

de São Paulo

matrícula

68.712

ficha

01

São Paulo, 09 de setembro de 1983

Imóvel: Um prédio e terreno situados na Rua dos Pescadores, nº 68, no -  
12º Subdistrito-Cambuci, medindo o terreno 4,50m de frente para a referi-  
da rua, por 23,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos -  
fundos, a mesma largura da frente, confrontando de um lado com o prédio -  
nº 74, de outro lado com o prédio nº 66, ambos de propriedade de Maria -  
Pricoli, e nos fundos com propriedade de Virgilio Cesare.

Proprietário: ULDERICO FUSER, brasileiro, viúvo, industrial, RG nº .....  
114.337, e Cic sob nº 008.227.878, domiciliado nesta Capital, na Av. La-  
cerda Franco, nº 146.

Registro Anterior: Tr. nº 97.778 deste, em 16/08\*/1974.

Contribuinte: 004.059.0071-6

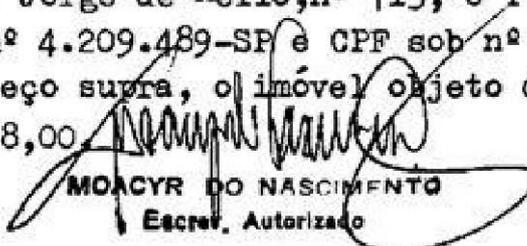
O OFICIAL



\* \* \*

R.1/M.- 68.712 09 de setembro de 1983.

Por Formal de Partilha de 03 de agosto de 1983, passado pelo Escrivão Di-  
retor, Gilberto Durce, do Cartório do 6º Ofício e assinado pelo MM. Juiz  
de Direito da 6ª Vara, Dr. Evilásio Lustosa Goulart, ambos da Família e  
das Sucessões da Comarca desta Capital, processo nº 1.568/81, o Espólio-  
de ULDERICO FUSER, falecido aos 29 de julho de 1981, no estado civil de  
viúvo, transmitiu a título de PARTILHA homologada por sentença de 29 de-  
julho de 1983, que transitou em julgado às herdeiras filhas, LIEDE FUSER  
PILLIS, brasileira, professora, RG nº 925.078-SP e CPF sob nº 041.578, di-  
go CPF sob nº 041.576.058-53, casada pelo regime da comunhão de bens, an-  
tes da Lei 6.515/77, com ALFREDO PILLIS, brasileiro, do comércio, RG nº.  
1.137.283-SP e CPF sob nº 067.480.748-00, domiciliados nesta Capital, na  
Rua Joel Jorge de Mello, nº 713; e YVONNE FUSER CASARETTO, brasileira, viú-  
va, RG nº 4.209.489-SP e CPF sob nº 194.503.978-72, do lar, domiciliada-  
no endereço supra, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr\$ .....  
Cr\$ 433.348,00.

  
MOACYR DO NASCIMENTO  
Escriv. Autorizado

continua no verso

matricula

68.712

ficha

01  
verso

R. 2 /M. 68.712 em 10 de fevereiro de 1987.

sfa

Por escritura de 05 de fevereiro de 1985, do 9º Cartório de Notas desta Capital, Lº 3844, fls. 38, os proprietários LIEDE FUSER PILLIS e seu marido ALFREDO PILLIS; e YVONNE FUSER CASARETTO já qualificados, transmitiram por VENDA feita a FLÁVIO DE OLIVEIRA REBIZZI, brasileiro, solteiro, maior, industrial, RG, nº 5.884.679-SP, CPF. nº 037.967.348-71, domicilia do nesta Capital, à Rua Cel. Arthur de Godoy nº 203, pelo preço de Cr\$... Cr\$10.000.000, ou Cz\$10.000,00 o imóvel objeto desta matrícula.

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFEONSO

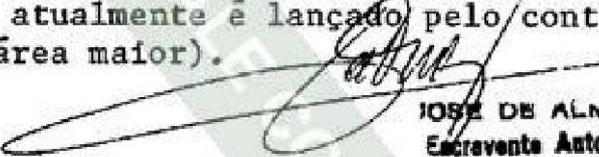
Escrivente Autorizado

\* \* \* \*

AV.03/M. 68.712 em 24 de outubro de 1.995.

D.R.

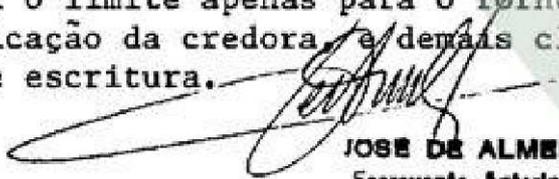
Da escritura de 28 de setembro de 1.995, do 6º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 2568, fls. 54, e das Notificações Recibo Série nºs .. 000.075, do exercício de 1.989 e 012.761, do exercício de 1.995, expedidas pela Prefeitura do Município de São Paulo, consta que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente é lançado pelo contribuinte nº ..... 004.059.0118-6 (em área maior).

  
 JOSÉ DE ALMEIDA  
 Escrivente Autorizado

\* \* \*

R.04/M. 68.712 em 24 de outubro de 1.995.

Pela mesma escritura mencionada na Av.03 desta matrícula, o proprietário, FLÁVIO DE OLIVEIRA REBIZZI, solteiro, maior, já qualificado, deu em HIPOTECA o imóvel objeto desta matrícula, incluindo outros imóveis, a COMPANHIA SUZANO DE PAPEL E CELULOSE, com sede nesta Capital, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.100, 5º ao 10º e 12º andares, inscrita no = CGC/MF. nº 60.651.726/0001-16, para garantia da dívida constituída por REBIZZI S/A GRÁFICA E EDITORA, com sede nesta Capital, à rua Pescadores nº 53, inscrita no CGC/MF.nº 60.892.437/0001-09, até a quantia de ..... R\$500.000,00, valor este que, em qualquer hipótese de prorrogação da presente escritura, será anualmente reajustado pelo IGPM da FGV, cujo valor aqui fixado constitui o limite apenas para o fornecimento ora pactuado, de produtos de fabricação da credora, e demais cláusulas e condições constantes da presente escritura.

  
 JOSÉ DE ALMEIDA  
 Escrivente Autorizado

\* \* \*

continua na ficha 02

matrícula

68.712

ficha

02

*Oficial Flávio P. Foloni*  
São Paulo, 09 de setembro de 1.983

AV.5/M.68.712 em 20 de abril de 1.998 ACC  
Fica CANCELADA a hipoteca registrada sob nº 4 nesta matrícula, em virtude da autorização dada pela credora, nos termos da escritura lavrada aos 31 de março de 1.998, pelo 6º Serviço Notarial desta Capital, Livro nº 2.761, fls. 35.

*Nilton Luiz Foloni*  
NILTON LUIZ FOLONI  
Escrivente Autorizada

\* \* \* \* \*

R.6/M.68.712 em 20 de abril de 1.998  
Pela mesma escritura mencionada na AV.5 desta matrícula, o proprietário, FLÁVIO DE OLIVEIRA REBIZZI, solteiro, maior, já qualificado, deu em PRIMEIRA, UNICA E ESPECIAL HIPOTECA, (INCLUINDO OUTROS IMÓVEIS), a COMPANHIA SUZANO DE PAPEL E CELULOSE, já qualificada, para garantia da dívida assumida por REBIZZI S/A GRÁFICA E EDITORA, já qualificada, de um crédito comercial rotativo até a quantia de R\$1.100.000,00, valor este que será anualmente reajustado pelo IGPM DA FGV, cujo valor aqui fixado constitui o limite apenas para o fornecimento, ora pactuado, de produtos de fabricação da credora, e demais cláusulas e condições constantes no título.

*Nilton Luiz Foloni*  
NILTON LUIZ FOLONI  
Escrivente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-7/M.68.712 em 18 de março de 2010  
**PROTOCOLO OFICIAL Nº 465.568 (PENHORA).**

Por certidão datada de 27 de outubro de 2009, extraída dos autos da ação de execução de título extrajudicial nº 583.00.2002.188360-0, Ordem nº 2907, processados perante o Juízo de Direito da 28ª Vara Cível do Forum Central João Mendes Junior, desta Capital, e respectivo Ofício, movida por **SUZANO PAPEL E CELULOSE S/A.**, inscrita no CNPJ sob nº 60.651.726/0001-16, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1355, 8º andar, na cidade de São Paulo, SP, contra **LUIZ GONZAGA DE ATHAYDE VASONE**, economista, RG nº 4.231.739-SP, CPF nº 232.406.018-34, e, sua mulher, **MARIA ELIZA REBIZZI VASONE**, tradutora, RG nº 4.941.879, CPF nº 667.524.008-06, brasileiros, casados no regime da separação de bens, anteriormente a vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 618, no 4º Registro de Imóveis desta Capital, residentes e domiciliados na Rua Comendador Bichara Moherdaul, 333, na cidade de São Paulo, SP; **SERGIO HUMBERTO DE OLIVEIRA REBIZZI**, brasileiro, industrial, RG nº

matrícula

**68.712**

ficha

**02**

verso

4.596.798-2-SP, CPF nº 936.827.608-06, solteiro, maior, residente e domiciliado na Rua Itacira, 1800, na cidade de São Paulo, SP; **FLAVIO DE OLIVEIRA REBIZZI**, brasileiro, industrial, RG nº 5.884.679-SP, CPF nº 037.967.348-71, solteiro, maior, residente e domiciliado na Rua Coronel Artur Godoi, 203, na cidade de São Paulo, SP; e **MARCELO DE OLIVEIRA REBIZZI**, industrial, RG nº 5.884.677-SP, CPF nº 063.104.168-04, e, sua mulher, **CLAUDIA MARIA PAGANO REBIZZI**, professora, RG nº 10.881.767-2, CPF nº 050.901.928-55, brasileiros, casados no regime da separação de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 4.753, no 14º Registro de Imóveis desta Capital, residentes e domiciliados na Alameda dos Anapurus, 620, ap. 142, na cidade de São Paulo, SP, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **FLAVIO DE OLIVEIRA REBIZZI**, foi **PENHORADO**, dando-se à causa o valor de **R\$10.697.000,74** (no qual inclui outros imóveis), tendo sido nomeado depositário **SERGIO HUMBERTO DE OLIVEIRA REBIZZI**, já qualificado, por si e representando os demais executados.



RICARDINO DE ASSIS REZENDE  
Escrivente Autorizado

\* \* \* \* \*