

*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*

2º Oficial de Registro

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

**IMÓVEL:** Apartamento nº 113, localizado no 11º pavimento do Edifício "2" denominado de Edifício "Plaza San Angel", integrante do Condomínio Residencial "VILLA MÁLAGA", situado à Rua Votorantim nº 100, na Vila Nova, nesta Cidade e Comarca de Campinas, 2ª Circunscrição Imobiliária, composto de sala de estar/jantar, varanda, 03 (três) dormitórios, banheiro social, cozinha e área de serviço, com as seguintes áreas: útil de 60,18 ms2., comum de 33,297 ms2., total de 93,477 ms2., fração ideal no terreno de 0,63146%; cabendo a este apartamento o direito de utilização de uma vaga de estacionamento, do pavimento térreo do empreendimento, com auxílio de manobristas, de acordo com ordem de chegada ou outra modalidade que venha a ser aprovada em Assembléia Geral dos condôminos. **CCPM.** não consta. **PROPRIETÁRIOS:** 1-) **ROSSI RESIDENCIAL S/A**, com sede na Capital de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho nº 1.195, térreo, inscrita no CNPJ. MF., sob nº 61.065.751/0001-80; 2-) **SÉRGIO RICARDO AZAMBUJA D'OTTAVIANO**, brasileiro, industrial, portador do RG. nº 17.495.695-2-SSP/SP e do CPF. nº 182.159.198-47, e s/m **CRISTINA VALIN HOMEM DE MELLO D'OTTAVIANO**, brasileira, comerciária, portadora do RG. nº 28.185.383-6-SSP/SP e do CPF. nº 269.360.268-85, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Oswaldo O. Barthelson, nº 243, Jardim Primavera, nesta cidade; 3-) **TELMA BARBOSA DE MOURA**, brasileira, solteira, funcionária pública estadual, portadora do RG. nº 10.287.419-SSP/SP e do CIC. nº 024.749.038-52, residente e domiciliada na Rua Colônia de Minas nº 500, apto.53, Bloco C, nesta cidade; 4-) **MIRDZA CRISTINE SICHMANN**, brasileira, divorciada, restauradora, portadora do RG. nº 13.297.528-SSP/SP e do CPF. nº 102.280.108-29, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Franz Willian Daffert nº 542; 5-) **WILLIAN SCHUBERT BALDASSO**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, analista de sistema, portador do RG. nº 25.201.613-0-SSP/SP e do CIC. nº 273.108.008-69 e s/m **FERNANDA C. ESPERANÇA RALLA BALDASSON**, brasileira, do lar, portadora do RG. nº 29.032.193-1-SSP/SP e do CIC. nº 210.418.668-44, residentes e domiciliados na Rua Germania nº 646, nesta cidade; 6-) **MARIA DA GLÓRIA DUARTE MIRANDA**, brasileira, solteira, maior, psicóloga, portadora do RG. nº 10.456.277-8-SSP/SP e do CPF. nº 025.113.388-58, residente e domiciliada na Rua dos Bandeirantes nº 481, Cambuí, nesta cidade; 7-) **NILZA DONIZETE ANDRADE**, brasileira, solteira, psicóloga, portadora do RG. nº 19.621.308-SSP/SP e do CIC. nº 089.736.278-05, residente e domiciliada na Av. Francisco Glicério nº 1664, apto.805, nesta cidade; 8-) **ANDRÉ STRIEDER**, brasileiro, técnico em eletricidade, portador do RG. nº

continua no verso

MATRÍCULA

108363

FICHA

01

VERSO

9037618486-SSP/RS e do CPF. nº 566.131.210-53 e s/m **CRISTINA MARIA SCHUCH**, brasileira, do lar, portadora do RG. nº 1029514071-SSP/RS e do CPF. nº 547.966.950-87, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Duque de Caxias nº 868, apto.53, Centro, nesta cidade; **9-) ANTONIA ALICE DA SILVA**, brasileira, solteira, enfermeira, portadora do RG. nº 21.125.329-7-SSP/SP e do CPF. nº 137.389.318-48, residente e domiciliada em Cosmópolis-SP, na Rua Eduardo Pedrazolli, nº 471; **10-) 1) YURI KUNIYOSHI**, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG. nº 18.830.478-SSP/SP e do CIC. nº 163.294.478-29, residente e domiciliado na Rua Herculano Couto nº 306, nesta cidade; e, 2) **GABRIELA YUKIMI YANO**, brasileira, solteira, cirurgião dentista, portadora do RG. nº 23.153.994-0-SSP/SP e do CIC. nº 274.310.528-39, residente e domiciliada na Rua Herculano Couto nº 306, nesta cidade; **11-) MARCO ANTÔNIO GALLI ROSSI**, brasileiro, solteiro, analista de sistema, portador do RG. nº 20.429.019-SSP/SP e do CIC. nº 102.090.758-48, residente e domiciliado na Rua Padre Vieira nº 1094, apto.22, nesta cidade; **12-) MARIO LUIZ DE OLIVEIRA**, brasileiro, separado judicialmente, industrial, portador do RG. nº 14.468.285-SSP/SP e do CIC. nº 776.302.118-72, residente e domiciliado na Rua Duque de Caxias nº 770, apto.72, nesta cidade; **13-) 1) MAURÍCIO APARECIDO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, propagandista, portador do RG. nº 25.001.788-X-SSP/SP e do CPF. nº 137.918.128-31; e, 2) **MÁRCIA MARIA DALBEN**, brasileira, solteira, maior, industrial, portadora do RG. nº 25.261.807-5-SSP/SP e do CPF. nº 210.510.998-54, residentes e domiciliados na Rua Dr. Lopes Trovão nº 151, Taquaral, nesta cidade; **14-) ALEXANDRE DE GOES DAGNONE**, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG. nº 19.416.005-SSP/SP e do CIC. nº 108.006.618-77, residente e domiciliado na Rua Francisco Cardella nº 41, nesta cidade; **15-) 1) WAGNER GONÇALVES DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do RG. nº 24.696.117-X-SSP/SP e do CPF. nº 214.350.718-67; e, 2) **MAYLA TOLEDO MOTHE**, brasileira, solteira, maior, secretária, portadora do RG. nº 25.550.813-X-SSP/SP e do CPF. nº 129.129.238-16, residentes e domiciliados na Rua Monte Aprazível nº 303, apto.31, Chácara da Barra, nesta cidade; **16-) GUILHERME NASCIMENTO FRENHANI**, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador do RG. nº 22.781.721-7-SSP/SP e do CIC. nº 172.860.908-95, residente e domiciliado na Rua Viscondessa de Campinas nº 459, nesta cidade; **17-) MAURO SÉRGIO FERREIRA**, brasileiro, professor, portador do RG. nº 22.785.236-9-SSP/SP e do CPF. nº 626.847.286-15 e s/m **CASSIA MARIA DA SILVA**, brasileira, professora, portadora do RG. nº 5.280.256-3-SSP/SP e do CPF. número continua às fls. 02

MATRÍCULA

108363

FOLHA

02

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP

*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*  
2º Oficial de Registro

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

015.188.379-30, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua João Batista Signori nº 178, fundos; 18-) 1) **PAULO MARQUES DE ALMEIDA NETO**, brasileiro, solteiro, economista, portador do RG. nº 09270751-2-SSP/RJ e do CPF. nº 271.258.458-94; e, 2) **RENATA DE SOUSA LIMA**, brasileira, solteira, economista, portadora do RG. nº 27.288.152-1-SSP/SP e do CPF. nº 269.318.278-63, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Padre Camargo Lacerda nº 363; 19-) **DANIELA LUI MARQUEZ**, brasileira, solteira, maior, publicitária, portadora do RG. nº 25.425.306-4-SSP/SP e do CPF. nº 162.126.418-11, residente e domiciliada na Rua Paulo Setubal nº 355, apto.24, Botafogo, nesta cidade; 20-) **CARLOS ALEXANDRE PEREIRA**, brasileiro, técnico eletrônico, portador do RG. nº 22.410.261-SSP/SP e do CPF. nº 137.883.838-60 e s/m **MARCELA ZULLO PEREIRA**, brasileira, estudante, portadora do RG. nº 26.665.235-9-SSP/SP e do CPF. nº 252.352.048-67, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida José Bonifácio nº 556, Jardim Flamboyant; 21-) **LEANDRO ELIAS DE LIMA FILHO**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, comerciante, portador do RG. nº 7.595.450-SSP/MG e do CIC. nº 039.234.276-62 e s/m **DEISE REGINA DOS REIS LIMA**, brasileira, comerciante, portadora do RG. nº 5.720.479-SSP/MG e do CIC. nº 806.901.906-97, residentes e domiciliados na Rua Soror J Angélica de Jesus nº 192, apto.04, nesta cidade; 22-) 1) **MARIA LUCIANA CRUZ**, brasileira, solteira, maior, química, portadora do RG. nº 25.687.923-0-SSP/SP e do CIC. nº 257.748.348-16, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Adolfo Cegalho nº 308, e 2) **CLAUDIO RIBEIRO FALCÃO FILHO**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro mecânico, portador do RG. nº 21.981.276-SSP/SP e do CIC. nº 268.746.658-12, residente e domiciliado na Rua Adolfo Cegalho nº 308, nesta cidade; 23-) **ORIMAR DE ARAÚJO**, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG. nº 20.116.584-3-SSP/SP e do CIC. nº 120.513.378-02, residente e domiciliado na Rua Armantino Vieira dos Santos nº 51, nesta cidade; 24-) **CLAUDIO MARCELO SOLER**, brasileiro, vendedor, portador do RG. nº 20.321.058-X-SSP/SP e do CPF. nº 114.697.678-05, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **ANDREIA DAIANE GONZALES SOLER**, brasileira, vendedora, portadora do RG. nº 27.146.733-2-SSP/SP e do CPF. nº 200.180.478-40, residentes e domiciliados na Rua Barão de Jaguará nº 482, nesta cidade; 25-) 1) **MÁRCIO RONALDO ANCONA**, brasileiro, solteiro, industrial, portador do RG. nº 22.942.443-0-SSP/SP e do CIC. nº 154.633.538-

continua no verso

MATRÍCULA

108363

FICHA

02

VERSO

24, residente e domiciliado na Rua Redenção da Serra nº 135, nesta cidade; e, 2) **MARIA APARECIDA RIZZO BARBOSA**, brasileira, solteira, funcionária pública estadual; portadora do RG. nº 21.203.517-4-SSP/SP e do CIC. nº 154.681.718-21, residente e domiciliada na Rua Redenção da Serra nº 135, nesta cidade; 26-) **IRENILDA GONÇALVES MENDES**, brasileira, solteira, vendedora, portadora do RG. nº 23.930.750-1-SSP/SP e do CIC. nº 182.155.208-39, residente e domiciliada na Rua Dr. Arnaldo de Carvalho nº 55, apto.32, nesta cidade; 27-) 1) **FÁBIO DE ANDRADE**, brasileiro, solteiro, advogado, portador do RG. nº 21.203.946-5-SSP/SP e do CPF. nº 168.481.438-39, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Monsenhor Dr. Emílio José nº 189; e, 2) **MILENA BOGNONI LOS REIS**, brasileira, solteira, maior, médica, portadora do RG. nº 35.158.523-0-SSP/SP e do CPF. nº 168.290.878-05, residente e domiciliada no mesmo endereço; 28-) **JOSÉ TADASHI FUZII**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, comerciante, portador do RG. nº 13.114.854-SSP/SP e do CIC. nº 077.663.208-60 e s/m **ÂNGELA CHIZURU TERASAKA FUZII**, brasileira, comerciante, portadora do RG. nº 18.037.949-SSP/SP e do CIC. nº 028.121.498-09, residentes e domiciliados na Rua Duque de Caxias nº 1093, apto.32, nesta cidade; 29-) **ROGÉRIO GADIOLI LA GUARDIA**, brasileiro, solteiro, advogado, portador do RG. nº 21.869.685-OAB/SP e do CIC. nº 246.574.288-45, residente e domiciliado na Rua do Café nº 146, nesta cidade; 30-) **ANA PAULA LEME**, brasileira, solteira, representante i, portadora do RG. nº 22.782.816-1-SSP/SP e do CIC. nº 171.958.468-06, residente e domiciliada na Rua Antônio Galvão Ol. Barros nº 22, nesta cidade; 31-) **MAURIZIO MAGGIO**, italiano, divorciado, funcionário público estadual, RNE W673728-2 expedida por DPMAF/DF em 10/02/60 e do CPF. nº 985.046.228-00, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Dr. Sylvio Carvalhães nº 170, Bloco H, apto.33; 32-) **RENATA NOBRE RUBO**, brasileira, solteira, farmacêutica, portadora do RG. nº 19.182.159-SSP/SP e do CIC. nº 095.548.198-89, residente e domiciliada na Rua Riachuelo nº 320, Bloco B, apto.52, nesta cidade; 33-) 1) **GERALDO EMILIANO JÚNIOR**, brasileiro, solteiro, maior, técnico em eletrônica, portador do RG. nº 17.759.555-SSP/SP e do CPF. nº 137.452.728-97, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Engenheiro Artur Canguçu nº 607; e, 2) **DANIELA PATRICIO FERRAMOLA**, brasileira, solteira, maior, professora, portadora do RG. nº 18.455.907-SSP/SP e do CPF. nº 120.818.528-45, residente e domiciliada no mesmo endereço; 34-) **ADEMILSON ESTERCIO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, portador do RG nº 18.508.754-1 SSP/SP e do CIC nº 102.603.778-64, residente e domiciliado

continua às fls. 03

MATRÍCULA

108363

FOLHA

03

## 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

*Beltrão*  
**Beltrão João Luiz Teixeira de Camargo**  
 2º Oficial de Registro

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

nesta cidade na Rua Artur Avelino Machado nº 287; **35-) NATAL DOS SANTOS GREGÓRIO**, brasileiro, enfermeiro, portador do RG. nº 10.193.743-SSP/SP e do CPF. nº 960.362.068-87 e s/m **ZORAIDE DE FÁTIMA PEREIRA GREGÓRIO**, brasileira, enfermeira, portadora do RG. nº 9.854.962-SSP/SP e do CPF. nº 961.669.758-72, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Buarque de Macedo nº 1011, apto.54, Vila Nova, nesta cidade; **26-) LUÍS FERNANDO VAROTTO**, brasileiro, solteiro, advogado, portador do RG. nº 17.689.157-2-SSP/SP e do CIC. nº 153.882.088-93, residente e domiciliado na Rua Saldanha Marinho nº 950, apto.43, nesta cidade; **37-) 1) MICHEL MASSAMI SAKODA**, brasileiro, solteiro, maior, economista, portador do RG. nº 25.836.398-8-SSP/SP e do CPF. nº 245.609.158-22; e, 2) **REJANE SIMARI FERREIRA**, brasileira, solteira, maior, economista, portadora do RG. nº 24.997.592-0-SSP/SP e do CPF. nº 245.788.628-79, residentes e domiciliados na Rua Raul Soares de Moura nº 68, Jardim Aurélia, nesta cidade; **38-) SÔNIA MARIA MAGRINI**, brasileira, divorciada, representante comercial, portadora do RG. nº 14.404.354-SSP/SP e do CIC. nº 062.340.078-21, residente e domiciliada na Avenida Engenheiro Augusto Figueiredo nº 707, apto.22, nesta cidade; **39-) ROSITA MARTINS**, brasileira, solteira, maior, programadora, portadora do RG. nº 16.574.977-5-SSP/SP e do CPF. nº 079.764.098-32, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Amélia Bueno de Camargo nº 161; **40-) IVONE APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA**, brasileira, assistente social, portadora do RG. nº 21.657.636-SSP/SP e do CPF. nº 153.039.128-84 e s/mº **JONADABE JACSON CALDAS DA SILVA**, brasileiro, contador, portador do RG. nº 24.194.547-1-SSP/SP e do CPF. nº 168.448.868-02, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Ester Nogueira nº 74, apto.13; **41-) RICARDO MURILO DIAS**, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador do RG. nº 25.292.664-X-SSP/SP e do CIC. nº 272.041.928-18, residente e domiciliado na Rua Conselheiro Lafayette nº 65, apto.21 em São Caetano do Sul/SP; **42-) AFFONSO BIZON JÚNIOR**, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador do RG. nº 22.673.044-X-SSP/SP e do CIC. nº 154.946.268-73, residente e domiciliado na Rua Dovelho Tacconi nº 287, apto.31, em Poços de Caldas/MG; **43-) EDISON PASSOS DA SILVA**, brasileiro, divorciado, representante comercial, portador do RG. nº 24.421.352-5-SSP/SP e do CPF. nº 150.336.558-17, residente e domiciliado em Jaguariuna-SP, na Rua Sist. nº 109, Jardim Gastaldo; **44-) ANA LÚCIA BATISTA DA SILVA**, brasileira, solteira, socióloga, portadora do RG. nº 20.430.299-SSP/SP e do CPF. nº 091.903.238-90, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Ferreira Penteado

continua no verso

MATRÍCULA

108363

FICHA

03

VERSO

nº 1522, apto.71; **45-) LUCIANO FERNANDES INACIO**, brasileiro, solteiro, analista de sistema, portador do RG. nº 22.854.574-2-SSP/SP e do CIC. nº 154.680.568-01, residente e domiciliado na Rua Lafaiete Álvaro S Camargo nº 483, nesta cidade; **46-) PLINIO JOSÉ CORRA DE FREITAS**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, portador do RG. nº 17.896.399-SSP/SP e do CIC. nº 164.194.788-80, residente e domiciliado na Av. Cristal nº 86, residência XI em Santana do Parnaíba/SP; **47-) LUIZ CARLOS PATRÍCIO NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, delegado de polícia, portador do RG. nº 17.086.600-2-SSP/SP e do CIC. nº 137.955.638-44, residente e domiciliado na Rua Nelson de Souza Campos nº 143 em Amparo/SP; **48-) JOEL DOS SANTOS JÚNIOR**, brasileiro, solteiro, maior, técnico em eletricidade, portador do RG. nº 33.648.691-1-SSP/SP e do CPF. nº 264.464.358-94, residente e domiciliado nesta cidade na Avenida Antônio Carvalho Miranda nº 720, apto.112, Bloco 03; **49-) FERNANDA RODRIGUES DE SOUZA**, brasileira, solteira, aeromoça, portadora do RG. nº 27.865.120-3-SSP/SP e do CIC. nº 255.712.518-08, residente e domiciliada na Rua Francisco Barros Filho nº 536, nesta cidade; **50-) 1) MELISSA LUDERS MARTINS**, brasileira, solteira, gerente administrativa, portadora do RG. nº 29.339.930-X-SSP/SP e do CIC. nº 272.033.458-82, residente e domiciliada na Rua Itú nº 99, apto.302, nesta cidade; e, 2) **JOSÉ AUGUSTO DE ARRUDA**, brasileiro, solteiro, locutor radialista, portador do RG. nº 22.898.572-9-SSP/SP e do CIC. nº 182.077.488-00, residente e domiciliado na Rua Itú nº 99, apto.302, nesta cidade; **51-) RICARDO CENAMO CACHICHI**, brasileiro, solteiro, maior, professor, portador do RG. nº 20.777.594-1-SSP/SP e do CPF. nº 168.297.588-66, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida Princesa D'Oeste nº 858, apto.52; **52-) LORY PIFFER**, brasileira, solteira, maior, professora, portadora do RG nº 16.768.949-SSP/SP e CIC nº 053.335.138-30, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua General Osório nº 1.482; **53-) 1) CLEO FERNANDO DA COSTA**, brasileiro, solteiro, maior, industrial, portador do RG. nº 30.553.846-9-SSP/SP e do CPF. nº 267.944.018-86, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Apolinario Moura de Brito nº 39; e, 2) **VIVIANE CRISTINA PIRES**, brasileira, solteira, maior, industrial, portadora do RG. nº 26.140.876-8-SSP/SP e do CPF. nº 260.503.868-89, residente e domiciliada no mesmo endereço; **54-) CRISTIANO FERNANDES INACIO**, brasileiro, solteiro, analista de sistema, portador do RG. nº 24.606.099-2-SSP/SP e do CIC. nº 102.454.988-77, residente e domiciliado na Rua Lafaiete A. Souza Camargo nº 483, nesta cidade; **55-) 1) HENRIQUE GOTTARDELLO ZECCHIN**, brasileiro, solteiro, médico, portador do RG. nº 22.228.013-X-SSP/SP e do CIC. nº 172.728.378-37, residente e domiciliado na

continua às fls. 04

MATRÍCULA

108363

FOLHA

04

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
CAMPINAS - SP*Dr. João Luiz Teixeira de Camargo*  
2º Oficial de Registro

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Rua José de Campos Sales nº 552, nesta cidade; e, 2) **IEDA AQUILAR DE AQUINO**, brasileira, solteira, advogada, portadora do RG. nº 12.794.162-9-SSP/SP e do CIC. nº 256.709.358-37, residente e domiciliada na Rua José de Campos Sales nº 552, nesta cidade; **56-) MARIA LÚCIA DA SILVA**, brasileira, solteira, estilista, portadora do RG. nº 9.572.913-SSP/SP e do CIC. nº 004.842.628-82, residente e domiciliada na Rua Professor Atilio Inocenti nº 807 em São Paulo/SP; **57-) ADILSON LUÍS LEONE ROMERO**, brasileiro, solteiro, maior, propagandista, portador do RG. nº 14.111.753-9-SSP/SP e do CPF. nº 075.474.668-26, residente e domiciliado nesta cidade na Avenida Adão Focesi nº 197; **58-) MARIA CÉLIA DE MOURA EHRHARDT**, brasileira, divorciada, funcionária pública federal, portadora do RG. nº 13.292.489-4-SSP/SP e do CIC. nº 016.929.668-71, residente e domiciliada na Rua Luciano Dini nº 49, nesta cidade; **59-) REGINA CÉLIA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, farmacêutica, portadora do RG. nº 17.288.900-SSP/SP e do CIC. nº 137.372.098-04, residente e domiciliada na Rua 14 de Dezembro nº 377, apto.34, nesta cidade; **60-) PATRÍCIA SILVA RIBEIRO**, brasileira, solteira, analista de sistema, portadora do RG. nº 24.430.891-3-SSP/SP e do CPF. nº 014.890.949-38, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Luiz Gama nº 937; **61-) EGEEA ROSANE BERENQUER**, brasileira, solteira, bancária, portadora do RG. nº 16.799.266-SSP/SP e do CIC. nº 029.224.398-79, residente e domiciliada na Rua Abolição nº 3022, nesta cidade; **62-) CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA**, brasileiro, professor, portador do RG. nº 18.909.579-9-SSP/SP e do CPF. nº 145.852.978-98 e s/m **FLAVIANA SALLES ULTCHAK**, brasileira, estudante, portadora do RG. nº 5.825.098-8-SSP/SP e do CPF. nº 016.595.499-06, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua João Iamarino, Bloco G, apto.14; **63-) SIDNEI RUBIM DE TOLEDO**, brasileiro, solteiro, administrador, portador do RG. nº 20.031.559-6-SSP/SP e do CIC. nº 137.895.408-46, residente e domiciliado na Via Anhanguera Km 98, nesta cidade; **64-) RICARDO SCHIAVO**, brasileiro, solteiro, tecnólogo, portador do RG. nº 21.407.355-5-SSP/SP e do CIC. nº 171.937.258-66, residente e domiciliado na Rua Luiz Lorencatto Filho nº 136 em Sumaré/SP; **65-) RODRIGO HIDEO MIZUKAMI**, brasileiro, solteiro, comerciante, portador do RG. nº 27.016.480-7-SSP/SP e do CIC. nº 213.398.638-39, residente e domiciliado na Av. Imperatriz Leopoldina nº 74, nesta cidade; **66-) NEUZA APARECIDA DE PAULA CAMARGO**, brasileira, viúva, secretária, portadora do RG. nº 7.476.844-SSP/SP e do CIC. nº 672.224.988-34, residente e domiciliada na Rua Padre João Francisco de Azevedo nº 273, apto.307, nesta cidade; **67-) WILLIAM FERNANDO ATAURI**, brasileiro, solteiro, bancário, continua no verso

MATRÍCULA

108363

FICHA

04

VERSO

portador do RG. nº 17.566.761-SSP/SP e do CPF. nº 114.248.708-36, residente e domiciliado na Rua José Antônio Pinto Borges nº 37, nesta cidade; **68-) ANDREZ RODRIGO ACACIO**, brasileiro, solteiro, maior, professor, portador do RG. nº 23.432.903-8-SSP/SP e do CPF. nº 252.690.768-37, residente e domiciliado na Rua Sargento Luís de Moraes nº 27, Jardim São Vicente, nesta cidade; **69-) DINALVA DE MOURA PASSOS FARDIN**, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, policial militar, portadora do RG. nº 19.393.261-SSP/SP e do CIC. nº 086.121.758-60 e s/m **EVERSON FARDIN**, brasileiro, policial militar, portador do RG. nº 20.373.964-SSP/SP e do CIC. nº 069.779.238-22, residentes e domiciliados na Av. Padre Gaspar Bertoni nº 567, Bloco B, apto.204, nesta cidade; **70-) JOSÉ LUÍS DA SILVA JOAQUIM**, brasileiro, separado judicialmente, publicitário, portador do RG. nº 17.695.119-2-SSP/SP e do CPF. nº 089.821.798-95, residente e domiciliado na cidade de Vinhedo-SP na Rua Batatais nº 672, Cond. Marambaia; **71-) PAULO RENATO ANSELMO**, brasileiro, vendedor, portador do RG. nº 19.627.601-SSP/SP e do CPF. nº 097.041.588-58, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **GISELE REGINA TROTTI**, brasileira, professora, portadora do RG. nº 18.749.496-SSP/SP e do CPF. nº 119.242.438-73, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Braz Pierro nº 29; **72-) 1) MAIRSO BARBI JÚNIOR**, brasileiro, solteiro, maior, fonoaudiólogo, portador do RG. nº 26.464.406-02-SSP/SP e do CPF. nº 155.236.568-95; e, **2) ADRIANA ANTUNES DE VASCONCELOS**, brasileira, solteira, maior, recepcionista, portadora do RG. nº 27.116.795-6-SSP/SP e do CPF. nº 182.129.438-60, residentes e domiciliados na Rua Dr. Pinto Ferraz nº 821, São Bernardo, nesta cidade; **73-) 1) FÁBIO ADALA BARROS**, brasileiro, solteiro, maior, bancário, portador do RG. nº 18.948.445-SSP/SP e do CPF. nº 032.487.828-11; e, **2) ROSEMEIRE SOARES**, brasileira, solteira, maior, bancária, portadora do RG. nº 22.356.859-4-SSP/SP e do CPF. nº 097.433.888-50, ambos residentes e domiciliados na Rua Ezequiel Magalhães nº 242, Jardim Paineiras, nesta cidade; **74-) CLAUDIA MARIA TOJAL SCHIAVINATO ALVE**, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, professora, portadora do RG. nº 18.264.713-4-SSP/SP e do CIC. nº 090.554.388-20 e s/mº **ILSON ANTÔNIO ALVES**, brasileiro, comerciante, portador do RG. nº 14.114.089-SSP/SP e do CIC. nº 088.674.598-56, residentes e domiciliados na Rua Cel. Joaquim José de Olive nº 266, nesta cidade; **75-) 1) EDUARDO MARCELO DAMATO**, brasileiro, solteiro, maior, técnico de manutenção mecânica, portador do RG. nº 21.553.745-SSP/SP e do CPF. nº 168.261.008-00; e, **2) GRAZIELA CRISTINA CHIARELLI**, brasileira, solteira, continua às fls. 05



MATRÍCULA

108363

FOLHA

05

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
CAMPINAS - SP*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*  
2º Oficial de Registro

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

maior, industriária, portadora do RG. nº 23.931.642-3-SSP/SP e do CPF. nº 152.956.338-02, ambos residentes e domiciliados na Rua Araçoiaba da Serra nº 64, Cidade Jardim, nesta cidade; **76-) ROSANA DE CARVALHO VENÂNCIO**, brasileira, divorciada, cirurgiã dentista, portadora do RG nº 18.079.929-SSP/SP e do CIC nº 079.771.118-02, residente e domiciliada na Rua Santa Ernestina nº 640, Jardim Paraíso, nesta Cidade; **77-) 1) GALLEGHER BARBOSA DE CAMPOS**, brasileiro, solteiro, maior, agente de viagens, portador do RG. nº 28.086.564-8-SSP/SP e do CPF. nº 258.884.288-76; e, 2) **VIVIANE HERNANDEZ MORALES**, brasileira, solteira, maior, professora, portadora do RG. nº 23.821.958-6-SSP/SP e do CPF. nº 192.359.168-10, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua João Otaviano Ribeiro Neto nº 33; **78-) CRISTIANO MARTNS ASSAD**, brasileiro, solteiro, advogado, portador do RG nº 23.477.868-4 SSP/SP e do CIC nº 178.640.968-51, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Catorze de Dezembro nº 55, aptº 1.103; **79-) OLIVIA MARIA DE CARVALHO ROCHA IERVOLINO**, brasileira, funcionária pública estadual, portadora do RG. nº 3.843.442-8-SSP/SP e do CPF. nº 032.487.778-18 e s/mº **WASHINGTON ERNESTO IERVOLINO**, brasileiro, comerciante, portador do RG. nº 4.267.609-5-SSP/SP e do CPF. nº 388.734.358-15, casados pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Dr. Antônio de Souza Campos nº 188; **80-) MARIA LÚCIA MAXIMIANO**, brasileira, solteira, maior, professora, portadora do RG. nº 8.624.649-SSP/SP e do CPF. nº 848.173.998-72, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Papa São Dionísio nº 666; **81-) EVANDRO FRANCISCO**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, portador do RG. nº 20.199.152-4-SSP/SP e do CPF. nº 111.209.308-71, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Roberto Gomes Pedrosa nº 270, Vila Lemos; **82-) GUSTAVO AMARO RODRIGUES**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro de alimentos, portador do RG. nº 26.119.073-8-SSP/SP e do CPF. nº 178.810.868-07; residente e domiciliado na Rua Antônio Cesarino nº 841, apto.33, Cambuí, nesta cidade; **83-) SILVANA APARECIDA VIGNANDO RIBEIRO**, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, comerciária, portadora do RG. nº 26.140.878-1-SSP/SP e do CIC. nº 158.444.818-01 e s/mº **GERALDO SIDNEI RIBEIRO**, brasileiro, portador do RG. nº 19.270.578-SSP/SP e do CIC. nº 099.765.188-11, residentes e domiciliados na Rua Avelino do Amaral nº 160, apto.65, nesta cidade; **84-) RICARDO MAGON WHITACKER**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro eletricitista, portador do RG. nº 21.646.267-SSP/SP e do CPF. nº 117.177.058-80, residente e domiciliado na Rua Cincinato da Silva Braga nº 123, apto. 31, Nova América, continua no verso

MATRÍCULA

108363

FICHA

05

-VERSO-

em Piracicaba/SP; **85-) GIAN MARCO XAVIER DE MENDONÇA**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cirurgião dentista, portador do RG. nº 15.783.754-3-SSP/SP e do CIC. nº 153.059.438-33 e s/m **ANDRÉA MINNITI XAVIER DE MENDONÇA**, brasileira, cirurgiã dentista, portadora do RG. nº 20.564.816-2-SSP/SP e do CIC. nº 149.043.268-06, residentes e domiciliados na Avenida Jesuino Marcondes Machado nº 2.201, Bloco 3, apto.34, nesta cidade; **86-) LEANDRA MORAES SANTOS**, brasileira, solteira, industriária, portadora do RG. nº 19.892.675-SSP/SP e do CIC. nº 152.001.768-59, residente e domiciliada na Avenida Papa Pio XII nº 269, nesta cidade; **87-) 1) ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA**, brasileira, solteira, arquiteta, portadora do RG. nº 19.272.364-9-SSP/SP e do CIC. nº 147.690.148-13, residente e domiciliada na Rua Maestro Moreira Lopes nº 102, fundos, nesta cidade; e, 2) **LEANDRO ROSALEM FERREIRA**, brasileiro, solteiro, geógrafo, portador do RG. nº 16.574.949-0-SSP/SP e do CIC. nº 107.973.588-70, residente e domiciliado na Rua Maestro Moreira Lopes nº 102, fundos, nesta cidade; **88-) TULIO MARCOS SANTOS CERAVOLO**, brasileiro, solteiro, maior, militar, portador do RG. nº 018774543-5-SSP/SP e do CPF. nº 201.718.238-93, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Conego Manoel Garcia nº 98, apto.72; **89-) SANDRO EDUARDO CREPALDI**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do RG. nº 15.847.986-SSP/SP e do CPF. nº 180.725.138-18, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Lopes Trovão nº 336, apto.105; **90-) 1) ROBINSON ANTÔNIO ZAMPRONIO**, brasileiro, solteiro, engenheiro mecânico, portador do RG. nº 16.421.215-SSP/SP e do CIC. nº 109.670.578-84, residente e domiciliado na Rua Hermantino Coelho nº 77, Bloco 1, apto.22, nesta cidade; e, 2) **ISA GERMÂNIA ANDRADE SILVEIRA**, brasileira, solteira, psicóloga, portadora do RG. nº 2.195.784-SSP/BA e do CIC. nº 292.532.255-72, residente e domiciliada na Rua Hermantina Coelho nº 77, Bloco 1, apto.22, nesta cidade; **91-) ROSA LYDIA TEIXEIRA CORREA**, brasileira, solteira, professora, portadora do RG. nº 3.613.435-SSP/PA e do CIC. nº 096.799.282-68, residente e domiciliada na Rua Dez de Setembro nº 109, apto.13, nesta cidade; **92-) MÁRCIO ALEXANDRE MULLER**, brasileiro, técnico eletrônico, portador do RG. nº 23.286.018-X-SSP/SP e do CPF. nº 167.611.858-66 e s/m **SANDRA CRISTIANY RODRIGUES MULLER**, brasileira, advogada, portadora do RG. nº 36.823.169-0-SSP/SP e do CPF. nº 915.464.516-68, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Culto à Ciência nº 309, apto.64, Botafogo, nesta cidade; **93-) MARIA APARECIDA PEREIRA**, brasileira, solteira, enfermeira, portadora do RG. número M-5.159.513-SSP/MG e do CIC. número

continua às fls. 6

MATRÍCULA

108363

FOLHA

06

## 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

*Bejo* João Luiz Teixeira de Camargo  
2º Oficial de Registro  
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

491.181.616-34, residente e domiciliada na Rua Alvares Machado nº 421, apto.51, nesta cidade; **94-) GUSTAVO FAVARO**, brasileiro, solteiro, estatístico, portador do RG. nº 21.903.943-SSP/SP e do CIC. nº 195.521.088-88, residente e domiciliado na Rua Américo de Moura nº 353, nesta cidade; **95-) ANA RITA FORTUNA**, brasileira, solteira, maior, dentista, portadora do RG. nº 14.647.774-SSP/SP e do CPF. nº 103.241.828-13, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Coronel Manuel de Moraes nº 74; **96-) 1) RAPHAEL GUSTAVO ESTEVES DALLOCA**, brasileiro, solteiro, maior, programador, portador do RG. nº 29.422.954-1-SSP/SP e do CPF. nº 254.085.038-36, e 2) **LUCIENE STAFFOCKER**, brasileira, solteira, administradora de empresas, portadora do RG. nº 24.523.576-0-SSP/SP e do CPF. nº 175.897.948-80, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Adelaide dos Santos Barre nº 420; **97-) ANDRÉ LUIZ DE FARIA MONTEIRO**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cirurgião dentista, portador do RG. nº 15.427.701-SSP/SP e do CIC. nº 061.952.908-31 e s/m **MARILENE HORT MONTEIRO**, brasileira, bancária, portadora do RG. nº 36.373.737-6-SSP/SP e do CIC. nº 556.045:959-34, residentes e domiciliados na Rua Itapeçerica da Serra nº 33, nesta cidade; **98-) CRISTIANO DE MOURA BOTELHO**, brasileiro, solteiro, advogado, portador do RG. nº 22.942.488-0-SSP/SP e do CPF. nº 168.370.628-59, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Professor Alcino A. Maudoneti, nº 856; **99-) JEAN FRANCO SCAFOGLIO GARDIN**, brasileiro, solteiro, cirurgião dentista, portador do RG. nº 21.122.636-SSP/SP e do CIC. nº 158.582.498-41, residente e domiciliado na Rua Alcides de Godoy nº 36, nesta cidade; **100-) MARTA DIAS HERNANDEZ**, brasileira, solteira, maior, psicóloga, portadora do RG. nº 19.371.723-2-SSP/SP e do CPF. nº 182.172.588-30, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Paulo Correia de Mello nº 30; **101-) GIOVANNI FRANCIULLI COUTINHO**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, industrial, portador do RG. nº 6.745.449-SSP/MG e do CIC. nº 000.327.206-02 e s/m **ÉRIKA DE O. TIAGO FRANCIULLI COUTINHO**, brasileira, fonoaudióloga, portadora do RG. nº 6.943.595-SSP/MG e do CIC. nº 024.975.586-63, residentes e domiciliados na Rua Júlio Martins do Amaral nº 202, em Varginha/MG; **102-) MARISTELA ARBEX BRAGANHOLO**, brasileira, solteira, maior, publicitária, portadora do RG. nº 09671812-7-SSP/RJ e do CPF. nº 028.997.857-29, residente e domiciliada na Avenida Anchieta nº 636, apto.64, Centro, nesta cidade; **103-) RAQUEL APARECIDA FIGUEIRA MORETTI**, brasileira, representante de vendas, portadora do RG. nº 21.677.454-8-SSP/SP e do CPF. nº 122.243.718-02 e s/mº **FABRIZIO BISCAIA MORETTI**, brasileiro, continua no verso

MATRÍCULA

108363

FICHA

06

VERSO

advogado, portador do RG. nº 25.381.056-5-SSP/SP e do CPF. nº 201.693.818-89, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Herculano Couto nº 78, 78-A; **104-) CARLOS CESAR YOSHITAKE**, brasileiro, solteiro, bancário, portador do RG. nº 16.334.670-7-SSP/SP e do CIC. nº 096.915.218-30, residente e domiciliado na Avenida Padre Manoel de Nobrega nº 25, nesta cidade; **105-) ANDRÉA MARIA PEREIRA PIAZZA**, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, industriária, portadora do RG. nº 18.027.867-8-SSP/SP e do CIC. nº 119.222.318-78 e s/mº **ANTÔNIO CARLOS PIAZZA**, brasileiro, portador do RG. nº 19.891.802-SSP/SP e do CIC. nº 065.971.878-22, residentes e domiciliados na Rua Hermantino Coelho nº 255, Bloco I, apto.62, nesta cidade; **106-) DEMILSON LOPES MAGALHÃES**, brasileiro, solteiro, industrial, portador do RG. nº 19.628.989-SSP/SP e do CIC. nº 137.730.008-04, residente e domiciliado na Rua Santa Cruz do Rio Pardo nº 356, nesta cidade; **107-) ALEXANDRE PEDROSO DO PRADO**, brasileiro, solteiro, professor, portador do RG. nº 13.764.022-SSP/SP e do CIC. nº 075.300.888-23, residente e domiciliado na Sud. Mennuci nº 362, nesta cidade; **108-) SÔNIA APARECIDA BAULI LIMA**, brasileira, casada com comunhão parcial de bens, após a Lei 6.515/77, comerciária, portadora do RG. nº 18.169.784-SSP/SP e do CIC. nº 076.661.568-55 e s/mº **EDUARDO MORO LIMA**, brasileira, comerciante, portador do RG. nº 11.175.557-SSP/SP e do CIC. nº 049.527.348-11, residentes e domiciliados na Rua Professor Bene de Oliveira Barreto nº 896, nesta cidade; **109-) RODRIGO BORROZINHO**, brasileiro, solteiro, analista de sistema, portador do RG. nº 26.301.110-0-SSP/SP e do CPF. nº 258.378.388-21, residente e domiciliado na Rua Benedito Francisco de Far nº 45, em Hortolandia/SP. **TÍTULOS AQUISITIVOS: R.3 da Matrícula nº 100.504 de 08/04/99, R.121 à R.392 datados de 15/02/2.000 à 11/12/2.000 todos da Matrícula nº 102.039, deste Serviço de Registro de Imóveis.** Campinas,

108363

Av.1/\_\_\_\_\_. O imóvel acima matriculado, está hipotecado com a Caixa Econômica Federal – CEF, conforme **R.186/102.039**. Campinas,

01 JUN 2001

108363

R.2/\_\_\_\_\_. Conforme instrumento particular de Instituição, Especificação e Divisão por Atribuição de Unidades Autônomas de 17/04/2.001, faça constar que o imóvel, acima, avaliado em R\$ 28.286,83, foi **ATRIBUÍDO** ao  
continua às fls. 07

VITOR JOSÉ PAVANI  
Escrivão

VITOR JOSÉ PAVANI  
Escrivão

MATRÍCULA

108363

FOLHA

07-

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
CAMPINAS - SP

*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*  
2º Oficial de Registro

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

condômino: **GIOVANNI FRANCIULLI COUTINHO**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, industrial, portador do RG. nº 6.745.449-SSP/MG e do CIC. nº 000.327.206-02 e s/m **ÉRIKA DE O. TIAGO FRANCIULLI COUTINHO**, brasileira, fonoaudióloga, portadora do RG. nº 6.943.595-SSP/MG e do CIC. nº 024.975.586-63, residentes e domiciliados na Rua Júlio Martins do Amaral, nº 202, em Varginha/MG. Campinas, **01 JUN 2001**

*Vitor José Pavani*  
Escritor

**AV3/108.363.** Conforme o termo de quitação firmado em Campinas em 07 de maio de 2.002, faço constar que a credora, Caixa Econômica Federal, autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob n. 186 na matrícula n. 102.039, trazida para a presente através da AV1, em virtude de quitação total. Campinas,

**20 JUN 2002**

*Renato Luiz Ambrosi*

Escritor

**R.04/108-363:-** Por instrumento particular, com força de escritura pública, nos termos do parágrafo 5º acrescido do Artigo 61 da Lei nº 4380 de 21/08/1964, pelo Artigo 1º da Lei nº 5.049 de 29/06/1966, com garantia de alienação fiduciária nos termos da Lei 9.514 de 20/11/1997, ( Contrato nº 000549794-9), celebrado em São Paulo - SP, as 06 de novembro de 2.006, verifica-se que os proprietários do R.02, **GIOVANNI FRANCIULLI COUTINHO** e sua mulher **ERIKA DE OLIVEIRA TIAGO FRANCIULLI COUTINHO**, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$.100.000,00 (cem mil reais), à **MILTON REIS DA SILVA SOUZA**, solteiro, maior, capaz, analista de imagens, brasileiro, portador da cédula de identidade RG nº 23.223.494-2-SSP/SP e do CIC nº 162.502.768-07, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Madalena Barbosa Ferreira, 200, Jardim Ouro Branco; e **AMANDA PATRICIA MARTINS**, solteira, maior, capaz, analista contábil, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 22.321.432-2-SSP/SP e do CIC nº 268.637.108-03, residente e domiciliada à Rua Madalena Barbosa Ferreira, 200, Jardim Ouro Branco, Campinas - SP. A aquisição do imóvel objeto desta matrícula foi feita da seguinte forma: R\$.24.797,38 com recursos de FGTS e R\$.75.202,62 com financiamento, figurando como agente financeiro o Banco Bradesco S/A. Campinas, **04 DEZ 2006**

O Escritor

*Claudio Lovato*  
Escritor Autorizado

**V. VERSO**

MATRÍCULA

108363

FICHA

07

VERSO

**R.05/108.363:-** Pelo mesmo instrumento particular que deu origem ao R.04, verifica-se que os adquirentes, MILTON REIS DA SILVA SOUZA e AMANDA PATRICIA MARTINS, já qualificados, confessam-se **DEVEDORES** fiduciários do **CREDOR** fiduciário **BANCO BRADESCO S/A**, com sede na Cidade de Deus, Osasco - SP, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, de um financiamento no valor de R\$.75.202,62 (setenta e cinco mil, duzentos e dois reais e sessenta e dois centavos), que deverá ser restituído ao CREDOR fiduciário através de 180 parcelas mensais e sucessivas; Taxa de Juros Nominal e Efetiva 7,72% a.a; 8,00% a.a; pelo Sistema de Amortização Constante - SAC, vencimento do primeiro encargo mensal: 06/12/2006. Em garantia do pagamento da dívida confessada os **DEVEDORES** fiduciários **alienam** ao **CREDOR/BANCO BRADESCO S/A** a título de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** o imóvel objeto desta matrícula, nos termos dos artigos 22 e seguintes da Lei.9514, de 20/11/97, efetivando-se o desdobramento da posse, tornando os **DEVEDORES** possuidores diretos e o **CREDOR** possuidor indireto do imóvel objeto da garantia fiduciária. Demais cláusulas e condições constantes do instrumento, o qual fica arquivado uma via neste Serviço Registral. Campinas, 04 DEZ 2006. O Escrevente.

CLAUDIO LOVATO  
Escrevente Autorizado

Prenotação nº 306511, de 12/2/2014.

**AV.6/108.363: CANCELAMENTO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Conforme instrumento particular de quitação, datado de São Paulo, 10 de junho de 2013, faço constar o credor fiduciário **Banco Bradesco S/A**, autorizou o cancelamento da alienação fiduciária noticiada no **R.5** desta matrícula, retornando o domínio pleno da propriedade a(ao)(aos) fiduciante(s). Título conferido por Ana Maria B.R.P. Almeida, Campinas, 24 de fevereiro de 2014. O Escrevente:

 Osvaldo Bafume.-

Prenotação nº 309.024 de 07/05/2014

**AV.7/108.363- INDISPONIBILIDADE:** - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201405.0517.00028826-IA-870, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo (continua na ficha 08)

MATRÍCULA

108.363

FOLHA

08

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMOVEIS**

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

Campinas, 12 de Maio de 2.014

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 06/05/2014, para o Processo n.º 67200232002, da 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de AMANDA PATRICIA MARTINS, CPF nº 268.637.108-03, proprietária de parte ideal do imóvel desta matrícula. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos, Campinas, 12 de maio de 2.014.

O Escrevente

Bel. Carlos Roberto Argenton.

Prenotação nº 316.115, de 12/12/2014.

**AV.8/108.363:- INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Em cumprimento a determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 27203), datada de 11/12/2014, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, nos termos dos Provimentos CG nº 13/2012, CG nº 37/2013 - Subseção XV, e CG nº 39/2014, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, que recebeu o protocolo Central de Indisponibilidade nº 201412.0510.00044578-IA-740, para o Processo n.º 2420000220035150093, em trâmite perante a 6ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de AMANDA PATRICIA MARTINS, inscrita no CPF nº 268.637.108-03. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos. Campinas, 08 JAN 2015

O Escrevente

Elias

Prenotação nº 322474 de 13/07/2015

**AV.9/108.363:- LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** - Conforme determinação de levantamento de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201507.0811.00063637-TA-320, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 13/07/2015, para o Processo n.º 024200000220035150093, da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretada o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de Amanda Patricia Martins, (continua no verso)

MATRÍCULA  
**108.363**

FICHA  
**08**

VERSO

constante da Av.8. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos.  
Campinas, **27 JUL 2015** O Oficial Interino Substituto  
Bel. Carlos R. Argenton.

Prenotação nº 334554 de 10/08/2016

**AV.10/108.363:- LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** - Conforme determinação de levantamento de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201608.0911.00172159-TA-760, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 10/08/2016, para o Processo n.º 67200232002, em tramite perante a 8ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, pela qual foi decretada o LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE dos bens de AMANDA PATRICIA MARTINS, constante da AV.07. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos.  
Campinas, **18 AGO 2016** O Oficial Substituto  
Bel. Carlos R. Argenton.

Prenotação nº 365.955 de 07/06/2019.

**Av.11/108.363 - CORREÇÃO** – Promove-se a presente averbação na forma autorizada pelo artigo 213, I, "a", da Lei nº 6.015/73, para constar que mediante reanálise do título que deu origem à averbação nº 09 desta matrícula, e mediante consulta à Central de Indisponibilidade de Bens, resultante em comunicação positiva de indisponibilidade em nome de AMANDA PATRICIA MARTINS, inscrita no CPF nº 268.637.108-03, o levantamento de indisponibilidade averbado sob nº 09 nesta matrícula deu-se de maneira equivocada, através do ofício nº 201507.0811.00063637-TA-320, que tinha como origem o ofício nº 201506.1215.00059693-IA-290, e não como constou na já mencionada averbação. **Assim, fica cancelada a averbação nº 09 de presente matrícula, e mantida a indisponibilidade averbada sob nº 08, em relação ao imóvel desta matrícula.** Título analisado e digitado por Felipe Ruiz Bastos.

Selo digital nº 123851331BH000071753IY19Q.

(continua na ficha 09)



MATRÍCULA  
108.363

FICHA  
09


## 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*  
Oficial


LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Campinas, 21 de junho de 2019. O Substituto do Oficial  \_\_\_\_\_,  
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 365.955 de 07/06/2019.

**Av.12/108.363 - PENHORA** - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000270797, encaminhado aos 07/06/2019, pelo Escrivão/Diretor Simoni Magalhães de Andrade Bonelli, extraída do Processo da ação de Execução Civil nº 0015916-09.2012.8.26.0114, em trâmite perante 4º Ofício Cível de Campinas, figurando como **exequente** BANCO BRADESCO S.A., inscrita no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, e como **executado**, MILTON REIS DA SILVA SOUZA, inscrito no CPF nº 162.502.768-07, AMANDA PATRICIA MARTINS, inscrita no CPF nº 268.637.108-03, foi procedida a **PENHORA** de **100% do imóvel** objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 103.884,88 (cento e três mil, oitocentos e oitenta e quatro reais e oitenta e oito centavos), ficando nomeado como depositário Milton Reis da Silva Souza. Título analisado e digitado por Felipe Ruiz Bastos.

Selo digital nº 123851321KJ000071752RH19Z.

Campinas, 21 de junho de 2019. O Substituto do Oficial  \_\_\_\_\_,  
Murilo Hákime Pimenta.