LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA 254.558 | FICHA 001

São Paulo, 16 de Fevereiro de 2017

IMÓVEL: Apartamento nº 1305, localizado no 13º pavimento do Condomínio Central da Barra - Bourbon, situado na Rua Cônego Vicente Miguel Marino, nº 91, no 35º Subdistrito, Barra Funda, com a área privativa de 32,860m2; a área comum de 14,791m2., e a área total de 47,651m2., equivalente a uma fração ideal de 0,37450% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio.
Cadastrado na Municipalidade sob nº 019.061.0408-5 (em maior área).

PROPRIETÁRIO: DOUGLAS MARCHINI, brasileiro, solteiro, nascido em 27/05/1986, analista de sistemas, RG nº 431801976-SSP/SP, CPF nº 350.300.928-03, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Mituto Mizumoto, nº 916, apto.143, Liberdade.

TÍTULO AQUISITIVO: Registrado sob nº 230 em 25/05/2015 na matrícula nº 229.815; (Averbação nº 733 e Registros nºs 734 e 894 de 16/02/2017 da referida matrícula), deste Registro.

A Escrevente Autorizada, (Karina Zuleika Cabreira). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

Av.1 - 254.558 - São Paulo, 16 de fevereiro de 2017.
(prenotação nº. 791.475 - 30/01/2017).
Conforme Registro nº 231 (R.) de 25/05/2015 da matrícula originária nº 229.815, o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se alienado fiduciariamente à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL/CEF., inscrita no CPF/MF. sob nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF., no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, para garantir dívida no valor de R $162.587,67.

Continua no Verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:19/09/2019 11:08:25

MATRÍCULA 254.558 | FICHA 001 VERSO

A Escrevente Autorizada, (Karina Zuleika Cabreira). O Oficial Substituto, _____ (Nelson Amoroso).
#MD5:F94E12FF15A1433051661E875D3997B1#

Av.2 - 254.558 - São Paulo, 8 de julho de 2019.
PRENOTAÇÃO n°. 859.815 - 24/06/2019
Por Certidão eletrônica PH000273001 passada em 24 de junho de 2019 (14:48:35) emitida por Jane Vilela, Escrevente Chefe da Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo n° 10832801320188260100, que o autor CONDOMINIO CENTRAL DA BARRA - BOURBON, CNPJ n° 27.238.318/0001-61, move contra o réu DOUGLAS MARCHINI, CPF n° 350.300.928-03, verifica-se que foi determinada a PENHORA sobre os direitos da propriedade resolúvel do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R$ 2.738,85 (dois mil, setecentos e trinta e oito reais e oitenta e cinco centavos), sendo nomeado depositário Douglas Marchini. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial, _____. (SELO DIGITAL 1112523210000000021675319T)
#MD5:EB26D09CD910945CA6F3838BF0B29599#

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR JURÍDICO - PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:19/09/2019 11:08:25