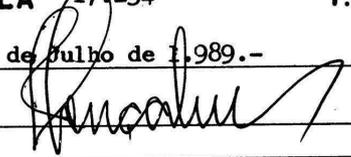
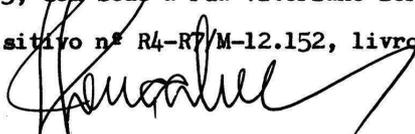
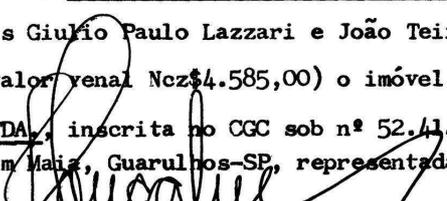
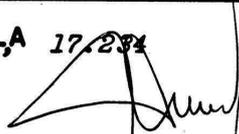
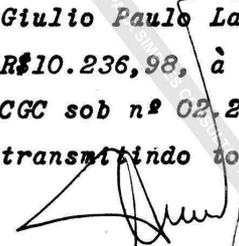
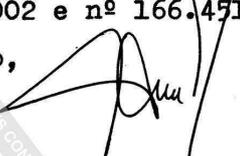
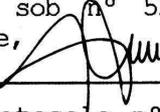


MATRÍCULA	1	F.	1
	REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2 - CP		MATRÍCULA 17.234 F. 1 Lins, 31 de Julho de 1.989.- Oficial 
	Distrito Lins Município Lins	Urbano (x) C.P.M. 01.53.28.57 Rural () Inca	
Localização Rua Rio Branco 273 - Edifício Torre de Lins - Sala nº 112			
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	Oficial: JOSÉ GONÇALVES		
COMARCA DE LINS	Estado de São Paulo		
<p>Imóvel Sala nº 112, localizada no decimo andar do Edifício Torre de Lins, situado nesta cidade e comarca de Lins-SP, com frente para a rua Rio Branco 273 e fundos para a rua Luiz Gama; constituída de sala propriamente dita e sanitário, contendo 56,655 m2 de área útil, 18,184 m2 de área comum, num total de 74,839 m2 correspondendo a uma fração ideal de terreno de 14,25539236 m2 equivalente a 1,4726645% confrontando-se pela frente com duto de ventilação e com as unidades de final 03, pelo lado direito, com hall social e unidade de final 01; pelo lado esquerdo com duto de ventilação e com a fachada lateral-esquerda do prédio, e pelos fundos com a fachada do prédio do lado da rua Rio Branco;-- estando o Edifício Torre de Lins edificado em um terreno com frente para a rua Luiz Gama e fundos para a rua Rio Branco, constituído dos lotes 8 e 28 da quadra 35, setor 01-desta cidade, município e comarca de Lins-SP, medindo 11,00 metros de frente para a rua Luiz Gama, 11,00 metros pela rua Rio Branco, do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede por uma linha quebrada em 03 dimensões a partir da rua, 44,00 metros até um ponto, onde vira à esquerda em 1,15 metros até um ponto, onde vira à direita e segue 44,00 metros até alcançar a rua Rio Branco, dividindo-se nesta face com os lotes 07, 39 e 29, do lado esquerdo também por uma linha quebrada em 03 dimensões, mede a partir da rua Luiz Gama, 44,00 metros até um ponto, onde vira à esquerda e segue 1,15 metros até um ponto, onde vira à direita e segue 44,00 metros até alcançar a rua Rio Branco, dividindo-se nesta face com os lotes 09, 20, 21, 27 e 43, todos da mesma quadra, encerrando uma área superficial de 968,00 m2.-</p> <p>Proprietária:- <u>LINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA.</u>, inscrita no CGC sob nº 51.500.312.0001-03, com sede à rua Vitoriano Borges, 21, nesta cidade de Lins-SP.-</p> <p>Registro aquisitivo nº R4-R7/M-12.152, livro 2-BN, deste cartório.-</p> <p>O Oficial,  (José Gonçalves).-</p>			
<p>R1/M-17.234.- Em 31 de Julho de 1.989; Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Cartório do 2º Ofício de Lins (livro 220, fls. 70), em 27 de Julho de 1.989; <u>Lins Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda.</u>, representada por seus sócios diretores Giulio Paulo Lazzari e João Teixeira de Carvalho; vendeu pelo preço de Ncz\$2.800,00 (valor venal Ncz\$4.585,00) o imóvel acima descrito, à <u>G.L.S. INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA.</u>, inscrita no CGC sob nº 52.414.760.0001-49, com sede à av. Salgado Filho, 680, Jardim Maia, Guarulhos-SP, representada por seu sócio Giulio Paulo Lazzari.- O Oficial,</p> <p style="text-align: right;"> (CONTINUA NO VERSO)</p>			

MATRÍCULA	1	MATRÍCULA 17.234 Oficial 	F. 1 verso	REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2 - CP
	F.	R2/M-17.234.- Em 12 de Agosto de 1.998.- Por escritura pública de confissão de bens imóveis, lavrada no Segundo Serviço Notarial de Lins-SP (livro 249, fls. 226/246), em 03 de Dezembro de 1.997;- <u>G.L.S. Incorporadora e Construtora Ltda.</u> , representada por seus diretores <u>Stefano Bruno e Giulio Paulo Lazzari</u> , conferiu o imóvel retro descrito, pelo valor de R\$10.236,98, à empresa <u>MONDO EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS LTDA.</u> , inscrita no CGC sob nº 02.258.014/0001-38, com sede à rua Rio Branco nº 273, Lins-SP;- transmitindo todo o domínio do imóvel.- O Escrevente / Substituto,-----  (Marco Antonio Machado).-		
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	Oficial: JOSÉ GONÇALVES	Av.3/M-17.234.- Em 19 de Setembro de 2.002.- Por instrumento particular datado de 16 de setembro de 2.002; foi requerida a averb ação para constar que, em virtude da incorporação da <u>Mundo Empreendimentos Comerciais Ltda.</u> o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$10.236,98, passou a integrar o patrimônio da empresa <u>GLS INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA.</u> , inscrita no CNPJ sob nº 52.414.760.0001-49, com sede à rua Haddock Lobo nº 1.307, cj 63, Jardim America, São Paulo-SP;- conforme instrumento de alteração contratual registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 55.402/02-01, 55.403/02-05 em 18 de março de 2.002 e nº 166.451/02-2 em 02 de agosto de 2.002.- O Escrevente/Substituto,  (Marco Antonio Machado)		
		Av.4/M-17.234 (protocolo nº 144.893 de 28/03/2017) - Indisponibilidade - Por Ordem de Indisponibilidade Eletrônica nº 201703.2712.00260389-IA-850 emitida em 27 de Março de 2017 pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal de Lins - Tribunal Regional Federal da Terceira Região, proveniente do processo nº 00027348320124036142 de Ação Execução Fiscal, foi comunicada a INDISPONIBILIDADE dos bens de <u>GLS INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA</u> , inscrita no CNPJ sob nº 52.414.760/0001-49. Lins, 05 de Abril de 2017. O Escrevente,  (cancelada - Av.6)		
COMARCA DE LINS	Estado de São Paulo	Av.5/M-17.234 (protocolo nº 149.454 de 20/02/2018) - Penhora - Por Ofício Eletrônico PH000199018 expedido em 20 de Fevereiro de 2018 pelo 13º Ofício Cível Central de São Paulo - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, proveniente do processo nº 0742602.30.1998.8.26.0100 de Ação de Execução Civil que CREUSA FATIMA DOS SANTOS , CPF nº 673.297.728-87, e CLEONICE MARIA DOS SANTOS , CPF nº 010.972.628-63; movem contra <u>GLS INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA</u> , inscrita no CNPJ sob nº 52.414.760/0001-49; foi comunicada a realização da PENHORA do imóvel, retro descrito, de propriedade de <u>GLS INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA</u> ; através do		
		(CONTINUA NA FICHA Nº 02)		
Observações:				

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 17.234 FICHA: 02

LIVRO Nº 2 CP

Oficial

auto/termo datado de 20/02/2018, sendo a mesma nomeada depositária. Valor da causa R\$569.071,64. (Tributos: R\$527,57). Lins, 12 de Março de 2018. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.6/M-17.234 (protocolo nº 152.808 de 13/09/2018) - **Cancelamento de Indisponibilidade** - Por Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade Eletrônica nº 201809.1309.00601620-MA-340 emitida em 13 de Setembro de 2018, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Federal de Lins-SP - Tribunal Regional Federal da Terceira Região, proveniente do processo nº 00027348320124036142, foi comunicado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE objeto da Av.4**, referente aos bens de **GLS INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 52.414.760/0001-49. Lins, 26 de Setembro de 2018. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA:

FICHA:
(verso)

Oficial _____