

MATRÍCULA

58.298

FICHA

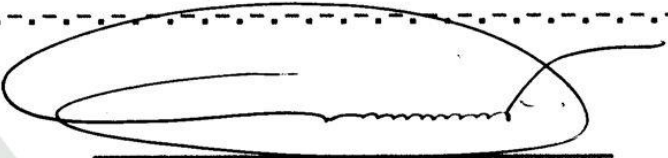
1

Santos, 12 de agosto de 1993

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - UM TERRENO DE FORMA IRREGULAR, SITUADO A RUA GERVASIO BONAVIDES, medindo 6,50 metros de frente para a rua Gervásio Bonavides; 20,19 metros à direita, confrontando com o imóvel no. 23 da rua Gervásio Bonavides; 20,06 metros à esquerda, confrontando com o imóvel no. 33 da rua Gervásio Bonavides; 6,50 metros aos fundos, confrontando com o imóvel no. 220 da rua 28 de Setembro. - Cadastrado pela Prefeitura Municipal sob no. 57.016.028.000.-----

PROPRIETÁRIOS: - FIRMINO SARABANDO JUNIOR e sua mulher IVONE SANT'ANNA SARABANDO, casados pelo regime da comunhão de bens, em 24/06/55, brasileiros, ele aposentado, ela do lar, CPF. em comum no. 024.648.108-00, domiciliados e residentes em Santos, à rua Gervásio Bonavides, no. 25. -

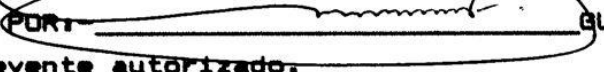
REGISTRO ANTERIOR: - Transcrições nos. 28.037 e 28.043, deste Registro Imobiliário (UNIFICAÇÃO).-----


GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO
ESCREVENTE AUTORIZADO

AV. 1 - 58.298.

DATA: - 12 de agosto de 1.993.

Atendendo requerimento passado em Santos, aos 29 de julho de 1.993, instruído com Carta de Habitação no. 57, extraída em 06 de fevereiro de 1.958, pela Prefeitura Municipal local, procedo esta averbação para ficar constando a "CONSTRUÇÃO" do prédio que recebeu o no. 25 da rua Gervásio Bonavides. Valor Venal CR\$ 1.525.446,54.

AVERBADO POR:  GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO, escrevente autorizado.

R. 2 - 58.298. (partilha) - Prenotação nº 323.862

DATA: - 17 de abril de 2.017.-

Conforme formal de partilha expedido em 11 de novembro de 2.016, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões de Santos-SP, extraído dos autos de inventário (Proc. nº 0027410-02.2000.8.26.0562) dos bens deixados por falecimento de FIRMINO SARABANDO JÚNIOR, RG nº 2.407.569-3-SSP-SP, CPF/MF nº 024.648.108-00, ocorrido em 15 de agosto de 2.000, o imóvel desta matrícula, estimado em R\$ 50.457,00, foi PARTILHADO na proporção de 50% à viúva meira IVONE SANT'ANNA SARABANDO, RG nº 6.747.668-SSP-SP, CPF/MF nº 307.471.788-28, do lar; de 12,5% a cada um dos herdeiros filhos CLEIRY SARABANDO SIMÕES, RG nº 2.403.363-SSP-SP, CPF/MF nº 024.648.298-20, casada pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com JOÃO

- (SEGUE NO VERSO) -

FICHA

1

MATRÍCULA

58.298

CARLOS SIMÕES, RG nº 2.061.255-SSP-SP, CPF/MF nº 024.549.638-68, brasileiros, aposentados, residentes e domiciliados em Santos-SP, à Rua Jorge Tibiriçá, nº 23, apto. 102, Gonzaga; **CLEIVONE SARABANDO MEDEIROS**, RG nº 4.965.653-3-SSP-SP, CPF/MF nº 609.779.738-91, casada pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com **JOSÉ DE ARAÚJO MEDEIROS**, RG nº 3.367.805-SSP-SP, CPF/MF nº 048.967.348-15, brasileiros, aposentados, residentes e domiciliados em Santos-SP, à Av. Dr. Epitácio Pessoa, nº 498, apto. 93-B, Aparecida; **CLEIMAR SARABANDO**, RG nº 7.177.254-6-SSP-SP, CPF/MF nº 050.027.308-17, brasileira, separada judicialmente, assistente administrativa, residente e domiciliada em Santos-SP, à Rua Gervásio Bonavides, nº 50, Macuco, e de 4,16% a cada um dos herdeiros netos **ALESSANDRA DE ARAGÃO SARABANDO**, RG nº 27.106.787-1-SSP-SP, CPF/MF nº 197.567.268-22, brasileira, solteira, professora, residente e domiciliada em Santos-SP, à Rua Vahia de Abreu, nº 144, apto. 41-B, Boqueirão; **MARCELO DE ARAGÃO SARABANDO**, RG nº 27.106.698-2-SSP-SP, CPF/MF nº 197.567.528-23, brasileiro, solteiro, controlista de pátio, residente e domiciliado em Santos-SP, à Rua Gervásio Bonavides, nº 28, Macuco e **MILENA DE ARAGÃO SARABANDO**, RG nº 27.106.786-X-SSP-SP, CPF/MF nº 261.456.298-00, brasileira, solteira, secretária, residente e domiciliada em Santos-SP, à Rua Vahia de Abreu, nº 144, apto. 41-B, Boqueirão. Valor venal R\$ 205.909,10.

REGISTRADO POR:-

 BEL. LUIS FERNANDO

BACELLAR, oficial substituto.

AV-3 / M-58.298 - PENHORA

Averbado em 25 de julho de 2019 - Prenotação nº 346.479 de 15/07/2019

Conforme Certidão de Penhora emitida por meio eletrônico em 12 de julho de 2019, protocolo nº PH000276136, pelo escrivão diretor do Juizado Especial Cível de Santos-SP, nos autos da ação de Execução Civil nº 0021436-27.2013, movida por **FABIOLA DA COSTA MATIAS**, CPF nº 909.038.119-87, em face de **CLEIMAR SARABANDO**, CPF nº 050.027.308-17, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo R\$ 3.944,34 o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária a própria executada.

 Livia Servidio Godoy

Escrevente Autorizada

Renato Sérgio Barbosa Freitas
Oficial Designado

Selo digital: 112474331112FA0034647919V