LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula - 49.319 - ficha - 1 -

São Paulo, 12 de abril de 1.985.-

A VAGA SOB Nº 20 localizada no 1º subsolo ou 2º pavimento - do CONDOMINIO DELTA, na rua Dr. Nicolau de Souza Queiroz, - nº 211, no 9º subdistrito - VILA MARIANA, contribuinte número 038.044.0129-5, com a área total de 25.695m2, sendo - - 10,00m2 de área privativa e 15,695m2 de área comum, cabendo -lhe a fração ideal de 0,813% no terreno.- PROPRIETÁRIOS- - HÉLCIO LUIZ PAGANINI MATTOS, administrador de empresas, RG nº 3.231.131, CPF nº 023.128.248-68 e sua mulher, com quem é casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, MARIA HELENA ALGODOAL FERREIRA ALVES MATTOS, do lar, RG nº 3.239.112, CPF nº 988.181.478-20, brasileiros, - residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Dr. Nicolau de Souza Queiroz, nº 267, aptº 142;- e outros.- TÍTULO AQUISITIVO:- MATRÍCULA Nº 47.626.- O OFICIAL.

R-1/49.319 Por instrumento particular datado de 01 de - - abril de 1.985, os proprietários, já qualificados na matrícula nº 47.626, desejando por fim à comunhão entre eles - - existentes no imóvel desta matrícula, assim o fizeram de tal forma que o imóvel objeto da presente fica pertencendo exclusivamente a HÉLCIO LUIZ PAGANINI MATTOS, e sua mulher MARIA HELENA ALGODOAL FERREIRA ALVES MATTOS, já qualificados, dando-lhe para efeitos fiscais o valor de Cr$ 4.000.000.- - São Paulo, 12 de abril de 1.985.- O ESCREVENTE AUTORIZADO.-

R-2/49.319 Por escritura de 30 de abril de 1.985, do 7º -- Cartório de Notas desta Capital, (Livro 4.351 - Folhas 32), HELCIO LUIZ PAGANINI MATTOS e sua mulher MARIA HELENA ALGODOAL FERREIRA ALVES MATTOS, brasileiros, ele administrador de empresas, ela do lar, casados pelo regime da comunhão -- universal de bens, antes da Lei 6515/77, RG's números - - -

continua no verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:27/11/2019 16:33:01

matrícula 49.319 | ficha 01 verso

nºs 3.231.131-SP e 3.239.112-SP, CPF's nºs 023.128.248-68 e 988.181.478-20, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Dr. Nicolau de Souza Queiroz, nº 267, aptº 142, TRANSMITIRAM POR VENDA FEITA a DOMINGOS LABATE, brasileiro, médico RG nº 556.962-SP, CPF nº 002.095.978-87, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, com DOROTHY OLIVEIRA LABATE, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Dr. Nicolau de Souza Queiroz, nº 297, aptº 34, pelo valor de Cr$ 6.000.000, o imóvel desta matrícula.- São Paulo, 08 de maio de 1.985.- O OFICIAL MAIOR.

AV. 03 – Em 22 de abril de 2019

Ref. prenotação n. 376.738, de 11 de abril de 2019

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 10 de abril de 2019, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 32ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0016348-94.2017, movida por CONDOMINIO EDIFICIO DELTA, CNPJ(MF) n. 54.486.881/0001-21, em face de DOMINGOS LABATE, CPF(MF) n. 002.095.978-87; e DOROTHY OLIVEIRA LABATE, CPF(MF) n. 011.733.458-84, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R$ 8.441,25 (oito mil quatrocentos e quarenta e um reais e vinte e cinco centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado DOMINGOS LABATE, qualificado. (Microfilme n. 376.738).
Selo Digital Nº 1114503310000493190003 19E.

Ariane Medeiros Mendonça
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:27/11/2019 16:33:01