888/20, professor, e sua mulher **Melona Maria Castelo Bittencourt**, RG. nº 6.365.129-SP, CIG. nº 718.255.508/59, professora, todos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei número 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Maria Berri, nº 66, nesta cidade e comarca de Casa Branca-SP.--- **TÍTULO:**- Venda e Compra.--- **FORMA DO TÍTULO:**- Escritura Pública lavrada em 13 de agosto de 1985, nas notas do Segundo Tabelião Local, Bel. Citi Vieira - livro 137 - fls. 066.--- **VALOR:**- R\$ 10.714.000. (dez milhões, setecentas e quatorze mil cruzeiros).- Eu, **(SEBASTIÃO ANTONIO MAYRIQUES)**, Oficial Maior, que datilografei e subscrevi.- Deste: - R\$ 142.800.- Estado: - R\$ 38.556.- Ipeesp: - R\$ 28.560.- Total: - R\$ 209.916.- **GUIA NÚMERO 182/85.**

Av.7. 510:--- CASA BRANCA, 04 de fevereiro de 1993. Nos termos dos documentos juntados aos autos de arrolamento 29/92, no dia 22 de julho de 1992, que tendo falecido Olavo Vasconcellos Bittencourt, o estado civil de Maria Geraldina Meira Bittencourt, passou a ser o de viúva. - guia 16/93. Eu **ELISEU APARECIDO RAMOS FILHO**, dat. e subscrevi.---

R.8. 510:--- CASA BRANCA, 04 de fevereiro de 1993. **ADQUIRENTES:**--- **MARIA GERALDINA MEIRA BITTENCOURT**, viúva; **MARIA APARECIDA BITTENCOURT SARTORI**, brasileira, professora aposentada, RG. 4.349.017.sp CPF. n. 988.671.808/00, casada no regime da comunhão de bens, antes da lei-6.515/77, com **OSVALDO ANTONIO SARTORI**, brasileiro, CPF.037.154.938/87, RG.-4.349.736.sp, aposentado, residentes e domiciliados na rua Ipiranga,482; - **JOSE OLAVO BITENCOURT**, brasileiro, RG 4.423.650.sp. CPF. 044.584.008/00, - professor, brasileiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei-6.515/77, com **MARIA JOSE MASCHIETTO BITENCOURT**, professora, brasileira, CPF. 107.876.528/65 - RG 4.423.651.sp., residentes e domiciliados na rua Celina-

MATRÍCULA N.º

510

(CONTINUAÇÃO DE FLS. 03)

FLS.

03V.º

OFICIAL

AQUISIÇÕES
 Celina Soares, 79; ZACARIAS VASCONCELLOS BITTENCOURT NETO, brasileiro, RG.- 5.254.889.sp. CPF. 446.320.888/20, professor, brasileiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com HELENA MARIA CASTOLDO BITTENCOURT, brasileira, professora, RG 6.365.129 sp. CPF. 718.255.508/59, residentes e domiciliados na rua Ipiranga, 578.; FRANCISCO VASCONCELLOS BITTENCOURT, brasileiro, economista, CPF. 603. 529.148/00 - RG 5.188.273.sp., casa do no regime da comunhão parcial de bens, após a lei 6.515/77, com MARCIA = VALÉRIA MAZZEO, brasileira, comerciante, RG 11.326. 931.sp. CPF. 011. 645 . 498/98, residentes e domiciliados na rua Fidelis Papini, 09, São Paulo.-----
TRANSMITENTE: Espólio de Olavo Vasconcellos Bittencourt. **TÍTULO:** partilha .
FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha extraído dos autos de arrolamento 29/92 no dia 22 de julho de 1992. V. 4.402.860,00, cabendo a viúva a metade, e a outra metade em partes iguais aos demais herdeiros. guia 16/93. Eu, ELISEU APARECIDO RAMOS FILHO, oficial, que datilografei e subscrevi.-----

Av.9. 510:-- Casa Branca, 15 de junho de 1993. Nos termos dos documentos juntados aos autos de sobre-partilha 458/92, - de 3 de maio de 1993, que tendo falecido Osvaldo Antonio Sartori, o estado-civil de Maria Aparecida Bittencourt Sartori, passou a ser o de "viúva". Emol 47.765,00 - Estado - 12.356,55. Ipesp. 9.163,00 - total de 67.274,55. guia -- 70/93 . Eu, ELISEU APARECIDO RAMOS FILHO, oficial, dat. e subscrevi.

R.10. 510:-- Casa Branca, 15 de junho de 1993. uma parte ideal dor respondente ao valor de 1/4 da metade. **ADQUIRENTES:--** MARIA APARECIDA BITTENCOURT SARTORI, viúva, retro qualificada; **IVALDO BITTENCOURT SARTORI**, brasileiro, solteiro, maior, bancário, RG 20.743.575.sp - CIC. 137.431.958/95; **EVANIA BITTENCOURT SARTORI**, brasileira, emancipada, - solteira, RG 25.356.196.6.sp. CIC. 155.744.128/61, residentes e domicilia - dos na rua Bahia, 97, nesta cidade. **TRANSMITENTE:** Espólio de Osvaldo Antonio Sartori. **TÍTULO:** partilha. **FORMA DO TÍTULO:** Sobre-Partilha extraído dos au - tos 458/92, datado de 3 de maio de 1993 da comarca de Tambau. V. 12.500.000 00, cabendo a viúva a metade e a outra metade em partes iguais aos demais - herdeiros. Emol. CR\$. 668.572,00 - Estado - 180.514,44. Ipesp. 133.714,40. to tal de CR\$. 982.800,84. guia 70/93 . O oficial, dat. e subscrevi.---

R.11. 510:--- CASA BRANCA, 12 DE AGOSTO DE 2011.--- **IMÓVEL:--** 12,50% / do imóvel.--- **ADQUIRENTES:--** SIMONE MASCHIETTO BITEN - COURT, RG.nº 19.548.362-5-SSP-SP - CPF.nº 171.924.088-40, brasileira, sol teira, médica, residente e domiciliada na Rua Celina Soares, nº 79, Vila/ Francischet, nesta cidade de Casa Branca-SP; ROSEMEIRE MASCHIETTO BITEN - COURT COELHO, RG.nº 19.548.361-SSP-SP - CPF.nº 168.307.308-80, brasileira advogada, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 com PAULO CESAR COELHO, RG.nº 25.085.938-SSP-SP - CPF.nº 142 118.448-65, brasileiro, residentes e domiciliados na Avenida Deputado An tonio S. Cunha Bueno, nº 161, Jardim Eldoarado, nesta cidade de Casa Bran ca-SP; e, EMERSON MASCHIETTO BITENCOURT, RG.nº 23.110.889-8-SSP-SP - CPF. nº 168.307.218-90, brasileiro, solteiro, funcionário público estadual, re sidente e domiciliado na Rua Celina Soares, nº 79, Vila Francischet, nes ta cidade de Casa Branca-SP.--- **TRANSMITENTE:--** Espólio de Maria José Mas chietto Bitencourt.--- **TÍTULO:--** Partilha.--- **FORMA DO TÍTULO:--** Formal de/ Partilha extraído dos autos de arrolamento processo nº 129.01.2010.000899 8 - Ordem nº 85/10 de 29 de junho de 2011 do Juízo de Direito da 2ª Vara/ Judicial desta Comarca de Casa Branca-SP. Sentença homologada pela MM. / Juíza de Direito Dra. Heloisa Margara da Silva Alcantara, transitado em

Antonio Garcia Parra
OFICIALCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALCOMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

Gail - Vargem Grande do Sul

vide fls.04

MATRÍCULA Nº

510

(CONTINUAÇÃO DE FLS.

03 vº)

FLS.

04

OFICIAL

AQUISIÇÕES

R.11. 510:--- julgado aos 27 de outubro de 2010.--- VALOR: R\$ 2.927,56.--- VALOR VENAL:- R\$ 3.245,04.---
 MARGARIDA REGINA DA SILVA OLIVEIRA, Escrevente, que datilografei e subscrevi.--- Deste:- R\$ 204,06 - Estado:- R\$ 57,99 - Ipesp:- R\$ 42,96 - Sinoreg:- R\$ 10,74 - T. Justiça:- R\$ 10,74 - Total:- R\$ 326,49 - Guia / nº 154/2011.-----

Av.12. 510:--- CASA BRANCA, 25 DE NOVEMBRO DE 2016.-- Nos termos do requerimento datado de 16 de novembro de 2016 e conforme consta da certidão de casamento do Oficial de Registro Civil de Ilhabela-SP, Termo nº 6.314, às fls. 50 do Livro B-35, realizado em 22 de outubro de 2016, procedo à averbação para ficar constando que SIMONE MASCHIETTO BITENCOURT casou-se sob o regime da separação de bens, após a Lei 6.515/77, conforme Escritura de Pacto Antenupcial devidamente registrada neste RI sob nº 18.600 do Livro 3, com EDUARDO MASIERO RAMOS, RG.nº 32.218.823-4-SSP-SP, CPF.nº 221.689.258-01, brasileiro, administrador, continuando a assinar o nome de solteira.--- Eu, *[assinatura]* (JULIANO DOS SANTOS VERCELINO), Substituto do Oficial, que datilografei e subscrevi.--- Prenotação nº 96.817 de 16/11/2016.-----

Av.13. 510:--- CASA BRANCA, 02 DE JANEIRO DE 2019.-- Nos termos do requerimento datado de 15 de dezembro de 2017 e conforme demais documentos, procedo à averbação para ficar constando que MARIA GERALDINA MEIRA BITTENCOURT possui o Rg.nº 28.688.860-9-SSP-SP e o CPF.nº 185.020.468-37.--- Eu, *[assinatura]* (LUIZ GUILHERME F.O. MONTEIRO), Escrevente, que datilografei e conferi.--- Eu, *[assinatura]* (JULIANO DOS SANTOS VERCELINO), Substituto do Oficial, que subscrevo e assino.--- Prenotação nº 101.555 de 14/12/2018.- Selo Digital nº120824331000000000193619E.-

R.14. 510:--- CASA BRANCA, 02 DE JANEIRO DE 2019.-- IMÓVEL:-- Uma parte ideal correspondente a 50% do imóvel:-- ADQUIRENTES:-- JOSÉ OLAVO BITTENCOURT, RG.nº 4.423.650-SSP-SP, CPF.nº 044.584.008-00, brasileiro, advogado, viúvo (Casa Branca-SP, DC.27/07/1968, Lv.B-25, fls. 201, nº 3.248), / domiciliado na Rua Celina Soares, nº 79, Centro, em Casa Branca-SP; ZACARIAS VASCONCELLOS BITTENCOURT NETO, RG.nº 5.254.889-SSP-SP, CPF.nº 446.320.888-20, brasileiro, professor, aposentado, casado sob o regime da comunhão parcial de bens (Casa Branca-SP, DC.29/12/1979, Lv.B-32, fls. 62, nº 647) com HELENA MARIA CASTOLDO BITTENCOURT, RG.nº 6.365.129-4-SSP-SP, CPF nº 718.255.508-59, brasileira, do lar, domiciliados na Avenida Brasil, nº 85, Jardim Alvorada, em Casa Branca-SP (a aquisição não se comunica com a mulher, em virtude do regime de bens); FRANCISCO VASCONCELLOS BITTENCOURT RG.nº 5.188.273-5-SSP-SP, CPF.nº 603.529.148-15, brasileiro, empresário, / casado sob o regime da comunhão parcial de bens (São Paulo-SP, 16º Subdistrito - Mooca, DC.28/02/1981, Lv.B-Aux-01, fls. 061, nº 60) com MARCIA VALERIA MAZZEO, RG.nº 11.326.931-6-SSP-SP, CPF.nº 011.645.498-98, brasileira, empresária, domiciliados na Rua Fidélis Papini, nº 09, Vila Prudente, em São Paulo-SP (a aquisição não se comunica a esposa, em virtude do regime de bens); e MARIA APARECIDA BITTENCOURT SARTORI, RG.nº 4.349.017-SSP-SP, CPF.nº 988.671.808-00, brasileira, professora aposentada, viúva (Casa Branca-SP, DC.31/10/1966, Lv.B-13, fls. 018, nº 4.078), domiciliada na Rua Ipiranga, nº 432, Centro, em Casa Branca-SP.- TRANSMITENTE:-- Espólio de Maria Geraldina Meira Bittencourt, falecida em 24 de setembro de 2017 (Casa Branca-SP, Livro.C-38, fls. 165, nº 8.383).- TÍTULO:-- Partilha.- / Vide Verso

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Registro Civil das Pessoas Jurídicas

Oscar Walter Oliveira
Oficial

MATRÍCULA Nº

510

(CONTINUAÇÃO DE FLS.

04)

FLS.

Veruel

04 vº

OFICIAL

R.14. ^{AQUISICÕES} 510.- **FORMA DO TÍTULO:-** Escritura Pública lavrada nas Notas de Ta-
belião desta Comarca, Livro nº 297, fls. 215/220, em 15 de
dezembro de 2017.- **VALOR:-** R\$ 77.789,04.- **VALOR VENAL:-** R\$ 79.396,86.-
Eu, ~~LOUIZ GUILLERME F.C. MONTEIRO~~, Escrevente, que datilogra-
fei e conferi.- Eu, *Veruel* (JULIANO DOS SANTOS VERCELINO),
Substituto do Oficial, que subscrevo e assino.- Prenotação nº 101.555 de/
14/12/2018.- Selo Digital nº 120824321000000000193519I.-.....

Osimar Waller Oliveira
Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Registro Civil das Pessoas Jurídicas

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº

510

(CONTINUAÇÃO DE FLS. 01 vº)

FLS.

05

OFICIAL

ÔNUS

Av.17. 510:- CASA BRANCA, 26 DE JULHO DE 2019.- IMÓVEL:- 25% do imóvel.- EXEQUENTE:- BANCO BRADESCO S.A., CNPJ.nº 60.746.948/0001-12.- EXECUTADO:- ZACARIAS VANCONCELLOS BITTENCOURT NETO CPF.nº 446.320.888-20.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução civil número de ordem 1003029-18.2018.8.26.0129 datada de 18 de julho de 2019, da 2ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 43.727,32.- FIEL DEPOSITÁRIA:- ZACARIAS VANCONCELLOS BITTENCOURT NETO.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000277191.- Eu, JOSÉ FERNANDO RIBEIRO JÚNIOR, Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prehotação nº 102.627 de 19/07/2019.- Selo Digital nº 120824331000000000924219R.

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Paulo Roberto Oliveira Carrara
Oficial