

matrícula

223.558

ficha

01

São Paulo,

15 de setembro de 2010

IMÓVEL:- APARTAMENTO DUPLEX nº 93, do TIPO "B", localizado no 9º andar e cobertura do "**EDIFÍCIO TORRE DI NAPOLE**", situado à Rua Euclides Pacheco, número 1.558, no 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ, contendo a área privativa real de 168,260m², área comum real de 132,541m², área total real de 300,801m², a fração ideal de 3,943% no terreno e demais partes e coisas comuns do condomínio e o direito ao uso de 03 (três) vagas na garagem localizada no subsolo, sujeitas ao uso de manobrista.

PROPRIETÁRIA:- BARROCO INCORPORAÇÕES E SERVIÇOS CONSTRUTIVOS LTDA, com sede nesta Capital, à Rua Amorim Diniz, número 106, Penha, CNPJ/MF número 54.458.450/0001-51.

REGISTRO ANTERIOR:- R.7/Matrícula número 82.348; R.5/Matrícula número 99.565; e, R.8/Matrícula número 145.989, todos feitos em 16.07.1998 (Especificação Condominial registrada sob o nº 04, em 31.10.2000, na Matrícula número 154.022), deste Registro de Imóveis.

C.CONTRIBUINTE:- 054.077.0176-6.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenia M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

R.1/223.558 Em 15 de setembro de 2010

Pela escritura datada de 18 de Agosto de 2.010, do 21º Tabelião de Notas desta Capital, livro 3.243, fls 295/297, a proprietária, já qualificada, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$178.000,00, a **EVANDRO MISSON**, empresário, RG número 7.661.412-8-SSP/SP, CPF/MF número 040.844.348-09, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **TÂNIA REGINA TRAMA MISSON**, comerciante, RG número 17.350.464-4-SSP/SP, CPF/MF número 063.615.578-12, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Euclides Pacheco, número 1.558, Aptª 93, Tatuapé. Tendo
continua no verso

matrícula

223.558

ficha

01

verso

sido apresentadas as Certidões Previdenciárias, mencionadas no título, as quais ficaram arquivadas no Tabelião de Notas.
PROTOCOLO:- 367.696 de 01.09.2010

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenilla M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.2/223.558 Em 17 de agosto de 2018

Procede-se a presente averbação, nos termos da certidão expedida aos 14/05/2018, pelo Cartório da 2ª Vara Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé, desta Capital, complementada pelo requerimento datado de 06/08/2018, para consignar que no dia 02/04/2018, foi distribuída a mencionada Vara, a ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (Processo nº 1004032-80.2018.8.26.0008), movida por **CÉLIA CATARINA BARALDI MARQUES**, CPF/MF. nº 059.874.828-87, **contra EVANDRO MISSON** e sua mulher **TANIA REGINA TRAMA MISSON**, já qualificados; e, **ROBERTO PAVONE TRAMA**, CPF/MF nº 063.638.148-04, tendo a causa o valor de R\$34.968,15.
PROTOCOLO Nº 591.217 de 08/08/2018.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenilla M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- Lucca Micalopolos Raymundo - Escr. Autorizado

Av.03/223.558 Em 28 de outubro de 2019

Da Certidão de Penhora Online datada de 15 de outubro de 2019, expedida pela 2ª Vara Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé desta Capital, extraída dos autos da ação de execução civil (Processo nº 1004032-80.2018.8.26.0008), movida por **CELIA CATARINA BARALDI MARQUES**, contra: 1) **EVANDRO MISSON** e sua mulher **TÂNIA REGINA TRAMA MISSON**; e, 2) **ROBERTO PAVONE TRAMA**, todos já qualificados, verifica-se que ocorreu a **PENHORA** do imóvel, para garantia de uma dívida no valor de R\$119.230,00.- Protocolo nº 625.661 de 16/10/2019.-

Selo: 113779331XD000343799ND19U

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- Degenilla M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada