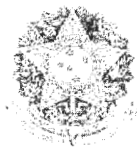


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO MARANHÃO OFÍCIO ÚNICO DE ALTO ALEGRE DO MARANHÃO RAFAEL FERNANDES TURATTI TABELIÃO E OFICIAL DE REGISTRO

CERTIDÃO

CERTIFICO, a requerimento da pessoa interessada, que a presente é reprodução autêntica da **MATRÍCULA N° 1.519**, Livro 2 - Registro Geral, nos termos do artigo 19 da Lei 6.015/73 e está conforme o original: **DATA: 23 de Março de 2017. IMÓVEL:** Um lote de terreno urbano, situado na Rua Tancredo Neves, centro em Alto Alegre do Maranhão/MA, com a área de 538,72m² (quinhentos e trinta e oito metros e setenta e dois centímetros quadrados) e perímetro : 136,60, onde mede 9,00m (nove metros) , de frente , aos fundos, medindo 9,20m, (nove metros e vinte centímetros) limita-se com a Sra. Creuz; Flanco direito medindo 59,20 (cinquenta e nove metros e vinte centímetros) limita-se com Sr. Domingos Batista; e ao flanco esquerdo, na mesma extensão de 59,20m (cinquenta e nove metros e vinte centímetros) limita-se com a Sra. Maria de Sousa Oliveira. Não o bastante , consta da matricula o seguinte registro: Uma casa de residência , com ponto comercial, situado na Rua Tancredo Neves, Alto Alegre do Maranhão, de concreto armado em todo seu perímetro, coberta em tempo: Construída em alvenaria, coberta em madeira serrada, telha cerâmica, piso em cerâmico, esquadrias de madeira cintas de concreto armado em todo seu perímetro, apresentando uma área construída de cento e sessenta e eis metros e setenta e cinco centímetros quadrados (166,72m²) limitando-se aos fundos com a Sra. Creuza; flanco com Sr. Domingos Batista e as flanco esquerda, limita-se com a Sra. Maria de Sousa Oliveira, tendo dita casa, um ponto comercial, duas salas de estar, três quartos, uma suíte, sala de jantar, copa cozinha, um banheiro, um banheiro social e área de serviço, conforme planta e memorial descritivos assinados pelo técnico responsável, Manoel Simplicio Costa Filho, CREA 150/TD/RO. Não o bastante , consta o registro seguinte: CÉDULA DE CREDITO BANCÁRIO CRÉDITO PESSOAL(HIPOTECA/AÇOEMA--AO FIDUCIARIAD DE BENS IMOVEIS) N° 237/1142/06082010-1; Contrato n° 8995690: ag. São Mateus do Maranhão, valor do credito R\$ 40.000,00, prazo da operação 120 meses, vencimento final em 05-08-, resitrada sob número 2062,f olhas 1560 do livro 3-F de reg. Auxiliar, na serventia do 1° Oficio de Coroatá/MA. **PROPRIETÁRIO: RAIMUNDO NONATO DA SILVA**, brasileiro, comerciante, portador do RG n° 47.897/MA e CPF 112.387.552-91, residente e domiciliado na Rua Tancredo Neves, Centro, Alto Alegre do Maranhão/MA **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 9.455, fls. 30, Livro 2-BB, 1° Ofício de Coroata-MA.AV-01/1.519. Aos dezenove dias do mês de Junho de dois mil e dezessete. **Protocolo número 18, em 17/05/2017. NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL E CERTIFICAÇÃO DE NÃO PAGAMENTO DA DÍVIDA.** Certifico, para fins do disposto no parágrafo 7°, do artigo 26, da Lei 9.514/97, que, por meio da notificação extrajudicial 002/2013 - Serventia Extrajudicial de Alto Alegre do Maranhão -, o representante do FIDUCIANTE **RAIMUNDO NONATO DA SILVA**, brasileiro, comerciante, portador do RG n° 47.897/MA e CPF 112.387.552-91, residente e domiciliado na Rua Tancredo Neves, Centro, Alto Alegre do Maranhão/MA, foi intimado em 17/05/2013 - Registro 18 livro C- 1- RTD -, a satisfazer, no prazo de 15 dias os

débitos resultantes do inadimplemento. **Selo de fiscalização número 25.435.777** .
Emolumentos R\$ 52,50. FERC R\$ 1,60. Oficial Titular, Rafael Fernandes Turatti .-
AV-02/1.519. Aos vinte e um dias do mês de Julho de dois mil e dezessete. **Protocolo**
número 19, em 03/07/2017. NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL E CERTIFICAÇÃO DE NÃO PAGAMENTO
DA DÍVIDA. Certifico, para fins do disposto no parágrafo 7º, do artigo 26, da Lei
9.514/97, que, por meio da notificação extrajudicial 002/2013 - Serventia
Extrajudicial de Alto Alegre do Maranhão -, o representante do FIDUCIANTE **MARIA**
ROSENILSE BARROS DA SILVA brasileira, solteira, do lar, inscrita no cadastro de
pessoa física CPF sob o número 029.624.123-78, residente e domiciliada na Rua
Tancredo Neves, número 242, Centro, Alto Alegre do Maranhão/MA, foi intimado em
03/07/2013 - Registro 18 livro C- 1- RTD -, a satisfazer, no prazo de 15 dias os
débitos resultantes do inadimplemento. **Selo de fiscalização número 25.479.920.**
Emolumentos R\$ 52,50. FERC R\$ 1,60. Oficial Titular, Rafael Fernandes Turatti .-***

O referido é verdade e dou fé.

Alto Alegre do Maranhão-MA, 21 de julho de 2017.

Rafael Fernandes Turatti
Oficial de Registro

