

matricula

31.322

ficha

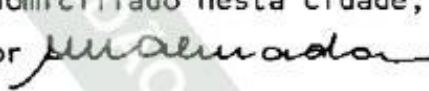
1

Em 19 de junho de 1986

Imóvel: um terreno situado nesta cidade e 1º subdistrito, representado por parte do lote 17, da quadra A, do loteamento da Vila Piedade-Gleba I com frente para a Rua Um, medindo 15,00 metros de frente por 10,00 metros da frente aos fundos, perfazendo a área de 150,00 metros quadrados, dividindo e confrontando do lado esquerdo de quem da frente olha para o imóvel, com o lote 16; de outro lado, com o remanescente de Maria dos Prazeres França; e aos fundos, com o lote 15. Proprietários: MARIA DOS PRAZERES FRANÇA, brasileira, professora, separada consensualmente, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua João Batista de Macedo Mendes, n. 460, RG 4.790.301-sp, CPF 026.891.338-22. Título aquisitivo: R. 1/2.780. Contribuinte: 05-02-84-0085-00-000. O Oficial, - - -

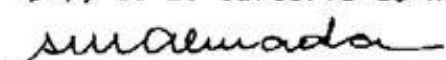
 (TERCIS DE MELO ALMADA)

R. 1/31.322 - Em 19 de junho de 1986

Por escritura de 15 de maio de 1986, do 2º Cartório de Notas local, Livro 313, fls. 9, a proprietária vendeu o imóvel pela quantia de Cz\$. Cz\$2.000,00, a EUCLIDES VIEIRA BRANCO, brasileiro, funcionário público, RG 429.444-sp, CPF 753.884.728-68, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Benedita Aparecida Meira Vieira, brasileira, do lar, RG 12.170.361-sp, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Um, n. 448, Vila Piedade. Registrado por  (Sonia de Melo Almada), escrevente autorizada.

Empls. Cz\$61,90 + 16,71 + 12,38=90,99 - Guia n. 114.

Av. 2/31.322 - Em 25 de fevereiro de 1987

O terreno confronta de um lado, com José Natal Teles, sucessor de Maria dos Prazeres França, conforme comprova escritura de 03 de fevereiro de 1987, do 2º Cartório de Notas local, Livro, 321, fls. 328. Averbado por  (Sonia de Melo Almada), escrevente autorizada

Empls. Cz\$7,00 + 1,89 + 1,40=10,29 - Guia n. 38.

(CONTINUA NO VERSO)

matricula

31.322

ficha

1 verso

R. 3/31.322 - Em 25 de fevereiro de 1987

Por escritura de 03 de fevereiro de 1987, do 2º Cartório de Notas local, Livro 321, fls. 328, os proprietários Euclides Vieira Branco e sua mulher Benedita Aparecida Meira Vieira, já qualificados, venderam o imóvel pela quantia de Cz\$3.000,00, a LAURI DONIZETI DOS SANTOS, brasileiro, - solteiro, maior, metalúrgico, RG 16.794.810-sp, CPF 062.700.618-30, residente e domiciliado em Alumínio, na R. José Maria Borges, 217, Vila Industrial. Registrado por Maamada (Sonia de Melo Almada), escrevente autorizada.

Emols. Cz\$81,90 + 22,11 + 16,38=120,39 - Guia n. 38.

Av.4/31.322 - **CADASTRO E DENOMINAÇÃO DE RUA** - Em 15 de abril de 2.010. O imóvel está cadastrado sob nº **01-02-030-0181-001**, conforme IPTU/2.010; e pelo Decreto nº 97/86, a Rua Um passou a denominar-se Rua Américo Izzo, conforme certidão expedida em 27 de agosto de 1.986, pela Prefeitura local. O Escrevente Substituto, Jose Nilton Picchi (José Nilton Picchi). Emolumentos: isento.

Av.5/31.322 - **CASAMENTO** - Em 15 de abril de 2.010. Lauri Donizeti dos Santos contraiu matrimônio no regime da comunhão parcial de bens, em 22 de outubro de 1.988, com Maria José Queiroz de Almeida, brasileira, do lar, RG. 25.902.321-8-SSP/SP, CPF. 173.753.488/63, a qual passou a assinar Maria José Queiroz de Almeida Santos, conforme certidão expedida na mesma data pelo Ofício de Registro Civil do 2º Subdistrito local, extraída do Livro B-023, fls. 82, nº 4591, cópia da cédula de identidade e comprovante de inscrição e de situação cadastral emitido pela Secretaria da Receita Federal. O Escrevente Substituto, Jose Nilton Picchi (José Nilton Picchi). Emolumentos 10,26 - Estado 2,92 - IPESP 2,16 - R. Civil 0,54 - T. Justiça 0,54 - Total R\$16,42.

R.6/31.322 - **VENDA E COMPRA** - Em 15 de abril de 2.010. Por escritura de 22 de janeiro de 2.010, do 2º Tabelionato de Notas local, Livro 553, páginas 130/132, prenotada sob nº 180.828, em 30 de março de 2.010, o proprietário Lauri Donizeti dos Santos,

Continua na Ficha Nº 2

Matrícula

31.322

Ficha

2

Em 15 de abril de 2010

com a anuência de sua mulher Maria José Queiroz de Almeida Santos, já qualificados, vendeu o imóvel havido pelo R.3, pelo preço de R\$1.650,00 (hum mil, seiscentos e cinquenta reais), a **BERMIVAL DE JESUS TELES**, montador de móveis, RG. 27.857.541-9-SSP/SP, CPF. 258.555.668/97 e sua mulher **PRISCILA CARDOSO JOEI**, auxiliar de cozinha, RG. 35.681.452-SSP/SP, CPF. 328.256.268/30, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Maria Benedita Ramos de Almeida, 190, Vila Piedade. O Escrevente Substituto, (José Nilton Picchi). Emolumentos 107,93 - Estado 30,43 - IPESP 22,53 - R. Civil 5,63 - T. Justiça 5,63 - Total R\$171,25.