

LIVRO N.º 2 — REGISTRO
GERAL

12.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula
69.361

fiche
01

São Paulo, 13 de Julho de 1983

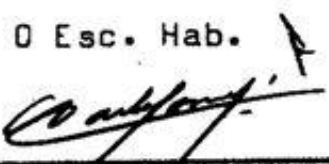
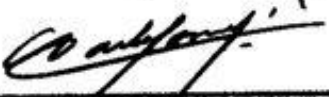
IMÓVEL:- Um terreno, situado à Rua Antonio Machado, antiga -
Rua Antonio Marcelo Júnior, parte do lote 25 da Vila
Cajú, Distrito de Ermelino Matarazzo; com à área de 125,00ms²
medindo 5,00ms. de frente, por 25,00ms. da frente aos fundos
de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da fren-
te, confinando pelo lado direito visto de fora, com proprie-
dade de Mauro Lucio Pinto, e Maura Wagner de Sousa, e pelo -
lado esquerdo com propriedade de Carlos Batista de Souza, e -
nos fundos com parte do lote 25.

CONTRIBUINTE:- 111.016.0016-1 (área maior).

PROPRIETÁRIO:- OSVALDO ANTONIO, RG.nº 1.616.425-SP, corretor
de imóveis, e sua mulher, FATOMAN SINGH ANTO-
NIO, RG.nº 3.966.972-SP, do lar, brasileiros, residentes e -
domiciliados à Rua Concórdia, nº 164, nesta Capital, CIC.nº-
089.107.668-97, casados no regime da comunhão de bens, antes
da Lei 6.515/77.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 114.451, deste Cartório.
O Oficial, 
mag. _____

R.1/69.361 -São Paulo, 13 de Julho de 1.983.

Por Escritura datada de 13/04/83, livro 351, fle
55, do Tabelião de Ermelino Matarazzo, nesta Capital; os pro
prietários, venderam à NADIR LEME LOMBARDI, RG. sob número
4.741.647-SP, brasileira, feirante, casada no regime da co -
munhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com BENEDITO LOMBARDI
residentes e domiciliados à Rua Antonio Machado, 26-Vila Ca-
jú, nesta Capital, CIC.nº 703.517.678-00; o imóvel pelo va -
lor de R\$.15.000,00. O Esc. Hab.  (Juarez Barbosa-
Filho). O Oficial, 
mag. _____

-continua no verso-

matrícula

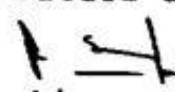
69.361

ficha

01

verso

Av. 2/69.361 - São Paulo, 13 de Julho de 1.983.

Pela mesma Escritura, os compradores, autorizam esta averbação, para ficar constando que, no terreno objeto desta, foi construída uma casa que recebeu o nº 26 da Rua Antonio Machado, antiga Rua Marcelo Junior, como prova do imposto expedido pela Prefeitura de São Paulo, em 1.983, sob nº 171.982. O Esc. Hab.  (Juarez Barbosa Filho). O Oficial,

R. 03/69.361 - São Paulo, 07 de julho de 2001.
mag.

Por Mandado passado aos 21/11/2000, e Assinado pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé, desta capital, Dr. **CARLOS ALBERTO GARBI**, extraído dos Autos da Ação de Execução, processo n.º 3514/98, - Valor da Causa R\$.4.061,13 - promovida por **MARIA DE FATIMA DOS REIS ALEGRE**, brasileira, casada, do lar, RG. n.º 7.878.450-5 e CPF/MF n.º 157.275.358-99, residente e domiciliada na Rua Augusto Goulart n.º 296, em face de **LUIZ MARCELO CUNHA BOCHKOVITCH**, brasileiro, casado, contabilista, RG. n.º 25.447.557-7 e CPF/MF n.º 184.812.538-33, estabelecido na Rua São Bernardo n.º 318, Tatuapé, e **NADIR LEME LOMBARDI**, brasileira, separada, comerciante, RG. n.º 4.741.647 e CPF/MF n.º 703.517.678-00, residente e domiciliada na Rua Antonio Machado n.º 26, Vila Odete, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO a METADE IDEAL do imóvel objeto desta matrícula de propriedade da executada, sendo nomeada como depositário Maria de Fatima dos Reis Alegre.** - O Escrevente Habilitado,

(Carlos Alberto Bento) O Escrevente Substituto,

Cab

- continua na ficha 02 -

matrícula

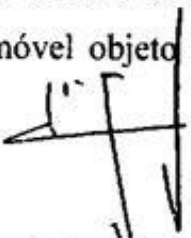
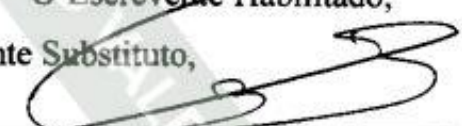
69.361

ficha

02

São Paulo, 08 de dezembro de 2009

Av.4/69.361 - São Paulo, 08 de dezembro de 2009

Por Mandado passado aos 06/11/2009, e Assinado pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional VIII – Tatuapé, desta Capital, Dr.Fábio Rogério Bojo Pellegrino, extraído dos Autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº 008.98.343902-9, movida por **MARIA DE FÁTIMA DOS REIS ALEGRE** em face de **NADIR LEME LOMBARDI – espolio e outro**, consta conforme termo lavrado que fica retificado o R.03 desta matrícula, para constar que foi penhorada a **TOTALIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, e não como constou. - O Escrevente Habilitado,  (Carlos Alberto Bento). O Escrevente Substituto, 
Nsa _____

matrícula

ficha

verso