

MATRÍCULA

30233

FOLHA

01

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
 Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Prédio residencial n.º 104, da Rua n.º 16, construído no lote n.º 11, da quadra n.º Y, do loteamento denominado "JARDIM INDEPENDÊNCIA", no distrito de Barão Geraldo, desta comarca, medindo: 10,00 metros de frente, 10,00 metros nos fundos onde confronta com o lote 12; 25,00 metros do lado direito onde confronta com a Fazenda Santa Genebra; 25,00 metros do lado esquerdo onde confronta com o lote 10, com a área de 250,00 metros quadrados.

CCPM n.º (não consta). PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL DA ASSOCIAÇÃO DOS SARGENTOS DE CAMPINAS, com sede nesta cidade, CGC/MF n.º 49.417.942/0001-69
 TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula n.º 22.044 deste cartório.

Campinas,

25 SET 1981

O Escrevente Habilitado,

O Oficial do Registro,

R-1. 30233: Por instrumento particular feito e assinado nesta cidade, em 20 de março de 1980, a proprietária acima qualificada, VENDEU o imóvel desta matrícula à: JOSE' BENEDICTO DE OLIVEIRA, militar e sua mulher NEUZA GRANGEIRO DE OLIVEIRA, do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes nesta cidade, cic. nº 121.768.428/04.

, por Cr\$ -501.136,83

Campinas,

25 SET 1981

O Escrevente Habilitado,

Registro,

30233

R-2. 30233: Pelo mesmo instrumento do R-1, o (os) proprietário (os) ali qualificado (os), deu (deram) o imóvel desta matrícula em PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA, à favor da HABITACIONAL - ASSOCIAÇÃO DE

MATRÍCULA

30233

FICHA

01

VERSO

POUPANÇA E EMPRÉSTIMO, com sede nesta cidade, CGC/MF n.º 46.073.268/0001, em garantia do débito de Cr\$ 507.023,11, pagáveis em 300 meses, à taxa de juros de: 8,5% a.a. - Taxa Efetiva 8,838% a.a. 25 SET 1981 Campinas, O Escrevente Habilitado, [Assinatura]

O Oficial do Registro, [Assinatura]

30233

Av.03-30233: Certifico que a credora da hipoteca, registrada sob n.º 2, d/matricula, deu em CAUÇÃO os seus direitos creditórios decorrentes da referida hipoteca, em favor do BANCO NACIONAL DE HABITAÇÃO, CGC n.º 33.633.686/0001-07, com sede em Brasília (DF).

Dou fé. Campinas, 25 SET 1981O Escrevente Habilitado, [Assinatura]O Oficial do Registro, [Assinatura]

Av.04-30.233: Certifico mediante documento particular datado de 21 de setembro de 1982, a credora do R.02, já qualificada, CEDEU E TRANSFERIU seus direitos creditórios decorrentes da Hipoteca constante do R.02, sobre o imóvel desta matrícula - em favor do ECONÔMICO SÃO PAULO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO HABITACIONAL, com sede nesta cidade, CGC. 50570704/0001-78, no valor de Cr\$1.721.534,00 (valor esse em 26.06.82). Campinas, 01 de julho de 1988. O Esc. Aut. [Assinatura] Osvaldo Pafume.-

Av.05-30.233: Certifico mediante documento particular datado de 02 de junho de 1987, para constar que a Hipoteca constante do R.02 e Av.04 desta matrícula, ficam extintas e canceladas em virtude de quitação plena e geral. Campinas, 01 de julho de 1988. O Esc. Aut. [Assinatura] Osvaldo Pafume.-

Av.06-30.233: Certifico mediante documento particular datado

(continua fls.02)

MATRÍCULA

30.233-


FOLHA

02-

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

datado de 08 de maio de 1987, para constar que a Caução cons-
tante da Av.03 desta matrícula, fica extinta e cancelada em-
virtude de quitação plena e geral. Campinas, 01 de julho de-
1988. O Esc. Aut.  Osvaldo Bafume.-