

Solicitante
Sr^a FABIOLA DA COSTA MATIAS GRILO

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO MERCADOLÓGICA DE IMÓVEL RESIDENCIAL PARA VENDA

Prezada Senhora,

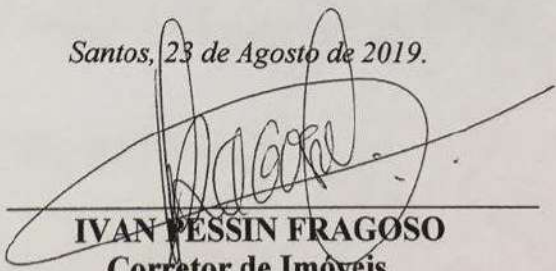
A SABER DO IMÓVEL:

O SOBRADO sito à Rua Gervásio Bonavides, nº 25 – Zona Portuária – Santos, compõe-se de 03 dormitórios, sala circulação, banheiro social, copa-cozinha, banheiro de serviço e abrigo de auto. Dito imóvel foi construído em terreno de 6,50 metros de frente por 20,05 metros da frente aos fundos.

O imóvel precisa de reformas.

A presente Avaliação do referido imóvel no estado que se encontra é de R\$ 212.000,00 (Duzentos e doze mil Reais), a serem pagos à vista ou curto prazo.

Santos, 23 de Agosto de 2019.



IVAN PESSIN FRAGOSO
Corretor de Imóveis
CRECI Nº 23.489