

Santa Isabel, 30 de Dezembro de 1980

Oficial



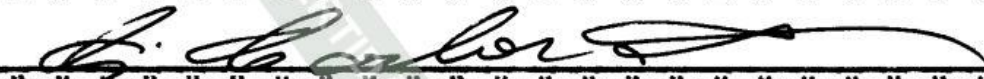
matricula
10.128

folha
-1-

IMÓVEL:-Um lote de terreno sob nº 14, da quadra "D", do loteamento denominado "Jardim São Jorge", situado no município de Arujá, desta Comarca de Santa Isabel, com as seguintes medidas e confrontações:-mede 33,44 metros de frente para a Rua 01, mede 36,00 metros da frente aos fundos pelo lado direito, onde confronta com a Rua 01, mede 50,00 metros da frente aos fundos do lado esquerdo, onde confronta com o lote 15, e mede 30,00 metros nos fundos onde confronta com o lote 13, lotes esses todos da mesma quadra, "D", encerrando assim uma área de 1.330,00 metros quadrados, distante 335,00 metros da interseção da Rua 01 com as Ruas 02 e 03.-----

PROPRIETARIO:-Imobiliária Trabulsi Ltda., com sede em São Paulo, a Rua Joao Bricola, nº 67, 3º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 60.760.824/0001-91.-----

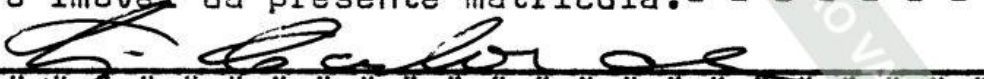
TÍTULO AQUISITIVO:-Havido dito imóvel conforme digo imóvel anteriormente conforme R.1 e R.2 da Matricula nº 147, deste Registro.-----
O Oficial,



R. 1- 10.128 Santa Isabel, 30 de Dezembro de 1.980.-

Atraves do instrumento particular datado de 30 de março de 1.980, devidamente assinado pelas partes e por duas testemunhas, a proprietaria Imobiliária Trabulsi Ltda., acima qualificada, prometeu vender à ODECIO DANDARO, brasileiro, eletrotécnico, portador do RG nº 3.393.517 e do CIC nº 027.885.358-72, casado pelo regime de comunhão de bens com Magdalena Cardona Dandaro, brasileira, do lar, portadora do RG nº 5.773.903, residentes e domiciliados à Rua Angelini, nº 27-Ponte Grande-Guarulhos, pelo valor de CR\$.931.000,00, sendo CR\$.9.310,00 pago no ato do contrato, e o restante em 49 prestações mensais, sendo 09 de CR\$.9.310,00, 10 de CR\$.13.043,00, digo 10 de CR\$.13.034,00, 10 de CR\$.17.689,00, 10 de CR\$.23.275,00, 10 de CR\$.29.792,00 vencendo-se a primeira no dia 25 de abril de 1.980, e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes, o imóvel da presente matricula.-----

O Oficial,



R. 2 - 10.128 - Santa Isabel, 24 de agosto de 1.988.-

Pela escritura de 2 de agosto de 1.988, lavrada nas Notas do 23º Tabelião da Comarca de São Paulo, às folhas 3 vº do Livro nº 1.834, a proprietária Imobiliária Trabulsi Ltda. transmitiu por venda o imóvel matriculado sob nº 10.128 a ODECIO DANDARO, brasileiro, eletrotécnico, portador da Cart. Id. RG

nº 3.393.517-SSP-SP. e do C.I.C. nº 027.885.358-72, casado.
CONTINUA NO VERSO -----

matricula

10.128

folha

1

verso

sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515_77 com d. MAGDALENA CARDONA DANDARO, brasileira, do lar, portadora da Cart. Id. RG. nº 5.773.903_SSP_SP., residentes e domiciliados em Guarulhos, deste Estado, na Rua Angelini, nº 27, - PonteGrande, pela quantia de Cz\$ 931,00. - - - - -
O Escr. Aut.

Delegado (Arakisando Kawaguti)

R.3 - 10.128 - Santa Isabel, 24 de agosto de 1.988. -
Pela escritura de 2 de agosto de 1.988, lavrada nas Notas do 23º Tabelião da Comarca de São Paulo, às folhas 3 vº do Livro nº 1.835, os proprietários Odécio Dandaro e sua mulher d. Magdalena Cardona Dandaro transmitiram por venda o imóvel matriculado sob nº 10.128, a YORISHIGUE NAGAMINI, brasileiro, do comércio, portador da Cart. Id. RG. nº 7.243.568_SSP_SP. e do C.I.C. nº 202.342.608_63, casado sob o regime de comunhão de bens antes da Lei 6.515_77 com d. ALICE MIEKO NAGAMINI, brasileira, do lar, portadora da Cart. Id. RG. nº 7.243.628_SSP_SP., residentes e domiciliados em Arujá, - desta Comarca, na Rua Borja Gato, nº 74, pela quantia de Cz\$ 250.000,00. - - - - -
O Escr. Aut.

Delegado (Arakisando Kawaguti).

Av.4 - 10.128 - Santa Isabel, 27 de fevereiro de 1998
Através da Lei Municipal nº 1.278/86, a Rua "1" do Jardim São Jorge, passou a denominar-se, Rua Calogero Rapé
A escrevente,

Walter de Paula

R.5 - 10.128 - Santa Isabel, 27 de fevereiro de 1998. -
Através da escritura de 05 de novembro de 1997, de notas do Cartório de Arujá, livro 140, fls. 8v., os proprietários Yorishigue Nagamini e sua mulher Alice Mieke Nagamini, deram a DISTRIBUIDORA FARMACEUTICA PANARELLO LTDA., inscrita no CGC/MF sob nº 01.206.820/0001_05, - com sede em Goiania_GO, na Avenida Mutirão, nº 2.600 - Setor Bueno, em primeira e especial HIPOTECA, o imóvel desta, em garantia do contrato particular, firmado entre a credora e a firma Drogaria Magamini Ltda., inscrita no CGC/MF sob nº 47.474.168/0001_00, de fornecimento venda à prazo, de um crédito rotativo, não cumulativo, -

CONTINUA NAS FLS. 2

matrícula

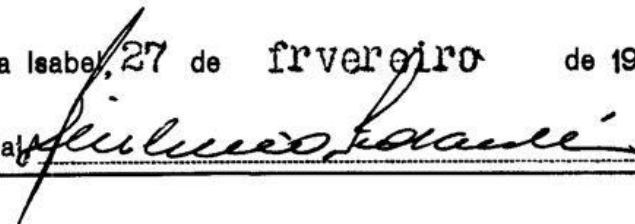
folha

10.128

2

Santa Isabel, 27 de fevereiro de 1998

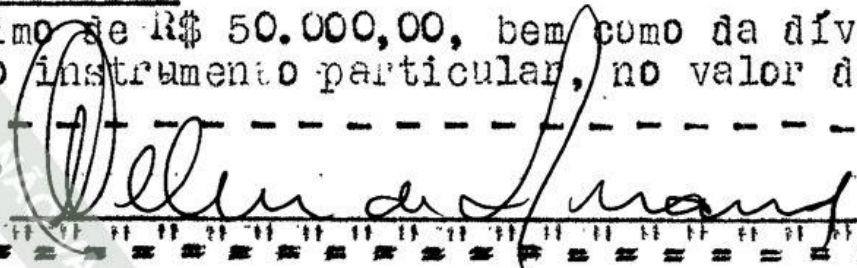
Oficial



CONTINUAÇÃO DA FL. 1

no valor máximo de R\$ 50.000,00, bem como da dívida confessada no mesmo instrumento particular, no valor de R\$. . . 46.000,00, - - - - -

A escrevente,



== = = = =