

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula n.º

3.920 (TRES MIL, NOVECENTOS E Vinte) -

Matrícula n.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	CHÁCARAS DA FAZENDA S.JOSÉ - PEDRO DE TOLEDO		1
	Lote S 736 Quadra S 31 Rua	N.º	

IMÓVEL:- Um imóvel situado no Bairro de Três Barras, município de Pedro de Toledo, desta comarca de Miracatú, Estado de São Paulo, com a área de 4.094.090,23 metros quadrados., - dentro das seguintes divisas e confrontações: inicia-se no marco nº1, cravado na lateral direita da Estrada Municipal de Três Barras, de quem vai da cidade de Pedro de Toledo ao Bairro de Três Barras; daí segue com o rumo SW 02°14' na distância de 133,00 metros até o marco nº2, fazendo divisa com propriedade de Mario Rodrigues Esteven; daí seguindo com os rumos e distâncias seguintes, acompanhando em quase a sua totalidade numa cerca de arame farpado: SE 57°40' - 5.958 metros; SE 56°01' - 32,30 metros; SE 27°55' - 36,18 metros; SE 24°34' - 24,15 metros; SE 40°17' - 28,14 metros; SE 87°58' 62,28 metros; SE 53°19' - 26,90 metros; SE 28°54' - 26,95 metros; SE 32°21' - 24,90 metros; SE 43°01' - 28,37 metros; SE 55°46' - 34,48 metros; SE 67°11' - 30,26 metros; SE 07°50' - 91,02 metros; SE 25°59' - 69,76 metros; SE 26°54' - 23,47 metros; SE 14°07' - 102,18 metros; SE 35°05' - 63,87 metros; SW 32°38' - 68,00 metros; SW - 08°09' - 288,90 metros; NW 87° 10' - 90,82 metros; NW-88°42' - 54,89 metros; SW 86°09' - 85,83 metros; NW 77°41' - 105,89 metros; NW 77°33' - 128,44 metros, sendo que este marco de nº27, fazendo do marco nº 2 até o marco nº27, divisa com os lotes 49 51,50 e 50-A; daí segue com o rumo SW 06°30' na distância de - 606,00 metros até o marco nº28, fazendo divisa com terras do - Estado; daí segue com o rumo NE 82°00' e na distância de 522,00 metros até o marco nº29, fazendo divisa com terras de Marietto Macedo & Cia. Ltda.; daí segue com o rumo SE 55°40' na distância de 141,00 metros até o marco de nº30, colocado à beira de um ribeirão e ao lado de uma ponte; daí segue pela margem direita do referido ribeirão, em direção a sua montante até o - marco nº67, fazendo divisa com terras de Marietto, Macedo & Cia, Ltda.; daí segue cortando o espião com os rumos e distâncias seguintes: SE 88°58' - 9,04 metros, SE 77°58' - 26,36 metros; SE 73°55' - 36,70 metros até o marco nº70; daí segue com o rumo SE 81°14' na distância de 150,30 metros até o marco nº.

Matrícula n.º

3.920

Denominação do Imóvel

CHÁCARAS DA FAZENDA S.JOSÉ = PEDRO DE TOLEDO

Distrito

Lote s 736 Quadra 31 Rua

N.º

Folha
1vº

marco nº71, colocado à margem direita de um ribeirão que nasce perto do referido espião; daí segue com o rumo SE 77º14' na distância de 62,50 metros até o marco nº72; daí segue com o rumo NE 76º48' na distância de 32,40 metros até o marco nº73' colocado na barra deste ribeirão, conhecido como Ribeirão do Açude; daí segue com o rumo SE 69º26' na distância de 57,88 metros até o marco de nº74 colocado a beira de uma estradinha de Servidão de Marietto, Macedo & Cia Ltda., e ao lado de uma pedra grande; daí segue com o rumo SE 57º24' na distância de 195,30 metros até o marco nº74-A, sendo que do marco nº67 até este marco, faz divisa com terras de Marietto, Macedo & Cia Ltda.; daí segue com o rumo NE 47º07' na distância de 296,69 metros até o marco nº74-B; daí segue com o rumo NE 89º34' na distância de 221,51 metros até o marco nº74-C; daí segue com o rumo SE 71º32' e na distância de 372,26 metros até o marco nº. 74-D; daí segue com o rumo NE 01º23' na distância de 131,84 metros até o marco 74-E; daí segue com o rumo NE 58º01' na distância de 86,65 metros até o marco de nº74-F; daí segue com o rumo SE 60º00' e na distância de 189,76 metros até o marco nº. 74-G, sendo que do marco nº74-A até este marco, faz divisa com o remanescente da mesma propriedade; daí segue com o rumo NE 03º34' na distância de 860,69 metros até o marco nº78, fazendo divisa com terras de Marietto, Macedo & Cia. Ltda.; daí com o rumo NW 21º55' numa distância de 22,18 metros segue até o marco nº79, sendo que deste ponto faz divisa com terras de T.Miyashiro; daí com o rumo NW 79º51' na distância de 73,94 metros até o marco nº80; daí com o rumo NW 28º20' na distância de 52,03 metros até o marco nº81; daí com o rumo de NW 63º29' na distância de 30,37 metros até o marco nº82; daí com o rumo SW 84º07' na distância de 82,05 metros até o marco nº83; daí com o rumo NW 22º24' na distância de 150,00 metros, segue em linha reta até o marco nº85, passando pelo marco nº84; daí com o rumo NW 16º56' na distância de 79,00 metros segue até o marco nº86; daí com o rumo SW 76º14' na distância de 128,52 metros segue até o marco nº87, marco esse que fica na divisa entre es -

CONTINUA NA FICHA N.º 2 (anexo)

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2 Registro Geral

Matrícula n.º 3.920 (TREIS MIL, NOVECENTOS E Vinte) -

Matrícula n.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ - PEDRO DE TOLEDO	N.º	2

entre estas terras e terras do Sr. T. Miyazato e K. Hirashiki; - daí com o rumo SW 25°00' na distância de 51,00 metros segue até o marco nº88; daí com o rumo NW 65°01' na distância de 232,00 metros até o marco nº89; daí segue com o rumo NE 14°07' na distância de 5,80 metros até o marco nº90; daí segue com o rumo - NE 0°31' na distância de 56,89 metros até o marco nº91; daí segue com o rumo NW 18°39' na distância de 291,42 metros até o - marco nº92; daí segue com o rumo NW 30°54' na distância de 62,87 metros até o marco nº93, colocado à beira de uma estradinha; - daí segue acompanhando uma cerca de arame farpado e a mesma estradinha com o rumo NE 17°30' na distância de 135,90 metros até o marco nº94, marco este colocado em uma encruzilhada de estrada e servindo ao mesmo tempo entre divisa de K. Hirashiki e Antônio de Jesus; daí segue pela referida estradinha até chegar na Estrada Municipal, fazendo a mesma divisa com terras de Antonio de Jesus e dr. José Pinto Nogueira; daí vira a esquerda seguindo pela estrada em direção ao bairro de Três Barras, até encontrar uma porteira na distância de 118,71 metros; deste ponto vira a esquerda em direção ao pico de um morrete com o rumo SE - 10°46' na distância de 215,41 metros; daí vira a direita e segue em reta com o rumo SW 68°00' e na distância de 175,92 metros até o Ribeirão do Açude; daí vira a esquerda e sobe pelo referido ribeirão em direção ao seu montante na distância de 794,86 metros; daí vira a direita e segue em reta com o rumo NW 30°47' e na distância de 7,35 metros até um caminho existente; daí vira a direita e segue pela lateral do caminho na distância de 616,72 metros até a lateral direita da Estrada de Três Barras; daí vira a esquerda e segue pela lateral da referida estrada, em direção à Três Barras, na distância de 1.540,45 metros - até o ponto onde teve inicio a descrição, confrontando desde do ponto que se encontra na Estrada Municipal até o último ponto - com terras de Marcelo da Silva Novita e outros, encerrando a área de 4.094.090,23 m² (quatro milhões, noventa e quatro mil, noventa metros e vinte e três decímetros quadrados).-

Matrícula n.º
3.920

Denominação do Imóvel

CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ - PEDRO DE TOLEDO

Distrito

Lote S 726 Quadra 31 Rua

n.º

Bolha

2v^o

PROPRIETÁRIA:- FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS -

LTDa., com sede e foro na cidade de Pedro de Toledo, desta comarca de Miracatú, Estado de São Paulo, na Estrada de Três Barras, KM. 3,5, CGC/Mp. nº 51.063.436/0001-60.-

REGISTRO ANTERIOR:- R-1-1876 dêste cartório. Miracatú, 22 de julho de 1980. O Escrevente Autorizado,
(VANDERLEI DE JESUS FUZARO). -

R-1-3920- Miracatú, 22 de julho de 1980.

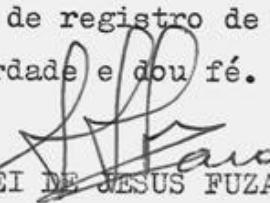
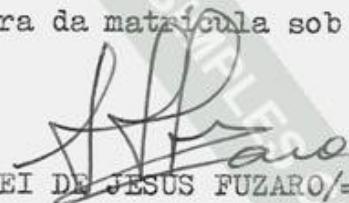
Procedo a este registro para ficar constando que o imóvel da presente matrícula, foi loteado de acordo com o certificado de aprovação de loteamento expedido pela Prefeitura Municipal de Pedro de Toledo, aos 21 de maio de 1980, requerido nos termos do artigo 18 da Lei 6766 de 19 de dezembro de 1979, com a denominação especial de "CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", sendo composto de 736 chácaras ou lotes, com a área total de 2.810.295,24 m². (68,64%); sendo num total de 31 quadras; das vias públicas 454,260,88 m². (11,10%); áreas do sistema de recreio: 813.998,80 m². (19,88%); áreas institucionais: 15.535,31 m² (0,38%), num total de 4.094.090,23 m², sendo que foi feito o levantamento para abertura de 36 ruas, com os nomes de Santo Antonio, São Benedito, São Carlos, São Domingues, Santo Evaristo, São Francisco, São Geraldo, São Henrique, Santo Izidoro, São Jorge, São Leopoldo, São Natalio, Santo Onofre, São Pedro, São Querino São Roque, São Sebastião, São Thomé, São Vicente, Santo Amaro, São Bartolomeu, São Cristovão, São Daniel, Santo Inacio, São Joaquim, São Luiz, São Manoel, São Narciso, Santo Oscar, São Paulo, São Quintino, São Rafael, Estrada Municipal de Três Barras, Viela Um, Viela Dois e Viela três, as descrições dos lotes ruas, areas de recreio e áreas institucionais, bem como plantas memorias descritivos, certidões demais documentos, ficam arquivadas neste cartório e que ficarão fazendo parte integrante desse loteamento. - o referido é verdade e dá fé. - O Escrevente Autorizado,

(VANDERLEI DE JESUS FUZARO). -

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula n.º 3.920 - (TRES MIL NOVECENTOS E Vinte).

Matrícula n.º 3.920	Denominação do Imóvel "CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" PEDRO DE TOLEDO	Distrito	Ficha 03
	Lote 736 Quadra 31 Rua	N.º	
<u>AV.2-3.920</u> -		Miracatu, 22 de Julho de 1.980. -	
Procedo a esta averbação para ficar constando que em virtude do Loteamento registrado sob nº R.1-3.920, denominado "CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", ficam pertencendo ao domínio público, ou seja de propriedade exclusiva da "PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO", as ruas, servidões, vielas, áreas de recreios e áreas institucionais, constantes dos mapas e memórias descritivos do processo de registro de loteamento já mencionado. - O referido é verdade e dou fé. -			
O Escrevente Autorizado,			/=VANDERLEI DE JESUS FUZARO/=
<u>AV.3-3.920</u> - MIRACATU, 1º DE ABRIL DE 1.981. -			
Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob nº 097, datada de 28 de outubro de 1.980, Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ = EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 03 (tres) da Quadra nº 21 (vinte e hum), com a área de 2.125,00 m ² . (dois mil cento e vinte e cinco metros quadrados) destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. NAZARIO GUIRAO e sua mulher D ^a EUNICE IBRAHIM GUIRAO, pelo valor de CR\$216.400,00 (duzentos e dezesseis mil e quatrocentos cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.431.- Nada Mais. - Dou fé. -			
O Escrevente Autorizado,			/=VANDERLEI DE JESUS FUZARO/=
<u>AV.4-3.920</u> - MIRACATU, 1º DE ABRIL DE 1.981. -			
Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob nº 098, datada de 28 de outubro de 1.980, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 04 (quatro) da quadra sob nº 21 (vinte e hum), com a área de 2.125,00 m ² . - (dois mil cento e vinte e cinco metros quadrados), destacado/			

Matrícula n.º 3.920	Denominação do Imóvel "LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	Distrito	Folha 03Vº
Lote	Quadra	Rua	N.º

destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Dr. - NAZARIO GUIRAO e sua mulher D^a EUNICE IBRAHIM GUIRAO, pelo va lo de CR\$216.400,00 (duzentos e dezesseis mil, e quatrocentos/cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.432.- Nada Mais. - Dou fé. -

O Escrevente Autorizado,

Vanderlei de Jesus Fuzaro
=/VANDERLEI DE JESUS FUZARO=/
Vanderlei de Jesus Fuzaro

AV.5-3.920 - MIRACATU, 24 DE JUNHO DE 1.981. -

Nos têrmos do contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob nº 158, datada de 13 de fevereiro de 1.981, firmado em uma via, essa arquivada neste Cartório, e com a firma reconhecida, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ = EMPREENDIMENTOS = IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 11 da Quadra nº 02, com a área de 525,00 m²., (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSÉ MARIA ROBERTO DE ALMEIDA casado/ com D^a NEUSA MARIA ANTUNES DE ALMEIDA, originando a abertura/ da matrícula sob nº 4.517. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

Nelson Benedito Cervantes
=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/
Nelson Benedito Cervantes

AV.6-3.920 - MIRACATU, 24 DE JUNHO DE 1.981. -

Nos têrmos do Contrato de Compromisso de Venda e Compra sob nº 080, datada de 19 de outubro de 1.980, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ = EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 28 da Quadra nº 02, com a área de 525,00 m²., (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. TOMAS CALCERANO FILHO e SANDRA MARIA ALEXANDRE, originando a abertura da matrícula sob nº 4.518. - Nada Mais. Dou/ fé. - O Oficial,

Nelson Benedito Cervantes
=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/
Nelson Benedito Cervantes

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula n.^o
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E VINTE) -

Matrícula n. ^o	Denominação do Imóvel	Districto	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"		
	Lote	Quadra	Rua
N. ^o			
104			
<p><u>AV.7-3.920 - MIRACATU, 24 DE JUNHO DE 1.981. -</u> Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Venda e - Compra sob n^o 0124, datada de 02 de Novembro de 1.980, Pedro/ de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ = EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de ter ras sob n^o 04 da Quadra n^o 14, com a área de 2.862,62 m². .. (dois mil oitocentos e sessenta e dois metros e sessenta e - dois centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. FRANCISCO SAVERIO MARMO NETO casa do com Da BENEDITA GOMES MARMO, pelo valor de CR\$411.400,00 - (quatrocentos e onze mil e quatrocentos cruzeiros), originan do a abertura da matrícula sob n^o 4.519. - Nada Mais. Dou fé. O Oficial,</p> <p style="text-align: center;">/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/</p>			
<p><u>AV.8-3.920 - MIRACATU, 24 DE JUNHO DE 1.981. -</u> Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Venda e - Compra sob n^o 0123, datado de 02 de novembro de 1.980, Pedro/ de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ = EMPREENDIMEN TOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de ter ras sob n^o 05 (cinco) da Quadra n^o 014, com a área de 4.014,40 m². (quatro mil quatorze metros e quarenta centímetros quadra dos), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JULIO CESAR DE CARVALHO casado com CREUSA MARIA BARRETO = DE CARVALHO, pelo valor de CR\$580,800,00 (quinhentos e oiten ta mil e oitocentos cruzeiros), originando a abertura da ma trícula sob n^o 4.520. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,</p> <p style="text-align: center;">/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/</p>			
<p><u>AV.9-3.920 - MIRACATU, 30 DE JULHO DE 1.981. -</u> Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Venda e - Compra sob n^o 0167, datado de 10 de Junho de 1.981 - Pedro de Toledo-SP.. a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ ...</p>			

Matrícula n.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ "		10472
Lote	Quadra	Rua	N.º

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 03 (três) da Quadra 14 (quatorze), com a área de 2.800,00 m². (dois mil e oitocentos metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. DOMINGOS PEREIRA e sua mulher D^a ROSA MARIA MOTA PEREIRA, pelo valor de CR\$245.000,00 (Duzentos e quarenta e cinco mil/cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.544.-

Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.10-3.920 - MIRACATU, 30 DE JULHO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 011, datado de 26 de Julho de 1.980 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS/IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras - sob nº 46 (quarenta e seis) da Quadra nº 03 (Tres), com a área de 1.549,23 m². (Hum mil, quinhentos e quarenta e nove metros e vinte e três centímetros quadrados), destacado do imóvel - constante da presente matrícula, ao Sr. REYNALDO BERTOLUCCI , pelo valor de CR\$71.640,00 (Setenta e hum mil, seiscentos e - quarenta cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob - nº 4.545. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.11-3.920 - MIRACATU, 14 DE AGOSTO DE 1.981.-

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 0181, datado de 10 de Julho de 1.981,- Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS/IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras - sob nº 05 (cinco) da Quadra nº 02 (dois), com a área 571,74 - m². (quinhentos e setenta e um metros e setenta e quatro centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSÉ FERREIRA ALVES, e sua mulher D^a MA-

CONTINUA NA FICHA N.º.....

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2 Registro Geral

Matrícula n.^o
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte) . -

Matrícula n. ^o	Denominação do Imóvel	Districto	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSE"		05
	Lote	Quadra	Rua

sua mulher D^a MARIA REGINA DE CARVALHO ALVES, pelo valor de - CR\$238.000,00 (Duzentos e trinta e oito mil Cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob n^o 4.555. - Nada Mais. - - Dou fé. - O Oficial,

/=NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.12-3.920 - MIRACATU, 14 DE AGOSTO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda, sob n^o 0182, datado de 10 de Julho de 1.981 - Pedro de/ Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSE, EMPREENDIMENTOS/IMOBILIARIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras - sob n^o 06 (seis) da Quadra n^o 02 (dois), com a área de 556,83 m². (quinhentos e cinquenta e seis metros e oitenta e/ três centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSÉ FERREIRA ALVES e sua mulher - D^a MARIA REGINA DE CARVALHO ALVES, pelo valor de CR\$272.000,00 (Duzentos e setenta e dois mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob n^o 4.556. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

/=NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.13-3.920 - MIRACATU, 14 DE AGOSTO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob n^o 0188, datado de 10 de Julho de 1.981 - Pedro de/ Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras - sob n^o 13 (treze) da Quadra 14 (quatorze), com a área de .. 4.421,45 m². (quatro mil, quatrocentos e vinte e um metros e/ quarenta e cinco centímetros quadrados), destacado do imóvel/ constante da presente matrícula, ao Sr. GEORGES PANAYOTIS COULOURIS e sua mulher D^a MARIA LÚCIA GEORGES COULOURIS, pelo valor de CR\$410.000,00 (Quatrocentos e dez mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob n^o 4.557. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

/=NELSON BENEDITO CERVANTES/=

Matrícula n.º

Denominação do Imóvel

Distrito

Folha

3.920

Lote

Quadra

Rua

N.º

0579

AV.14-3.920 - MIRACATU, 14 DE AGOSTO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 0189, datado de 10 de Julho de 1.981 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras - sob nº 14 (quatorze) da Quadra nº 14 (quatorze), com a área - de 4.159,82 m²., (quatro mil, cento e cinquenta e nove metros e oitenta e dois centímetros quadrados), destacado do imóvel/ constante da presente matrícula, ao Sr. GEORGES PANAYOTIS COULOURIS e sua mulher D^a MARIA LUCIA GEORGES COULOURIS, pelo valor de CR\$284.000,00 (Duzentos e oitenta e quatro mil Cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.558. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

/=-/ NELSON BENEDITO CERVANTES/-/AV.15-3.920 - MIRACATU, 14 DE AGOSTO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, sob nº 0178 - datado de 10 de Julho de 1.981 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 02 (dois) da Quadra 25 (vinte e cinco), com a área de 2.684,35 m², (dois mil, seiscentos e oitenta e quatro metros e trinta e cinco centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, à Sra. GIIMARA GUERRISSI CARDOSO, pelo valor de CR\$544.000,00 (Quinhentos e quarenta e quatro mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.559. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,/=-/ NELSON BENEDITO CERVANTES/-/AV.16-3.920 - MIRACATU, 24 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 0159 - datado de 13 de Dezembro de 1.980, Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2 Registro Geral

Matrícula nº
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte) -

Matrícula nº 3.920	Denominação do Imóvel "LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	Distrito	Folha 106
	Lote	Quadra	Rua
			N.º

FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 21 da Quadra 21 com a área de 7.033,56 m². (Sete mil, trinta e tres quadrados e cinqüenta e seis centimetros quadrados), destacado do imóvel ... constante da presente matrícula, ào Sr. DORIVAL CANELAS e sua mulher D^a OLINDA BARBOSA CANELAS, pelo valor de CR\$595.000,00 (Quinhentos e noventa e cinco mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.661. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

/=NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.17-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -
Nos têrmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob nº 0146 - datado de 20 de Novembro de 1.980 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote sob nº 006 (seis) da Quadra 016 (dezesseis) com a área de 2.494,20 m². (dois mil, quatrocentos e noventa e quatro metros quadrados e vinte centimetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. MOHAMED IBRAIM e sua mulher D^a DIRCE DA SILVA IBRAIM, pelo valor de CR\$150.000,00 (Cento e cinquenta mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.662. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

/=NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.18-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -
Nos têrmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda, sob nº 085 - datado de 31 de outubro de 1.980,- Pedro/ de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote sob nº 16 (dezesseis) da Quadra nº 05 (cinco), com a área de 2.000,00 m². (dois mil metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. CESLOVAS DUDA e sua mulher - D^a HELENA DUDA, pelo valor de CR\$142.800,00 (Centoe e quarenta

Matrícula n.º

Denominação do Imóvel

Distrito

Folha

3.920

"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"

Lote

Quadra

Rua

N.º

06V2

(Cento e quarenta e dois mil e oitocentos cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.663. - Nada Mais. - /
Dou fé. - O Oficial,

/-/NEILSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.19-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 151 - datado de 10 de Novembro de 1.980 - Pedro/
de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de ter-
ras sob nº 02 da Quadra nº 08, com a área de 5.490,44 ms2., -
(cinco mil, quatrocentos e noventa metros e quarenta e quatro
centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da pre-
sentematricula, ao Sr. JOÃO ENOCH LEAL e sua mulher D^a ELDA/
ATAULO LEAL e JOSÉ CARLOS DO AMARAL GOMES e sua mulher D^a CLE
LIA ATAULO GOMES, pelo valor de CR\$100.000,00 (Cem mil cruzei-
ros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.664. - Nada
Mais. - Dou fé. - O Oficial,

/-/NEILSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.20-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 49 - datado de 20 de Outubro de 1.980 - Pedro de
Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras -
sob nº 09 da Quadra 15, com a área de 4.454,55 ms2. (Quatro -
mil, quatrocentos e cinquenta e quatro metros e cinquenta e -
cinco centímetros quadrados), destacado do imóvel constante -
da presentematricula, ao Sr. ANTONIO DE SOUZA LIMA e sua mu-
lher D^a LOURDES GODOY SOUZA LIMA, pelo valor de CR\$216.400,00
(duzentos e dezesseis mil e quatrocentos cruzeiros), originan-
do a abertura da matrícula sob nº 4.665. - Nada Mais. Dou fé.
O Oficial,

/-/NEILSON BENEDITO CERVANTES/-/

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula n.^o
3.920 - (TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte) -

Matrícula n. ^o	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	PEDRO DE TOLEDO=SP	07

AV.21-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 50 datado de 20 de outubro de 1.980 - Pedro de -
Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras -
sob nº 10 da Quadra 15, com a área de 3.638,93 ms². (tres mil
seiscentos e trinta e oito metros e noventa e tres centimetros
quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula,
ao Sr. ANTONIO DE SOUZA LIMA e sua mulher D^a LOURDES GO-
DOY SOUZA LIMA, pelo valor de CR\$212.000,00 (Duzentos e doze/
mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº ..
4.666. - Nada Mais. - Dou fé. -
O Oficial,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.22-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 26 - datado de 10 de Outubro de 1.980, Pedro de/
Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras -
sob nº 03 da Quadra 05, com a área de 3.875,92 m² (Tres Mil -
oitocentos e setenta e cinco metros e noventa e dois centime-
etros quadrados), destacado do imóvel constante da presente ma-
trícula, ao Sr. ALSEBERTO ROCHA ALMEIDA casado com D^a MARTHA/
ROCHA ALMEIDA, pelo valor de CR\$207.000,00 (Duzentos e sete -
mil Cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº ..
4.667. - Nada Mais. - Dou fé. -
O Oficial,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.23-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 47 - datado de 20 de outubro de 1.980 - Pedro de
Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS =

Matrícula n.º
3.920

Denominação do Imóvel
"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"
Lote Quadra Rua
Distrito
PEDRO DE TOLEDO=SP N.º

Folha
07Vº

FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., compro
meteu a vender um lote de terras sob nº 05, da Quadra 15, com
a área de 2.741,50 m². (dois mil, setecentos e quarenta e um/
metros e cinquenta centímetros quadrados), destacado do imó-
vel constante da presente matrícula, ao Sr. DAVI JOMAR REINERT
casado com D^a RAQUEL GARCIA REINERT, pelo valor de CR\$204.000,
00 (Duzentos e quatro mil cruzeiros), originando a abertura -
da matrícula sob nº 4.668. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.24-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos térmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 48 - datado de 20 de outubro de 1.980 - Pedro -
de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMEN-
TOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de ter-
ras sob nº 06 da Quadra 15, com a área de 3.145,73 m². (Tres/
mil, cento e quarenta e cinco metros e setenta e tres centime-
etros quadrados), , destacado do imóvel constante da presente/
matrícula, ao Sr. DAVI JOMAR REINERT casado com D^a RAQUEL GAR-
CIA REINERT, pelo valor de CR\$238.000,00 (Duzentos e trinta e
oito mil Cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob -
nº 4.669. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.25-3.920 - MIRACATU, 25 DE SETEMBRO DE 1.981. -

Nos térmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 100 - datado de 26 de outubro de 1.980 - Pedro -
de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMEN-
TOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras
sob nº 24 da Quadra 15, com a área de 4.253,92 m². (quatro -
mil, duzentos e cinquenta e tres metros e noventa e dois cen-
timetros quadrados), destacado do imóvel constante da presen-

Registro de Imóveis de Miracatu

Nelson Benedito Cervantes
Escrivão Designado

LIVRO 2 Registro Geral

Matrícula n.^o
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte) -

Matrícula n. ^o	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"		
	Lote	Quadra	Rua

N.^o

08

constante da presente matrícula, ao Sr. DAVI JOMAR REINERT casado com D^a RAQUEL GARCIA REINERT, pelo valor de CR\$306.000,00 (Trezentos e seis mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob n^o 4.670. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

/-/ NELSON BENEDITO CERVANTES /-/

AV.26-3.920 - MIRACATU, 07 DE OUTUBRO DE 1.981. -

Nos térmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob n^o 154 - datado de 09 de novembro de 1.980 - Pedro/ de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob n^o 16 da Quadra 08, com a área de 3.712,45 m². (Tres/ Mil setecentos e doze metros e quarenta e cinco centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. LUIZ TORIAS DO CARMO casado com CARMEM CHINATO DO CARMO, pelo valor de CR\$374.000,00 (Trezentos e setenta e quatro mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob n^o 4.684. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

/-/ NELSON BENEDITO CERVANTES /-/

AV.27-3.920 - MIRACATU, 07 DE OUTUBRO DE 1.981. -

Nos térmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob n^o 202 - datado de 20 de agosto de 1.981 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras - sob n^o 15 da Quadra 14, com a área de 3.503,05 m². (Três Mil/ quinhentos e três metros e cinco centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. GEORGES PANAYOTIS COULOURIS casado com D^a MARIA LUCIA GEORGES COULOURIS, pelo valor de CR\$200.000,00 (Duzentos Mil Cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob n^o 4.685. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

/-/ NELSON BENEDITO CERVANTES /-/

Matrícula n.º
3.920

Denominação do Imóvel
"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"

Distrito

Folha

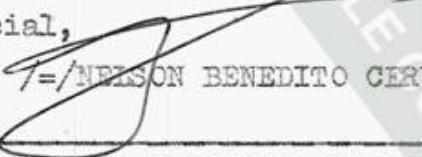
Lote Quadra Rua PEDRO DE TOLEDO=SP N.º

08vº

AV.28-3.920 - MIRACATU, 07 DE OUTUBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 197 - datado de 05 de Agosto de 1.981 - Pedro de
Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA, comprometeu a vender um lote de terras sob
nº 04 da Quadra 28, com a área de 4.932,83 m². (Quatro mil, -
novecentos e trinta e dois metros e oitenta e três centímetros
quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula,
ao Sr. PEDRO PAULO LEITE DE MENEZES e sua mulher D^a ELIZA
BETE LEITE DE MENEZES, pelo valor de CR\$510.000,00 (Quinhentos e dez mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula/
sob nº 4.686. - Nada Mais. - Dou fé. -

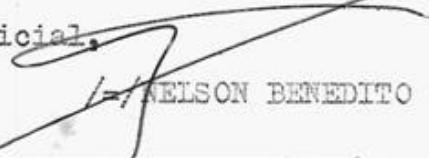
O Oficial,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.29-3.920 - MIRACATU, 07 DE OUTUBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/
Venda sob nº 205 - datado de 28 de agosto de 1.981 - Pedro de
Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terreno -
sob nº 07 (sete) da Quadra nº 28 (vinte e oito) com a área de
4.466,65 m². (Quatro mil, quatrocentos e sessenta e seis me-
etros e sessenta e cinco centímetros quadrados), destacado do/
imóvel constante da presente matrícula, aos srs. MANUEL CAR-
LOS FERREIRA VALENTIM e sua mulher D^a SANDRA MAHFUZ VALENTIM;
JOSÉ VICENTE DE OLIVEIRA ADAMO e sua mulher D^a MARIA REGINA =
MAHFUZ ADAMO; e ANTONIO SERGIO FERREIRA VALENTIM, pelo valor/
de CR\$578.000,00 (Quinhentos e setenta e oito mil cruzeiros),
originando a abertura da matrícula sob nº 4.687. - Nada Mais.

Dou fé. - O Oficial,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.30-3.920 - MIRACATU, 11 DE NOVEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato do Compromisso Particular de Compra e
Venda sob nº 217 - datado de 10 de setembro de 1.981 - Pedro
de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDI-

CONTINUA NA PÁGINA N.º

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte) -

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"		09

FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 09 da Quadra nº 26 - com a área de 2.112,50 m²., (Dois mil, cento e doze metros e/ cinquenta decímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. ODAIR ALVES, pelo valor de - CR\$476.000,00 (Quatrocentos e setenta e seis mil cruzeiros) , originando a abertura da matrícula sob nº 4.729. - Nada Mais. Dou fé. - O Oficial,

=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.31-3.920 - MIRACATU, 02 DE DEZEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 230 - datado de 21 de setembro de 1.981,- Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 31 da Quadra nº 20, com a área de 6.195,81 m². (Seis mil, cento e noventa e cinco metros e oitenta e hum de címetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. DONALDO FERRATONI, pelo valor de . . . CR\$600.000,00 (Seiscientos mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.768. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.32-3.920 - MIRACATU, 02 DE DEZEMBRO DE 1.981. -

Nos termos do Contrato do Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 245 - datado de 28 de outubro de 1.981 - Pedro/ de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 35 da Quadra nº 20, com a área de 6.354,43 m². (seis mil, trezentos e cinquenta e quatro metros e quarenta/ e três decímetros quadrados), destacado do imóvel constante/ da presente matrícula, ao Sr. EDIVALDO FRANCISCO PEREIRA, - LEINIR ALEXANDRE DE MELLO, CARLOS ROBERTO PEREIRA e JOSÉ ROBERTO PEREIRA, pelo valor de CR\$884.000,00 (Oitocentos e oitenta e quatro mil reais), originando a abertura da matrícula sob nº 4.770. - Nada Mais. - Dou fé. - O Oficial,

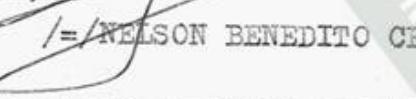
(Oitocentos e oitenta e quatro mil cruzeiros), originando a -
abertura da matrícula sob nº 4.769. - Nada Mais. - Dou fé. -
O Oficial,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/

AV.33-3.920 - MIRACATU, 04 DE JANEIRO DE 1.982. -

Nos termos do Contrato do Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 179 - datado de 10 de julho de 1.981 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras - sob nº 04 da Quadra nº 02, com a área de 661,63 m². (Seiscen tos e sessenta e hum metros e sessenta e três decímetros qua drados), destacado do imóvel constante da presente matrícula ao Sr. JOSE CARLOS DO NASCIMENTO, pelo valor de CR\$272.000,00 (Duzentos e setenta e dois mil cruzeiros), originando a aber tura da matrícula sob nº 4.779. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/

AV.34-3.920 - MIRACATU, 04 DE JANEIRO DE 1.982. -

Nos termos do Contrato do Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 216 - datado de 22 de Setembro de 1.981 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDI = MENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de - terras sob nº 14 (quatorze) da Quadra nº 27 (vinte e sete) , com a área de 2.800,72 m². (Dois mil e oitocentos metros qua drados e setenta e dois decímetros quadrados), destacado do/ imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. CLÁUDIO FER = NANDO DE BARROS, pelo valor de CR\$390.000,00 (Trezentos e No venta mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 4.780. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/

AV.35-3.920 - MIRACATU, 25 DE MARÇO DE 1.982.-

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e/ Venda sob nº 169 - datado de 30 de Junho de 1.981, Pedro de -

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"		
	Lote	Quadra	Rua
			N.º
			10

Matrícula N.º 3.920.-
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E II
VINTE) ...

Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., comprometeu a vender um lote sob nº 20 - da Quadra nº 13, com a área de 3.048,87 m²., destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. ROBERTO GALHARDO, pelo valor de CR\$245.000,00 (duzentos e quarenta e cinco mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº 4.876. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

NELSON BENEDITO CERVANTES /

AV.36-3.920 - MIRACATU, 27 DE MAIO DE 1.982. -

Nos termos do Contrato do Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 040 - datado de 13 de dezembro de 1.980 - Pedro de Toledo-SP., a proprietária FAZENDA SÃO JOSE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 04 da Quadra 16, com a área de 2.000,00 m². - (Dois mil metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JAMIL CANSAU, pelo valor de .. CR\$80.000,00 (Oitenta mil cruzeiros), originando a abertura/da matricula sob nº 4.956. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Escrevente Autorizado,

/=VANDERLEI DE JESUS FUZARO/

AV.37-3.920 - MIRACATU, 15 DE JUNHO DE 1.982. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 91 do Livro 10-A, em data de 29 de abril de .. 1.982, vendeu um lote de terras sob nº 14 da quadra 07, com a área de 4.077,08 m². (Quatro mil, setenta e sete metros e oito decímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSE LUCIANO DE PINHO BARROQUEIRO e sua mulher D^a FRANCELINA HENRIQUE PIRES, pelo valor de ... CR\$200.000,00 (Duzentos mil cruzeiros), originando a abertura

abertura da matrícula sob nº 4.988. Nada Mais. Dou fé. -

O Escrevente Autorizado,

Vanderlei de Jesus Fuzaro
=/=VANDERLEI DE JESUS FUZARO/=/

AV.38-3.920 - MIRACATU, 25 DE JUNHO DE 1.982. -

Nos têrmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 0134 - datado de 02 de novembro de 1.980 - Pedro de Toledo-SP., firmado em duas vias, a segunda arquivada em/ Cartório e com as firmas reconhecidas, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ = EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras sob nº 13 da Quadra 13, com/ a área de 1.954,35 m². (Hum mil, novecentos e cinquenta e quatro metros e trinta e cinco decímetros)Quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. RICARDO JOSÉ BEDNARCZYK casado com CLAUDIA ELEONORA RIBEIRO BEDNARCZYK, pelo valor de CR\$221.000,00 (Duzentos e vinte e hum mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº .. 5.002. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Escrevente Autorizado,

Vanderlei de Jesus Fuzaro
=/=VANDERLEI DE JESUS FUZARO/=/

AV.39-3.920 - MIRACATU, 02 DE AGOSTO DE 1.982. -

Nos têrmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro das Pessoas Naturais e Anexos do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº 18- da quadra 15, com a área de 2.205,83 m². (Dois mil, duzentos/ e cinco metros e oitenta e três decímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, aos Srs. MARIA JOSE BEDNARCZYK, casado com RAMON BEDNARCZYK; Sr. JOSÉ BARRETO DE OLIVEIRA FILHO casado com ESTELA MARIA FORTES DE OLIVEIRA, pelo valor de CR\$182.000,00 (Cento e oitenta e dois mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5038.

Nada Mais. - Dou fé. -

O Escrevente Autorizado,

Vanderlei de Jesus Fuzaro
=/=VANDERLEI DE JESUS FUZARO/=/

CONTINUA NA FICHA N.º.....

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula N.º 3.920 - (TRES MIL NOVECENTOS E Vinte) -

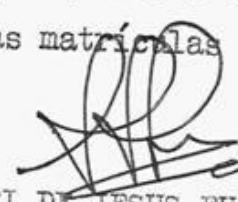
Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito
3.920	"CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	
Lote	Quadra	Rua

Foto
11

AV.40-3.920 - MIRACATU, 09 DE NOVEMBRO DE 1.982. -

Nos têmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Estado de São Paulo, às fls. 24 do Livro 10-A, em data de 10 de Setembro de 1.981, a proprietária/FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu dois lotes de terras sob nº 06 e 07 da Quadra 13 com as áreas de 2.925,68 M² e 2.503,80 M². respectivamente, destacado do imóvel constante da presente matrícula, a sra. ARACI DE OLIVEIRA, pelo valor de CR\$113.000,00 (Cento e treze mil cruzeiros), originando as aberturas das matrículas sob nºs. 5.176 e 5.177. - Nada Mais. - Dou fé. -

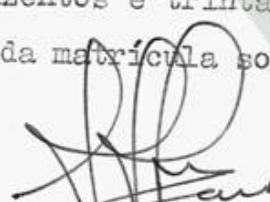
O Oficial Maior Substituto,


=/VANDERLEI DE JESUS FUZARO/=/

AV.41-3.920 - MIRACATU, 07 DE FEVEREIRO DE 1.983. -

Nos têmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 12 do Livro Nº 10-A, em data de 18 de Outubro de 1.982, a proprietária FAZENDA SÃO JOSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 15 da Quadra 13 com a área de 2.622,71 M². (Dois mil, seiscentos e vinte e dois metros e setenta e hum decímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. ANTONIO CARLOS LOURENCO casado com D^a NEUZA DOS SANTOS SILVA LOURENCO pelo valor de CR\$238.000,00 (Duzentos e trinta e oito mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.300. - / Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial Maior Substituto,


=/VANDERLEI DE JESUS FUZARO/=/

AV.42-3.920 - MIRACATU, 28 DE ABRIL DE 1.983. -

Nos têmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no

Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, - Estado de São Paulo, às fls. 178 do Livro nº 10-A, em data de 25 de Janeiro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 01 da Quadra 04 com a área de 1.656,77 M². (hum mil, seiscentos e cinquenta e seis metros e setenta e sete decímetros quadrados), do Loteamento denominado CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. FRANCISCO DE ASSIS MONTEIRO e sua/mulher D^a IRENE ROSA GENTILI MONTEIRO, pelo valor de ... CR\$221.000,00 (Duzentos e vinte e hum mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.488. - Nada Mais.
Dou fé. - O Oficial

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.43-3.920 - MIRACATU, 24 DE JUNHO DE 1.983. -

Nos têmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 181 do Livro Nº 10-A, em data de 07 de Fevereiro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 03 (três) da Quadra 28 com a área de 2.996,28 M². do Loteamento/denominado "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOÃO ALFREDO GUIMARÃES, pelo valor de CR\$439.000,00 (Quatrocentos e trinta e nove mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.631. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.44-3.920 - MIRACATU, 15 DE JULHO DE 1.983. -

Nos têmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 184 do Livro Nº 10-A, em data de 11 de fevereiro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matricula N.^º
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte) -

Matricula N. ^º 3.920	Denominação do Imóvel "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSE" Lote	Distrito P. TOLEDO=SP	Folha 12
	Quadra	Rua	N. ^º

EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 11 da Quadra 15 do Loteamento designado "CHACAS DA FAZENDA SÃO JOSE", com a área de 3.636,92 M²., (Treis mil, seis centos e trinta e seis metros e noventa e dois decimetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. MARIO RAYMUNDO DE OLIVEIRA, pelo valor de ... CR\$216.000,00 (Duzentos e dezesseis mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.752. - Nada Mais. Dou fé O Oficial,

/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.45-3.920 - MIRACATU, 15 DE JULHO DE 1.983. -
Nos térmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 183 do Livro Nº 10-A, em data de 11 de fevereiro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 12 da Quadra 15 com a área de 2.767,83 M². (dois mil, setecentos e sessenta e sete metros e oitenta e tres decimetros quadrados) do Loteamento designado por "CHACARA DA FAZENDA SÃO JOSE", destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. MARIO RAYMUNDO DE OLIVEIRA, pelo valor de CR\$168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.753. - Nada Mais. - Dou fé. -
O Oficial,

/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.46-3.920 - MIRACATU, 14 DE SETEMBRO DE 1.983. -
Nos térmos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 04 do Livro Nº 11-A, em data de 20 de Ju-

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 05 da Quadra 21 do Loteamento designado por "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", com a área de 2.125,00 M². (Dois mil - cento e vinte e cinco metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, aos Srs. ALVARO DA MAIA AVEIRO JUNIOR casado com AILDES MARIA AMORIM AVEIRO e o Sr. SERGIO DA MAIA AVEIRO casado com DELMA CAMARGO DA MAIA AVEIRO, pelo valor de CR\$204.000,00 (Duzentos e quatro mil cruzeiros) originando a abertura da matrícula sob nº 5.810. - Nada Mais Dou fé. - O Oficial,

/=-/ NELSON BENEDITO CERVANTES /=-/

AV.47-3.920 - MIRACATU, 16 DE DEZEMBRO DE 1.983. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra e Cessão lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 21 do Livro Nº 11-A , em data de 1º de Setembro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSE = EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº 15 da quadra 15 com a área de 2.285,55 M². (Dois mil, duzentos e oitenta e cinco metros e cinquenta e cinco decímetros quadrados), do Loteamento denominado "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JACKSON DE OLIVEIRA MOREIRA, e sua mulher D^a MARIA VIRGINIA DE VASCONCELOS MORAIS pelo valor de CR\$187.000,00 (Cento e oitenta e sete mil - cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.926. Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial Interino,

/=-/ NELSON BENEDITO CERVANTES /=-/

AV.48-3.920 - MIRACATU, 16 DE DEZEMBRO DE 1.983. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra e Cessão de Compromisso, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 15 do

CONTINUA NA FICHA NO

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2 Registro Geral

Matrícula N.º
3.920 (TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte) -

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSE"	PEDRO DE TOLEDO	13
Lote	Quadra	Rua	N.º

do Livro Nº 11-A, em data de 23 de agosto de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 16 da Quadra 15 com a área de 2.150,12 M2. (Dois mil, cento e cinquenta metros e doze decímetros quadrados) do Loteamento denominado "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", destacado do imóvel constante da presente matrícula, as sras. JANICE APARECIDA DE OLIVEIRA MORAES e JACKELINE DE OLIVEIRA MORAIS, pelo valor de CR\$187.000,00 (Cento e cintenta e sete mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.927. - Nada Mais. - Dou fé. -
O Oficial Interino,

/ = NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.49-3.920 - MIRACATU, 16 DE DEZEMBRO DE 1.983. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 179 do Livro Nº 10-A, em data de 26 de Janeiro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu um lote de terras sob nº 17 da Quadra nº 15 com a área de 2.150,12 M2. (Dois mil, cento e cinquenta metros e doze decímetros quadrados), do Loteamento denominado "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOAO LUIZ SIMÕES, pelo valor de CR\$187.000,00 (Cento e oitenta e sete mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.928. - / Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial Interino,

/ = NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.50-3.920 - MIRACATU, 24 DE JANEIRO DE 1.984. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no

Pedro Barros, neste Município e Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 18 do Livro 10-A, em data de 26 de abril de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu uma parte de terras designado como lote nº 13 da Quadra nº 05 (cinco), do Loteamento denominado "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ", com a área de 4.135,33 M². (Quatro mil, trezentos e quinze metros e trinta e tres decimetros quadrados), destacado do imóvel constante/da presente matrícula, ao Sr. ELCIO TONDIN e sua mulher DOMENICA PAGGI TONDIN, pelo valor de CR\$61.000,00 (Sessenta e - hum mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.987. - Nada mais. - Dou fé. -
O Oficial Interino,

/=-NELSON CERVANTES JUNIOR=-

AV.51-3.920 - MIRACATU, 24 DE FEVEREIRO DE 1.984. -

Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 109 do Livro Nº 10 , em data de 30 de Novembro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, doou tres lotes de terras sob nºs. 23, 24 e 25 da Quadra 02 do Loteamento Chacaras da Fazenda/ São José, com as áreas de 525,00 M²., 525,00 M². e 525,00 M² respectivamente destacado do imóvel constante da presente matrícula, à PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO, pelo/ valor de CR\$47.250,00 (Quarenta e sete mil, duzentos e cinquenta cruzeiros), originando as abertura das matrículas - sob nºs. 6.017, 6.018 e 6.019. - Nada mais. Dou fé. -
O Oficial Interino,

/=-NELSON CERVANTES JUNIOR=-

AV.52-3.920 - MIRACATU, 17 DE JULHO DE 1.984. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Data de 26/

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte). -

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSE" PEDRO DE TOLEDO		
Lote	Quadra	Rua	N.º

Estado de São Paulo, às fls. 29 do Livro nº 11-A, em data de 13 de Setembro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSE, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu uma chácara sob nº 01 da Quadra 23 com a área de 3.973,21 M². (Tres mil, novecentos e setenta e tres metros quadrados e vinte e hum centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSE KNEIP e sua mulher D^a ROSA KNEIP, pelo valor de CR\$514.000,00 (Quinhentos e quatorze mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 6.220. - Nada mais. - Dou fé. -

O Oficial Maior Substituto,

/=/NELSON CERVANTES JUNIOR/=

AV.53-3.920 - MIRACATU, 17 DE JULHO DE 1.984. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 30 do Livro Nº 11-A, em data de 13 de Setembro de 1.983, a proprietária FAZENDA SÃO JOSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu uma chácara sob nº 02 da Quadra 23 com a área de 4.737,05 M². (Quatro mil, setecentos e trinta e sete metros quadrados e cinco centímetros quadrados) destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSE KNEIP e sua mulher D^a ROSA KNEIP, pelo valor de ... CR\$597.000,00 (Quinhentos e noventa e sete mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 6.221. - Nada mais. - Dou fé. - O Oficial Maior Substituto,

/=/NELSON CERVANTES JUNIOR/=

AV.54-3.920 - MIRACATU, 12 DE SETEMBRO DE 1.984. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 292, datado de 29 de março de 1.984, firmado em duas vias a segunda arquivada em Cartório e com as firmas reconhecidas

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS ITDA., comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº 03 (tres) da Quadra 06 com a área/ de 6.208,15 M². (seis mil, duzentos e oito metros quadrados e quinze centímetros quadrados) do Loteamento Chacara Fazenda São José, destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. FERNANDO AFONSO casado com ENCARNACÃO GAGO AFONSO, pelo valor de CR\$4.060.000,00 (Quatro milhões e sessenta mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula - sob nº 6.336. - Nada mais. Dou fé. -

O Oficial,

/=-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.55-3.920 - MIRACATU, 12 DE SETEMBRO DE 1.984. -

Nos têrmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 293, datado de 29 de março de 1.984, firmado em duas vias a segunda arquivada em Cartório e com as firmas reconhecidas, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS ITDA, comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº 04 (quatro) da Quadra 06 (seis) com a área de 4.390,88 M². (Quatro mil, trezentos e noventa metros quadrados e oitenta e oito centímetros quadrados) do Loteamento denominado Chácaras da Fazenda São José, destacado do imóvel constante/ da presente matrícula, ao Sr. FERNANDO AFONSO casado com ENCARNACÃO GAGO AFONSO, pelo valor de CR\$2.260.000,00 (Dois/ milhões, duzentos e sessenta mil cruzeiros), originando a - abertura da matrícula sob nº 6.337. - Nada mais. Dou fé. -

O Oficial,

/=-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.56-3.920 - MIRACATU, 12 DE SETEMBRO DE 1.984. -

Nos têrmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 29 de março de 1.984, firmado em duas vias/ a segunda arquivada em Cartório e com as firmas reconhecidas a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS ITDA, comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº 05 (cinco) da Quadra 06 (seis) com a área de 4.671,28 M². - (Quatro mil, seiscentos e setenta e hum metros quadrados e - vinte e oito centímetros quadrados) do Loteamento denominado

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matricula N.^o
3.920-(TRES MIL NOVECENTOS
E Vinte). -

Matricula N. ^o 3.920	Denominação do Imóvel "CHACARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" PEDRO DE TOLEDO	Distrito	Folha 15
	Lote 736 Quadra 31 Rua	N. ^o	

denominado "Chácaras da Fazenda São José", destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. SECUNDINO DUARTE PEREZ, casado com CONSUELO GAGO DUARTE, pelo valor de CR\$2.440.000,00 (Dois milhões, quatrocentos e quarenta mil/cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 6.338. Nada mais. Dou fé. -

O Oficial,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.57-3.920 - MIRACATU, 12 DE SETEMBRO DE 1.984. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda sob nº 295, datado de 29 de março de 1.984, firmado em duas vias a segunda arquivada em Cartório e com as firmas reconhecidas, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº 06 (seis) da Quadra 06 (seis) com a área de 5.170,64/M2. (Cinco mil, cento e setenta metros quadrados e sessenta/e quatro centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. SECUNDINO DUARTE PEREZ casado com CONSUELO GAGO DUARTE, pelo valor de CR\$2.620.000,00 - (Dois milhões, seiscentos e vinte mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 6.339. - Nada mais. Dou fé. - O Oficial,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.58-3.920 PROTOCOLO Nº 8.443 - 28 DE DEZEMBRO DE 1.984. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda datado de 25 de novembro de 1.981, firmado em duas vias, a segunda arquivada, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº 19 (dezenove) da Quadra nº 22 (vinte e dois), com a área de 5.235,26 M2. (cinco mil, duzentos e trinta e cinco metros quadrados e vinte e seis centímetros), destacado do imóvel constante da presente matrícula, à Sra. NEILIA LOPES CA

vinte e quatro mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 6.635. - Nada mais. Dou fé. -

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.59-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.610 - 18 DE MARÇO DE 1.985.-

Nos termos da Escritura Pública da Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do distrito e município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 145, do Livro nº 11-A, em data de 28 de dezembro de 1.984, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote de terras sob nº 46 da Quadra 02, com a área de 610,23 m²., destacado do imóvel constante da presente matrícula ao Sr. LUIZ BEZERRA SANTOS e sua mulher JOSEFA SANTOS, pelo valor de CR\$204.000, originando a abertura da matrícula nº 6.722. Nada mais. Dou fé

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.60-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.611 - 18 DE MARÇO DE 1.985.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 135, do Livro nº 11-A, em data de 21 de dezembro de 1.984, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote de terras sob nº 11 da Quadra 07, com a área de 3.820,78m²., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de CR\$442.000, ao Sr. CARLOS FERNANDO SIMÕES DE TOLEDO, originando a abertura da matrícula sob nº 6.723. Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.61-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.612 - 18 DE MARÇO DE 1.985.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São -

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula N.º 3.920.-
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E
VINTE).-

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" - P.TOLEDO		
	Lote S 736 Quadra S 31 Rua	N.o	16

São Paulo, às fls. 130, do Livro nº 11-A, em data de 11 de Dezembro de 1.984, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote de terras sob nº 41/ da Quadra 07, com a área de 3.063,32m²., destacado do imóvel/ constante da presente matrícula, pelo preço de CR\$196.000 , - ao Sr. JOSÉ FRANCISCO DE FREITAS FILHO e sua mulher RAIMUNDA DE LIMA FREITAS, originando a abertura da matrícula nº 6.724.

Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.62-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.613 - 18 DE MARÇO DE 1.985.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionado do distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 131, do Livro 11-A, em data de 11 de dezembro/ de 1.984, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS - IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote de terras sob nº 42 da Quadra 07, com a área de 3.731,50m²., destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSÉ FRANCISCO DE FREITAS FILHO e sua mulher RAIMUNDA DE LIMA FREITAS, pelo valor de - CR\$200.000 , originando a abertura da matrícula nº 6.725. Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.63-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.614 - 18 DE MARÇO DE 1.985.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 144, do Livro nº 11-A, em data de 28 de dezembro de 1.984, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote de terras sob nº 05 da Quadra 26, com a área de 2.150,00m²., destacado do imóvel constante da presente matrícula ao Sr. WALDEMAR DOS SANTOS TEIXEIRA.

TEIXEIRA, pelo valor de CR\$476.000, originando a abertura -
da matrícula nº 6.726. Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.64-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.692 - 19 DE ABRIL DE 1.985. -

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra datada de -
11 de dezembro de 1.984, lavrada no Cartório do Registro Ci-
vil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo,
desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 128 -
do Livro nº 11-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDI-
MENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº 18/ -
(dezoito) da Quadra nº 22 (vinte e dois), com a área de ...
5.818,33 m². (cinco mil, oitocentos e dezoito metros quadra-
dos e trinta e tres centimetros quadrados), destacado do imó-
vel constante da presente matrícula, à Sra. CONCEIÇÃO VARAN-
DAS, pelo valor de CR\$453.000 (Quatrocentos e cinquenta e -
tres mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob -
nº 6.751. - Nada mais. Dou fé. -

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.65-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.704 - 26 DE ABRIL DE 1.985.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de -
28 de Dezembro de 1984, lavrada no Cartório do Registro de -
Pessoas Naturais e Anexos do Distrito e Município de Pedro de
Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às -
fls. 152, do Livro 11-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ -
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras -
sob nº. 09 (nove) da quadra 03 (três), com a área de - - -
525,00m². (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), des-
tacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. -
PAULO ROGERIO ALVES RODRIGUES, pelo valor de Cr\$169.400 (cento
e sessenta e nove mil e quatrocentos cruzeiros), originando a
abertura da matrícula nº. 6.757. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 1

Registro Geral

Matrícula N.º
3.920 (TRÊS MIL NOVECENTOS
E Vinte) --

Matrícula N.º 3.920	Denominação do Imóvel "CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" - P.TOLEDO	Distrito Lote s 736 Quadra s 31 Rua N.º	Folha 17
<p>AV.66-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.708 - 29 DE ABRIL DE 1.985. - Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 26 de Dezembro de 1984, lavrada no Cartório do Registro de Pessoas Naturais e Anexos do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 142, do Livro 11-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 43 (quarenta e três) da quadra 02 (dois), com a área de 525,00ms². (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOSÉ OLIMPIO SILVA FILHO, pelo valor de Cr\$102.000 (cento e dois mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.760. - Nada Mais. Dou fé. O Oficial Interino, /=/ NELSON BENEDITO CERVANTES /=/</p>			
<p>AV.67-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.710 - 30 DE ABRIL DE 1.985. - Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 12 de Novembro de 1984, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 115, do Livro nº. 11-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 08 (oito) da quadra 07 (sete), com a área de 2.611,80ms². (dois mil, seiscentos e onze metros e oitenta centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. LUIZ SIQUEIRA DEVEZAS e sua mulher NILDA LEITE DEVEZAS, pelo valor de Cr\$365.000 (trezentos e sessenta e cinco mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.761. Nada Mais. Dou fé. O Oficial Interino, /=/ NELSON BENEDITO CERVANTES /=/</p>			
<p>AV.68-3.920 - PROTOCOLO Nº 8.711 - 30 DE ABRIL DE 1.985. - Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de-</p>			

28 de Dezembro de 1.984, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, dessa Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 143, do Livro 11-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 01 (hum) da quadra 28 (vinte e oito), com a área de 2.571,84ms². (dois mil, quinhentos e setenta e um metros e oitenta e quatro centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. SERGIO ROBERTO DOS SANTOS TEIXEIRA e sua mulher SANDRA REGINA BAPTISTA A. PEREIRA TEIXEIRA, pelo valor de Cr\$494.000 (quatrocentos e noventa e quatro mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.762. - Nada Mais.

Dou fé. -

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.69-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.712 - 30 DE ABRIL DE 1.985..- Nos térmos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 11 de dezembro de 1984, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do distrito e Município de Pedro de Toledo, dessa Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 129, do Livro nº. 11-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 08 (oito) da quadra 27 (vinte e sete), com a área de 4.902,68ms². (quatro mil, novecentos e dois metros e sessenta e oito centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Srs. IRINEU DOS SANTOS e sua mulher MARINA ELIAS DOS SANTOS, e JOSÉ ROBERTO DOS SANTOS e sua mulher ANTONIA BARBARA DOS SANTOS, pelo valor de Cr\$438.000 (quatrocentos e trinta e oito mil cruzeiros), originando a abertura da Matrícula nº. 6.763. - Nada Mais. Dou fé. -

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.70-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.713 - 30 DE ABRIL DE 1.985..-

Nos térmos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 28 de dezembro de 1.984, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Pedro de Toledo. Desta Comarca de

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula N.º
3.920 (TRÊS MIL NOVECENTOS

E Vinte) --

Matrícula N.º <u>3.920</u> (TRÊS MIL NOVECENTOS	Denominação do Imóvel "CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" - P. TOLEDO	Distrito Lote <u>s</u> 736 Quadra <u>s</u> 31 Rua	Folha <u>18</u>
--	--	--	--------------------

do distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 140, do Livro nº. II-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 03 (três) da quadra 23- (vinte e três), com a área de 3.027,81ms². (treis mil, vinte e sete metros e oitenta e um centimentos quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, à Sra. CECILIA BOET TGER, pelo valor de Cr\$544.000 (quinhentos e quarenta e quatro mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.764-- Nada Mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.71-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.735 - 10 DE MAIO DE 1.985. - Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 18 de Dezembro de 1984, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 132, do Livro II-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 04 (quatro) da quadra 26 (vinte e seis), com a área de 2.150,00 ms². (dois mil, cento e cinquenta metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. OSWALDO FERNANDES MONTEIRO JUNIOR e sua mulher ANA MARIA DA PIEDADE MONTEIRO, pelo valor de Cr\$292.000 (duzentos e noventa e dois mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.780. - Nada Mais. Dou fé. -

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.72-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.827 - 11 DE JULHO DE 1.985. - Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 10 de Janeiro de 1.981 - Pedro de Toledo, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº. 13

(treze) da quadra 15 (quinze), com a área de 2.922,30 ms². - (dois mil, novecentos e vinte e dois metros e trinta centímetros), destacado do imóvel constante da presente matrícula, - ao Sr. GILDO LANZELLOTTI, pelo valor de R\$130.000,00 (cento e trinta mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.821. - Nada Mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.73-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.836 - 17 DE JULHO DE 1.985. - Nos térmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 01 de julho de 1981 - Pedro de Toledo, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº. 09 (nove) da quadra 07 (sete), com a área de 2.986,09ms². (dois mil novecentos e oitenta e seis metros e nove centímetros), - destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Srs. - LUIZ SIQUEIRA DEVEZAS casado com NILDA LEITE DEVEZAS, ANTONIO DE MATTOS casado com MARINA DEVEZAS DE MATTOS, VALDIR TAVARES casado com SONIA MARIA DEVEZAS VAZ TAVARES, SIDNEY PINTO RIBEIRO casado com ELIZABETH DEVEZAS VAZ RIBEIRO, FLÁVIO LUIZ PEREIRA LOPES casado com CELIA REGINA PEREIRA DEVEZAS LOPES, - VERA TERESA DEVEZA VAZ, JOÃO BATISTA ONOFRE BICALHO e CARLOS ALBERTO PEREIRA DEVEZAS, pelo valor de R\$365.000,00 (trezentos e sessenta e cinco mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.824. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial Interino,

/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.74-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.853 - 19 DE JULHO DE 1985. - Nos térmos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 10 de outubro de 1.980 - Pedro de Toledo, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº. 42 (quarenta e dois) da quadra 01 (um), com a área de 3.459,96 ms². (três mil, quatrocentos e cinquenta e nove metros e noventa e seis centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, aos Srs. ANTONIO LUIZ AUGUSTINHO

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

E VINH...
E VINE

Matrícula N.º
3.920 (TRÊS MIL NOVECENTOS

Matrícula N.º 3.920	Denominação do Imóvel "CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" - P. TOLEDO	Distrito	Folha 19
Lote S 736	Quadra S 31	Rua	N.º

casado com MARIA EMILIA AUGUSTINHO, e DARCI LUZ, pelo valor - de Cr\$340.000,00 (trezentos e quarenta mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.829. - Nada Mais. Dou fé.
O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.75-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.858 - 25 DE JULHO DE 1.985.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 25 de janeiro de 1983, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, dessa Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 177, do Livro nº. 10-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 10 - (dez) da quadra 02 (dois), com a área de 525,00ms². (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. BENEDITO ANTUNUCHE e sua mulher GELSCMINA LAFACE ANTUNUCHE, pelo valor de Cr\$..... 116.800,00 (cento e dezesseis mil e oitocentos cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº. 6.831. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.76-3.920 - PROTOCOLO Nº. 8.900 - 09 DE AGOSTO DE 1.985.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 08 de setembro de 1981, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, dessa Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, às fls. 16, do Livro nº. 10-A, a proprietária FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu um lote de terras sob nº. 16 - (dezesseis) da quadra 21 (vinte e um), com a área de 4.623,24 ms². (quatro mil, seiscentos e vinte e três metros e vinte e quatro centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. JOÃO CARLOS, pelo valor de Cr\$.. 48.000,00 (quarenta e oito mil cruzeiros). originando a abertura da matrícula nº. 6.832. - Nada Mais. - Dou fé. -

tura da matrícula nº. 6.851. - Nada Mais. Dou fé. -

O Oficial Substituto,

/=NELSON CERVANTES JUNIOR=/

AV.77-3.920 - PROTOCOLO Nº 9.019 - 10 DE OUTUBRO DE 1.985.-

Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 20 de outubro de 1.980-P.Toledo, a proprietária, FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu-se a vender um lote de terras sob nº18 da Quadra 13, com a área de 2.708,53m². (dois mil, setecentos e oito metros e cinqüenta e três centímetros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, ao Sr. ARMANDO SOUZA CONDE, pelo valor de CR\$154.000 (cento e cinquenta e quatro mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº 7.476. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/=NELSON BENEDITO CERVANTES=/

AV.78-3.920 - 17 DE JANEIRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.202.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 11-A, às fls. 02, em 10 de junho de 1.983, a proprietária, FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 46, da quadra nº 01, com a área de 1500,00 m² (mil e quinhentos metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de Cr\$ 187.000, (cento e oitenta e sete mil cruzeiros), aos Srs. MÁX DADÁ GALLIZZI e ANTONIO GUEDES NETO, originando a abertura da matrícula nº 7.564.- Nada mais. - Dou fé.-

O Oficial Interino,

/=NELSON BENEDITO CERVANTES=/

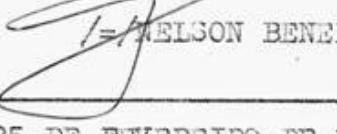
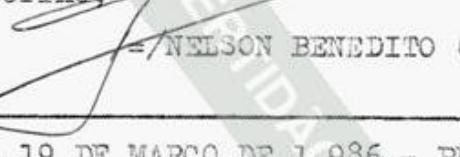
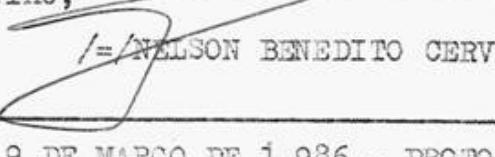
AV.79-3.920 - 14 DE FEVEREIRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.276.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro 11-A às fls. 159, em 17 de janeiro de 1.985, a proprietária, ----- EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.. vendeu/

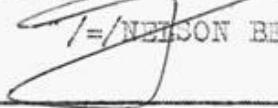
Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula N° 3.920.
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E -
VINTE).

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ - P. TOLEDO		5
	Lote	Quadra	Rua
			Nº
VENDEU o lote nº 28 da Quadra nº 28, com a área de 2.580,00m ² destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de CR\$487.000 ao Sr. <u>LAÉRCIO LOBRA LEAL</u> , originando a abertura da matrícula nº 7.612.- Nada mais. Dou fé.			
O Oficial Interino,  / = NELSON BENEDITO CERVANTES/=			
<u>AV.80-3.920 - 25 DE FEVEREIRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 29.293.-</u> Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato de Pedro de Toledo-SP., no livro 13-A, às fls.17, em 27 de dezembro de 1.985, a proprietária vendeu o lote nº - 11, da quadra 25, com a área de 5.008,84m ² ., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de CR\$ - - - 2.366.000, ao Sr. <u>NIVALDO JOSÉ CUSTÓDIO DE ALMEIDA</u> , originando a abertura da matrícula nº 7.626.- Nada mais. Dou fé.			
O Oficial Interino,  / = NELSON BENEDITO CERVANTES/=			
<u>AV.81-3.920 - 19 DE MARÇO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.392.-</u> Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-SP., às fls.46, - do Livro nº 12-A, em data de 1º de outubro de 1.985, a proprietária, FAZENDA SÃO JOSÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA vendeu o lote nº 39 da quadra 03, com a área de 2.431,83m ² ., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de CR\$1.080.000 ao Sr. <u>NIVALDO VALENTIM DE SOUZA</u> , originando a abertura da matrícula nº 7.690.- Nada mais. Dou fé.			
O Oficial Interino,  / = NELSON BENEDITO CERVANTES/=			
<u>AV.82-3.920 - 19 DE MARÇO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.393.-</u> Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls.47, do Livro -			

Livro nº 13-A, em data de 05 de fevereiro de 1.986, a proprietária transmitiu o lote nº 06 - Quadra 04, com a área de -- 1.715,00m²., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de CR\$1.870.000 à EURIDICE ALVES DE OLIVEIRA originando a abertura da matrícula nº 7.691.- Nada mais. Dou fé.- O Oficial Interino,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.83-3.920 - 02 DE MAIO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.494.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp., no livro nº 13-A, às fls. 16, em 27 de dezembro de 1.985, a proprietária/vendeu o lote nº 10, da quadra nº 25, com a área de 3.839,92 ms²., destacado do imóvel constante da presente matrícula, -- pelo preço de Cr\$ 1.920.000 (hum milhão, novecentos e vinte mil cruzeiros), ao Sr. NIVALDO JOSÉ CUSTODIO DE ALMEIDA, originando a abertura da matrícula nº 7.753.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Interino,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.84-3.920 - 09 DE MAIO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.522.-

Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 25 de outubro de 1.980, a proprietária , comprometeu-se a vender o lote nº 10-quadra 21, com a área - de 5.052,52M²., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de Cr\$310.000,00, ao Sr. JAIME DE OLIVEIRA, originando a abertura da matrícula nº 7.767.-Nada mais.- Dou fé.

O Oficial Interino,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=

AV.85-3.920 - 08 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.640.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública/ de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de -- Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 13-A, às fls. 29, em 20 de - janeiro de 1.986. para ficar constando que a proprietária. -

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula N° 3.920.-
(TREIS MIL, NOVENTOS E -
VINTE).-

Matrícula N.º 3.920.--	Denominação do Imóvel "CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSE - P. TOLEDO-SP.-	Distrito	Folha 21. <i>JULY</i>
	Lote	Quadra	Rua
proprietária vendeu o lote nº 07, da quadra nº 05, com a área de 3.009,75 ms2., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 92.000 (noventa e dois mil cruzeiros), ao Sr. <u>SEBASTIÃO DE MOURA GARCIA</u> , originando a abertura da matrícula nº 7.808.- Nada mais.- Dou fé.- O Oficial Maior Substituto. <i>[Assinatura]</i>			
/=/JOSE FERNANDO CERVANTES/=/			
<p><u>AV.86-3.920 - 08 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.641.-</u> Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp., no livro nº 13-A, às fls. 28, em 20 de janeiro de 1.986, para ficar constando que a proprietária vendeu o lote nº 06, da quadra nº 05, com a área de 4.985,04 m², destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 92.000 (noventa e dois mil cruzeiros), ao Sr. <u>SEBASTIÃO DE MOURA GARCIA</u>, originando a abertura da matrícula nº 7.809.- Nada mais.- Dou fé.- O Oficial Maior Substituto. <i>[Assinatura]</i></p>			
/=/JOSE FERNANDO CERVANTES/=/			
<p><u>AV.87-3.920 - 08 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.642.-</u> Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp., no livro nº 12-A, às fls. 50, em 28 de outubro de 1.985, para ficar constando que a proprietária vendeu o lote nº 10, da quadra nº 14, com a área de 3.508,13 m², destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 714.000 (setecentos e quatroze mil cruzeiros), ao Sr. <u>GEORGES PANAYOTIS COULOURIS</u>, originando a abertura da matrícula nº 7.810.- Nada mais.- Dou fé.- O Oficial Maior Substituto. <i>[Assinatura]</i></p>			
/=/JOSE FERNANDO CERVANTES/=/			

AV.88-3.920 - 08 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.643.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Municipio de Pedro de Toledo-Sp., no livro nº 12-A, às fls. 51, em 28 de outubro de 1.985, para ficar constando que a proprietária vendeu o lote nº 11, da quadra nº 14, com a área de 3.686,39 m², destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 748.000 (setecentos e quarenta e oito mil cruzeiros), ao Sr. GEORGES PANAYOTIS COULOURIS, originando a abertura da matrícula nº 7.811.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.89-3.920 - 08 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.644.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública/- de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Municipio de Pedro de Toledo-Sp., no livro nº 12-A, às fls. 52, em 28 de Outubro de 1.985, para ficar constando que a proprietária vendeu o lote nº 12, da quadra nº 14, com a área de 4.247,11 ms², destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 400.000 (quatrocentos mil cruzeiros), ao Sr. GEORGES PANAYOTIS COULOURIS, originando a abertura da matrícula - nº 7.812.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.90-3.920 - 08 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.648.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 17 de janeiro de 1.982, para ficar constando que a proprietária comprometeu se a vender o lote nº 05, da quadra nº 22, com a área de 5.346 32 ms², destacado do imóvel constante da presente matrícula,- pelo preço de Cr\$ 414.000 (quatrocentos e quatorze mil cruzeiros), ao Sr. SEBASTIÃO RIVAS, originando a abertura da matrícula nº 7.813.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

El. Nelson Benedito Cervantes
OFICIAL INTERINO

Matrícula N° 3.920.-
(TREIS MIL, NOVECENTOS E
VINTE).-

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" = PEDRO TOLEDO		22.
Lote	Quadra	Rua	Nº
			244-

AV.91-3.920 - 10 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO N° 9.657.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 11, em 25 de junho de 1.986, para ficar constando que a proprietária vendeu/ o lote nº 17, da quadra nº 01, com a área de 1500,00 ms2., -- destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 10.000,00 (dez mil cruzados), ao Sr. JOSE GONÇALVES, originando a abertura da matrícula nº 7.815.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.92-3.920 - 29 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO N° 9.748.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 05 de outubro de 1.980, para ficar constando que a proprietária comprometeu se a vender o lote nº 05, da quadra 05, com a área de 2.800,25 ms2., destacado do imóvel constante da presente matrícula, -- pelo preço de Cr\$ 123.000 (cento e vinte e treis mil cruzeiros), ao Sr. FRANCISCO JOSÉ DA ROCHA ALMEIDA, originando a abertura da matrícula nº 7.858.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.93-3.920 - 29 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO N° 9.750.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 15-A, às fls. 06, em 18 de junho de 1.986, para ficar constando que a proprietária vendeu/ o lote nº 01, da quadra nº 14, com a área de 2.850,53 ms2., -- destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 17.000,00 (dezessete mil cruzados), a Sra. TEREZINHA MARIA DA CONCEIÇÃO, originando a abertura da matrícula nº

matrícula nº 7.859.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.94-3.920 - 29 DE JULHO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.751.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 01, em 30 de maio de 1.986, para ficar constando que a proprietária vendeu o lote nº 29, da quadra nº 28, com a área de 2.580,00 ms2., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço/ de Cr\$ 463,50 (quatrocentos e sessenta e três cruzados e cinqüenta centavos), ao Sr. ANTONIO VITORINO DA SILVA, originando a abertura da matrícula nº 7.860.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.95-3.920 - 22 DE AGOSTO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.815.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 13-A, às fls. 30, em 20 de janeiro de 1.986, para ficar constando que a proprietária vendeu o lote nº 51, da quadra nº 01, com a área de 1.932,02 m², destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 255.000, (duzentos e cinqüenta e cinco mil cruzeiros), ao Sr. ADEMAR GUMERCINDO DE SOUZA, originando a abertura da matrícula nº 7.902.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.96-3.920 - 10 DE OUTUBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.905.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 11-A, às fls. 154, em 03 de janeiro de 1.985, para ficar constando que a proprietária, vendeu o lote nº 08, da quadra nº 03, com a área de 525,00 ms2., (quinhetos e vinte e cinco metros quadrados), destacado do

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º 3.920.-
(TREIS MIL, NOVECENTOS E -
VINTE).-

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel			Distrito	Folha
3.920	"CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" = PEDRO TOLEDO				23 <i>[Signature]</i>
	Lote	Quadra	Rua	Nº	

destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 119.000 (cento e dezenove mil cruzeiros), ao Sr. — CELSION LUIZ VENANCIO, originando a abertura da matrícula nº 7.941.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/—/JOSE FERNANDO CERVANTES/—/

AV.97-3.920 - 10 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.974.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública/ de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Municipio de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 10-A, às fls. 20, em 08 de setembro de 1.981, para ficar constando que a proprietária vendeu o lote nº 12, da quadra nº 21, com a área de 4.307,87 ms², destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 50.000, (cinquenta mil cruzeiros), ao Sr.— GUILHERME DE LEÇA, originando a abertura da matrícula número 7.968.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/—/JOSE FERNANDO CERVANTES/—/

AV.98-3.920 - 21 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.036.-
Procede-se a esta averbação nos termos do Instrumento Particular de compromisso de Venda e Compra, datado de 20 de outubro de 1.980, para ficar constando que a proprietária comprometeu-se a vender o lote nº 09, da quadra nº 01, com a área de 1.500,00 ms² (hum mil e quinhentos metros quadrados), destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço/ de Cr\$ 170.000,00 (cento e setenta mil cruzeiros), ao Sr. — WALTER MELOTTI, originando a abertura da matrícula nº 7.989.- Nada mais.- Dou fé.-

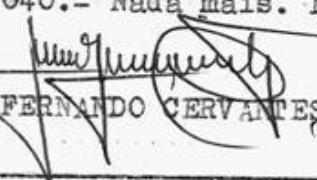
O Oficial Maior Substituto,

/—/JOSE FERNANDO CERVANTES/—/

AV.99-3.920 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.114..-

Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 20 de outubro de 1.980, a proprietária, FAZENDA SÃO JOSÉ, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu-se a vender o lote nº 17 da Quadra 13, com a área de 2.879,62 m²., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$154.000,00 (cento e cinquenta e quatro mil cruzeiros), aos Srs. ANTONIO FERNANDES ANACLETO e DINAIR PEREIRA, originando a abertura da matrícula nº 8.040.- Nada mais. Dou fé.

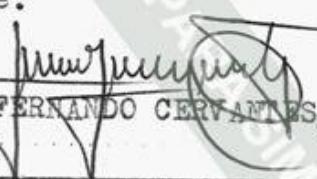
O Oficial Maior Substituto,


/=JOSE FERNANDO CERVANTES/=

AV.100-3920 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.116.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls. 184, do Livro nº 11-A, em data de 19 de Abril de 1.985, a proprietária vendeu o lote nº 02 da Quadra 03, com a área de 1.472,36 m²., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula pelo preço de Cr\$153.000 (cento e cinquenta e três mil cruzeiros), ao Sr. BRUNO ERCILIO ORSI, originando a abertura da matrícula nº 8.041.- Nada mais. Dou fé.

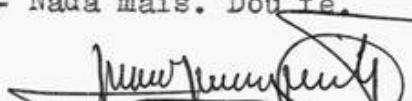
O Oficial Maior Substituto,


/=JOSE FERNANDO CERVANTES/=

AV.101-3920 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.117.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls. 19, do Livro nº 13-A, em data de 27 de dezembro de 1.985, a proprietária vendeu o lote nº 02 da Quadra 27 com a área de 4.250,00m²., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula pelo preço de Cr\$368.000,00 (trezentos e sessenta e oito mil cruzeiros), ao Sr. LUIZ ANTONIO VEIGA MESQUITA, originando a abertura da matrícula nº 8.042.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,



Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

el. Nelson Benedito Cervantes
OFICIAL INTERINO

Matrícula N.º 3.920.
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E -
VINTE).-

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel			Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"			PEDRO DE TOLEDO	84 1014
Lote	Quadra	Rua	Nº		
<u>AV.102-3920 - 21 DE JANEIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.212.-</u>					
Nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, data- do de 30 de outubro de 1.980, a proprietária comprometeu-se a vender o lote nº 36, da Quadra 05, com a área de 3.009,63 m ² . do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imó- vel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$289.000, 00, à <u>JACONIAS MENEZES</u> e <u>RUBENS BRANCALLIÃO</u> , originando a a- bertura da matrícula nº 8.093.- Nada mais. Dou fé.-					
O Oficial Maior Substituto,					
<u>/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/</u>					
<u>AV.103-3.920 - 03 DE FEVEREIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.239</u>					
Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu- tu-SP., às fls. 146, do Livro nº 11-A, em data de 28 de dezem- bro de 1.984, a proprietária vendeu o lote nº 36 (trinta e - seis), da Quadra 20 (vinte), com a área de 5.062,68 m ² . (cin- co mil, sessenta e dois metros e sessenta e oito centímetros quadrados), do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, desta- cado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$986.000 (novecentos e oitenta e seis mil cruzeiros), à -- <u>NILTON SEGUIM</u> , <u>ALBERTO DOS SANTOS MOTA</u> e <u>IRENEU DOS SANTOS MO- TA</u> , originando a abertura da matrícula nº 8.107.- Nada mais.- Dou fé.					
O Oficial Maior Substituto,					
<u>/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/</u>					
<u>AV.104-3.920 - 03 DE FEVEREIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.240</u>					
Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu- tu-SP., às fls. 147, do Livro nº 11-A, em data de 28 de dezem- bro de 1.984, a proprietária vendeu o lote nº 10 (dez), da Quadra 27 (vinte e sete), com a área de 3.360,70 m ² . (três mil, trezentos e sessenta metros e setenta centímetros quadra- dos), do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado - do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$					

Cr\$544.000 (quinhentos e quarenta e quatro mil cruzeiros), à
JOSÉ DOS SANTOS MOREIRA, originando a abertura da matrícula -
nº 8.108.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.105-3.920 - 03 DE FEVEREIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.249

Nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, data-
do de 10 de dezembro de 1982, a proprietária comprometeu-se a
vender o lote nº 07 (sete), da Quadra 06 (seis), com a área -
de 3.960,81 m². (três mil, novecentos e sessenta metros e oitenta e um centímetros quadrados), do loteamento CHÁCARAS DA'
FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente
matrícula, pelo preço de Cr\$1.190.000,00 (Hum milhão, cento e noventa mil cruzeiros), à MARCO ANTONIO FERNANDES, JOSÉ ROBERTO MUZEL e NELSON PEREIRA SERRÃO, originando a abertura da ma-
trícula nº 8.115.- Nada mais. Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.106-3.920 - 11 DE FEVEREIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº10.272.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no
Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-
tu-SP., às fls. 15, do Livro nº 15-A, em data de 08 de dezem-
bro de 1.986, a proprietária vendeu o lote nº 07(sete), da
Quadra 27 (vinte e sete), com a área de 5.879,24 m². (cinco
mil, oitocentos e setenta e nove metros e vinte e quatro cen-
tímetros quadrados), do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO
JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula,
pelo preço de Cz\$5.000,00 (cinco mil cruzados), à ANTONIO RUBENS LACABO, originando a abertura da matrícula nº 8.126.- Na-
da mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.107-3.920 - 19 DE FEVEREIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº10.277.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no
Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu

Matrícula N.º 3.920.-
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E -
VINTE) .-

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	PEDRO DE TOLEDO	25.- MAY
Lote	Quadra	Rua	Nº

(Miracatu), Estado de São Paulo, às fls. 31, do Livro nº 14-A em data de 12 de agosto de 1.986, a proprietária vendeu o lote nº 09(nove) da Quadra 14 (quatorze), com a área de 4.026,42 (quatro mil, vinte e seis metros e quarenta e dois centímetros quadrados), pelo preço de Cr\$8.500,00 (oito mil e quinhentos cruzados), à CECILIA BOETTGER, originando a abertura da matrícula nº 8.130.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.108-3.920 - 28 DE ABRIL DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.398.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu às fls. 24, do Livro nº 15-A, em data de 07 de Janeiro de 1.987, a proprietária vendeu o lote sob nº. 18 da Quadra 01 , com a área de 1.500,00 m². (Um mil e quinhentos metros quadrados), pelo preço de Cr\$15.000,00 (quinze mil cruzados), à MANOEL CURSINO DE SOUZA SOBRINHO, originando a abertura da matrícula nº 8.176.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.109-3.920 - 08 DE MAIO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.411.-

Nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, data- do de 17 de Outubro de 1.980, a proprietária comprometeu-se a vender o Lote sob nº 54, da Quadra 07, com a área de 2.453,54 m². (dois mil, quatrocentos e cinquenta e três metros e cin- quenta e quatro metros quadrados), pelo preço de Cr\$306.000,00 à ANTONIO MARQUES FILHO, originando a abertura da matrícula nº 8.189.- Nada mais. Dou fé..-

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.110-3.920 - 08 DE JUNHO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.459.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu às fls. 17, do Livro nº 15-A, em data de 11 de Dezembro de - 1.986, a proprietária transmitiu o lote sob nº 19(dezenove) , da Quadra 01 (um), com a área de 1.500,00 m². (Hum mil e quinhentos metros quadrados), pelo preço de Cr\$15.000,00, à JOSE FRANCISCO DE CARVALHO, originando a abertura da matrícula nº- 8.220.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.111-3.920 - 21 DE JULHO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.524.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 31, do Livro nº 15-A, em data de 17 de Janeiro de - - 1.987, a proprietária transmitiu o lote nº 16 (dezesseis), da Quadra 28 (vinte e oito), com a área de 5.055,64 m²., pelo - preço de Cr\$3.700,00, à ARNALDO COSTA BARROS FILHO, originando a abertura da matrícula nº 8.302.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.112-3.920 - 25 DE AGOSTO DE 1987 - PROTOCOLO Nº. 10.619.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 173, do Livro nº. 11-A, em data de 12 de fevereiro de 1985, a proprietária transmitiu o lote nº. 09 (nove), da Quadra 28 (vinte e oito), com a área de 5.688,27 m²., pelo preço de Cr\$960.000, à EDMUR LEOPOLDO TEIXEIRA, originando a abertura da matrícula nº. 8.362.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.113-3.920 - 25 DE SETEMBRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.667.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu às fls. 148, do Livro nº 11-A, em data de 28 de Dezembro de - 1.984, a proprietária transmitiu o lote nº 03(três), da Qua -

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º 3.920,-
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E
VINTE).-

Matrícula N.º 3.920	Denominação do Imóvel "LOTEAMENTO CHÁC. DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	Distrito PEDRO DE TOLEDO-SP	Folha 26. <i>lucky</i>
Lote	Quadra	Rua	Nº

Quadra 29(vinte e nove), com a área de 3.751,34 m²., pelo preço de Cr\$374.000, à SEMEÃO RODRIGUES BARBOSA, originando a abertura da matrícula.- 8.377. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

José Fernando Cervantes
/=JOSE FERNANDO CERVANTES=/

AV. 114-3.920 - 19 DE NOVEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO Nº.10.744..-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém, às fls. 14 do Livro 22-A, em data de 09 de setembro de 1987, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 02 da Quadra nº. 14, com a área de 2.800,00ms²., pelo preço de Cr\$30.000,00, a ALCEU MARCOLONGO, originando a abertura da matrícula nº. 8.407. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

José Fernando Cervantes
/=JOSE FERNANDO CERVANTES=/

AV.115-3.920 - 19 DE NOVEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO Nº. 10.745..-

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato de Compro-misso Particular de Compra e Venda, datado de 16 de janeiro de 1982, para ficar constando que a proprietária comprometeu-se a vender o lote nº. 04 da Quadra nº. 29, com a área de 3.641,14-ms²., pelo preço de Cr\$374.000,00 (trezentos e setenta e quatro mil cruzeiros), a JOSE GUIDO CALDAS BARBOSA, originando a abertura da matrícula nº. 8.408. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

José Fernando Cervantes
/=JOSE FERNANDO CERVANTES=/

AV.116-3.920 - 19 DE NOVEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO Nº. 10.747..-

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato de Compro-misso Particular de Compra e Venda, datado de 30 de janeiro de 1983, para ficar constando que a proprietária comprometeu-se a vender o lote nº. 15 da Quadra nº. 29, com a área de 6.829,71-ms²., pelo preço de Cr\$1.500.000,00, a SERGIO RODRIGUES BARBO-

SA, originando a abertura da matrícula nº. 8.409. - Nada mais.
Dou fé. O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

Juiz de Direito
Juiz de Direito Lourival Filho
JUÍZ DE DIREITO

Em 3/12/1988

AV.117-3.920 - 05 DE JANEIRO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 10.827.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 20 de outubro de 1980, para ficar constando que a proprietária comprometeu-se a vender o lote nº. 44 da Quadra 01, com a área de 1.500,00ms²., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$170.000,00, à WALTER MELOTTI, originando a abertura da matrícula nº.

8.441. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.118-3.920 - 20 DE JANEIRO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 10.865.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 33 do Livro nº. 15-A, em data de 23 de janeiro de 1987, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 08 da Quadra 04, com a área de 1.723,38ms²., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$21.500,00, à LAERCIO FERREIRA DE FARIAS, originando a abertura da matrícula nº. 8.456. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/-/JOSE FERNANDO CERVANTES/-/

AV.119-3.920 - 18 DE FEVEREIRO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 10.916.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itanhaém, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 74 do Livro nº. 22-A, em data de 18 de dezembro de 1987, a proprietária transmitiu o lote nº. 06 da Quadra 07, com a área de 2.586,33ms², do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$20.000,00, à SÉRGIO MEDEIROS, originando a abertura da matrícula nº. 8.473.

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º 3.920 (TRÊS MIL NOVECENTOS E Vinte) -

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel		Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHÁC. DA FAZENDA SÃO JOSÉ"		PEDRO DE TOLEDO/SP	27
	Lote	Quadra	Rua	Nº

Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES =/

AV.120-3.920 - 21 DE MARÇO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 10.981.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 200 do Livro nº. 10-A, em data de 06 de junho de 1983, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 07 da Quadra 01, com a área de 1.500,00ms2., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$170.000,00, à MAX DADÁ GALLIZZI e ANTONIO GUEDES NETO, originando a abertura da matrícula nº. 8.505. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/= JOSE FERNANDO CERVANTES =/

AV.121-3.920 - 25 DE MAIO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.111.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 03 do Livro nº. 24-A, em data de 22 de janeiro de 1988, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 41 da Quadra 03, com a área de 1.748,17ms2., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$221,00, à ARTUR RIVAU JUNIOR e ARTHUR RIVAU, originando a abertura da matrícula nº. 8.559. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

/= NELSON CERVANTES JUNIOR =/

AV.122-3.920 - 25 DE MAIO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.112.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 04 do Livro nº. 24-A, em

ARA
CONSELHO
data de 22 de janeiro de 1988, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 42 da Quadra 03, com a área de 2.143,73ms²., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço - de Cz\$272,00, à ARTUR RIVAU JUNIOR e ARTHUR RIVAU, originando- a abertura da matrícula nº. 8.560. - Nada mais. Dou fé.

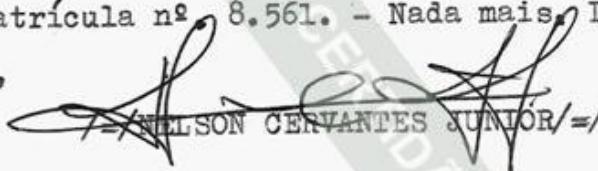
O Oficial Maior,


NELSON CERVANTES JUNIOR/=

AV.123-3.920 - 25 DE MAIO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.113.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém-SP, às fls. 05 do Livro nº. 24-A, em data de 22 de janeiro de 1988, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 43 da Quadra 03, com a área de 1.600,00ms²., do loteamento CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço - de Cz\$221,00, à ARTUR RIVAU JUNIOR e ARTHUR RIVAU, originando- a abertura da matrícula nº 8.561. - Nada mais. Dou fé.

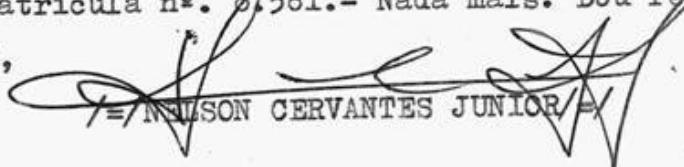
O Oficial Maior,


NELSON CERVANTES JUNIOR/=

AV.124-3.920 - 25 DE MAIO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.114.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém-SP, às fls. 06 do Livro nº. 24-A, em data de 22 de janeiro de 1988, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 44 da Quadra 03, com a área de 1.600,00ms²., do loteamento chácara da Fazenda São José, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço - de Cz\$204,00, à ARTUR RIVAU JUNIOR e ARTHUR RIVAU, originando- a abertura da matrícula nº. 8.561.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,


NELSON CERVANTES JUNIOR/=

AV.125-3.920 - 20 DE JUNHO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.163.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda- e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de -

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Bel. Nelson Benedito Cervantes
OFICIAL INTERINO

Matrícula N.º 3.920.
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E
VINTE). -

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOTEAMENTO CHAC. DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	PEDRO DE TOLEDO/SP.	28

Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 183 do Livro nº. 11-A, em data de 19 de abril de 1985, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 01 da Quadra 03, com a área de 1.445,43ms²., do loteamento Chácaras da Fazenda São José, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$153.000 (cento e cinquenta e três mil cruzeiros), a BRUNO ERCILIO ORSI, originando a abertura da matrícula nº. 8.572. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.126-3.920 - 28 DE JULHO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.263.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 87 do Livro nº. 24-A, em data de 22 de julho de 1988, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 03 da Quadra nº. 02, com a área de 779,49ms²., do loteamento Chácaras da Fazenda São José destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$120.000,00, a JOÃO DOS SANTOS, originando a abertura da matrícula nº. 8.623. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.127-3.920 - 16 DE SETEMBRO DE 1.988 - PROTOCOLO Nº 11.332.-

Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 14 de Julho de 1.981, a proprietária compromissou o lote 15-Quadra 7, com a área de 3.312,69 m²., do loteamento retro, pelo preço de Cr\$340.000,00, a MARIANO RAMOS GOMES, originando a abertura da matrícula nº 8.648.- Nada mais. Dou fé. O Oficial Maior,

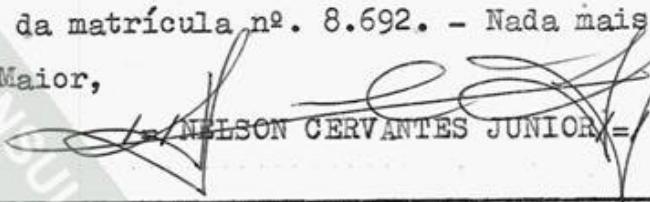
NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.128-3.920 - 08 DE NOVEMBRO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.410.

Nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelio-

nato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 83 do Livro nº. 14-A, em data de 14 de outubro de 1986, a proprietária transmitiu o lote nº. 08 da Quadra 08, com a área de 2.518,43ms²., do loteamento Chácaras da Fazenda São José, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$20.000,00, a ELYSEU LUIZ, originando a abertura da matrícula nº. 8.692. - Nada mais. Dou fé.

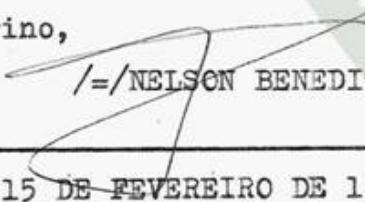
O Oficial Maior,


NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.129-3.920 - 28 DE DEZEMBRO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.472.

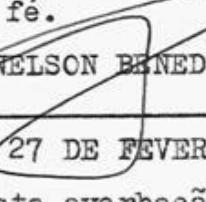
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 84 do Livro nº. 14-A, em data de 14 de outubro de 1986, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 09 da Quadra 08, com a área de 2.564,10ms²., do loteamento Chácaras da Fazenda São José, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$20.000,00, a ELYSEU LUIZ, originando a abertura da matrícula nº. 8.699. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,


NELSON BENEDITO CERVANTES

AV.130-3.920 - 15 DE FEVEREIRO DE 1.989 - PROTOCOLO Nº 11.538.-

Procede-se esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 184vº/185vº., do Livro nº 10, em data de 30 de Setembro de 1.987, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº 06 da Quadra 27, com a área de 5.794,95 m²., pelo preço de Cz\$4.390,00, a PUREZA MATOS NUNES, originando a abertura da matrícula nº 8724. Nada mais. Dou fé.

O Oficial, 
NELSON BENEDITO CERVANTES

AV.131-3.920 - 27 DE FEVEREIRO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 11.571.

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato de Compro-misso Particular de Compra e Venda, datado de 23 de outubro de 1980, para ficar constando que a proprietária comprometeu-se a

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º 3.920	Denominação do Imóvel "LOT. CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" PEDRO DE TOLEDO/SP.	Distrito	Folha 29
Lote	Quadra	Rua	Nº

Matrícula N.º 3.920.
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E
VINTE).-

vender o lote nº. 53 da Quadra 07, com a área de 2.450,00ms2., pelo preço de Cr\$289.000,00, a WALDYR CERNEW, originando a abertura da matrícula nº. 8.737. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial,

/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.132-3.920 - 27 DE FEVEREIRO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 11.577.
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 17 do Livro nº. 21, em data de 30 de setembro de 1988, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 04 da quadra nº. 25, com a área de 2.787,58ms2., pelo preço de Cr\$45.000,00, a JORGE DE PINA, originando a abertura da matrícula nº. 8.738. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial,

/-/NELSON BENEDITO CERVANTES/-/

AV.133-3.920 - 14 DE JUNHO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 11.731.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 04 de setembro de 1985, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote nº. 13 da Quadra nº. 01, com a área de 1.500,00ms2., pelo preço de Cr\$6.600.000, a NILVALDO SEIXAS DE MOURA, originando a abertura da matrícula nº. 8.817. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

/-/NELSON CERVANTES JUNIOR/-/

AV.134-3.920 - 13 DE OUTUBRO DE 1.989 - PROTOCOLO Nº 11.938.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda, datado de 07 de agosto de 1.984, com as firmas devidamente reconhecidas, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote nº 01 da quadra 29, com a área de 4.145,71 ms2., pelo preço de Cr\$ 2.400.000,00, ao Sr. ROBERTO VILLANI, originando a abertura da matrícula nº 8.907. - Nada mais.. Dou fé..

O Oficial Maior.

AV.135-3.920 - 13 DE OUTUBRO DE 1.989 - PROTOCOLO Nº 11.939..

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda datado de 30 de agosto de 1.984, com as firmas devidamente reconhecidas, para ficar constando que a proprietária compromissou o Lote 02 da Quadra 29, com a área de 3.948,56 ms2., pelo preço de Cr\$ 2.440.000,00, ao Sr. ROBERTO VILLANI, originando a abertura da matrícula nº 8.908.. Nada mais.. Dou fé..

O Oficial Maior,

NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.136-3.920 - 23 DE OUTUBRO DE 1.989 - PROTOCOLO Nº 11.989..

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda datado de 07 de abril de 1.981, com as firmas devidamente reconhecidas, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote 14 da quadra 01, com a área de 1.500,00 ms2., pelo preço de Cr\$ 357.000,00 (trezentos e cinquenta e sete mil cruzeiros), ao Sr. JOÃO MOURA, originando a abertura da matrícula nº 8.919.. Nada mais.. Dou fé..

O Oficial Maior,

NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.137-3.920 - 23 DE OUTUBRO DE 1.989 - PROTOCOLO Nº 11.990..

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda datado de 29 de novembro de 1.980, com as firmas devidamente reconhecidas, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote 39 da quadra 01, com a área de 1.500,00 ms2., pelo preço de Cr\$ 289.000,00 (duzentos e oitenta e nove mil cruzeiros), ao Sr. JOÃO MOURA, originando a abertura da matrícula nº 8.920.. Nada mais.. Dou fé.. O Oficial Maior,

NELSON CERVANTES JUNIOR

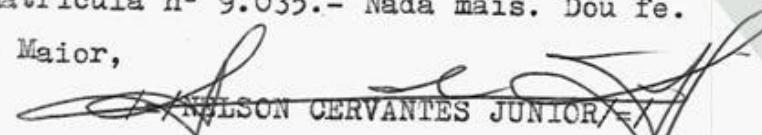
AV.138-3.920 - 30 DE OUTUBRO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 12.032..

Procede-se a esta averbação nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda datado de 02 de novembro de 1980, com as firmas devidamente reconhecidas, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote 10 da quadra 16,- com a área de 2.000,00ms2., pelo preço de Cr\$204.000,00, ao Sr. MANOEL DAMASO ANDRADE NUNES, originando a abertura da matrícula nº. 8.935.. Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

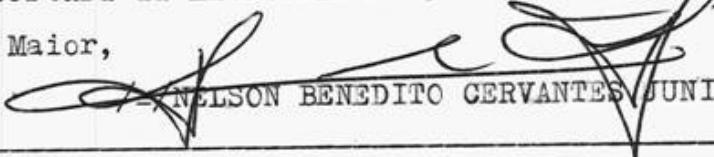
Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2
Registro Geral

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOT. CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" PEDRO DE TOLEDO/SP..-		30.
	Lote	Quadra	Rua
<u>AV.139-3.920 - 31 DE OUTUBRO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 12.050.</u>			
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda - e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 53 do Livro nº. 27-A, em data de 08 de agosto de 1989, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote 15 da Quadra 13, com a área de 3.190,42ms2., pelo preço de Ncz\$3.000,00, a <u>HELDON FREIRE DE SOUZA</u> , originando a abertura da matrícula nº. 8.944. - Nada mais. Dou fé.			
O Oficial Maior,  NELSON CERVANTES JUNIOR			
<u>AV.140-3.920 - 26 DE JANEIRO DE 1.990 - PROTOCOLO Nº 12.179.</u>			
Procede-se esta averbação, nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 01 de Julho de 1981 para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote 06 da Quadra 25, com a área de 2.891,18 m2., pelo preço de Cr\$ - 348.000,00, a <u>JOSE GOMES DA SILVA FILHO</u> , originando a abertura da matrícula nº 9.014.- Nada mais. Dou fé.			
O Oficial,  NELSON BENEDITO CERVANTES			
<u>AV.141-3.920 - 14 DE FEVEREIRO DE 1.990 - PROTOCOLO Nº 12.209.</u>			
Procede-se esta averbação, nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 20 de Outubro de 1980, para ficar constando que a proprietária comprometeu-se a vender o lote 43 da Quadra 01, com a área de 1.851,63 m2., pelo preço de Cr\$188.000,00, a <u>EDWARD RIZATO</u> , originando a abertura da matrícula nº 9.035.- Nada mais. Dou fé.			
O Oficial Maior,  NELSON CERVANTES JUNIOR			
<u>AV.142-3.920 - 25 DE JULHO DE 1.990 - PROTOCOLO Nº 12.426.</u>			
Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 06 de março de 1.985, a proprietária comprometeu-se a vender o lote 17 da Quadra 11 com a área de 2.000 m2.			

pelo preço de Cr\$3.750.000, a PEDRO CASSIMIRO DE SOUZA, originando a abertura da matrícula nº 9.123.- Nada mais. Dou fé.

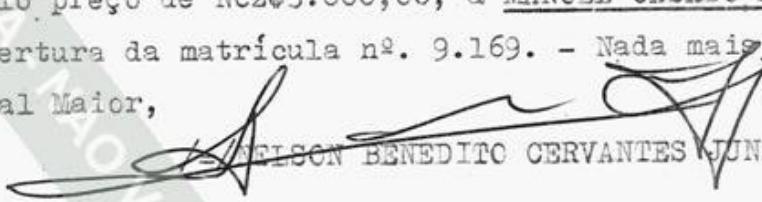
O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=

AV.143-3.920 - 24 DE SETEMBRO DE 1990 - PROTOCOLO Nº. 12.544.-

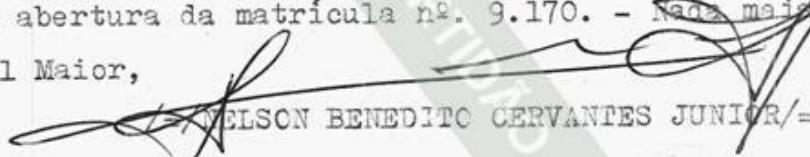
Nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Tariri, Comarca de Itanhaém-SP, às fls. 64 do Livro 27/A, em data de 24 de agosto de 1989, a proprietária transmitiu o lote 02, quadra 28, com a área de 2.400,00ms², pelo preço de Nz\$3.000,00, a MANOEL CASADO BRAGA originando a abertura da matrícula nº. 9.169. - Nada mais.

Dou fé. O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=

AV.144-3.920 - 24 DE SETEMBRO DE 1990 - PROTOCOLO Nº. 12.545.-

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 02 de novembro de 1.980, a proprietária compromissou o lote nº. 25, da Quadra 13, com a área de 2.495,93-ms², pelo preço de Cr\$255.000,00, a ALFREDO DE SOUZA ALBERTO, originando a abertura da matrícula nº. 9.170. - Nada mais. Dou fé. O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=

AV.145-3.920 - 09 DE AGOSTO DE 1.991 - PROTOCOLO Nº. 12.857.

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 02 de Novembro de 1.980, a proprietária compromissou o lote nº. 08 da Quadra 16, com a área de 2.000,00-ms², pelo preço de Cr\$204.000,00, a MANUEL DA SILVA PINHO e sua mulher MARIA JOSÉ RAMOS PINHO, originando a abertura da matrícula nº. 9.358. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=

AV.146-3.920 - 02 DE SETEMBRO DE 1.991 - PROTOCOLO Nº. 12.887.

Nos termos de Contrato de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 15 de outubro de 1.980, a proprietária compromissou o lote nº. 48 da Quadra 01, com a área de 1.844,27-ms², pelo preço de Cr\$238.000,00, a EDSON MILAN e sua mulher -

Registro de Imóveis de Miracatu

Bel. Nelson Benedito Cervantes
OFICIAL INTERINO

LIVRO 2

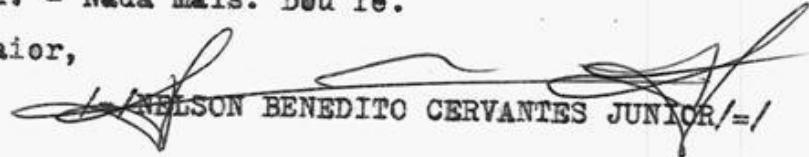
Registro Geral

Matrícula N° 3.920.-
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E
VINTE).-

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOT. CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" PEDRO DE TOLEDO/SP.		31
Lote	Quadra	Rua	Nº

MARIA DOS ANJOS MOURÃO MILAN, originando a abertura da matrícula n.º 9.372. - Nada mais. Deu fé.

O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/-/

AV.147-3.920 - 11 DE NOVEMBRO DE 1.991 - PROTOCOLO N.º. 12.948.

Nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 20 do Livro n.º. 31/A, em data de 30 de Agosto de 1.991, a proprietária transmitiu o lote n.º. 07 da Quadra 08, com a área de 2.472,75ms², pelo preço de Cr\$1.090.000,00, a HELIO BOCCIA PEREZ e sua mulher ISAURA MONTEIRO PEREZ, originando a abertura da matrícula n.º. 9.388. - Nada mais. Deu fé.

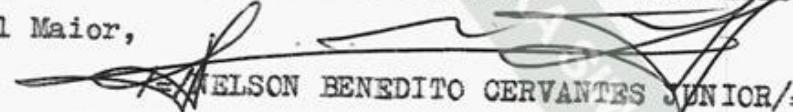
O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/-/

AV.148-3.920 - 12 DE NOVEMBRO DE 1.991 - PROTOCOLO N.º. 12.954.

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e - Venda, data de 11 de novembro de 1.985, a proprietária compromissou o lote n.º. 16 da Quadra 13, com a área de 3.646,40ms², pelo preço de Cr\$5.000.000, a FRANCISCO CARLOS FERREIRA, originando a abertura da matrícula n.º. 9.391. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/-/

AV.149-3.920 - 29 DE NOVEMBRO DE 1.991 - PROTOCOLO N.º. 12.966.

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e - Venda, datado de 20 de Agosto de 1.981, a proprietária compromissou o lote n.º. 13 da Quadra 26, com a área de 2.077,51ms², pelo preço de Cr\$476.000,00, a MAGDA DA COSTA MONTEIRO e ILMA-DOS SANTOS, originando a abertura da matrícula n.º. 9.393. - Nada mais. Dou fé.

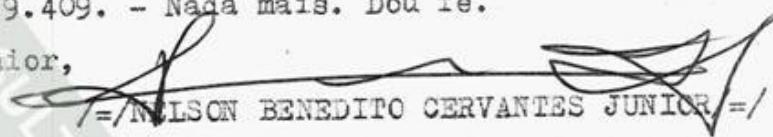
O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/-/

AV.150-3.920 - 11 DE FEVEREIRO DE 1.992 - PROTOCOLO Nº. 13.029.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 126 do Livro nº. 11-A, em data de 06 - de dezembro de 1.984, a proprietária transmitiu o lote 09 da - Quadra 27, com a área de 6.408,29ms², pelo preço de Cr\$380.000,00, a ANTONIO FRANCISCO DAS NEVES, originando a abertura da matrícula nº. 9.409. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR=/

AV.151-3.920 - 30 DE JULHO DE 1.992 - PROTOCOLO Nº. 13.166.

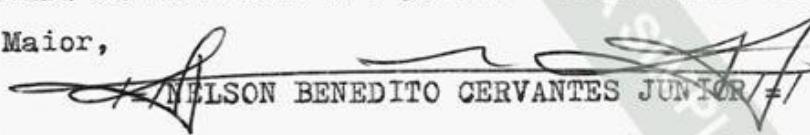
Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e - Venda, datado de 20 de Outubro de 1.980, a proprietária compromissou o lote 47 da Quadra 01, com a área de 1.501,32ms², pelo preço de Cr\$187.000,00, a VALTER SALERNO, originando a abertura da matrícula nº. 9.437. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/

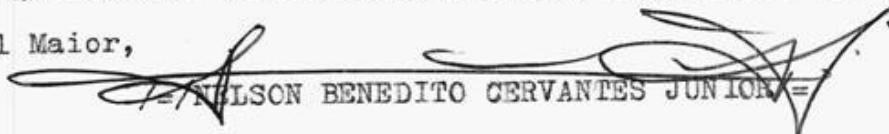
AV.152-3.920 - 25 DE AGOSTO DE 1.992 - PROTOCOLO Nº. 13.206.

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e - Venda, datado de 11 de março de 1.981, a proprietária compromissou o lote 06 da Quadra 01, com a área de 1.496,80ms², pelo preço de Cr\$340.000,00, a LUIZ AUGUSTO FERNANDES DA SILVA, originando a abertura da matrícula nº. 9.454. - Nada mais. Dou fé. O Oficial Maior,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR=/

AV.153-3.920 - 04 DE JANEIRO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.338.-

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e - Venda, datado de 05 de dezembro de 1.984, a proprietária compromissou o lote nº. 18 da Quadra 11, com a área de 3.200,00 ms², pelo preço de Cr\$8.650.000,00, a ANNA MARINELLI FLORINDO, originando a abertura da matrícula nº. 9.496. Nada mais. Dou fé. O Oficial Maior,


=/NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR=/

AV.154-3.920 - 05 DE JANEIRO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.345.

Registro de Imóveis de Miracatu

el. Nelson Benedito Cervantes
OFICIAL INTERINO

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º 3.920.-
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E -
Vinte).-

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOT. CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ". PEDRO DE TOLEDO/SP.		
Lote	Quadra	Rua	Nº

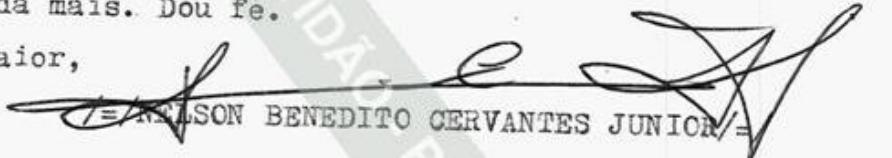
Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 46 do Livro 26-A, em data de 13 de março de 1.989, a proprietária transmitiu o lote nº. 15 da Quadra 11, com a área de 3.193,18ms2, pelo preço de NCz\$300,00, a IRENO ALMEIDA ALVES, originando a abertura da matrícula nº. 9.504. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

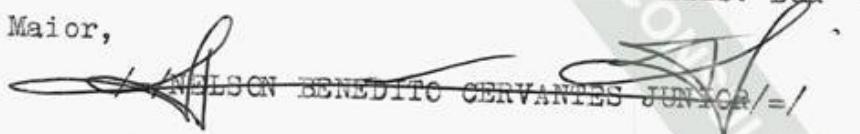

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.155-3.920 - 05 DE JANEIRO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.349.-
Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 48 do Livro nº. 22-A, em data de 25 de novembro de 1.987, a proprietária transmitiu o lote nº. 16 da Quadra 11, com a área de 3.200,00ms2, pelo preço de Cz\$75.000,00, a IRENO ALMEIDA ALVES, originando a abertura da matrícula nº. 9.505. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.156-3.920 - 03 DE FEVEREIRO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.376.
Nos termos do Contrato nº. 168 de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 14 de junho de 1.981, a proprietária compromissou o lote nº. 17 da Quadra 02, com a área de 525,00ms2, pelo preço de Cr\$204.000,00, a ANTONIO NUNES DA CRUZ, originando a abertura da matrícula nº. 9.512. - Nada mais. Dou fé. O Oficial Maior,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.157-3.920 - 02 DE JUNHO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.486.-
Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 178/179 do Livro nº. 10, em data de 28 de agosto de 1.987, a proprietária transmitiu o lote nº. 13, da Quadra 11,-

com a área de 3.246,34ms2, pelo preço de Cz\$ 35.000,00, a PAULO ROBERTO MIRA MARQUES, originando a abertura da matrícula nº. - 9.548. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.158-3.920 - 02 DE JUNHO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.487.-
Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 179vº/181 do Livro nº. 10, em data de 28 de agosto de 1.987, a proprietária transmitiu o lote nº. - 14 da Quadra 11, com a área de 3.200,00ms2, pelo preço de Cz\$. 35.000,00, a PAULO ROBERTO MIRA MARQUES, originando a abertura da matrícula nº. 9.549. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.159-3.920 - 02 DE JUNHO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.488.-
Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 181/182 do Livro nº. 10, em data de 28 de agosto de 1.987, a proprietária transmitiu o lote nº. - 20 da Quadra 11, com a área de 3.431,29ms2, pelo preço de Cz\$. 35.000,00, a PAULO ROBERTO MIRA MARQUES, originando a abertura da matrícula nº. 9.550. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.160-3.920 - 26 DE AGOSTO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.590.-
Procede-se a esta averbação nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 07 de Agosto de 1.987, para ficar constando que a proprietária comprometeu-se a vender o lote nº. 01 da Quadra 16, com a área de 2.082,62ms2, pelo preço de Cz\$128.000,00, a DJAIR INÁCIO COSTA, originando a abertura da matrícula nº. 9.599. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.161-3.920 - 03 DE SETEMBRO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.602

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.^o 3.920...
(TRÊS MIL, NOVECENTOS E -
Vinte) -

Matrícula N. ^o "3.920	Denominação do Imóvel "LOT. CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ" Lote	Distrito PEDRO DE TOLEDO/SP.	Folha 33.-
	Quadra	Rua	N. ^o

Procede-se a esta averbação nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 13 de julho de 1.987, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote n.^o 14 da Quadra n.^o 05, com a área de 3.060,11ms², pelo preço de Cr\$100.000,00, a ZULMA PINHO ZOLLINO, originando a abertura da matrícula n.^o 9.601. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.162-3.920 - 19 DE OUTUBRO DE 1.993 - PROTOCOLO N.^o 13.641.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra e Cessão, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município e Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 182-v^o a 184v^o, do Livro n.^o 10, em data de 30 de setembro de 1.987, para ficar constando que a proprietária transmitiu os lotes n.^os. 06.e 07 da Quadra 22, com a área de 4.000,00ms² cada um, pelo preço de Cr\$50.000,00, a LUIZ MONTEIRO JUNIOR, WALTER REIS MONTEIRO e WALDEMAR MONTEIRO, originando a abertura das matrículas n.^os. 9.612 e 9.613 respectivamente. Nada mais. - Dou fé. O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.163-3.920 - 21 DE DEZEMBRO DE 1.993 - PROTOCOLO N.^o 13.707.-
Procede-se a esta averbação nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 20 de Abril de 1.981, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote n.^o 51 da Quadra 07, com a área de 2.450,00ms², pelo preço de Cr\$312.000, 00, a MARCELO ALBUQUERQUE DE MIRANDA, originando a abertura da matrícula n.^o 9.626. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.164-3.920 - 03 DE JANEIRO DE 1.994 - PROTOCOLO N.^o 13.715.-
Procede-se a esta averbação nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 30 de Julho de 1.986, para fi-

car constando que a proprietária compromissou o lote nº. 25 da Quadra 07, com a área de 3.760,00ms², pelo preço de Cr\$18.000,00, a ALBERTO TAVARES, originando a abertura da matrícula nº. 9.628. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial,

/=-NELSON BENEDITO CERVANTES=/

AV.165-3.920 - 03 DE JANEIRO DE 1.994 - PROTOCOLO Nº. 13.717.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca, às fls. 43 do Livro nº. 12-A, em data de 23 de setembro de 1.985, a proprietária transmitiu o lote nº. 30 da Quadra 07, com a área de 3.929,62ms², pelo preço de Cr\$425.000,00, a JOSE ALBERTO TAVARES, originando a abertura da matrícula nº. 9.629. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial,

/=-NELSON BENEDITO CERVANTES=/

AV.166-3.920 - 27 DE MAIO DE 1.994 - PROTOCOLO Nº. 13.839.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 15 de dezembro de 1987, para ficar constando que a proprietária compromissou o lote nº. 22 da Quadra 11, com a área de 3.510,16ms², pelo preço de Cr\$60.000,00, a ROSALVO CAITANO DA SILVA e ROSENILDO CAITANO DA SILVA, originando a abertura da matrícula nº. 9.664. - Nada mais. Dou fé.

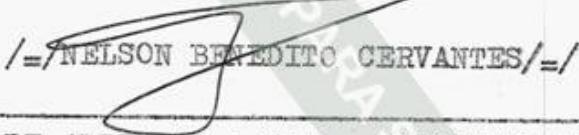
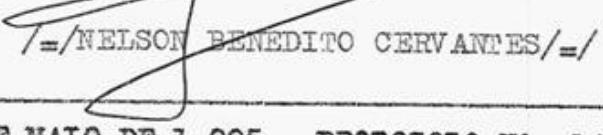
O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.167-3.920 - 27 DE MAIO DE 1.994 - PROTOCOLO Nº. 13.841.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 95 do Livro nº. 26/A, em data de 22 de maio de 1.989, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 04 da Quadra 11, com a área de 3.030,60ms², pelo preço de NCz\$400,00, a DAGOBERTO CARVALHO CAZZARO, originando a abertura da matrícula nº. 9.665. - Nada mais. Dou fé. O Oficial Maior,

/=-NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR=/

Matrícula N. ^o	Denominação do Imóvel	Distrito	Folha
3.920	"LOT. CHÁCARAS DA FAZENDA SÃO JOSÉ"	PEDRO DE TOLEDO/SP	34.
	Lote	Quadra	Rua
<u>AV.168-3.920 - 23 DE AGOSTO DE 1.994 - PROTOCOLO N.^o. 13.939--</u>			
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 55vº do Livro n. ^o . - 25, em data de 30 de junho de 1.994, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote n. ^o . 05 da Quadra 01, com a área de 1.360,89ms ² , pelo preço de CR\$4.140.000,00, a <u>WALTER ALBERTO JUNIOR</u> , originando a abertura da matrícula n. ^o . 9.691. - Nada mais. Dou fé.			
O Oficial Maior,			
			
<u>AV.169-3.920 - 03 DE ABRIL DE 1.995 - PROTOCOLO N.^o 14.132..-</u>			
Procede-se esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls.54 do livro 34/A, em 13 de Dezembro de 1.993, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote n. ^o 01 da quadra 05, com a área de 3.827,67 m ² , pelo preço de R\$0,05 (cinco centavos de reais) a <u>JOSÉ JOAQUIM FILGUEIRAS</u> , originando a abertura da Matrícula n. ^o 9.783. Nada mais. Dou fé.			
O Oficial,			
			
<u>AV.170-3.920 - 03 DE ABRIL DE 1.995 - PROTOCOLO N.^o 14.133..-</u>			
Procede-se esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada no Tabelionato do distrito e município de Itariri, comarca de Itanhaém/SP, às fls.55 do livro 34/A, em 13 de Dezembro de 1.993, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote n. ^o 02 da quadra 05, com a área de 3.200,00 m ² pelo preço de R\$0,05 (cinco centavos de real) a <u>JOSÉ JOAQUIM FILGUEIRAS</u> , originando a abertura da Matrícula n. ^o 9.784. Nada mais. Dou fé.			
O Oficial,			
			
<u>AV.171-3.920 - 15 DE MAIO DE 1.995 - PROTOCOLO N.^o. 14.175..-</u>			
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de-			

Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 163 do Livro nº. 11-A, em data de 31 de janeiro de 1.984, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 11 da Quadra 01, com a área de 1.595,14ms², pelo preço de Cr\$187.000, a CYRO - MARTINS, originando a abertura da matrícula, nº. 9.791. - Nada mais. Dou fé.

O Escrevente Substituto,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=

AV.172-3.920 - 15 DE MAIO DE 1.995 - PROTOCOLO Nº. 14.176.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 164 do Livro nº. 11-A, em data de 31 de Janeiro de 1.985, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 12 da Quadra 01, com a área de 1.500,00ms², pelo preço de Cr\$170.000, a CYRO - MARTINS, originando a abertura da matrícula nº. 9.792. - Nada mais. Dou fé.

O Escrevente Substituto,


NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=

CONTINUA NA FICHA N°