

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 13ª VARA CÍVEL DO
FORO REGIONAL DE SANTO AMARO DA COMARCA DE SÃO PAULO – SP**

Autos nº. 0009122-70.2019.8.26.0002

ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO, advogado em causa própria, já devidamente qualificado nos autos do Cumprimento de Sentença em epígrafe, movido em face **MEDEIROS IMPORTAÇÃO E COMÉRCIO DE MÓVEIS E TELEFONIA LTDA. E MEDEIROS PARTICIPAÇÕES LTDA (“Executados”)**, para execução de honorários de sucumbência devidos em face de Ação de Despejo por Falta de Pagamento cumulada com Cobrança, processo nº. 1035349-51.2017.8.2017.8.26.0002 em curso perante esse d. juízo, em atenção ao quanto determinado às fls. 66/67, vem, respeitosamente, a presença de Vossa Excelência, expor e requerer o que segue:

Em estrita atenção ao quanto determinado por V. Exa. às fls. 66/67, o Exequente realizou avaliação para venda de imóvel com as características do bem penhorado, por meio de agentes imobiliários regularmente habilitados para tanto.

Foram realizadas 03 (três) avaliações distintas, constatando-se como preço médio de mercado do imóvel penhorado o valor de **R\$ 400.000,00** (quatrocentos mil reais - docs. 01/03).

Ante a ordem de penhora e avaliação do bem, requer seja realizada a expropriação do imóvel penhorado às fls. 66/67 (matrícula nº 146.788 do CRI de Barueri/SP, de titularidade de Medeiros Participações Ltda – CNPJ

13.010.212/0001-00), por meio de leilão eletrônico, para tanto o Exequente indica, desde logo, a empresa Megaleilões, regularmente cadastrada junto ao Tribunal de Justiça de São Paulo.

Termos em que pede deferimento.

São Paulo, 02 de setembro de 2019.

Oreste Nestor de Souza Laspro

OAB/SP nº 98.628



♡ (imoveis?



(tel://(11) (https://api.whatsapp.com/send?

Venda

4688-0055)

phone=5511999729964)

favoritos=true) (contato.php)

Região



Categoria



Empreendimento



Valor



Buscar Código



Sala Comercial Alphaville Barueri SP, 820099

📍 Sala Comercial, Alphaville, Barueri, SP



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/09/2019 às 13:04, sob o número WSTA19705418837. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0009122-70.2019.8.26.0002 e código A0B41AD.



Sala Comercial Alphaville Barueri SP

Venda

R\$ 400.000,00

Aluguel

R\$ 2.000,00

Condomínio

R\$ 645,00

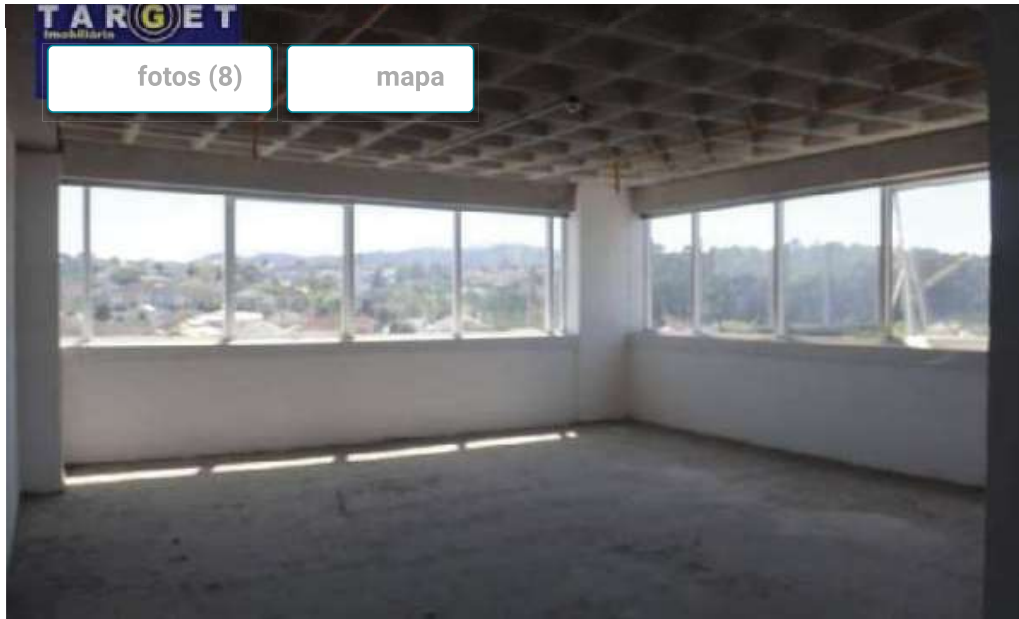
IPTU

R\$ 100,00

Vaga(s): **1**

Privativo: **60m²**

Imóveis semelhantes em Barueri


[Anunciar imóveis](#)
[Central de ajuda](#)
[Anuncie](#)
[Menu](#)
[Entrar](#)
[Cadastro](#)

[fotos \(8\)](#)
[mapa](#)


sala/conjunto para comprar em

[Avenida Copacabana - Empresarial 18 do Forte, Barueri - SP](#)



Venda R\$ 410.605

condomínio R\$ 412

IPTU R\$ 194

Anúncio atualizado há 2 semanas



63 m² 0 quartos 0 banheiros 2 vagas

Características

IMÓVEL

Lavabo

Sala nova, ideal para escritórios e consultórios. Localização de fácil acesso, no Ed . Montreal Empresarial Alphaville. Com duas vagas na garagem, lavabo e uma ótima vista. Marque já sua visita !!! -

[Favoritar](#)

[Outras ofertas desse anunciante \(1.757\)](#)



Mensagem

Conheça a região do bairro Empresarial 18 do Forte

Avenida Copacabana - Empresarial 18 do Forte, Barueri - SP

Explore o mapa

 Reportar problema ou denunciar anúncio

OUTRA VEZ SEU IMÓVEL COM A MENOR TAXA DO BRASIL.  **SIMULE**

Sujeito à análise de crédito. Para demais condições, consulte o regulamento em santander.com.br/creditoimobiliario. Promoção válida de 01/07/19 a 31/07/19.

Veja mais imóveis em Barueri, São Paulo

[Imóveis para alugar em Empresarial 18 do Forte](#)

[Imóveis à venda em Empresarial 18 do Forte](#)

[Apartamentos à venda em Empresarial 18 do Forte](#)

[Coberturas à venda em Empresarial 18 do Forte](#)

 Mensagem

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/09/2019 às 13:04, sob o número WSTA19705418837. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0009122-70.2019.8.26.0002 e código A0B41AF.

Ruas mais buscadas em Empresarial 18 do Forte, Barueri

[Avenida Copacabana](#)

[Avenida Ipanema](#)

Bairros próximos à Empresarial 18 do Forte, Barueri

[Bethaville I](#)

[Alphaville Industrial](#)

[Alphaville Comercial](#)

[Centro](#)

[Mostrar mais](#) ▾

Conjuntos Comerciais e Salas à Venda SP

Conjuntos Comerciais e Salas à venda em Barueri Empresarial 18 do Forte

Avenida Copacabana

[Voltar ao topo](#)

Encontre imóveis

- [Venda](#)
- [Aluguel](#)
- [Lançamentos](#)
- [Meu ZAP](#)
- [Ajuda](#)
- [Dicas de segurança](#)
- [Políticas de privacidade](#)
- [Termos de uso](#)
- [Revista](#)
- [Anuncie imóveis](#)
- [ZAP Pro](#)
- [Construtoras](#)
- [Planos de Anúncio](#)
- [Política de Qualidade](#)

[Temporada](#)

Institucional

[Quero saber mais](#)

[Parceiros](#)

Mensagem

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/09/2019 às 13:04, sob o número WSTA19705418837. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0009122-70.2019.8.26.0002 e código A0B41AF.

Publicidade

Imprensa

Trabalhe conosco

Mapa do site

[Anunciar imóveis](#)

Redes sociais

Facebook

Twitter

Google+

Interest

YouTube

Spotify

LinkedIn

Instagram



Uma empresa do

Copyright 2018 Grupo ZAP. Todos os direitos reservados



Mensagem

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/09/2019 às 13:04, sob o número WSTA19705418837. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0009122-70.2019.8.26.0002 e código A0B41AF.


[Anunciar imóveis](#)
[Central de ajuda](#)
[Anuncie](#)
[Menu](#)
[Entrar](#)
[Cadastro](#)
[fotos \(14\)](#)
[mapa](#)


sala/conjunto para comprar em

[Avenida Copacabana - Empresarial 18 do Forte, Barueri - SP](#)



Venda R\$ 400.000

condomínio R\$ 645

IPTU R\$ 100

Anúncio atualizado há 2 semanas



60 m² 0 quartos 2 banheiros 0 vagas

Descrição

A sala possui 2 toilettes, 2 ar condicionado, piso, teto rebaixado e luminárias. A sala foi recentemente reformada e pintada, i vaga de garagem, Aceita permuta total.

[Favoritar](#)

[Outras ofertas desse anunciante \(3.201\)](#)



Mensagem

Avenida Copacabana - Empresarial 18 do Forte, Barueri - SP

Explore o mapa

Reportar problema ou denunciar anúncio

OUTRA VEZ SEU IMÓVEL COM A MENOR TAXA DO BRASIL. **Santander** SIMULE

Sujeito à análise de crédito. Para demais condições, consulte o regulamento em santander.com.br/creditoimobiliario. Promoção válida de 01/07/19 a

Veja mais imóveis em Barueri, São Paulo

Imóveis para alugar em Alphaville

Imóveis à venda em Alphaville

Lofts à venda em Alphaville

Casas de Vila à venda em Alphaville

Mostrar mais

Mensagem

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/09/2019 às 13:04, sob o número WSTA19705418837. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0009122-70.2019.8.26.0002 e código A0B41B1.

[Alameda Rio Negro](#)

[Alameda Araguaia](#)

[Alameda Madeira](#)

[Avenida Andrômeda](#)

Mostrar mais ▾

Bairros próximos à Alphaville, Barueri

[Bethaville I](#)

[Alphaville Industrial](#)

[Alphaville Comercial](#)

[Centro](#)

Mostrar mais ▾

Conjuntos Comerciais e Salas à Venda SP

Conjuntos Comerciais e Salas à venda em Barueri Alphaville

Avenida Copacabana

[Voltar ao topo](#)

Encontre imóveis

[Venda](#)

[Aluguel](#)

[Lançamentos](#)

[Meu ZAP](#)

[Ajuda](#)

[Dicas de segurança](#)

[Políticas de privacidade](#)

[Termos de uso](#)

[Revista](#)

[Anuncie imóveis](#)

[ZAP Pro](#)

[Construtoras](#)

[Planos de Anúncio](#)

[Política de Qualidade](#)

[Terceira Institucional](#)

Mensagem

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/09/2019 às 13:04, sob o número WSTA19705418837. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0009122-70.2019.8.26.0002 e código A0B41B1.

Quem somos

Parceiros

Publicidade

Imprensa

Trabalhe conosco

Mapa do site

[Anunciar imóveis](#)

Redes sociais

Facebook

Twitter

Google+

Interest

YouTube

Spotify

LinkedIn

Instagram



Uma empresa do

Copyright 2018 Grupo ZAP. Todos os direitos reservados



Mensagem