

**EDITAL DE LEILÃO. LEILOEIRO OFICIAL:** Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, JUCESP nº844.  
**1-) COMITENTE:** E.I.L. inscrita no CNPJ/MF sob o nº **10.258.801/0001-05** na pessoa de seu representante legal. **2-) OBJETO DO LEILÃO:** Matrícula 129.217 do 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP - **APARTAMENTO N° 33**, do Tipo "E", do Edifício Sírius (Bloco D), parte integrante do empreendimento imobiliário denominado Condomínio Exuberance Residencial Club, nº 1.477 da Avenida Winston Churchill, São Bernardo do Campo/SP. Imóvel desocupado. **3-) VALOR DO LANCE INICIAL:** R\$ 198.000,00 (cento e noventa e oito mil reais) condicionados a apreciação do comitente. **4-) DIA E HORÁRIO DO LEILÃO:** O Leilão será realizado somente na forma eletrônica (Online) com início no dia 06 de Abril do ano de 2015 às 15h00min e encerramento no dia 15 Abril de 2015 às 15h00min. Eventuais débitos existentes no imóvel serão de responsabilidade do antigo proprietário até a data da imissão na posse. **5-) DOS LANCES:** Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br). **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br) e deverão ser aceitas pelo interessado em participar do leilão. Maiores informações: (11)3149-4600. Sem mais.**