

MATRICULA

38.231

FICHA

01

COMARCA DE SANTOS

Santos, 27 de novembro de 1997

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O APARTAMENTO sob nº 308, localizado no 3º andar-tipo, do Condomínio Edifício "ANGLO AMERICANO", situado à Av. Washington Luiz, nº 466, localizado na parte dos fundos do prédio, possui a área bruta de 104,30 m², sendo 57,05 m² de área útil e 47,25 m² de área comum, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,618273% do terreno do condomínio e demais coisas de uso comum a todos os condôminos, contendo: sala de estar e jantar, terraço interno, cozinha tipo americana equipada com fogão, geladeira, forno de micro-ondas, exaustor, lava-louça e armários, dois dormitórios e banheiro social, com direito ao estacionamento de um veículo de passeio na garagem coletiva do prédio, com o auxílio de manobrista, confronta pela frente com a área de circulação e com o depósito do andar, do lado direito de quem da avenida Washington Luiz olha para o prédio, com o apartamento nº 309 e com o depósito de cada andar, do lado esquerdo com o apartamento nº 307, e nos fundos com a área livre de recuo dos fundos do prédio. O terreno onde foi construído o prédio, acha-se descrito e confrontado na especificação condominial, registrada sob nº 10, na matrícula nº 34.774, desta Serventia. **PROPRIETARIAS:-** VÉRTICE CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA., com sede em São Paulo - SP, e com filial e escritório em Santos - SP, à Avenida Ana Costa, nº 482, conjunto 901, inscrita no CGC/MF. sob nº 48.991.855/0001-58; e, ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE ANGLO AMERICANA - ABAA, com sede em Santos - SP, à Rua Visconde do Rio Branco, nº 20/26, sala 201, inscrita no CGC/MF. sob nº 58.197.823/0001-39. **REGISTRO ANTERIOR:-** Matriculado sob nº 34.774, em 06 de março de 1.995, nesta Serventia.- Santos, 27 de novembro de 1.997.

Thiago Henrique Vincenzi Lucato de Souza -

Oficial Substituto.

R. 01 - M. 38.231

DATA: -27 de novembro de 1.997

Pelo instrumento particular de 11 de novembro de 1.997, passado em Santos - SP, as proprietárias fizeram a atribuição das unidades autônomas que integram o CONDOMINIO EDIFICIO "ANGLO AMERICANO", que recebeu o nº 466 da Avenida Washington Luiz, passando o apartamento desta matrícula, pelo valor de R\$ 35.756,12, a pertencer exclusivamente a ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE ANGLO AMERICANA - ABAA, anteriormente qualificada.-

REGISTRADO POR:-

Lucato de Souza, Oficial Substituto.

Thiago Henrique Vincenzi

AV. 02 - M. 38.231 - DATA:- 18 de julho de 2.019

Ref. Prenotação nº. 221.966, de 12 de julho de 2.019.-

Pela Certidão expedida em 11/07/2.019 às 16:20:18, pela Vara do 7º. Ofício Cível da Comarca de Santos - SP, extraída dos autos da ação de **Execução Civil** (Processo nº. 100174004620188260562), tendo como exequente: **CONDOMINIO EDIFICIO ANGLO AMERICANO**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº. 02.285.477/0001-96, e como executada: **ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE ANGLO AMERICANA ABAA**, inscrita no CNPJ. sob nº. 58.197.823/0001-39, procedo esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula, **FOI PENHORADO** em 07/02/2.019, pelo valor de R\$ 39.105,58. Sendo nomeado como depositário **DOMINGOS PROLÓTERO**.-

AVERBADO POR:-

Substituta do Oficial.

Bel. Marcia de Barros,