

REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

Ano: 1980

MATERIA N.º 11.793.- Marília, 26 de novembro de 1980.-

**IMÓVEL:** "Uma casa de tábuas, coberta com telhas, sob o número 1 mil e sessenta e sete (1.067) da Rua Machado de Assis, com suas dependências, instalações e benfeitorias, e o respectivo terreno medindo 19,00 metros de frente para a referida Rua Machado de Assis, por 9,425 metros da frente aos fundos, mais ou menos, pela Rua Humberto de Campos, com a qual faz esquina; - área de 179,00 metros quadrados, mais ou menos, compreendendo parte do lote sob número sete (07), da quadra de letra "H", do Bairro Canaã-prolongamento, nesta cidade, confrontando, de um lado e pela frente com as mencionadas vias pública; de outro lado com quem de direito e nos fundos com terrenos restantes do mesmo lote nº 07;".-//=/

**PROPRIETÁRIOS:** José Lima, operário, e sua mulher Rosa Candido Lima, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Campinas-SP, portadores do CPF (MF) nº 334.527.768-91.-//=/=/=/=/

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrições nºs 23.795, deste Cartório.-// O Escrevente Habilitado: (Alberto de Almeida Silva).-- O Oficial: (Francisco B. Luis de Anhaia Ferraz).-//=/

= \* \* \* =

R.1/11.793.- Data: 26 de novembro de 1980.-

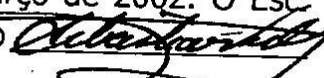
Por Escritura de Venda e Compra, datada de 17 de outubro do corrente ano, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça local, os proprietários, já qualificados, venderam o imóvel a **MARIO CALCETE**, brasileiro, casado com Josefa Modesto Calcete, sob o regime da comunhão de bens, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF (MF) nº 167.189.688-20, pelo preço de Cr\$200.000,00 (duzentos mil cruzeiros), sem condições.-//=/

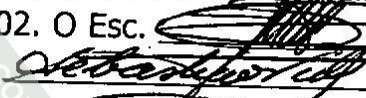
O Escrevente Habilitado: (Alberto de Almeida Silva).- O Oficial: (Francisco B. Luis de Anhaia Ferraz).-//=/


= \* \* \* =

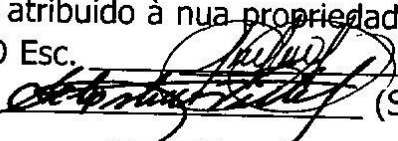
**Av.2/11.793-** Na conformidade das cópias reprográficas das Cédulas de Identidade (RG) e do Cartão de Identificação do Contribuinte (CIC), acompanhado do requerimento, passado nesta cidade em 07 de março de 2002, protocolados e microfilmados sob nº **104.440**, faço constar que os proprietários **MARIO CALCETE** é portador do RG nº **10.463.934-SP** e encontra-se inscrito no CPF sob nº **167.189.688-20** e **JOSEFA MODESTO CALCETE**, é portadora do RG nº **17.383.192-SP** e encontra-se inscrita no CPF sob nº **255.013.238-69**. Marília, 18 de Março de 2002. O Esc. (Jorge Luís da Silva Batista). O Oficial Substituto (Sebastião Vidal).

**Av.3/11.793-** Na conformidade da certidão nº 55/2002, datada de 17 de janeiro de 2002, expedida pela Prefeitura Municipal de Marília-SP, acompanhada do requerimento, passado nesta cidade em 07 de março de 2002, protocolados e

microfilmados sob nº **104.440**, faço constar que o imóvel desta matrícula possui as seguintes medidas e confrontações: medindo 19,00 metros de frente para a rua Machado de Assis; do lado direito de quem da rua olha o imóvel mede 9,425 metros, confrontando com a rua Humberto de Campos; do lado esquerdo mede 9,425 metros, confrontando com o lote 14 da quadra "E", nos fundos mede 19,00 metros, confrontando com a parte restante do mesmo lote 07, encerrando uma área de 179,075 metros quadrados. Marília, 18 de Março de 2002. O Esc. ~~(Jorge Luís da Silva Batista)~~ (Sebastião Vidal). O Oficial Substituto 

**Av.4/11.793**- Na conformidade da certidão nº 174/2002, datada de 21 de fevereiro de 2002, expedida pela Prefeitura Municipal de Marília-SP, acompanhada do requerimento, passado nesta cidade em 07 de março de 2002, protocolados e microfilmados sob nº **104.440**, faço constar que o imóvel desta matrícula - **lote 07, da quadra H**, do Bairro Canaã, onde está edificado o prédio nº 1.067, da rua Machado de Assis, teve sua frente modificada, passando a ser pela rua **Humberto de Campos** e, o referido prédio teve sua numeração alterada para o nº **332 (trezentos e trinta e dois)**, pela rua Humberto de Campos. Marília, 18 de Março de 2002. O Esc. ~~(Jorge Luís da Silva Batista)~~ (Sebastião Vidal). O Oficial Substituto 

**Av.5/11.793**- Na conformidade do talão de imposto predial para o exercício de 2001, protocolado e microfilmado sob nº **104.440**, faço constar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Marília-SP, sob nº **1992900-0**. Marília, 18 de Março de 2002. O Esc. ~~(Jorge Luís da Silva Batista)~~ (Sebastião Vidal). O Oficial Substituto 

**R.6/11.793**- Os proprietários **MÁRIO CALCETE**, aposentado e sua mulher **JOSEFA MODESTO CALCETE**, do lar, brasileiros, já qualificados, aqui residentes e domiciliados à Rua Machado de Assis, 1.067, **DOARAM** o imóvel desta matrícula à seus filhos: **1) ROBERTO MODESTO CALCETE**, brasileiro, separado judicialmente, do comércio, portador do RG nº 18.908.317-7-SP, inscrito no CPF sob nº 081.987.918-50 e **2) LUÍS CARLOS CALCETE**, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, portador do RG nº 20.635.332-SP, inscrito no CPF sob nº 120.075.258-95, aqui residentes e domiciliados à Rua Humberto de Campos, 332, nos termos de escritura pública, lavrada no 3º Tabelião de Notas de Marília-SP, livro 495, páginas 89/92, datada de 11 de abril de 2.002, protocolada e microfilmada sob nº **104.835**, tendo sido atribuído à sua propriedade o valor de R\$ 933,33. Marília, 24 de Abril de 2002. O Esc. ~~(Milton Cesar da Silva Colombo)~~ (Sebastião Vidal). O Oficial Substituto 

**R.7/11.793**- Tendo **MÁRIO CALCETE** e sua mulher **JOSEFA MODESTO CALCETE**, já qualificados, **DOADO** o imóvel desta matrícula a seus filhos: **1) ROBERTO MODESTO CALCETE** e **2) LUÍS CARLOS CALCETE**, já qualificados, na conformidade do R.6, **RESERVARAM** para si o **USUFRUTO** sobre o mesmo, com direito de acrescer ao sobrevivente à parte do cônjuge pré morto, nos

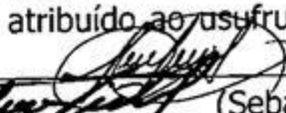
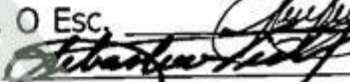
REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

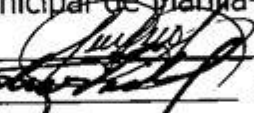

Ficha: 02

LIVRO Nº 2

Ano: 2002

MATRÍCULA Nº **11.793**

termos de escritura pública, lavrada no 3º Tabelião de Notas de Marília-SP, livro 495, páginas 89/92, datada de 11 de abril de 2.002, protocolada e microfilmada sob nº **104.835**, tendo sido atribuído ao usufruto o valor de R\$ 466,67. Marília, 24 de Abril de 2002. O Esc.  (Milton Cesar da Silva Colombo). O Oficial Substituto  (Sebastião Vidal).HFR

**Av.8/11.793-** Na conformidade do talão de imposto predial para o exercício de 2.002, protocolado e microfilmado sob nº **104.835**, faço constar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Marília-SP sob nº **1992900-0**. Marília, 24 de Abril de 2002. O Esc.  (Milton Cesar da Silva Colombo). O Oficial Substituto  (Sebastião Vidal).HFR

Segundo Registro de Imóveis  
MARÍLIA - SP