

PODER JUDICIÁRIO DE MATO GROSSO DO SUL
COMARCA DE CASSILÂNDIA

no. 35

- nº 00002086-54.2016.8.12.0007
- Carta Precatória Cível - Assunto: Atos executórios
- Souza & Souza Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda
- Joaquim Alves Dias
- 2ª Vara

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 12 (doze) dias do mês de abril (04), do ano Dois Mil e Dezessete (2017), nesta cidade e comarca de Cassilândia, Estado de Mato Grosso do Sul, em cumprimento do mandado da Dra. Luciane Buriasco Isquierdo, MMª. Juíza de Direito titular da 2ª vara Cível desta comarca, expedido nos autos supra mencionados, **PROCEDI a avaliação** do seguinte imóvel:

Mat. 6.267 do CRI desta cidade: Um lote de terreno urbano, na cidade de Cassilândia - Mato Grosso do Sul, no Loteamento São José, sob nº 5, da quadra A, com área superficial de 360 m2, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Antônio de Freitas Pedrosa, com lateral de 12,00 metros de cada lado, e profundidade de 30,00 metros de cada lado, com o lote nº 09; por 30,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, onde confronta com o lote nº 09; por 30,00 metros de cada lado, da lateral e do lado esquerdo, com o lote nº 06, distante 36,00 metros da rua olha para o terreno com o lote nº 06 (vizinha). Sobre este terreno, não há benfeitorias, apenas cercado por muros de placas de concreto nos fundos e laterais, e, frente cercado por uma tela. O imóvel conta com água, energia elétrica e pavimentação asfáltica.

AVALIAÇÃO

R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

FONTE:

Corretores de imóveis desta cidade, credenciado e não credenciado

Ulisses Alberto Vessechia, Antônio Peres e Celmo José Batista.

Feita a Avaliação supra, lavrei o presente auto, que, lido e achado correto, vai devidamente assinado por mim, Luís Carlos de Souza, Oficial de Justiça e Avaliador. Nada mais. Dou fé.

Luís Carlos de Souza

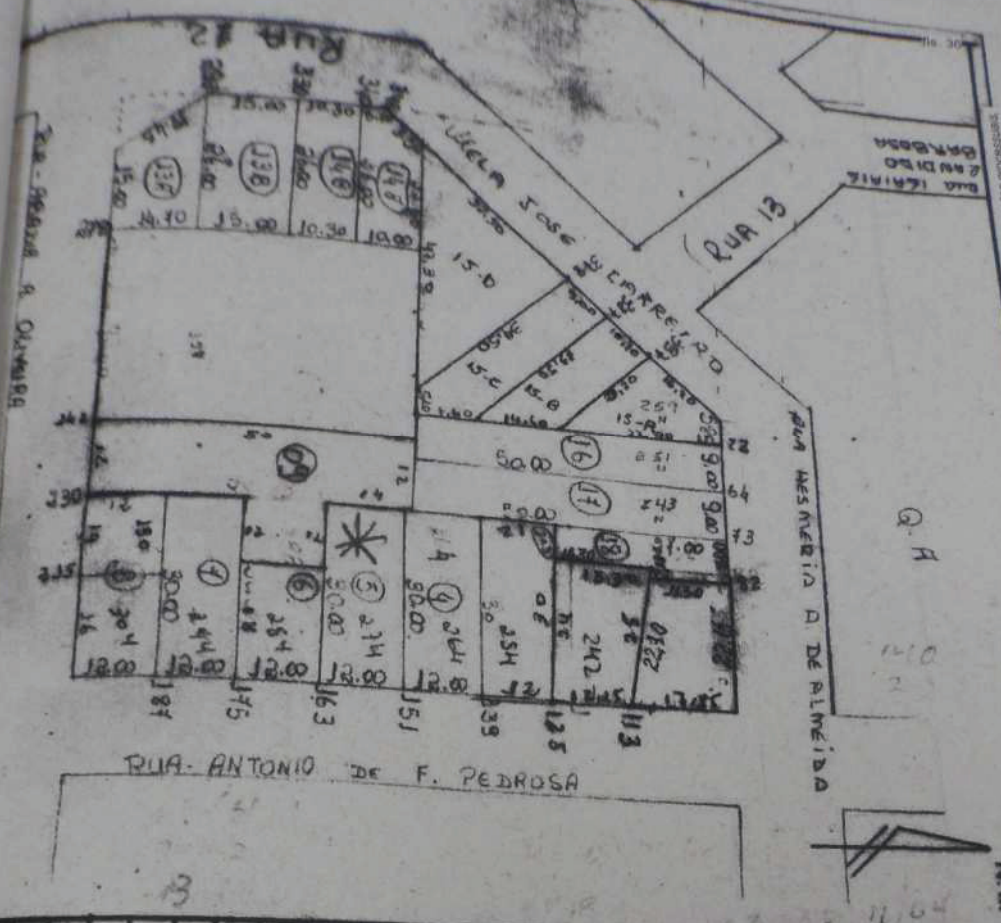
Luís Carlos de Souza
Oficial de Justiça Avaliador

Para acessar os autos processuais, acesse o site www.tjms.jus.br/esaj, informe o processo 0002086-54.2016.8.12.0007 e o código 3F6A160.

Liberado nos autos digitais por M2660, em 27/04/2017 às 15:00:51.

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por SEBASTIAO PAULO DE MOURA. Liberado nos autos digitais por M2660, em 27/04/2017 às 15:00:51. Para acessar os autos processuais, acesse o site www.tjms.jus.br/esaj, informe o processo 0002086-54.2016.8.12.0007 e o código 3F6A160.

388



Para acessar os autos processuais
Liberado nos autos digitais por M2660, em 27/04/2017 às 15:00:51.

Liberado por SEBASTIAO PAULO DE MOURA. Liberado nos autos digitais por M2660, em 27/04/2017 às 15:00:51. Para acessar os autos processuais
Liberado nos autos digitais por M2660, em 27/04/2017 às 15:00:51. Para acessar os autos processuais

LOTE	ÁREA	PROPRIETARIO OU DETENTOR	ZONA	Nº F
22	309,13	KUNIO DE ALMEIDA	OUADRA	Nº 12
64	450,00	ROMILDA SILVA RABELO		
113	150,00	RONALD BARBOSA DE SENEZ		
125	162,00	ROSELI VELOSO DE ALMEIDA		
151	360,00	CHRISTIANO VERON		
163	360,00	JOSEANA RIVERA		
175	360,00	MARILYNNE AGOSTINHO DE ALMEIDA		
187	360,00	MARILYNNE AGOSTINHO DE ALMEIDA		
215	192,00	REMI BARCELO		
218	1800,00	MUNICIPIO DE SÃO PAULO		
293	301,35	S. H. H. H.		
330	3900,00	S. H. H. H.		
340	267,80	FRANCISCO DIAS RABELO		
346	252,50	RAFAEL GUARANT DE ALMEIDA		
378	528,12	MARISA JOLIANE R. MEIA FERRAZ		
387	326,40	CARMELI NUNES DA SILVA		
397	296,10	LOZIO FORTINO DE ALMEIDA		

Este documento é copia do original assinado digitalmente por SEBASTIAO PAULO DE MOURA. Liberado nos autos digitais por M2660, em 27/04/2017 às 15:00:51. Para acessar os autos processuais
Liberado nos autos digitais por M2660, em 27/04/2017 às 15:00:51. Para acessar os autos processuais



227
8

CERTIDÃO – AVALIAÇÃO POSITIVA

Autos: 0002086-54.2016.8.12.0007
Classe: Carta Precatória Cível - Atos executórios
Exequente: Souza & Souza Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda
Executado: Joaquim Alves Dias e outro
Oficial de Justiça: Luis Carlos de Souza (5567)
Mandado nº 007.2017/002779-0

Certifico e dou fé, que em cumprimento ao presente mandado, realizei as diligências necessárias, cumprindo assim, determinação judicial, qual seja: **AVALIAÇÃO**, tudo conforme auto em anexo.

Cassilândia-MS, 12 de abril de 2017.

Luis Carlos de Souza (5567)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)

Situação: Cumprido - Ato positivo

Atos, diligências e quilometragem:

Ato: Avaliação

Resultado: Positivo - Direto/Pessoal

Pessoa: Joaquim Alves Dias

Diligência:

07/04/2017 as 09:02 - local: Rua Antônio de Freitas Pedrosa, s/n - Vila Imperatriz (CEP 79540000) - Cassilândia/MS - Realizando vistoria do imóvel juntamente com o corretor. (distância 0 km)

07/04/2017 as 13:24 - local: Rua Antônio de Freitas Pedrosa, s/n - Vila Imperatriz (CEP 79540000) - Cassilândia/MS - Realizando vistoria do imóvel juntamente com o corretor. (distância 0 km)

11/04/2017 as 13:38 - local: Rua Antônio de Freitas Pedrosa, s/n - Vila Imperatriz (CEP 79540000) - Cassilândia/MS - Realizando vistoria do imóvel juntamente com o corretor. (distância 0 km)

Para acessar os autos processuais, acesse o site www.tjms.jus.br/esej, informe o processo 0002086-54.2016.8.12.0007 e o código 3F5F08C.

Modelo 502745 -M10860 -

Endereço: Rua Juvenal Rezende e Silva, 375, Alto Izanópolis - CEP 79540-000, Fone: (67) 3596-1917,
Cassilândia-MS - E-mail: css-2v@tjms.jus.br

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LUIS CARLOS DE SOUZA. Liberado nos autos digitais por M2860, em 27/04/2017 às 16:01:04. Para acessar os autos processuais, acesse o site www.tjms.jus.br/esej.