

matrícula

289.544

ficha

01

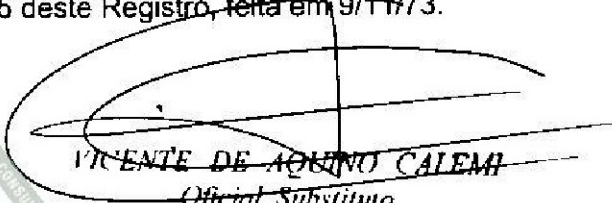
São Paulo, 12 de maio de 1999.

IMÓVEL:- Terreno situado na Rua da Cumbica, esquina com a Avenida da Represa, constituído por parte dos lotes 1, 2 e 3 da quadra 2, no lugar denominado Vila da Represa, bairro do Rio Bonito, 32º subdistrito - Capela do Socorro, medindo 15,00m de frente para a Rua da Cumbica, 7,85m em curva formada na esquina da Rua da Cumbica com a Avenida da Represa, com um raio de 5,00m; 25,00m da frente aos fundos pelo lado direito de quem da Rua da Cumbica olha para o terreno, confrontando com a Avenida da Represa, com a qual faz esquina; 30,00m da frente aos fundos pelo lado esquerdo, confrontando com propriedade de Elisabetha Margarida Schalk, e 20,00m nos fundos confrontando com propriedade de João Oscar Maximiliano Bamberg, encerrando a área de 594,60m2.

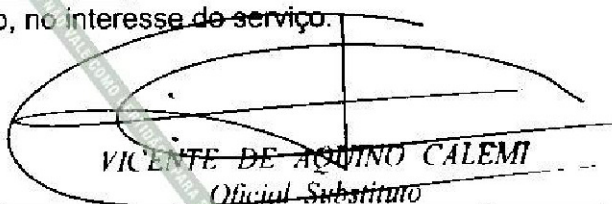
CONTRIBUINTE:- não consta

PROPRIETÁRIO:- **CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, domiciliado e residente nesta Capital, na Rua Comendador Elias Zarzur, nº 330, Santo Amaro.

REGISTRO ANTERIOR: TR. nº 243.165 deste Registro, feita em 9/11/73.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.1/289.544: Matrícula aberta de ofício, no interesse do serviço.
Data da matrícula.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

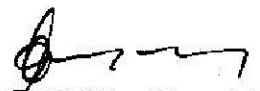
Av.2/289.544:- Pelo mandado de 18 de outubro de 2006, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível Regional II de Santo Amaro, desta Capital, expedido no Processo nº 04-020756-2 - controle 1193, e de conformidade com a certidão de casamento expedida em 08 de dezembro de 2005, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 32º Subdistrito - Capela do Socorro, desta Capital, extraída do registro nº 21742, feito às fls. 056 do livro B-75, procede-se a presente para constar que **CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO** contraiu matrimônio com **IZILDINHA ALVARO DA SILVA LIMA** em 15 de novembro de 1975, sob o regime da comunhão universal de bens, passando a

- Continua no verso -

matrícula
289.544

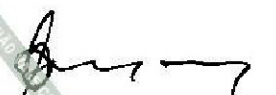
ficha
01
verso

contraente a assinar IZILDINHA ALVARO LIMA FIGUEIREDO.
Data:- 12 de dezembro de 2005.


Tarsis Calemi Emmerick
Escrivente Substituto

R.3/289.544:- Por mandado de 18 de outubro de 2005, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível Regional II de Santo Amaro, desta Capital, expedido nos autos (Processo nº 04-020756-2 - controle 1193) da ação de execução movida por ROBERTO CHAHIM, RG nº 2.222.188-SP e CPF/MF nº 185.277.958-68, brasileiro, casado, arquiteto, residente e domiciliado nesta Capital, na Avenida Professor Alcebiades Delamare, nº 36, Cidade Julia, contra CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO, RG nº 4.979.798-SSP/SP e CPF nº 508.287.468-34, gerente comercial, e sua mulher IZILDINHA ÁLVARO LIMA FIGUEIREDO, RG nº 7.967.356-SSP/SP e CPF nº 100.789.768-63, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Príncipe Monteverde, nº 160, Vila da Represa, Rio Bonito, verifica-se que o imóvel foi penhorado, tendo sido dado à causa o valor de R\$12.517,88, e nomeados depositários, CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO e sua mulher IZILDINHA ÁLVARO LIMA FIGUEIREDO, já qualificados.

Data:- 12 de dezembro de 2005.


Tarsis Calemi Emmerick
Escrivente Substituto

R.4/289.544:- Da certidão de 09 de fevereiro de 2006, da 7ª Vara e respectivo Ofício Cível de São Bernardo do Campo, deste Estado, expedida nos autos (processo nº 2178/04) da ação de execução movida por MATSUO KAGUE, RG nº 4.479.533-6, CPF/MF nº 052.264.658-15, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Santo André, neste Estado, na Rua General Canavarro, nº 391, B. Campestre, em face de PAULO MARTIN BIANCO NETO, RG nº 14.778.921-7, CPF/MF nº 028.662.518-6, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em São Bernardo do Campo, neste Estado, na Rua Vicente de Carvalho, 197, Parque São Diogo; e CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO e sua mulher IZILDINHA ALVARO LIMA FIGUEIREDO, já qualificados, verifica-se que o imóvel foi penhorado, tendo sido

- Continua na ficha 02 -

matrícula

289.544

ficha

02

Continuação

atribuído à causa o valor de R\$8.905,77 (novembro/2004) e nomeados depositários os executados.-

Data:- 12 de dezembro de 2006.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/289.544:- Da certidão expedida em 04 de dezembro de 2006, pelo Cartório do 6º Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 51.337/04 - Ordem 2004/2713) da Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por OLIVIA DE SOUZA PEIXE, RG. nº 3.421.025, CPF. nº 861.276.918-34, com endereço na Al. Jaú, nº 88, apto 113, Cerqueira César, nesta Capital, em face de CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO, CPF. nº 598.287.468-34, com endereço na Av. Príncipe de Monteverde, nº 160, Vila da Represa, já qualificado, verifica-se que o imóvel foi penhorado, tendo sido atribuído a causa o valor de R\$ 19.210,76, e nomeado depositário CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO.

Data:- 24 de abril de 2007.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.6/289.544:- Por certidão expedida em 04 de maio de 2007, pelo Cartório do 5º Ofício Cível Central, desta Capital, extraído dos autos (Processo nº 03.080.399-2) da Ação de Despejo por falta Pagamento movida por YARA MANARA BODANI, RG. nº 3.091.376-SSP/SP. e CPF/MF. sob o nº 091.245.208-02, brasileira, viúva, do lar; e NELSON BODANI JÚNIOR, RG. nº 15.923.366-5-SSP/SP. e CPF/MF. sob o nº 092.073.618-17, brasileiro, solteiro, dentista, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Guararapes, nº 544 - City Lapa, contra OTÁVIO JOSÉ DOS SANTOS JÚNIOR, RG. nº 34.224.761-X-SSP/SP. e CPF/MF. sob o nº 334.555.398-82, brasileiro, solteiro, empresário, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Apeninos, nº 336 - Apt°. 123 - Paraíso; e CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO, CPF/MF. sob o nº 508.287.468-34; e IZILDINHA ÁLVARO LIMA FIGUEIREDO, CPF/MF. sob o nº 100.789.768-63, já qualificados, verifica-se que o imóvel de propriedade de CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO, e IZILDINHA ÁLVARO LIMA FIGUEIREDO, ambos já qualificados, foi penhorado, tendo sido atribuído a causa o

- Continua no verso -

matricula

289.544

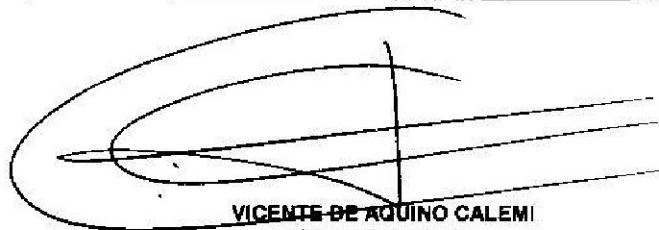
ficha

02

verso

valor de R\$20.400,00, e nomeado depositário:- CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO, já qualificado.

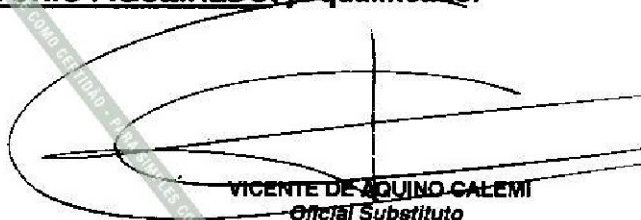
Data:- 28 de junho de 2007.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.7/289.544:- Da certidão de 29 de setembro de 2004, expedida pelo Juízo de Direito do 7º Ofício Cível Regional de Santo Amaro, desta Capital, nos autos (processo nº 04.020932-8) da ação de execução movida por BRUNO JULIO, em face de CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, solteiro, já qualificado, verifica-se que o imóvel foi penhorado tendo sido atribuído à causa o valor de R\$14.754,86, e nomeado depositário CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, já qualificado.

Data:- 03 de setembro de 2007.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.8/289.544:- Da certidão de 11 de julho de 2007, expedida pelo Juízo de Direito do 6º Ofício Cível Regional II, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 583.03.2003.014457-8/000000-000) da ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por FRANCISCO DE LUCCIA JÚNIOR, CPF/MF nº 033457858-20, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Miguel Russo nº 725, em face de CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, solteiro, já qualificado, verifica-se que o imóvel foi penhorado tendo sido atribuído à causa o valor de R\$13.000,00, e nomeado depositário CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, já qualificado.

Data:- 04 de setembro de 2007.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

- Continua na ficha 03 -

matrícula

289.544

ficha

03

Continuação

R.9/289.544:- Da certidão de 14 de novembro de 2007, da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, expedida nos autos (processo nº 002.04.077334-7) da ação de execução de título extrajudicial, movida por OLGA FERES VALAÇÃO SAPEI, CPF/MF nº 951.389.788-53, brasileira, viúva, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Cassuarinas, nº 98, Jabaquara, em face de CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com IZILDINHA ÁLVARO LIMA FIGUEIREDO, já qualificado, verifica-se que a metade ideal do imóvel foi penhorada, tendo sido atribuída a causa o valor de R\$20.480,44, e nomeados depositários CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, e sua mulher IZILDINHA ÁLVARO LIMA FIGUEIREDO, já qualificados.

Data: - 17 de dezembro de 2007.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.10/289.544:- Do mandado de 02 de junho de 2008, da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível da Comarca de Mauá, deste Estado, expedido nos autos (processo nº 426/08) da ação de execução de título extrajudicial, movida por FLORENTINA MILANEZI, RG nº 1.558.358, CPF/MF nº 016.345.188-53, professora; e LYDIA MILANEZI, RG nº 4.434.642, CPF/MF nº 040.825.328-20, do lar, brasileiras, solteiras, maiores, residentes e domiciliadas neste Estado, na Rua Luis Lacava, nº 10, Centro, Mauá, em face de CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, já qualificado, verifica-se que o imóvel foi penhorado, tendo sido atribuída a causa o valor de R\$ 5.901,12, atualizada em 01 de dezembro de 2003, e nomeado depositário CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, já qualificado.

Data: 28 de julho de 2008.



Roberto Batista da Costa
Escrivão Substituto

R.11/289.544:- Da certidão de 02 de junho de 2008, do Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo, deste Estado, expedida nos autos (processo nº 564.01.2003.026168-0 - ordem 2364/07) da ação de execução de título extrajudicial, que CLORINDA AUGUSTA RATAO GRANJO, RG nº 1.696.876 e CPF/MF nº 054.229.578-59, brasileira, residente em São Bernardo do Campo -

continua no verso

matrícula

289.544

ficha

03

verso

SP, move em face de CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, RG n° 4.979.798 e CPF/MF n° 508.267.468-34, brasileiro, casado, e IZILDINHA ALVARO LIMA FIGUEIREDO, RG n° 7.967.356 e CPF/MF n° 100.789.768-63, brasileira, casada, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Príncipe de Monteverde, n° 160, Vila da Represa, verifica-se que o imóvel foi penhorado, tendo sido dado a causa o valor de R\$ 2.244,00, em 13 de agosto de 2003, e nomeado depositário os executados CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO e IZILDINHA ALVARO LIMA FIGUEIREDO, já qualificados.

Data:- 11 de agosto de 2008.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.12/289.544:- Da certidão de 01 de setembro de 2008, do Juízo de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo, deste Estado, expedida nos autos (processo n° 564.01.2003.018148-3 - ordem 1493/2003) da ação de execução de título extrajudicial, que VALDIR JORGE, RG n° 6.043.237 e CPF/MF n° 875.014.908-30, brasileiro, residente e domiciliado na Rua Monte Alverne, n° 305, Ipiranga, nesta Capital, move em face de CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO, já qualificado, verifica-se que a metade ideal do imóvel de propriedade de CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO foi penhorado, tendo sido dado a causa o valor de R\$3.372,33, e nomeado depositário o executado CARLOS ANTÔNIO FIGUEIREDO.

Data:- 23 de outubro de 2008.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.13/289.544:- **PENHORA**

Pela certidão n° 561/2011 de 24 de maio de 2011, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível da Comarca de Barueri, deste Estado, extraída dos autos (processo n° 068.01.2003.001212-5 ordem n° 1.157/2003) da ação de despejo por falta de pagamento em fase de execução de sentença movida por HUSNI YUSSEF MOURAD em face de PAULO DIAS GRECCO; CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO e sua mulher IZILDINHA ALVARO LIMA FIGUEIREDO, o imóvel de propriedade de CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO e sua mulher IZILDINHA ALVARO LIMA

- Continua na ficha 04 -

matrícula

289.544

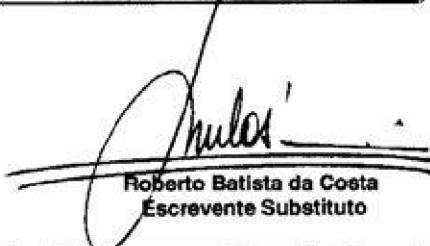
ficha

04

Continuação

FIGUEIREDO, já qualificados, foi penhorado, tendo sido dado à causa o valor de R\$78.813,40, atualizado até fevereiro de 2005, e nomeados depositários **CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO** e sua mulher **IZILDINHA ALVARO LIMA FIGUEIREDO**, já qualificados.

Data: - 22 de junho de 2011.


Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto