MATRÍCULA N.º 24.995

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE MOGI MIRIM — S. P.

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA 01

IMÓVEL: UM PRÉDIO RESIDENCIAL, consistente de uma casa de alvenaria, sob nº 184, situado na Rua C, na cidade de Artur Nogueira, e seu respectivo terreno, formato retangular, correspondente ao lote n. 15 da quadra "A", do -/ Conjunto Habitacional Jardim Planalto III, medindo 10,00m., de frente para o alinhamento da referida Rua C, i-/ gual largura nos fundos, onde confronta com o lote n. 2, por 20,00m. da frente aos fundos, em ambos os lados,no lado direito confrontando com o lote n. 16, e no lado esquerdo com o lote n. 14, encerrando a área de 200,00m2. Cadastro sob n. 70. PROPRIETÁRIO: EMDHARNO-EMPRESA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DE ARTUR NOGUEIRA, com sede na Rua 10 de Abril nº 629, em Artur Nogueira, CGC nº 50.085.000/0001-00. TITULO AQUISITIVO: Registrado sob nº 2 e loteamento sob n. 06, na Matricula n. 19.731, deste cartório. Moji Mirim, 30 de Setembro de 1983. O Esc. Habª ________(Luiz G. Patelli). O OFICIAL MAIOR ________(Ederaldo S. Bueno Junior).- -
x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.

R. 1/24.995.- Mogi Mirim, 30 de Setembro de 1983.- TRANSMITENTE : EMDHARNO EMPRESA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DE ARTUR NOGUEIRA ,já referida.- ADQUIRENTES : LUIZ ALVES, motorista, RG. 6.816.000 e s/mr. Helena Fernandes de Freitas Alves, do lar, RG. 17.246.095, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6515/77, CPF. n. 717.515.308/75, residentes e domiciliados à Rua 15 de Novembro, 24 em Artur Nogueira.- TITULO :Compra e Venda. FORMA DO TITULO: Instrumento particular com caráter de escritura pública, assinado pelas partes e duas testemunhas, em Artur Nogueira, em 30.06.1983.- VALOR : Cr.$ 1.076.589,00. CONDIÇÃO: Com pacto adjeto de hipoteca.- CND expedida pelo IAPAS, agência de Limeira-sp, em 30.06.1983, sob n. 0840/83.-O Escrevente Hab. ________(Luiz G.Patelli). O OF.MAIOR: ________(Ederaldo Silveira Bueno Junior). ------
.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x

R. 2/ 24995. Mogi Mirim, 30 de Setembro de 1983.- DEVEDORES : LUIZ FREITAS e s/mr. Helena Fernandes de Freitas - Alves, ja qualificados.- CREDORA : CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A., com sed em São Paulo-Capital-, à Rua XV de Novembro, 111, CGC/MF n. 43.073.394/0001-10. TITULO: Hipoteca. FORMA DO TITULO: Instrumento particular com caráter de escritura pública, assinado pelas partes e duas testemunhas em 30.06.1983, em Artur Nogueira. VALOR : Cr.$ 1.076.589,00- UPCs 300,00000. CONDIÇÃO: O valor será resgatado por meio de 300 prestações mensais, - sendo o valor da 1ª delas de Cr.$6.814,11, com vencimento para 30.07.1983, com juros de 2,0% ao ano. Multa Contratual: 10,00%. HIPOTECA registrada em PRIMEIRO lugar e sem concorrência. O Esc. Hab. ________(Luiz G.Patelli). O OFICIAL MAIOR : ________(Ederaldo Silveira Bueno Junior).- - - - - - - - - - - - - - - - --
.x.x.x.x.xx.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.

AV. 3/ 24995. Mogi Mirim, 30 de Setembro de 1983. CAUÇÃO. Conforme consta do titulo registrado nesta matrícula,- a Credora CEESP, Caucionou ao Banco Nacional da Habitação, todos os direitos decorrentes da hipoteca registrada sob n. 02. PROT.E MICROFILMADO sob n. 54.899. O OF.MAIOR: ________(Ederaldo Silveira Bueno Junior). - - - -
.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:12/12/2019 10:47:12