

MATRICULA

26.079

FICHA

1

Santos, 10 de dezembro de 1980.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Um terreno à rua Amelia Leuchtenberg, antiga rua Enguaguassú, lote nº 14 da quadra 31, medindo 10,00 ms. de frente, por 25,70 ms. da frente aos fundos do lado direito, 25,00 ms. da frente aos fundos, do lado esquerdo e fechando nos fundos com 10,12 ms, dividindo de ambos os lados e nos fundos com a Cia. de Terrenos e Melhoramentos de Santos ou sucessores.- **PROPRIETÁRIOS:**- NELSON BERNARDO e sua mulher CARMEN CORREA BERNARDO, ambos brasileiros, proprietários, - CPF 017046138-68, domiciliados em Santos.- **REGISTRO ANTERIOR:** 20.934.-
O 16º Escrevente: Nelson Bernardo O OFICIAL MAIOR: [Assinatura]

R. 1 - 26.079.-

DATA:- 10 de dezembro de 1.980.-

TRANSMITENTES:- NELSON BERNARDO e sua mulher CARMEN CORREA BERNARDO, - já qualificados.- **ADQUIRENTES:**- HEITOR DOS SANTOS, portuário e sua mulher ELISA ALVAREZ DOS SANTOS, do lar, brasileiros, CPF 126.225.088-91, domiciliados em Santos.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura - de 03 de outubro de 1.980, das notas do 9º escrivão interino de Santos.
VALOR:- Cr\$ 100,00 (cem cruzeiros).-
O 16º Escrevente: Nelson Bernardo O OFICIAL MAIOR: [Assinatura]

AV. 2 - 26.079. (cadastro municipal)

DATA:- 23 de junho de 2.009.

Procedo esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado pela Prefeitura do Município de Santos sob n.º 79.057.003.000.

AVERBADO POR:- Carmen Tabet Bonini CARMEN TABET BONINI, escrevente autorizada.-

R. 3 - 26.079. (partilha) - Prenotação nº 250.629

DATA:- 23 de junho de 2.009.

Conforme formal de partilha expedido em 26 de junho de 2008, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões desta comarca, extraído dos autos de inventário (Proc. n.º 562.01.2001.002131-7, n.º de ordem 1.612/2003), dos bens deixados por falecimento de HEITOR DOS SANTOS, portador da cédula de identidade RG nº 2.416.977-SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 126.225.088-91, ocorrido em 08 de janeiro de 2001, o imóvel desta matrícula, estimado em R\$ 63.597,44, foi **PARTILHADO** na proporção de 1/2 à viúva-meeira ELISA ALVAREZ DOS SANTOS, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 15.949.404-7-SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 133.617.428-54, residente e domiciliada à Rua Amélia Lutchemberg, nº 42, Ponta da Praia, nesta cidade; de 1/8 aos herdeiros filhos HEITOR EDSON DOS SANTOS, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 8.700.797-SSP-

- (SEGUE NO VERSO) -

FICHA

1

MATRICULA

26.079

MATRÍCULA

26.079

FICHA

1

VERSO

SP, inscrito no CPF/MF sob nº 733.416.658-20, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **LILIMAR ROSA DOS SANTOS E SANTOS**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 7.740.895-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 081.116.528-11, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Evaristo da Veiga, nº 96, apto. 32, nesta cidade; **GERSON DOS SANTOS**, taxista, portador da cédula de identidade RG nº 13.356.161-6-SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 018.179.928-64, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **CARMEM SILVIA HARDING MIRANDA DOS SANTOS**, secretária, portadora da cédula de identidade RG nº 14.946.767-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 080.477.528-94, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Dino Bueno, nº 39, apto. 22, nesta cidade; e **LUIZ CARLOS DOS SANTOS**, brasileiro, programador, portador da cédula de identidade RG nº 18.183.094-SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 094.485.458-35, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARIA DOS ANJOS DIAS FIGUEIREDO**, portuguesa, aposentada, portadora da cédula de identidade RG nº 24.259.938-72-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 802.259.938-72, residentes e domiciliados à Rua Amélia Leutchemberg, nº 42, nesta cidade, e **1/16 avos cada um dos herdeiros netos HECTOR QUEIROZ DOS SANTOS**, casado, RG nº 34.024.816-6-SSP-SP, CPF/MF nº 285.123.558-32, residente à Rua Guaibê, nº 94, apto. 01, nesta cidade, e **HISLAINE QUEIROZ DOS SANTOS**, menor, nascida aos 28/12/1988, estudante, brasileiros. Valor venal R\$ 87.888,90.

REGISTRADO POR: Carmen Tabet Bonini **CARMEN TABET BONINI**,
escrevente autorizada.

AV. 4 – 26.079. (bloqueio) - Prenotação nº 309.080

DATA:- 24 de agosto de 2015.

Em cumprimento ao r. mandado expedido em 13 de agosto de 2015, pelo Juízo de Direito da Vara de Família e Sucessões de Taubaté-SP, extraído dos autos nº 1008061-73.2015.8.26.0625 da ação de Reconhecimento e Dissolução movida por **ROSANGELA SILVA**, em face de **ANDRESSA MIRANDA DOS SANTOS** e outros, procedo esta averbação para ficar constando o **BLOQUEIO** de 1/8 do imóvel desta matrícula em nome de **GERSON DOS SANTOS**, casado com **CARMEM SILVIA HARDING MIRANDA DOS SANTOS**, anteriormente qualificados.-

REGISTRADO POR:- Carmen Tabet Bonini **CARMEN TABET BONINI**,
escrevente autorizada.