

matrícula
88.914ficha
01

São Paulo, 01 de outubro de 2001

IMÓVEL: APARTAMENTO N. 806 (oitocentos e seis), localizado no 8º pavimento, do "EDIFÍCIO FLAT TOWER" do condomínio "CENTRAL TOWERS PAULISTA", situado na Rua Maestro Cardim n. 407, no 2º subdistrito - LIBERDADE, com a área privativa de 29,020m², área comum de 51,250m², área total de 80,270m² e uma fração ideal de 0,3339%, com o direito ao uso de 01 (uma) vaga na garagem em local individual e indeterminado, com auxílio de manobristas.

CONTRIBUINTE: 033.012.0102-4

PROPRIETÁRIA: ROFER ADMINISTRAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA., inscrita no CNPJ(MF) sob n.02.294.282/0001-02, com sede na Rua Angelina Maffei Vita n. 667, 2º andar, cjs. 01 e 02, nesta Capital.

TÍTULO AQUISITIVO: R.34/8.384, em 09.06.1998 (aquisição) e R.43/8.384, em 01.10.2001 (especificação), deste Registro.

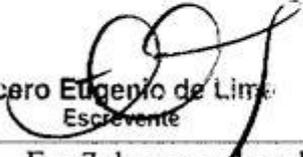


Adriano Damásio
Substituto do Oficial

AV. 01 - Em 7 de novembro de 2003

Ref. prenotação n. 211.563, de 6 de novembro de 2003

CONTRIBUINTE: Averba-se, nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 22 de outubro de 2003, fls. 057 a 060, livro n. 2.578, pelo 4º Tabelião de Notas desta Capital, que o imóvel é atualmente lançado pelo contribuinte n. 033.012.0254-3, conforme Notificação-Recibo do IPTU, referente ao exercício de 2003, expedida pelo Município de São Paulo. (Microfilme n. 211.563).



Cícero Eugênio de Lima
Escrivente



Adriano Damásio
Substituto do Oficial

R. 02 - Em 7 de novembro de 2003

Ref. prenotação n. 211.563, de 6 de novembro de 2003

VENDA E COMPRA: Conforme Escritura Pública mencionada na averbação anterior, a proprietária VENDEU o imóvel, pelo valor de R\$ 90.516,00 (noventa mil quinhentos e dezesseis reais), a EDCAR - LOCAÇÃO DE BENS S/C LTDA., inscrita no CNPJ(MF) sob n. 03.316.918/0001-32, com sede na Rua Bela Cintra n. 2.349, ap. 231 - Jardim Europa, nesta Capital. Consta do título que a alienante apresentou a Certidão

.....(continua no verso).....

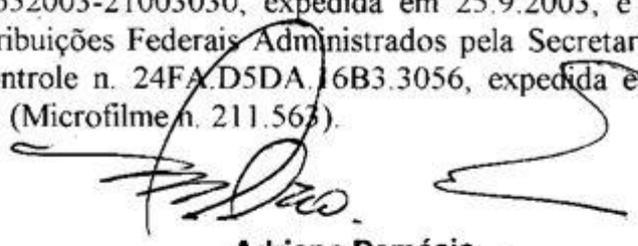
matrícula
88.914

ficha
01

verso

Negativa de Débito do INSS n. 579652003-21003030, expedida em 25.9.2003, e a Certidão Negativa de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, sob código de controle n. 24FA.D5DA.16B3.3056, expedida em 22.10.2003. Valor venal: R\$ 80.245,00. (Microfilme n. 211.563).


Cícero Eugenio de Lima
Escrevente


Adriano Damásio
Substituto do Oficial

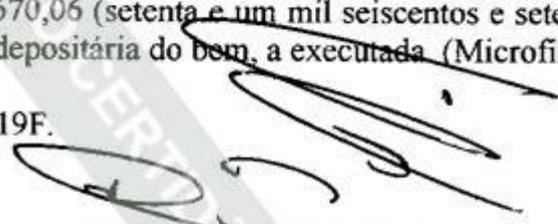
AV. 03 – Em 18 de setembro de 2019

Ref. prenotação n. 381.727, de 5 de setembro de 2019

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 5 de setembro de 2019, na forma do Provimento CG.06/2009, pelo 41º Ofício Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0005443-93.2018.8.26.0100, movida pelo CONDOMÍNIO CENTRAL TOWERS PAULISTA, CNPJ(MF) n. 04.558.794/0001-64, em face de EDCAR - LOCAÇÃO DE BENS S/C LTDA. - EPP, CNPJ(MF) n. 03.316.918/0001-32, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 71.670,06 (setenta e um mil seiscientos e setenta reais e seis centavos), tendo sido nomeada depositária do bem, a executada. (Microfilme n. 381.727).

Selo Digital Nº 111450331088914001000319F.


Jairo Carlos Costa
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL