SERTA
SERVIÇOS TÉCNICOS DE ADMINISTRAÇÃO LTDA
RUA ARMANDO SALES DE OLIVEIRA, 107 - FONES: (13) 3237-7303 / 3237-7368 - SANTOS
C.G.C. 58.208.745/0001-20 FILIADA A ADIBAS INSC.MUN. 17.154
E-MAIL - serta@sertaltda.com.br SITE - www.sertaltda.com.br

TERMO DE AVALIAÇÃO

Atendendo à solicitação formulada, apresentamos nossa avaliação do imóvel situado à Rua General Câmara, 05 – conjunto 509, na cidade de Santos, estado de São Paulo.

Os dados apresentados foram, a saber: *Conjunto comercial com aproximadamente 23m² de área útil, contendo sala, antecâmara com lavatório e banheiro. O imóvel está situado no Condomínio Edifício Itatiaia, assistido por elevadores e portaria, e localizado no Centro da cidade.*

Considerando tais informações, e com a realização da devida análise de mercado, avaliamos o valor de venda do bem em R$ 150.000,00 (cento e cinqüenta mil reais).

Ressaltamos que, não tendo sido realizada visita ao imóvel, a presente avaliação tem por base os dados informados a nosso escritório, além do critério de mercado.

Sem mais para o momento, subscrevemo-nos, com os elevados protestos de estima e consideração.

Santos/SP, 21 de setembro de 2015.

SERTA – Serviços Técnicos de Administração Ltda.
Rafael de Oliveira Peres Domingues – CRECI/SP 72.537

1º TABELIÃO DE NOTAS DE SANTOS
CARTÓRIO
Reconheço por semelhança COM valor econômico a(s) firma(s) de:
RAFAEL DE OLIVEIRA PERES DOMINGUES (103891), Dou fé.
Santos - SP, 22/09/2015 Em Testº da verdade.
Total R$ 4,04
Cod.: Seg: 5650435750849283495452555560
GIOVANNI GIAGO PENTEADO
0958844385855
Escrevente autorizado

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MAURICIO PELLEGRINI CORVELO e Tribunal de Justica Sao Paulo, protocolado em 25/09/2015 às 18:21 , sob o número WSTS15701790711
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1013730-39.2014.8.26.0562 e código 5C09BF.