

MATRÍCULA

56.336

FICHA

01

Santos, 20 de junho de 2016

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO nº. 81, localizado no 8º pavimento, do CONDOMÍNIO STAR FIRE, situado na Avenida Washington Luis nº. 210, confronta pela frente com a circulação do pavimento, por onde tem sua entrada, e com o apartamento de final 6, pelo lado direito com a área de recuo lateral esquerda do prédio, pelo lado esquerdo com o apartamento de final 2, e pelos fundos com a área de recuo fronteira à Avenida Washington Luis, tem a área útil de 94,280 m2, área comum de 34,344 m2, perfazendo a área total construída de 128,624 m2, pertencendo-lhe tanto no terreno como nas partes comuns, uma fração ideal de 1,8853% do todo, equivalente a 20,738 m2, tendo direito de uso de uma vaga na garagem coletiva localizada no pavimento térreo ou mezanino do edifício. O terreno onde foi construído o prédio, acha-se descrito e confrontado na especificação condominial, registrada sob nº. 61, na matrícula nº. 49.680, deste Ofício. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos sob nº. 56.006.065.043. **PROPRIETARIO:-** JOÃO GOMES DE FREITAS, português, separado consensualmente, aposentado, portador do RNE nº. V053169-0-SE/DPMAF/DPF, inscrito no CPF sob nº. 234.819.278-00, residente e domiciliado em Santos - SP, na Avenida Washington Luis nº. 210, apartamento 81. **REGISTRO ANTERIOR:-** Matriculado sob nº. 49.680, em 03 de setembro de 2012, neste Ofício.- Santos, 20 de junho de 2016.-.....

Bel. Thiago Henrique Vincenzi Lucato de Souza - Oficial Substituto.-.....

AV. 01 - M. 56.336 - DATA:- 04 de junho de 2018
Ref. Prenotação nº. 213.595, de 07 de maio de 2018.-

Pela Certidão expedida em 04/05/2018 às 17:21:08, pelo Juízo de Direito do 7º. Ofício Cível da Comarca de Santos - SP., extraída dos autos da ação de **Execução Civil** (Processo nº. 1007447632015), tendo como exequente: **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO STAR FIRE**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº. 02.762.545/0001-60, e como executados: **TEREZINHA GOMES DA SILVA**, inscrita no CPF. sob nº. 133.818.528-41; e **JOAO GOMES DE FREITAS**, inscrito no CPF. sob nº. 234.819.278-00, procedo esta averbação para ficar constando que, o imóvel desta matrícula, de propriedade do executado, Joao Gomes de Freitas, separado consensualmente, anteriormente qualificado, **FOI PENHORADO** em 14/11/2017, pelo valor de R\$ 21.896,97. Sendo nomeada como depositária, **TEREZINHA GOMES DA SILVA.-**

AVERBADO POR:- *Bel. Thiago Henrique Vincenzi Lucato de Souza, Oficial Substituto.-.....*

CNS 123745

FICHA

01

MATRÍCULA

56.336