

1013



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE RIBEIRÃO DO PINHAL
VARA CÍVEL DE RIBEIRÃO DO PINHAL - PROJUDI
Rua Marcionílio Reis Serra, 803 - Ribeirão do Pinhal/PR - CEP: 86.490-000 - Fone: (43)
3551-1272

Autos nº. 0002306-78.2017.8.16.0145

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos oito dias do mês de novembro de 2017, eu, Oficiala de Justiça, em cumprimento ao r. mandado expedido, dirigi-me nesta Comarca, nos autos de Carta Precatória, em que são partes: Espólio de Ronaldo Bueno Camerlingo em face de Helena Candido e outros, cujo valor da dívida é de R\$948.736,42 (novecentos e quarenta e oito mil, setecentos e trinta e seis reais e quarenta e dois centavos), passei a AVALIAR OS SEGUINTE BENS IMÓVEIS ABAIXO DESCRITOS, INDICADOS NA DEPRECATA:

1) PARTE IDEAL DE 1/5 DE UM LOTE DE TERRENO RURAL, DENOMINADO SÍTIO NOSSA SENHORA APARECIDA, COM ÁREA TOTAL DE SEIS ALQUEIRES E TRÊS QUARTAS (6,75) DO ALQUEIRE PAULISTAS DE TERRAS, SITUADO NO BAIRRO ÁGUA DAS PEROBAS, NÚCLEO LARANJINHA, MUNICÍPIO DE ABATIÁ/PR, CUJAS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES ESTÃO CONSTANTES NA MATRÍCULA DE NÚMERO 332, DO CRI LOCAL.

- AVALIO O PRIMEIRO IMÓVEL EM R\$60.750,00 (SESSENTA MIL, SETECENTOS E CINQUENTA REAIS), CORRESPONDENTE A 1,35 ALQUEIRES PENHORADOS (1/5 DA ÁREA TOTAL) - SENDO O VALOR DE R\$45.000,00 O ALQUEIRE.

2) PARTE IDEAL DE 1/5 DE UM LOTE DE TERRENO RURAL, COM ÁREA TOTAL DE 01 ALQUEIRE PAULISTA DE TERRAS, CORRESPONDENTE A 24.200 METROS QUADRADOS, SITUADO NO MUNICÍPIO DE ABATIÁ/PR, NO LUGAR DENOMINADO PEROBAS, COMAS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES NA MATRÍCULA DE NÚMERO 3.781, DO CRI LOCAL.

- AVALIO O SEGUNDO IMÓVEL EM R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS) CORRESPONDENTE A 1/5 DE 01 ALQUEIRE DE TERRA.

E, para constar, lavrei o presente auto que vai devidamente assinado por mim Oficiala de Justiça.

1014

Gislaine Fernandes de Oliveira Mascarenhas Aureliano
Oficiala de Justiça Avaliadora