

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

16 de junho de 2009.

IMÓVEL

Apartamento 1207 do Bloco 2 do prédio em construção situado na Avenida José Luiz Ferraz nº 400, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem de uso indistinto dentre as vagas de números 1 a 38; 44; 47 a 54; 62; 63; 68 a 75; 78 a 111; 113 a 150; 153; 156; 159 a 216 situadas no subsolo; 1 a 35; 43 a 50; 52; 55; 56; 58; 60; 65 a 88; 94; 95; 96; 98 a 105; 107 a 118; 120; 122; 123; 125; 127; 130 a 199 situadas no pavimento térreo coberto ou descoberto e 1 a 34; 37; 38; 42; 43; 50; 51; 55; 56; 58 a 61; 64 a 73; 75 a 78; 80 a 85; 91 a 111; 113; 116; 118; 120 a 122; 124 a 128; 131 a 135; 138; 139; 142 a 146 situadas no pavimento garagem elevado e correspondente fração ideal de 0,001991 do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 47003, que mede em sua totalidade 167,68m de frente em quatro segmentos de 7,77m mais 48,65m em curva subordinada a um raio interno de 41,00m, mais 73,00m mais 38,26m em curva subordinada a um raio externo de 41,00m; 128,98m de fundos em quatro segmentos de: 78,75m mais 4,91m, mais 28,25m, mais 17,07m e 86,54m a esquerda, confrontando aos fundos, em parte com o lote 3 do PAL 46141 de propriedade da SPE Barra Bonita Empreendimento Imobiliário Ltda ou sucessores e na parte restante, com área verde 03 do PAL 41952 de propriedade do Município do Rio de Janeiro e a esquerda com o lote 2 do PAL 47003 de propriedade da Construtora Santa Isabel S/A ou sucessores. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 1962073-1 e 1962074-9(MP) **CL** 16101-8. **PROPRIETÁRIA:** FORNAX · EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 08.766.575/0001-21, com sede nesta cidade, que adquiriu por compra a SEI - Santa Isabel Empreendimentos Imobiliários Ltda, pela escritura de 19/10/07 do 15º Ofício de Niterói-RJ, livro 511, fl.55 registrada em 29/11/07 com o nº 3 na matrícula 316117. **INDICADOR REAL:** Nº 202540 à fl. 74v do livro 4-ET. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2009. -----

O Oficial



Segue no verso

00337642



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

FICHA

1

VERSO

AV - 1

MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO: Consta registrado em 17/12/07 com o nº 4 na matrícula 316117 o **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** pelo requerimento de 24/10/07, dele constando que não há prazo de carência; Bloco 1 os aptºs 2201 a 2211 tem dependências na cobertura; **Bloco 2** os aptºs 101; 110; 301; 310; 501; 510; 701; 710; 901; 910; 1101; 1110; 1301; 1310; 1501; 1510; 1701; 1710; 1901; 1910; 2101 e 2110 tem dependências no pavimento superior e os Aptºs 2202 a 2209 tem dependências na cobertura e que o empreendimento terá 561 vagas de garagem, sendo 216 vagas cobertas numeradas de 1 a 216 situadas no subsolo; 199 vagas situadas no pavimento térreo, numeradas de 1 a 199, sendo 152 vagas cobertas e 47 vagas descobertas; e 146 vagas cobertas numeradas de 1 a 146, situadas no pavimento de garagem elevado, desse total 473 vagas são destinadas aos apartamentos e 88 vagas ao uso de visitantes. **CUMPRE CERTIFICAR** que da certidão do 9º Ofício de Distribuição constam débitos ajuizados relativos ao Imposto Predial e Territorial Urbano de 1999 e 2001, constando, ainda, das certidões de Situação Fiscal Imobiliária débitos dos exercícios 95 e 2006. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2009. O Oficial *JAQUIM*

AV - 2

RETIFICAÇÃO: Consta averbado em 03/01/08 com o nº 5 na matrícula 316117 a **RETIFICAÇÃO** ao registro 4 para constar que o empreendimento não terá prazo de carência. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2009. -----
O Oficial *JAQUIM*

R. - 3

HIPOTECA: Pelo instrumento particular de 23/11/07, prenotado em 11/09/08 com o nº 1194475 à fl. 178v do livro 1-GH aditado por outros de 23/06/08, prenotado em 02/10/08 com o nº 1198481 à fl. 23 do livro 1-GI, de 14/11/08, prenotado em 23/01/09 com o nº 1215758 à fl. 45 do livro 1-GL e de 18/02/09, prenotado em 18/05/09 com o nº 1232138
Segue na ficha 2

(R).1 ato
RN117078 EDV

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

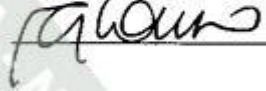
FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 1

à fl. 35 do livro 1-GN, fica registrada a **HIPOTECA EM 1º GRAU** do imóvel dada por FORNAX EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA em favor de UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A, CNPJ 33.700.394/0001-40 com sede em São Paulo/SP, pelo valor de R\$59.700.000,00 (neste valor incluído outros imóveis), com vencimento em 05/09/11, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas constantes do título. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2009.-----

O Oficial 

AV - 4 **CEDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO:** Foi hoje registrada com o nº 11373 no Registro Auxiliar, a **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** nº 47/2007, datada de 23/11/07 e aditamentos de 23/06/08, 14/11/08 e de 18/02/09 emitida por FORNAX EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA em favor de UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2009.-----

O Oficial 

AV - 5 **AFETAÇÃO:** Pelo requerimento de 05/08/10, prenotado em 01/09/10, com o nº 1317410 à fl. 103, do livro 1-GZ, fica averbada a constituição do patrimônio de **AFETAÇÃO**, para o empreendimento. Rio de Janeiro, 29 de outubro de 2010.-----

O Oficial 

AV - 6 **RETIFICAÇÃO:** Foi hoje averbada com o nº 8 na matrícula 316117 a **RETIFICAÇÃO** ao **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** em suas alíneas "D", "E", "G", "H", "J" e "P", face as modificações havidas no projeto com acréscimo da área e modificação do número de vagas dos pavimentos destinados a estacionamento, passando o empreendimento a ter 561 vagas de garagem, sendo 219 vagas cobertas numeradas de 1 a 219 situadas no subsolo; 198 vagas situadas no pavimento térreo, numeradas de 1 a 198, sendo 151 vagas cobertas e 47 vagas
Segue no verso

(R).1 ato
RQJ32495 AQL

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

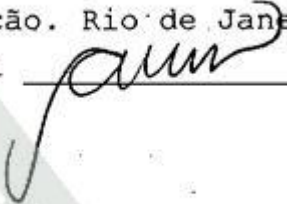
337642

FICHA

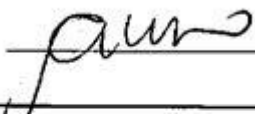
2

VERSO

descobertas; e 144 vagas cobertas numeradas de 1 a 144, situadas no pavimento de garagem elevado, desse total 473 vagas são destinadas aos apartamentos e 88 vagas não se vinculam a qualquer das unidades e se destinam ao uso de visitantes, permanecendo o imóvel desta matrícula sem modificação. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2011. -----

O Oficial 

AV - 7 **ADITAMENTO:** Fica averbado o **ADITAMENTO** a averbação 8 da matrícula 316117 de Retificação de Memorial e a abertura desta matrícula, para constar que as vagas de uso indistinto tem a seguinte numeração 1 a 38; 44; 47 a 54; 62; 63; 68 a 75; 78 a 111; 113 a 150; 153; 156; 159 a 219 situadas no subsolo; 1 a 35; 43 a 50; 52; 55; 56; 58; 60; 65 a 88; 94; 95; 96; 98 a 105; 107 a 118; 120; 122; 123; 125; 127; 130 a 198 situadas no pavimento térreo coberto ou descoberto e 1 a 34; 37; 38; 42; 43; 50; 51; 55; 56; 58 a 61; 64 a 73; 75 a 78; 80 a 85; 91 a 111; 113; 116; 118; 120 a 122; 124 a 128; 131 a 135; 138; 139; 142 a 144 situadas no pavimento garagem. Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2011. -----

O Oficial 

AV - 8 **CONSTRUÇÃO:** Foi hoje averbado com o nº 10 na matrícula 316117, instruído pela certidão nº 24/0585/2011 de 21/11/11 da Secretaria Municipal de Urbanismo e da Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 001262011-17070146 de 02/12/11, fica averbada a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o "habite-se" concedido em 21/11/11. Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2011. -----

O Oficial 

Segue na ficha 3

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642


FICHA

3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

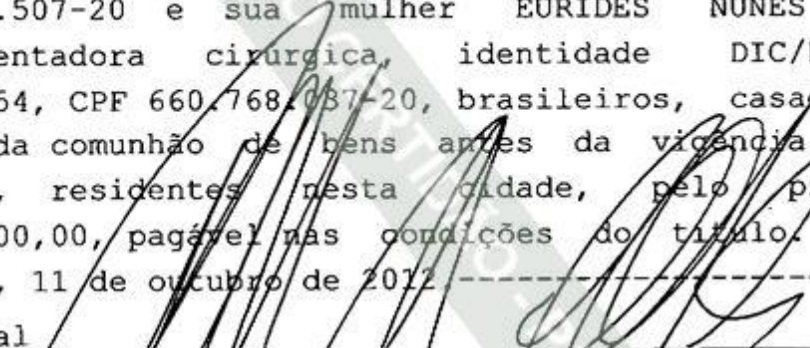
continuação da ficha 2

AV - 9

CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: Foi hoje registrada no Registro Auxiliar com o nº 13360 a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** do empreendimento, através do instrumento particular de 04/07/11. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2012. -----
O Oficial 

(R).1 ato
RTS339410 IEA

R - 10

PROMESSA DE COMPRA E VENDA: Pelo instrumento particular de 20/07/12, prenotada em 13/09/12 com o nº 1463206 à fl.245v do livro 1-HR, rerratificado pela escritura de 30/08/12 do 12º Ofício, livro 3333, fl.069, prenotada em 13/09/12 com o nº 1463207 à fl.245v do livro 1-HR, fica registrada a **PROMESSA DE COMPRA E VENDA** do imóvel, feita por FORNAX EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA em favor de PAULO CESAR DE LIMA SALES, agente de comércio exterior, identidade DIC/DETRAN/RJ 04681525-4, CPF 528.646.507-20 e sua mulher EURIDES NUNES SALES, instrumentadora cirurgica, identidade DIC/DETRAN/RJ 088964754, CPF 660.768.087-20, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens antes da vigência da Lei 6515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$235.000,00, pagável nas condições do título. Rio de Janeiro, 11 de outubro de 2012 -----
O Oficial 

(R).1 ato
RTS38748 FNU

R - 11

COMPRA E VENDA: Pela escritura de 30/08/12 do 12º Ofício, livro 3333, fl.069, prenotada em 13/09/12 com o nº 1463207 à fl.245v do livro 1-HR, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por FORNAX EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA em favor de PAULO CESAR DE LIMA SALES e sua mulher EURIDES NUNES SALES, pelo preço de R\$235.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1581306 em 13/07/11. **CONDIÇÃO:** Os compradores têm ciência da Hipoteca registrada com o nº 3 e da Cédula de Crédito Bancário averbada com o nº 4. Rio de Janeiro, 11
Segue no verso

(R).1 ato
RTS38749 DAU

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

FICHA

3

VERSO

de outubro de 2012.-----

O Oficial _____

AV - 12 **INSCRIÇÃO FISCAL:** Pela escritura que serviu para o registro 11, fica averbado o número 3060042-3, CL 16101-8 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial, Rio de Janeiro, 11 de outubro de 2012.-----

O Oficial _____

AV - 13 **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO:** Pelo instrumento particular de 13/11/12, prenotado em 20/02/14 com o n° 1563688 à fl.258v do livro 1-IF, instruído por cópia da AGE de 28/02/09, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo com o n° 443.454/09-7 em 23/11/09 (anteriormente digitalizado), fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** por cisão de UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., para BANCO ITAÚ S/A. Rio de Janeiro, 07 de março de 2014.-

O Oficial *am*

RVO76897

AV - 14 **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO:** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 13, instruído pela Ata Geral Extraordinária e Ordinária de 30/04/09, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo com o n° 32.451/10-6 em 19/01/10 (anteriormente digitalizado), fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** do BANCO ITAÚ S/A., para ITAÚ UNIBANCO S/A. Rio de Janeiro, 07 de março de 2014.-----

O Oficial *am*

RVO76898

AV - 15 **CANCELAMENTO:** Pelo instrumento particular de 14/11/12, prenotado em 20/02/14 com o n° 1563689 à fl.258v do livro 1-IF, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 4 de **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO**, em virtude de autorização dada pelo credor ITAÚ UNIBANCO S/A. Rio de Janeiro, 07 de

Segue na ficha 4

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

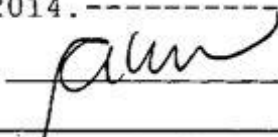
FICHA

4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

março de 2014.-----

O Oficial 

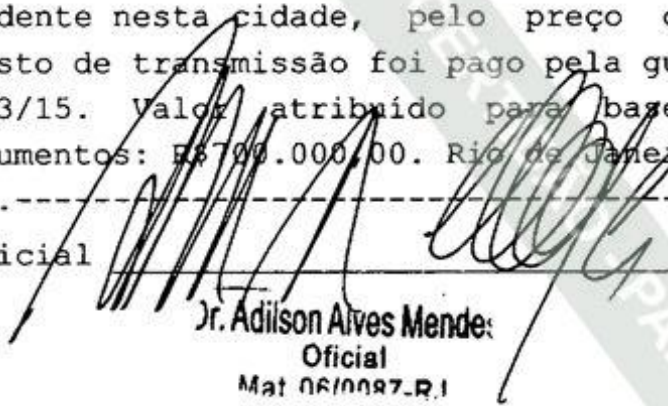
RVO76899

AV - 16 **CANCELAMENTO:** Pelo instrumento particular que serviu para a averbação 15, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 3, de **HIPOTECA EM 1º GRAU** do imóvel, em virtude de quitação dada pelo credor ITAÚ UNIBANCO S/A. Rio de Janeiro, 07 de março de 2014.-----

O Oficial 

RVO76900

R - 17 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 23/03/15, prenotado em 31/03/15 com o nº 1631020 à fl.282 do livro 1-IO, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por PAULO CESAR DE LIMA SALES e sua mulher EURIDES NUNES SALES, anteriormente qualificados, em favor de RAFAEL CESAR NUNES SALES, brasileiro, solteiro, empresário, identidade DETRAN/RJ 10011450-3, CPF 053.435.127-12, residente nesta cidade, pelo preço de R\$700.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1948247 em 26/03/15. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$700.000,00. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2015.-----

O Oficial 

EAWI75367 RPV

Jr. Adilson Alves Mende:
Oficial
Mat 06/0087-R.1

R - 18 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelo instrumento particular que serviu para o registro 17, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por RAFAEL CESAR NUNES SALES, em favor de BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., CNPJ 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, para garantia da dívida no valor de R\$560.000,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

FICHA


4

VERSO

R\$700.000,00 para o leilão público maior atribuído para base de cálculo dos emolumentos R\$550.000,00. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2015.-----

O Oficial

EAWI75368 YTL


Dr. Adilson Alves Mendes

Oficial

Mat 06/0007.R.I

AV - 19

CANCELAMENTO: Em virtude da compra e venda do registro 17, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 5 de **AFETAÇÃO**. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2015.-----

O Oficial

EAWI75370 RWC


Dr. Adilson Alves Mendes

Oficial

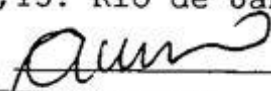
Mat 06/0007.R.I

AV - 20

AÇÃO DE EXECUÇÃO: Pelo requerimento de 10/12/15 prenotado em 11/12/15 com o nº 1673522, à fl. 12 do livro 1-IU, instruído pela certidão de distribuição de 17/11/15 da 1ª Vara Cível (Processo nº 0406839-46.2015.8.19.0001), fica averbada a existência da **AÇÃO DE EXECUÇÃO** movida por BANCO SAFRA S.A., CNPJ 58.160.789/0001-28, em face de BRASPLANET COMERCIO EXTERIOR LTDA. e RAFAEL CESAR NUNES SALES, tendo sido atribuído o valor à causa de R\$466.498,15. Rio de Janeiro, 01 de abril de 2016.-----

O Oficial

EBKU04270 IJS


Glória Maria Rocha de Carvalho
11ª Oficial Substituto
CTPS: 81788/015-RJ

AV - 21

INTIMAÇÃO: Pelo requerimento de 29/05/17, prenotado em 31/05/17 com o nº 1748757 à fl.23v do livro 1-JF, instruído por Certidão Negativa do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, expedida em 15/05/17, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante RAFAEL CESAR NUNES SALES, anteriormente qualificado, realizada através de Edital de Segue na ficha 5

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

FICHA

5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

Intimação, publicado em 20/06/17, 21/06/17 e 22/06/17, no jornal Monitor Mercantil, a requerimento do fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, anteriormente qualificado, prenotado em 27/04/17 com o nº 1743468 a fl. 133 do livro 1-JE, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação do Edital, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 18. Rio de Janeiro, 12 de julho de 2017.-----

O Oficial

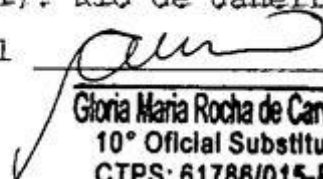


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECDE69116 IXO

AV - 22 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 860/2017 de 14/12/2017 da 1ª Vara Cível, prenotado em 27/12/2017 com o nº 1783374 à fl.70 do livro 1-JJ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 20 de existência da **AÇÃO DE EXECUÇÃO**, por determinação judicial (Processo nº 0406839-46-2015.8.19.0001). Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.-----

O Oficial



Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ85707 BPL

R - 23 **PENHORA:** Pelo ofício que serviu para a averbação 22, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida contraída pelo devedor fiduciante RAFAEL CESAR NUNES SALES, no valor de R\$449.851,21, decidida nos autos da ação movida por BANCO SAFRA S/A em face de BRASPLANET COMÉRCIO EXTERIOR LTDA e RAFAEL CESAR NUNES SALES (Processo nº 0406839-46.2015.8.19.0001). Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$449.851,21. Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.-----

Seguê no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

FICHA

5

VERSO

O Oficial



Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ85717 ESQ

AV - 24

CANCELAMENTO: Pelo instrumento particular de 10/04/18, prenotado em 19/04/18 com o nº 1800520 à fl. 87v do livro 1-JM, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INTIMAÇÃO** do fiduciante, em virtude de quitação dos encargos vencidos dada pelo fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. Rio de Janeiro, 14 de maio de 2018.-----

O Oficial

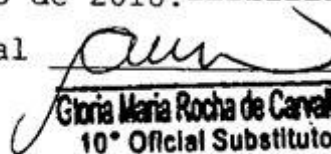

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECNC91798 JKR

AV - 25

RETIFICAÇÃO: Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** ao registro 23, para constar que A PENHORA é da RESERVA DOS DIREITOS DO EXECUTADO. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2018.-----

O Oficial


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 26

INTIMAÇÃO: Pelo requerimento de 06/04/18, prenotado em 10/04/18 com o nº 1798448 à fl.13 do livro 1-JM, instruído por Certidão Positiva do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante RAFAEL CESAR NUNES SALES, anteriormente qualificado, realizada em 17/07/18, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com
Seque na ficha 6

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
337642

FICHA
6

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 5

garantia de alienação fiduciária, registrado com o n° 18.
Rio de Janeiro, 09 de agosto de 2018.-----

O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECQU94047 BNK

AV - 27 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento de 28/08/18, prenotado em 30/08/18 com o n° 1822695 à fl.286 do livro 1-JO, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, anteriormente qualificado, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que o fiduciante RAFAEL CESAR NUNES SALES, anteriormente qualificado, mesmo depois de intimado para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o n° 26, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pelas guias n° 2067640 em 27/10/16 e 2203757 em 24/08/18. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$700.000,00. Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2018.---

O Oficial


Dr. Adilson Alves Mendes
Oficial
Mat. 06/0087-RJ

ECSA50239 ODQ

AV - 28 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício n° 721/2018 de 11/12/2018 da 1ª Vara Cível do RJ, prenotado em 14/12/2018 com o n° 1841908 à fl.77 do livro 1-JR, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 23 de **PENHORA EM 1º GRAU DA RESERVA DOS DIREITOS DO EXECUTADO**, por determinação judicial (Processo n° 0406839-46.2015.8.19.0001). Rio de Janeiro, 18 de janeiro de 2019.-----

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

337642

FICHA

6

VERSO

O Oficial

ECVN16191 YOP

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/012-73

AV - 29

CANCELAMENTO: Pelo ofício que serviu para a averbação 28, fica averbado o **CANCELAMENTO** da retificação ao registro 23 de **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0406839-46.2015.8.19.0001). Rio de Janeiro, 18 de janeiro de 2019.-----

O Oficial

ECVN16197 OGS

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/012-73