

Cópia fiel da matrícula nesta data, para simples consulta, não sendo válida para a prática de atos de transferência ou constituição de direitos reais sobre o imóvel

2.º Office do Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Brasília - Distrito Federal

matrícula
104.860

ficha
01

ficha
01
matrícula
104.860

MATRÍCULA DO IMÓVEL: LOTE nº 28, da Rua ARCA DA ALIANÇA - do loteamento denominado "Morada de Deus", medindo: 15,027m pela frente, 20,517m pelo fundo, 39,978m pela lateral direita e 39,978m pela lateral esquerda, perfazendo a área total de 708,82m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com espaço livre de uso público, pela lateral direita com o lote 26 da mesma Rua e pela lateral esquerda com espaço livre de uso público.

PROPRIETÁRIA: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF nº 09.617.205/0001-95.

REGISTRO ANTERIOR: R.5/75837, na Matrícula 75837, deste Livro. OFICIAL, em 01 de setembro de 2008.

R.1/104860 - De acordo com o R.6/75837, desta data, feito na Matrícula 75837, RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, acima qualificada, depositou, neste Serviço Registral, o MEMORIAL DE PARCELAMENTO URBANO, por LOTEAMENTO, denominado "MORADA DE DEUS", localizado na Região Administrativa de São Sebastião - RA-XIV, criando, dentre outras, a unidade desta Matrícula, com as características supra mencionadas. DOU FÉ. Em 01/09/2008. Escrevente.

R.2/104860 - DACÃO EM PAGAMENTO - TRANSMITENTE: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF nº 09.617.205/0001-95. ADQUIRENTE: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede em São Paulo, SP, CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42. TÍTULO: Escritura de Dação em Pagamento, lavrada às fls. 207/220, do Livro 1.071, em 24/11/2016, no 29º Tabelionato de Notas de São Paulo, SP. Compareceu na Escritura na qualidade de interveniente: JL COSTA CONSTRUTORA LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF nº 04.755.373/0001-23. VALOR: R\$258.352,16. DOU FÉ. Em 05/01/2017. Escrevente.