

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO REGIONAL XI - PINHEIROS

2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES

Rua Jericó s/nº, Sala C 5, Vila Madalena - CEP 05435-040, Fone: (11)

3031-6206, São Paulo-SP - E-mail: pinheiros2fam@tj.sp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1001864-96.2018.8.26.0011**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de Sentença - Família**
 Exequente: **Márcia Andréa Fantinato**
 Executado: **Luiz Gonçalves Valêncio**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Mario Antonio Vaz Junior (16067)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO "AVALIAÇÃO" - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 011.2019/007495-3 diligenciei na Rua Fradique Coutinho, 1443, sendo atendido pelo Sr. João Vieira, zelador, que declarou trabalhar há dois anos e meio no local, e desconhece que alguma garagem foi vendida no condomínio. Certifico mais, que segundo informação do Sr. João Vieira, o valor venal aproximado da garagem no IPTU, está na faixa dos vinte mil reais, como é de conhecimento público este valor é abaixo do valor de mercado. Certifico mais, em face de ter obtido informação em uma imobiliária da região, na Vila Madalena o valor aproximado de uma vaga simples, aproximadamente 10 m2, está na faixa dos R\$ 40.000,00(quarenta mil reais).

São Paulo, 26 de julho de 2019.

Número de Cotas:01