

Cópia fiel da matrícula nesta data, para simples consulta, não sendo válida para a prática de atos de transferência ou constituição de direitos reais sobre o imóvel

2.º Ofício do Registro de Imóveis

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Brasília - Distrito Federal

matrícula
104.409


ficha
01

ficha
01

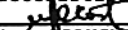
matrícula
104.409

MATRÍCULA DO IMÓVEL: LOTE n° 119, da Rua CAMINHO DO RIO JORDÃO - do loteamento denominado "Morada de Deus", medindo: 5,430m + 14,872m + 13,047m pela frente, 5,652m pelo fundo, 39,820m pela lateral direita e 42,676m pela lateral esquerda, perfazendo a área total de 786,65m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com o lote 121 da mesma Rua, pela lateral direita com o lote 121 da mesma Rua e pela lateral esquerda com os lotes 7/9/11 da Rua Jerusalém.-----

PROPRIETÁRIA: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 09.617.205/0001-95.-----

REGISTRO ANTERIOR: R.7/40034, na Matrícula 40034, deste Livro.-----
DOU FÉ. Brasília-DF, em 01 de setembro de 2008. OFICIAL, 

R.1/104409 - De acordo com o R.8/40034, desta data, feito na Matrícula 40034, RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, acima qualificada, depositou, neste Serviço Registral, o MEMORIAL DE PARCELAMENTO URBANO, por LOTEAMENTO, denominado "MORADA DE DEUS", localizado na Região Administrativa de São Sebastião - RA-XIV, criando, dentre outras, a unidade desta Matrícula, com as características supra mencionadas.-----

DOU FÉ. Em. 01/09/2008. Escrevente, 

R.2/104409 - DACÃO EM PAGAMENTO TRANSMITENTE: RAPHA CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 09.617.205/0001-95. ADQUIRENTE: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede em São Paulo, SP, CNPJ/MF n° 90.400.888/0001-42. TÍTULO: Escritura de Dação em Pagamento, lavrada às fls. 207/220, do Livro 1.071, em 24/11/2016, no 29º Tabelionato de Notas de São Paulo, SP. Compareceu na Escritura na qualidade de interveniente: JL COSTA CONSTRUTORA LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n° 04.755.373/0001-23. VALOR: R\$258.352,16.-----
DOU FÉ. Em. 05/01/2017. Escrevente, 