

MATRICULA

FICHA

49.347

1

Santos, 22 de fevereiro de 1988.

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:-** O espaço ou vaga demarcado no piso do pavimento designado sob nº 6, localizado no andar térreo do RESIDENCIAL EDMUR P. ALONSO FILHO, à rua Dr. Olavo de Paula Borges nº 47, confronta de um lado com os espaços 3 e 5, de outro lado com o espaço ou vaga nº 7, nos fundos com os espaços ou vagas nºs. 11 e 12 e na frente com uma área livre, tem uma área útil de 17,77 m<sup>2</sup>, área comum de 3,36 m<sup>2</sup>, num total de 21,13 m<sup>2</sup>, pertencendo-lhe uma fração ideal de 0,46% no respectivo terreno que se acha descrito na especificação condominial.- **PROPRIETÁRIA:-** VITÓRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÕES LTDA, com sede em Santos, CGC 46.782.702/0001-75.- **REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula nº 44.220.-

O Escrevente Autorizado:-

R. 1 - 49.347.-

**DATA:-** 22 de fevereiro de 1.988.-

**TRANSMITENTE:-** VITÓRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÕES LTDA., já qualificada.- **ADQUIRENTES:-** ISAIAS JOSÉ DE NOVAES, CPF 048.938.248-72 e EDIANELBE ALMEIDA CAVALCANTE, CPF 545.814.518/68, - ambos brasileiros, solteiros, maiores, corretores de imóveis, domiciliados em Santos.- **TÍTULO:-** Venda e Compra.- **FORMA:-** Escritura de 25 de janeiro de 1.988, das notas do 7º Escrivão de Santos.- **VALOR:-** Cz\$ .... 10.000,00 (dez mil cruzados).-

O Escrevente Autorizado:-

AV. 2 - 49.347. (penhora) - Prenotação nº 274.361

**DATA:-** 14 de março de 2.012.

Conforme certidão expedida aos 27 de janeiro de 2012, assinada pela Diretora de Secretaria do 7º Ofício Cível desta comarca, Ângela Maria de Bastos e Silva, extraída dos autos da ação de INDENIZAÇÃO (Proc. nº 562.01.2007.035446-6/000002-000 - ordem nº 1136/2007) movida por ÂNGELO OSWALDO MASTELINI, RG nº 6.540.820, CPF nº 037.356.998-04, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida Presidente Wilson, nº 108, apto. 52, contra EDIANELBE ALMEIDA CAVALCANTE, RG nº 9.995.082-SSP-SP, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Dr. Olavo de Paula Borges, nº 47, apto. 81, a 1/2 ideal ou 50% do imóvel desta matrícula, de propriedade da executada, foi **PENHORADA** nos autos supra, sendo de R\$ 19.088,46, o valor atribuído à ação, tendo sido nomeada depositária a própria executada.

**REGISTRADO POR:-** Guilherme da Costa Moita Filho GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO, escrevente autorizado.

- (SEGUE NO VERSO) -

FICHA

1

MATRICULA

49.347

MATRÍCULA

49.347

FICHA

1

VERSO

**AV. 3 – 49.347. (penhora) - Prenotação nº 299.858**

**DATA:- 27 de agosto de 2.014.**

Em determinação a r. certidão expedida em 12 de agosto de 2.014, pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível de Santos-SP., extraído dos autos da ação Monitória – Nota Promissória (Proc. nº 0034659-38.1999.8.26.0562) movida por **NEIDE CUSTÓDIO AMÂNCIO**, brasileira, viúva, RG nº 3.385.178, CPF/MF nº 282.040.358-10, residente e domiciliada na Rua Ministro João Mendes nº 107, apto. 02, Santos-SP., contra **ISAIAS JOSE DE NOVAES** e **EDIANELBE ALMEIDA CAVALCANTE**, anteriormente qualificadas, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de **RS 7.350,31** o valor atribuído à ação, tendo sido nomeado depositário **Isaias José de Novaes**, já qualificado.

**AVERBADO POR:-** \_\_\_\_\_ **ALESSANDRO PRIETO,**  
**escrevente autorizado**