

matricula  
- 74.071 -

ficha  
- 01 -

São Paulo, 05 de fevereiro de 19 93

IMÓVEL:- O APARTAMENTO SOB Nº 12, localizado no 1º andar do EDIFÍCIO SAN REMO, situado à rua Copacabana, nº 358 no bairro do Chora Menino, na Vila Benevente, no 8º Subdistrito-Santana, desta Capital, contendo a área útil de // 134,27 metros quadrados, área comum (inclusive 02 vagas de garagem) de 107,67 metros quadrados, área total de 241,94 | metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de /// 3,33333%.

CONTRIBUINTE MUNICIPAL:- 072.052.0003-2/0004-0 - (A.M.)

PROPRIETÁRIA:- JOWIM CONSTRUTORA LTDA., com sede nesta Capital, à rua Padre Azevedo, nº 175, CGC. nº 51.012.698/0001-04.

REGISTRO ANTERIOR:- R.4 e 6, na matrícula nº 36.971, R.01, - na matrícula nº 38.084 e matrícula nº 63.679, todas deste Cartório.

O Escrevente habilitado, \_\_\_\_\_ (Luiz Carlos Pires).  
O Oficial, \_\_\_\_\_ (José Simão).

R.1/74071 - São Paulo, 05 de fevereiro de 1.993. Por escritura de 22 de dezembro de 1.992, do 23º Cartório de Notas | desta Capital, (livro 1.954 - fls.80), a proprietária transmitiu por VENDA FEITA a JOSÉ EDUARDO TOMAZIAN, empresário, | RG.nº 15.836.816-SP, CPF.nº 046.305.278/18, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77 com CLARICE BERKLIAN TOMAZIAN, nutricionista, RG. numero | 13.191.712-SP, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Copacabana, nº 358, apto. 12, pelo valor de Cr\$.120.000.000,00, o imóvel objeto da presente matrícula.-  
O Escrevente habilitado, \_\_\_\_\_ (Luiz Carlos Pires).  
O Oficial, \_\_\_\_\_ (José Simão).

- Continua no Verso -

matricula

74.071

ficha

- 01 -

verso

**Av.2:- 28/09/2015 - Prenotação nº 396.222 de 17/09/2015.-**

Pela certidão expedida em 16 de setembro de 2015, às 11:39:14, por meio eletrônico, nos termos do § 6º, do artigo 659, do Código de Processo Civil e do Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, pelo Juízo da 9ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, desta Capital - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos / ordem nº 0012099-53.2010.8.26.0001, de execução civil ajuizada pelo **CONDOMINIO EDIFICIO SAN REMO**, CNPJ. nº 38.891.842/0001-53, em face de **JOSE EDUARDO TOMAZIAN**, já qualificado, e de conformidade com o auto ou termo de 28 de agosto de 2015, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado e sua mulher **CLARICE BERKLIAN TOMAZIN**, foi penhorado, em garantia da dívida de R\$ 92.728,06, tendo sido nomeado como fiel depositário, o próprio executado.-(Herbert Macedo de Sousa, Escrevente Habilitado - Aluizio de Freitas Spinola Berenguer, Escrevente autorizado).-

