



matrícula

00071189

ficha

0001

Indaiatuba, 12 de Julho

de 20 07

**Imóvel:** Um lote de terra denominado NU-2, oriundo da fusão dos imóveis matriculados nesta Serventia sob n.ºs 717 (lote 01), 718 (lote 02), 3.686 (remanescente do lote 27) e 3.687 (remanescente do lote 28), todos da quadra H, situado no loteamento denominado VILA VITÓRIA, nesta cidade e comarca de Indaiatuba, medindo 14,80 metros de frente para a Avenida Visconde de Indaiatuba; nos fundos mede 20,00 metros, confrontando com a Rua Walter Gadia; na confluência da Avenida Visconde de Indaiatuba com a Rua Carlos Gomes, mede 8,17 metros em curva; do lado direito, de quem da avenida olha para o imóvel, mede 40,00 metros, confrontando com o lote NU-1; do lado esquerdo, na mesma posição acima, mede 34,80 metros, confrontando com a Rua Carlos Gomes, encerrando esta descrição e perfazendo uma área de 794,20 metros quadrados.

**Proprietária:** IVESA INDAIATUBA VEÍCULOS S/A, com sede nesta cidade, na Avenida Visconde de Indaiatuba, 88, inscrita no CNPJ MF sob n.º 49.449.408/0001-34.

**Títulos aquisitivos:** R5/717, R5/718, R1/3.686 e R1/3.687, todos feitos no dia 25 de outubro de 1977. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N.º 147.166. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

**AV1/71.189 (CADASTRO).** Indaiatuba, 03 de setembro de 2007. Conforme certidão nº 3584/2007, expedida pela Prefeitura Municipal local, em 08 de agosto de 2007, verifica-se que o imóvel descrito nesta matrícula está atualmente cadastrado sob nº 0121.6090.0-2. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

**AV2/71.189 (CISAO).** Indaiatuba, 03 de setembro de 2007. Conforme Protocolo e Justificação de Cisão Parcial, datado de Indaiatuba-SP, aos 02 de julho de 2007, e Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 16 de julho de 2007, neste município, às 17:00 h, devidamente registrada na JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 262.784/07-5, em 25 de julho de 2007, verifica-se que, em virtude da CISÃO PARCIAL da IVESA INDAIATUBA VEÍCULOS S/A, o imóvel descrito nesta matrícula, estimado em R\$ 361.400,00, foi vertido ao patrimônio da J. MESQUITA PARTICIPAÇÕES E SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA., com sede nesta cidade, à Avenida Visconde de Indaiatuba, 88, Vila Vitória, CEP: 13.338-010, inscrita no CNPJ MF sob nº 08.817.383/0001-05. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N.º 147.784. O Subst. do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

**VIDE VERSO**

matrícula

00071189

ficha

0001

AV3/71.189 (ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL). Indaiatuba, 26 de novembro de 2010. Na forma permitida pelo artigo 213, inciso I, alínea "g", da Lei Federal nº 6.015/73, conforme requerimento datado de Indaiatuba-SP, em 04 de novembro de 2010, e Instrumento Particular de 4ª Alteração do Contrato Social, datada de 15 de fevereiro de 2010, registrada na JUCESP sob nº 193.479/10-2, em 17 de junho de 2010, verifica-se que a J. Mesquita Participações e Serviços Automotivos LTDA teve sua denominação alterada para JOSÉ COSTA DE MESQUITA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 184.262. O Esc. Hab. [assinatura] (Eduardo Ceschin). O Substituto do Oficial, [assinatura] (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - -

AV4/71.189 (VENDA E COMPRA). Indaiatuba, 23 de julho de 2013. Por escritura de 24 de junho de 2013, lavrada pelo 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos local (Livro nº 0705, página 087), JOSÉ COSTA DE MESQUITA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., vendeu para EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA., com sede nesta cidade, à Rua Voluntário João dos Santos, 1663, Vila Teller - CEP 13330-230, inscrita no CNPJ MF sob nº 01.029.712/0001-04, com seu ato constitutivo consolidado por intermédio da oitava alteração contratual, datada de 16 de abril de 2012, registrada na JUCESP sob nº 155.548/13-0, em sessão de 02/05/2013, arquivada naquelas notas sob nº 397/2013; no ato representada, nos termos da cláusula quinta, da citada consolidação contratual, por seu sócio administrador João Francisco de Paulo, inscrito no CPF MF sob nº 813.824.648-00, pelo preço de R\$ 2.096.563,40, o imóvel descrito nesta matrícula. Para resguardo dos direitos dos contratantes foram verificadas as seguintes certidões: a) Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros sob nº 001082013-21024383, emitida em 20/06/2013, válida até 17/12/2013, arquivada naquelas notas sob nº 133/2013; b) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida com base na Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 03, de 02/05/2007, às 09:03:42 h do dia 24/06/2013, válida até 21/12/2013 (Código de controle da certidão: 8ABE.7D74.EOAB.7686), arquivada naquelas notas sob nº 133/2013. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 216.975. O Substº do Oficial, [assinatura] (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV5/71.189 (INDISPONIBILIDADE). Indaiatuba, 21 de agosto de 2013. Conforme Ofício nº 579/2013, expedido em 15 de agosto



de 2013, pela MMa Juíza Federal Substituta da 4ª Vara da Justiça Federal da Seção Judiciária do Estado de Goiás, Drª Luciana Laurenti Gheller, extraído dos autos de Cautelar Inominada (processo nº 17371-31.2013.4.01.3500), em que figuram, como requerente, MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL, e, como requeridos, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA e OUTROS, verifica-se que foi determinada a INDISPONIBILIDADE do imóvel descrito nesta matrícula, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 218.550. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - -

*M*

AV6/71.189 (SEQUESTRO). Indaiatuba, 19 de maio de 2014. Conforme Ofício nº 69/2014 - GAB, datado de São Paulo-SP, em 06 de maio de 2013, expedido pelo MM. Juiz Federal Substituto da Sexta Vara Federal Criminal, Dr. Marcelo Costenaro Cavalí, extraídos dos autos nº 0010057-85.2013.403.6181, verifica-se que foi decretado o SEQUESTRO do imóvel descrito nesta matrícula, de propriedade de Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda, com fundamento no artigo 125, 132, 137 e 140 do Código de Processo Penal e 49 da Lei nº 9.613/1998, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 226.743. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - -

*M*

AVXXXX.189 (PENHORA). Indaiatuba, 24 de agosto de 2015. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 14 de agosto de 2015, às 11:00:01 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0000783-39.2014.8.26.0248), em que figuram, como exequente, DINAH FERNANDA APARECIDA AMORIM VIEIRA, inscrita no CPF MF sob nº 350.802.098-36, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 3.866,78, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 242.146. O Escrevente Habilitado, (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

*X*

AV8/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 24 de agosto de 2015. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 19 de agosto de 2015, às 11:07:36 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no

matrícula

00071189

ficha

0002

parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0008638-69.2014.8.26.0248), em que figuram, como exequente, ANTONIO CARLOS BENITES CONTINHO, inscrito no CPF MF sob nº 140.643.081-15, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 4.028,41, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 242.166. O Escrevente Habilitado, (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV9/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 31 de agosto de 2015. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 24 de agosto de 2015, às 10:50:39 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0002014-04.2014.8.26.0248), em que figuram, como exequente, MARIA ESTER TEIXEIRA, inscrita no CPF MF sob nº 115.760.058-10, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 4.260,04, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 242.323. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV10/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 31 de agosto de 2015. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 24 de agosto de 2015, às 11:21:49 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0000780-84.2014.8.26.0248), em que figuram, como exequente, CARLOS JOSÉ VIEIRA, inscrito no CPF MF sob nº 414.357.708-97, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 4.377,40 procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o



matrícula

00071189

ficha

0003

Indaiatuba, 31 de Agosto

15  
de 20

imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 242.324. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV11/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 31 de agosto de 2015. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 24 de agosto de 2015, às 12:59:18 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0003380-78.2014.8.26.0248), em que figuram, como exequente, COSMO CLEU CLAUDINO, inscrito no CPF MF sob n° 336.865.918-98, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 2.381,11, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 242.341. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV12/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 22 de setembro de 2015. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 16 de setembro de 2015, às 14:54:06 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0000781-69.2014.8.26.0248), em que figuram, como exequente, JACI AMORIN VIEIRA, inscrito no CPF MF sob n° 121.957.308-62, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 3.866,78, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 243.109. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV13/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 22 de setembro de 2015. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 16 de setembro de 2015, às 18:56:53 h, pelo Escrivão/Diretor da Vara do Trabalho desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e

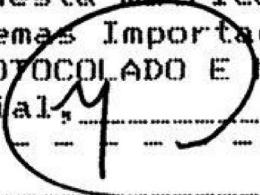
CNS nº 12.017-0

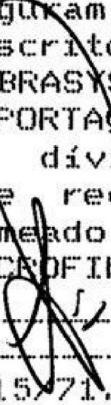
matrícula

00071189

ficha

0003

Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 866/2014), em que figuram, como exequente, BRUNA PADILHA, inscrita no CPF MF sob nº 391.344.348-79, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), JEFFERSON BERNARDO DE LIMA, inscrito no CPF MF sob nº 331.307.638-64, e JOÃO FRANCISCO DE PAULO, inscrito no CPF MF sob nº 813.824.648-00, com valor da dívida em R\$ 83.738,84, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem Tecnologia em Sistemas Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 243.110. O Substituto do Oficial,  (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV14/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 25 de setembro de 2015. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 17 de setembro de 2015, às 15:43:48 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0009735-79.2014.8.26.0127), em que figuram, como exequente, FRANCISCO JOSÉ DOS SANTOS FILHO, inscrito no CPF MF sob nº 692.435.574-91, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 14.703,13, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 243.148. O Escrevente Habilitado,  (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV15/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 18 de novembro de 2015. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 10 de novembro de 2015, às 14:12:31 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 1002329-78.2015.8.26.0248), em que figuram, como exequente, DIOGENES LINO GRITTI DE LIMA, inscrito no CPF MF sob nº 225.364.138-37, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E

matrícula

00071189

ficha

0004



Indaiatuba, 18 de Novembro

de 2015

EXPORTAÇÃO LTDA (BBOM), já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 31.922,36, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo, inscrito no CPF MF sob nº 813.821.648-00 (sócio administrador). PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 244.711. O Escrevente Hab., (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV16/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 03 de dezembro de 2015. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 27 de novembro de 2015, às 16:08:17 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 4004570-42.2013.8.26.0248), em que figuram, como exequente, LUIZ FERNANDO DE GREGORIO SPINO, inscrito no CPF MF sob nº 391.151.838-23, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMP E EXP LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 922,69, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo, inscrito no CPF MF sob nº 813.824.648-00. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 245.320. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV17/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 01 de fevereiro de 2016. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 25 de janeiro de 2016, às 15:07:43 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 10.099.150.620.148.260.248), em que figuram, como exequente, SANDRA ELI APARECIDA SKITTI DE LIMA, inscrita no CPF MF sob nº 195.692.328-46, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 40.308,97, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 247.159. O Escrevente Hab., (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV18/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 05 de fevereiro de 2016.

CNS nº 12.0017-0

matrícula

00071189

ficha

0004

Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 01 de fevereiro de 2016, às 10:57:43 h, pelo Escrivão/Diretor da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 2244-51.2013), em que figuram, como exequente, LICIA LAISE VITAL DE SOUZA e outros, inscrita no CPF MF sob nº 420.748.648-84, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 266.399,00, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário Embrasystem Tecnologia em Sistemas Importação e Exportação. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 247.353. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV19/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 02 de maio de 2016. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 23 de abril de 2016, às 11:28:17 h, pelo Escrivão/Diretor da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 0000568-75 2014 5 15 0133), em que figuram, como exequente, RAFAELLA APARECIDA NEVES DE TOLEDO, inscrita no CPF MF sob nº 397.256.168-71, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, JEFFERSON BERNARDO DE LIMA, inscrito no CPF MF sob nº 331.307.638-64, e JOAO FRANCISCO DE PAULO, inscrito no CPF MF sob nº 813.824.648-00, com valor da dívida em R\$ 6.015,00, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário Embrasystem Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 249.860. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV20/71.189 (RETIFICAÇÃO DE PENHORA). Indaiatuba, 09 de maio de 2016. Conforme Certidão expedida em 03 de maio de 2016, às 10:47:56 h, pelo Escrivão/Diretor da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP, extraída dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 2244-51.2013), verifica-se que foi determinado a retificação da penhora objeto da AV18/71.189, a fim de ficar constando que o depositário



matrícula

00071189

ficha

0005

Indaiatuba, 9 de Maio

de 2016

correto do imóvel é o sócio JOÃO FRANCISCO DE PAULA. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 250.196. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - -

AV21/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de julho de 2016. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 04 de julho de 2016, às 10:59:27 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0004157-92.2016.8.26.0248), em que figuram, como exequente, MELLISSA TEIXEIRA SANTOS, inscrita no CPF MF sob n° 025.935.520-85, e JOÃO LUIS DE FREITAS DOS SANTOS, inscrito no CPF MF sob n° 537.299.940-34, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 11.368,42, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeada depositária Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 252.604. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV22/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de julho de 2016. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 04 de julho de 2016, às 11:10:17 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0004156-10.2016.8.26.0248), em que figuram, como exequente, HELENA BIMONTI, inscrita no CPF MF sob n° 228.059.988-04, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 5.670,25, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 252.605. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV23/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de julho de 2016. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 04 de julho de 2016, às 11:26:01 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no

CNS nº 12.017-0

matrícula

00071189

ficha

0005

parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0004154-40.2016.8.26.0248), em que figuram, como exequente, ALCIDES REZENDE DE ALMEIDA, inscrito no CPF MF sob nº 257.635.120-49, e ROSELAINE FLORES DE FREITAS, inscrita no CPF MF sob nº 359.595.410-68, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 16.850,26, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 252.606. O Substº do Oficial, M (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV24/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de julho de 2016. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 04 de julho de 2016, às 11:34:08 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0004155-25.2016.8.26.0248), em que figuram, como exequente, BENEDITA DE JESUS OLIVEIRA, inscrita no CPF MF sob nº 777.496.348-00, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 5.670,25, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 252.607. O Substituto do Oficial, M (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV25/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de julho de 2016. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 04 de julho de 2016, às 11:42:58 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0004158-77.2016.8.26.0248), em que figuram, como exequente, THAMires FREITAS DE ALMEIDA, inscrita no CPF MF sob nº 018.129.180-03, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor



matrícula

00071189

ficha

0006

Indaiatuba, 28 de Julho

de 20 16

da dívida em R\$ 5.684,21, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 252.608. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV26/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 14 de setembro de 2016. - Conforme Ofício nº 192/2016, datado de Foz do Iguaçu/PR, em 10 de março de 2016, devidamente assinado pelo MMQ Juiz de Direito do 3º Juizado Especial Cível da Comarca de Foz do Iguaçu/PR, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença - Espécies de Contratos (processo nº 0003799 18 2015 8 16 0030), onde figura como exequente: MARLEI LUIZA TRENTIN (portadora do RG nº 12R2999718 SSP PR, inscrita no CPF MF sob nº 016.978.769-94), e como executada: EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), tendo como valor de causa a quantia de R\$ 15.760,00, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. O termo de penhora foi lavrado em 10 de março de 2016, e devidamente assinado pelo MMQ Juiz de Direito acima referido. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 254.696. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV27/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de novembro de 2016. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 11 de novembro de 2016, às 17:15:22 h, pelo Escrivão/Diretor do 28º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo-SP, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0048274-64.2015.8.26.0100), em que figuram, como exequente, COMERCIAL STOT DO BRASIL EIRELI, inscrita no CNPJ MF sob nº 16.690.762/0001-05, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 325.102,77, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 258.076.0 Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV28/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 13 de dezembro de 2016. - Conforme Certidão de Inteiro Teor para Averbação de Penhora, datada de Curitiba/PR, em 13 de outubro de 2016,

CNS nº 12.017-0

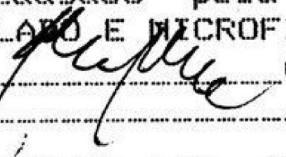
matrícula

00071189

ficha

0006

expedida pela MMa Juíza de Direito da 49 Juizado Especial Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba/PR, Dra. Letícia Marina Conte, extraída dos autos da ação de Execução de Título Judicial (processo nº 0009307-71.2015.8.16.0182), onde figura como exequente CLEBER ROBERTO RODRIGUES COSTA, e como executados EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, e BBRASIL ORGANIZAÇÃO E MÉTODOS LTDA, tendo como valor da dívida a quantia de R\$ 7.555,23, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 259.159. O Substituto do Oficial,  (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV29/71.189 (ARROLAMENTO DE BEM). Indaiatuba, 03 de março de 2017. Conforme Ofício nº 24/2017/SEORT/DRF/CPS, datado de Campinas/SP, em 10 de fevereiro de 2017, expedido pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em Campinas/SP, Secretaria da Receita Federal do Brasil, assinado digitalmente por Fábio da Fonseca Ramos (Auditor Fiscal da RFB - matrícula 718.655), verifica-se que foi encaminhada a esta Serventia a Relação de Bens e Direitos para ARROLAMENTO, em nome EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), nos autos nº 10830.725286/2016-96, para a presente averbação, nos termos do parágrafo 5º do artigo 64 da Lei nº 9.532, de 10/12/97. Ficou esclarecido que a ocorrência de alienação, transferência ou oneração dos bens relacionados DEVERÁ SER COMUNICADA à referida unidade da Secretaria da Receita Federal, no prazo de 48 horas. O descumprimento dessa obrigação implicará a imposição prevista no artigo 9º do Decreto-Lei nº 2.303, de 21 de novembro de 1986, observada a conversão a que se refere o artigo 3º, inciso I, da Lei nº 8.383, de 30 de dezembro de 1991, e o artigo 3º da Lei nº 9.249, de 26 de dezembro de 1995, independentemente de outras combinações legais, inclusive em decorrência de dano ao erário que vier a ser causado pela omissão ou inexatidão da informação. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 261.570. O Escrevente Habilitado,  (Alexandre de Almeida). - - - - -

AV30/71.189 (LEVANTAMENTO DE PENHORA). Indaiatuba, 29 de junho de 2017. Conforme Ofício nº 256/2017, datado de Foz do Iguaçu/PR, em 17 de maio de 2017, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito do 3º Juizado Especial Cível da Comarca de Foz de Iguaçu/PR - PROJUDI, Dr. Marcos Antonio de Souza Lima, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença - Espécies de Contratos (processo nº 0003799 18 2015 8 16

**LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL**

matrícula

00071189

ficha

0007

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS  
E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
DA COMARCA DE INDAIATUBA - SP**

Indaiatuba, 29 de Junho

de 2017

0030), onde figura como exequente, MARLEI LUIZA TRENTIN, e como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), verifica-se que foi determinado o LEVANTAMENTO da PENHORA objeto da AV26/71.189, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 265.565. O Substituto do Oficial, Jair Antonio Pianucci Filho (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV31/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 01 de agosto de 2017. -- Conforme Ofício nº 0300131-76.2014.8.24.0256-01-0003, datado de Modelo-SC, em 20 de julho de 2017, assinado digitalmente por Renan Weber Hartmann, em cumprimento ao Mandado nº 256.2017/001033-2, expedido em 18 de julho de 2017, pelo MM. Juiz de Direito da Vara Única da Comarca de Modelo-SC, Dr Wagner Luis Böing, extraído dos autos da ação de Cumprimento de Sentença (processo nº 0300131 76 2014 8 24 0256 01), em que figuram, como exequente, MARILEI DO CARMO ZATT, e, como executado, EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), e nos termos do despacho exarado em 12 de julho de 2017, pelo mencionado Magistrado, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 266.794. O Escrevente Habilitado, Jair Antonio Pianucci Filho. - - -

AV32/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 01 de agosto de 2017. -- Conforme Ofício nº 0300151-67.2014.8.24.0256-01-0003, datado de Modelo-SC, em 20 de julho de 2017, assinado digitalmente por Renan Weber Hartmann, em cumprimento ao Mandado nº 256.2017/001036-7, expedido em 18 de julho de 2017, pelo MM. Juiz de Direito da Vara Única da Comarca de Modelo-SC, Dr Wagner Luis Böing, extraído dos autos da ação de Cumprimento de Sentença (processo nº 0300151 67 2014 8 24 0256 01), em que figuram, como exequente, JULIANO JOSÉ AMBRÓSIO, e, como executado, EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (já qualificada nesta matrícula), e nos termos do despacho exarado em 12 de julho de 2017, pelo mencionado Magistrado, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 266.795. O Escrevente Habilitado, Jair Antonio Pianucci Filho. - - -

AV33/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 04 de setembro de 2017. -- Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 30 de agosto de 2017, às 14:52:40 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Civil desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e

**CNS nº 12.017-0**

matrícula

00071189

ficha

0007

Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0004329-97.2017.8.26.0248), em que figuram, como exequente, MARISA PEREIRA PARDINHO DOS SANTOS, inscrita no CPF MF sob nº 041.080.856-39, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 38.166,80, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 267.957. O Escrevente Habilitado, (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV34/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 04 de setembro de 2017. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 30 de agosto de 2017, às 15:05:48 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0004330-82.2017.8.26.0248), em que figuram, como exequente, RODOLFO GUILHERME LEOCADIO DOS SANTOS, inscrito no CPF MF sob nº 000.682.016-64, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 44.494,26, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 267.958. O Escrevente Habilitado, (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV35/71.189 (INDISPONIBILIDADE). Indaiatuba, 24 de outubro de 2017. Conforme OFÍCIO DE INDISPONIBILIDADE nº 201710.2316.00388247-IA-470, Processo 00117511720145150077, Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO - INDAIATUBA - VARA DO TRABALHO DE INDAIATUBA, faço constar que os bens de EMBRASYSTEM TECNOLOGIA EM SISTEMAS IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ MF nº 01.029.712/0001-04, foram atingidos pela INDISPONIBILIDADE, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 269.836. O Escrevente Habilitado, (Jair Antonio Pianucci Filho). - - -

AV36/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 20 de novembro de 2017. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 14



matrícula

00071189

ficha

0008

Indaiatuba,

20 de Novembro

17 de 20

Juizado Especial Civil da Comarca de Santos-SF, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 10118732120158260562), em que figuram, como exequente, ALEXSANDRO JOSE MARIA, inscrito no CPF MF sob nº 285.888.118-98, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 11.368,18, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 270.600. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV37771.189 (INDISPONIBILIDADE). Indaiatuba, 12 de março de 2018. Conforme OFÍCIO DE INDISPONIBILIDADE nº 201803.0616.00461678-IA-809 Processo 00119795520155150077, Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO - INDAIATUBA - VARA DO TRABALHO DE INDAIATUBA, faço constar que os bens de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ MF nº 01.029.712/0001-04, foram atingidos pela INDISPONIBILIDADE, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 274.541. O Esc. - Hab., (Jair Antonio Pianucci Filho). - - -

AV38/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 09 de abril de 2018. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 03 de abril de 2018, às 16:08:19 h, pelo Escrivão/Diretor da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SF, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 0011343-11.2014.5.15.0082), em que figuram, como exequente, LEONARDO DE OLIVEIRA MISSIAGGIA, inscrito no CPF MF sob nº 378.887.778-21, e, como executados, JOÃO FRANCISCO DE PAULO, inscrito no CPF MF sob nº 813.824.648-00, e EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 14.934,70, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. O executado João Francisco de Paulo foi nomeado depositário. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 275.272. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). <VIDE VERSO>

matrícula

00071189

ficha

0006

de Camargo Junior). - - - - -

AV39/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 29 de maio de 2018. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 28 de maio de 2018, às 11:36:37 h, pela Escrivã/Diretora do 10º Ofício Cível da Comarca de Ribeirão Preto-SP, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 10061676520148260506), em que figuram, como exequente, SONIA MARLY LANÇA SILVIO CORRÊA, inscrita no CPF/MF sob nº 246.715.728-85, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 15.958,93, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 277.218. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV40/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 29 de agosto de 2018. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 24 de agosto de 2018, às 11:49:28 h, pelo Escrivão/Diretor do 4º Ofício Cível da Comarca de Franca-SP, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 00210546020168260196), em que figuram, como exequente, MEIRE JOSE DOS SANTOS, inscrita no CPF/MF sob nº 094.253.678-92, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 976,30, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 280.403. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV41/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de novembro de 2018. - Conforme Termo de Penhora, datado de São Jerônimo da Serra/PR, em 29 de agosto de 2018, extraído dos autos da ação de Cumprimento de Sentença - Práticas Abusivas (processo nº 0000021 82 2017 8 16 0155), em que figuram, como exequente, TAISLAINE RODRIGUES DA SILVA SANTOS, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da causa em R\$ 37.480,00, procedo à averbação da PENHORA que

CNS nº 12.017-0



matrícula

00071189

ficha

0009

Indaiatuba, 28 de Novembro

de 20 18

recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 283.492. O Substº do Oficial, *(José Luiz Teixeira de Camargo Junior)*. — — — — —

AV42/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 28 de novembro de 2018. — Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 22 de novembro de 2018, às 13:53:56 h, pelo Escrivão/Diretor da Central de Mandados de Jundiaí-SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 0013409-73.2015.5.15.0002), em que figuram, como exequente, DANIEL DIAS CAPRETZ, inscrito no CPF MF sob n° 296.117.718-94, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 287.688,01, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 283.781. O Substituto do Oficial, *(José Luiz Teixeira de Camargo Junior)*. — — — — —

AV43/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 06 de dezembro de 2018. — Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 04 de dezembro de 2018, às 16:24:45 h, pelo Escrivão/Diretor do 2º Ofício Cível desta Comarca, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0002061-36.2018.8.26.0248), em que figuram, como exequente, PATRICIA DA SILVA LEMES, inscrito no CPF MF sob n° 595.735.896-72, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 8.112,44, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 284.269. O Substº do Oficial, *(José Luiz Teixeira de Camargo Junior)*. — — — — —

AV44/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 13 de dezembro de 2018. — Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 05 de dezembro de 2018, às 14:11:57 h, pelo Escrivão/Diretor do 5º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo-SP,

matrícula

00071189

ficha

0009

produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 1036256-91.2015.8.26.0100), em que figuram, como exequente, TOTVS S.A., inscrita no CNPJ MF sob nº 53.113.791/0001-22, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 385.824,59, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasytem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 284.307. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV45/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 04 de fevereiro de 2019. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 29 de janeiro de 2019, às 15:54:47 h, pelo Escrivão/Diretor do Juizado Especial Cível da Comarca de Santos-SP, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 00074745820180260562), em que figuram, como exequente, JORGE DIAS DA SILVA, inscrito no CPF MF sob nº 280.477.758-80, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 10.898,14, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasytem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 286.237. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV46/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 06 de fevereiro de 2019. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 31 de janeiro de 2019, às 16:44:21 h, pelo Escrivão/Diretor do 2º Ofício Cível da Comarca de Franca-SP, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0013365-28.2017.86.26.0196), em que figuram, como exequente, RODRIGO ANDRADE SOARES, inscrito no CPF MF sob nº 227.698.168-70, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 2.328,87, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasytem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 286.340. O VIDE FICHA 00102.



matrícula

00071189

ficha

0010

Indaiatuba, 6 de Fevereiro

de 20 19

Substituto do Oficial, José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV47/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 11 de fevereiro de 2019. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 06 de fevereiro de 2019, às 09:55:22 h, pelo Escrivão/Diretor da 3ª Vara Federal de Campinas-SP - Tribunal Regional Federal da 3ª Região, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Fiscal (número de ordem: 00215863320164036105), em que figuram, como exequente, MINISTÉRIO DA FAZENDA, inscrito no CNPJ MF sob nº 00.394.460/0216-53, e, como executados, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, e JOÃO FRANCISCO DE PAULO, inscrito no CPF MF sob nº 813.824.648-00, com valor da dívida em R\$ 528.643.960,76, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. O executado João Francisco de Paulo foi nomeado depositário. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 286.555. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV48/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 16 de abril de 2019. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 10 de abril de 2019, às 16:41:43 h, pela Escrivã/Diretora da Central de Mandados de São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 00025394820145020201), em que figuram, como exequente, LAISE RODRIGUES DE OLIVEIRA, inscrita no CPF MF sob nº 408.012.128-80, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada, com valor da dívida em R\$ 51.367,23, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 288.974. O Oficial Int., (Carlos Eduardo Bertoli).

AV49/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 16 de julho de 2019. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 11 de julho de 2019, às 16:52:58 h, pela Escrivã/Diretora do Juizado Especial Cível da Comarca de Santos-SP, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 0008441-0420188260562), em que figuram, como exequente,

RENATA DOS SANTOS EUGENIO, inscrita no CPF MF sob nº 247.664.698-95, e, como executada, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada, com valor da dívida em R\$ 7.197,26, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. Foi nomeado depositário João Francisco de Paulo - CPF 813.824.648-00. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 292.541. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV50/71.189 (INDISPONIBILIDADE). Indaiatuba, 05 de agosto de 2019. Conforme OFÍCIO DE INDISPONIBILIDADE nº 201908.0112.00886234-IA-470 Processo 70449347320168220001, Instituição: COMITE GESTOR DO SISTEMA - STF - SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL - STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - RO - RONDÔNIA, faço constar que os bens de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ: 01.029.712/0001-04, foram atingidos pela INDISPONIBILIDADE, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 293.696. O Escrevente Hab., (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV51/71.189 (INDISPONIBILIDADE). Indaiatuba, 05 de agosto de 2019. Conforme OFÍCIO DE INDISPONIBILIDADE nº 201908.0912.00894456-IA-450 Processo 201711101499, Instituição: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - SERGIPE - ARACAJU - 11ª Vara Cível, faço constar que os bens de EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, CNPJ: 01.029.712/0001-04, foram atingidos pela INDISPONIBILIDADE, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB N° 294.046. O Escrevente Hab., (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV52/71.189 (PENHORA). Indaiatuba, 04 de setembro de 2019. - Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 23 de agosto de 2019, às 09:06:38 h, pelo Escrivão/Diretor do 16º Ofício Civil do Fórum Central da Comarca de São Paulo-SP, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 1098443.04.2016.8.26.0100), em que figuram, como exequente, KATIUSCIA DA FONSECA LINDARTEVIZE, inscrita no CPF MF sob nº 970.035.651-53, e, como executados, EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor da dívida em R\$ 5.814.233,83, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Embrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E

**LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL**

matrícula

00071189

ficha

0011

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS  
E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
DA COMARCA DE INDAIATUBA - SP**

Indaiatuba, 4 de Setembro

de 2019

MICROFILMADO SOB N° 294.429. O Substituto do Oficial,  
(Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AVG3/V1.189 (PENHORA). Indaiatuba, 27 de fevereiro de 2020.  
Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 19  
de fevereiro de 2020, às 10:41:47 h, pela Escrivã/Diretora  
do 4º Ofício Cível do Fórum Regional de São Miguel Paulista,  
Comarca de São Paulo-SP, produzida conforme disposto no  
artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos  
de Execução Civil (número de ordem: 00002505720198260005),  
em que figuram, como exequente, JANILSON DE JESUS MOTA,  
inscrito no CPF/MF sob nº 325.563.448-22, e, como executada,  
EMBRASYSTEM - TECNOLOGIA EM SISTEMAS, IMPORTAÇÃO E  
EXPORTAÇÃO LTDA, já qualificada nesta matrícula, com valor  
da dívida em R\$ 26.055,33, procedo à averbação da PENHORA  
que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A  
executada Ebrasystem - Tecnologia em Sistemas, Importação e  
Exportação Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E  
MICROFILMADO SOB N° 301.443. O Substituto do Oficial,  
(José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - -

Selo Digital No.: 12017033100000152652CS208

CNS nº 12.017-0



# Prefeitura Municipal de Indaiatuba

ESTADO DE SÃO PAULO

Ofício Senej n.º 362/2020

Indaiatuba, 12 de maio de 2020.

Processo Administrativo n.º 11035/2020

Referência: Processo n.º 0048274-64.2015.8.26.0100

28<sup>a</sup> Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

Exmo. Juiz de Direito,

Em atenção ao Ofício Judicial, Processo n.º 0048274-64.2015.8.26.0100 - 28<sup>a</sup> Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, informar que constam débitos municipais em aberto conforme demonstrativo que se segue, portanto, requer-se o adimplemento de seu crédito fiscal, nos termos do artigo 187 e seguintes do Código Tributário Nacional, com a respectiva habilitação do crédito municipal.

À disposição para eventuais esclarecimentos que se tornem necessários.

Atenciosamente,

**LUIZ FERNANDO CARDEAL SIGRIST**

Procurador Geral do Município – OAB/SP 116.180

Ao Exmo. Sr. Dr.

MM. Juiz de Direito da 28<sup>a</sup> Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

Estado de São Paulo/SP

DFP

# Prefeitura Municipal de Indaiatuba

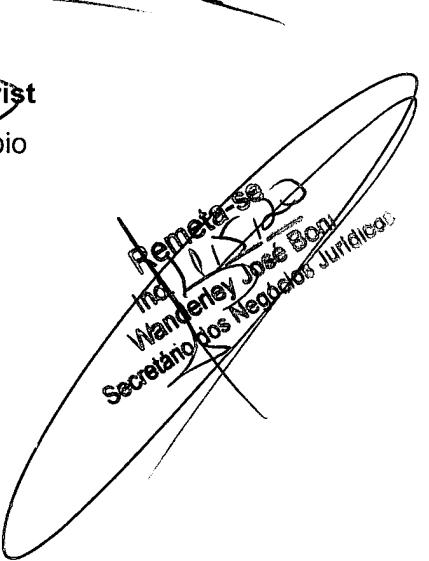
Papel para informação, rubricado como folha nº 04 do Processo Administrativo nº 11035/2020.

Ao Setor de Dívida Ativa,

Informar em relação ao imóvel especificado em fls. 02 com matrículas de nº **71187** e **71189** – Contribuinte nº **0121.6030.0-5** e **0121.6090.0-2**, se existem débitos municipais inscritos e/ou não inscritos em dívida ativa, comprovando-se neste administrativo.

Indaiatuba, 11 de maio de 2020.

  
**Luiz Fernando Cardeal Sigrist**  
Procurador Geral do Município

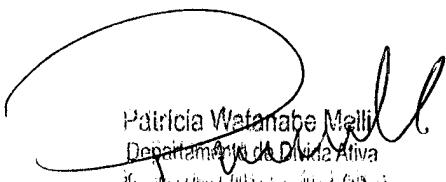
  
Remetente  
TIC  
Wanderley José Bonfim  
Secretário dos Negócios Jurídicos

A Senaj

Notas de botos impostos em conta da Abra  
p/ o contrato 0121.6030.0-5, conforme  
espehos a fls. 7 a 12 e lançamentos  
do IPTV 2020 conforme folha 13.

Notas de botos impostos em conta da Abra  
p/ o contrato 0121.6090.0-2, conforme  
espehos a fls. 16 a 21 e lançamentos  
do IPTV 2020 conforme folha 14.

Lnd. 12/05/2020.



Patrícia Watanabe Malli  
Departamento de Contabilidade  
Setor de Contabilidade - Sindicato dos Fiscais

\*\*\* DADOS DO CADASTRO IMOBILIARIO - ATUAL \*\*\*  
 Exercício: 2020

NUMERO CADASTRO	RECEITA	QUADRANTE	QUADRICAULA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	ULTIMA ALTERACAO
0121.6030.0-5	1 - Predial	02	11	15	19	05	000	11/09/2013

3.Data Terr/Pred.: / /  
 11.Proprietario...: EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA  
 12.CPF/CNPJ Propr.: 01.029.712/0001-04 116.Fone.....: ( ) -  
 25.Responsavel....: EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA  
 26.CPF/CNPJ Resp.: 01.029.712/0001-04 111.Fone.....: ( ) -  
 27.Pessoa Fis/Jur.: 2 - Juridica  
 34.Condominio.....: 0 - Nao

----- ENDERECHO PARA CORRESPONDENCIA -----  
 Logradouro....: (00511) R. JOAO DOS SANTOS, VOL.  
 19.Numero.....: 1663  
 20.Complemento....:  
 Bairro.....: (0126) VILA TELLER GL 1  
 23.Cod. Cidade....: (00116) INDAIATUBA  
 24.CEP.....: 13330-230  
 126.Email.....:  
 IPTU Digital...:  
 ,.Imobiliaria....:

128.Dt. Alt. End. de Entrega: / /

----- LOCALIZACAO DO IMOVEL -----  
 13.Logradouro 1...: (00475) AV. INDAIATUBA, VISC. DE  
 15.Numero.....: 0088 16.Complemento...:  
 13.Logradouro 2...: (01173) R. WALTER GADIA  
 125.Nome Edificio...:  
 30.Loteamento....: (136) VL. VICTORIA GL 1  
 28.Quadra.....: H 29.Lote.....: NU01  
 32.Mat.Reg.Imoveis: 0071187 33.Data Registro.: 23/07/2013  
 114.Tipo Empreend..: 1 - Loteam. Aberto 31.Zona.....: 002

----- DADOS SOBRE A EDIFICACAO -----  
 35.Area da Unidade: 2.408,94 36.Area Total Edificada: 2.408,94  
 Area Tributavel: 0,00  
 37.Caracterizacao.: 6 - Loja/Salao 38.Destinacao....: 2 - Comercio  
 39.Sit. Construcao: 1 - Frente 40.Posicao.....: 1 - Isolada  
 42.Rev. Externo...: 5 - Ceram./Tij. a vista 43.Cobertura....: 2 - Fibrocimento  
 45.Piso.....: 3 - Ceramica 46.Forro.....: 3 - Laje  
 48.Ins. Sanitaria.: 5 - Mais de um Int. 49.Est.Conserv....: 2 - Bom  
 51.Nº Pavimentos..: 1 52.Data Habite-se: / /  
 122.Data cadastramento: 01/10/2008

----- DADOS SOBRE O TERRENO -----  
 53.Area do Terreno: 3.600,00 54.Testada.....: 90,00  
 Area Tributavel: 0,00  
 Fracao Ideal...: 1,0000  
 55.Situacao.....: 2 - Duas Testada 56.Topografia....: 1 - Plano  
 71.Testada Total...: 180,00 58.Gleba.....: 0 - Nao  
 113.Uso do Solo....: CCS2 / Valor Face 1...: 409,25  
 57.Pedologia.: 1 - Normal  
 59.Vlr Gleba.: 0,  
 Valor Face 2: 248,77

----- SERVICOS URBANOS -----  
 60.Rede Telefonica: 1 - Sim 61.Guias/Sarjetas: 1 - Sim 62.Aqua.....: 1 - Sim  
 63.Esgoto.....: 1 - Sim 64.Col. Lixo.....: 1 - Sim 65.Tx.Lim.Do: 0 - Nao  
 66.Pavimentacao...: 1 - Sim 67.Limp. Publica.: 1 - Sim 68.Ilum.Publ: 1 - Sim  
 69.Energ. Eletrica: 1 - Sim 70.Gal. Pluvial.: 0 - Nao 115.Rede Gas.: 0 - Nao  
 120.Area Col. Lixo.: 0,00 121.Pr. Area Lixo.:  
 124.Imunidade.....: 0 - Nao 107.P.Isencao:  
 124.Imunidade.....: 0 - Nao 87.Patrimonio....: 0 - Particular  
 112.Enquad. na Lei.: 91.Permissao Uso.: 0 - Nao 88.Ocupacao.: 1 - Construindo  
 90.Area Ocupada...: 1676,62 119.Proc.Desconto.: 92.NºDecreto:

94.Desc.Vlr.Venal.: 0,00  
 117.Cad. Original...: -  
 123.Dt.Cad.Orig....: / /  
 74.Aqua.....: 1989 75.Esgoto.....: 1989  
 76.Pavimentacao...: 1989 77.Ilum. Publica.: 1989  
 78.Ener. Eletrica.: 1989 79.Galeria Pluvial: 0  
 86.Isencoes.....: 0 - Normal  
 Isençõo de CIP.: Nao  
 112.Enquad. na Lei.: 90.Area Ocupada...: 1676,62  
 94.Desc.Vlr.Venal.: 0,00  
 117.Cad. Original...:  
 123.Dt.Cad.Orig....:

97 - Observacoes -----

**PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:24

**Consulta Débitos - IMÓVEL: 0121.6030.0-5**

EXERC.	TRIBUTO	CONTRIBUINTE	IMÓVEL	TIPO	ORIGEM	DEPARTAMENTO
2014	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2014	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2015	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2015	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2016	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2016	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2017	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2017	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2018	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2018	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2019	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2019	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2020	IPTU	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	RESPONSÁV	IMÓVEL	DERIM
2020	IPTU	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121603005	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DERIM



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:26:44

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.444/2015</b>	C.D.A. <b>001.444/2015</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/EMPRESA  
**EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA**

CPF/CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
---------------------------------------	------------------------	-----------------------

E-MAIL

ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA  
**R JOAO DOS SANTOS, VOL., 1663 VILA TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP**

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2014</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>06/01/2015</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>06/01/2015</b>	VALOR ORIGINAL <b>15.272,32</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6030.0-5</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.05.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 20/12/2017</b>	PROCESSO JUDICIAL/ N° CONTROLE <b>1504217-54.2017</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
--	---------------------------------------

ENDERECO DO IMÓVEL  
**AV INDAIATUBA, VISC. DE, 88 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13338010 INDAIATUBA - SP**

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU01</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS			PARCELAS ORIGINAIS		
SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01.01	88,16%	IMPOSTO PREDIAL	05	22/06/2014	2.181,76
01.02	11,84%	TX COLETA LIXO	06	22/07/2014	2.181,76

TRIBUTOS ORIGINAIS			PARCELAS ORIGINAIS		
SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01.01	88,16%	IMPOSTO PREDIAL	05	22/06/2014	2.181,76
01.02	11,84%	TX COLETA LIXO	06	22/07/2014	2.181,76
			07	22/08/2014	2.181,76
			08	22/09/2014	2.181,76
			09	22/10/2014	2.181,76
			10	22/11/2014	2.181,76
			11	22/12/2014	2.181,76

OBSERVAÇÕES IPTU 2014 Nº Proc. Inscrição 0/0
--

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	20.936,86
MULTA	2.093,70
JUROS	12.935,38
HONORÁRIOS (10%)	3.596,59
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	0,00
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>39.562,53</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:26:47

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.433/2016</b>	C.D.A. <b>001.433/2016</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/EMPRESA <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	TELEFONE ( )	CELULAR ( )
CPF/CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	E-MAIL	

ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R JOAO DOS SANTOS, VOL., 1663 VILA TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>
--

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2015</b>		
DATA INSCRIÇÃO <b>05/01/2016</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>05/01/2016</b>	VALOR ORIGINAL <b>25.333,72</b>		
CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6030.0-5</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.05.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 20/12/2017</b>	PROCESSO JUDICIAL/Nº CONTROLE <b>1504217-54.2017</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>			

ENDERECO DO IMÓVEL <b>AV INDAIATUBA, VISC. DE, 88 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13338010 INDAIATUBA - SP</b>
---

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU01</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS			PARCELAS ORIGINAIS		
SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01.01	88,11%	IMPOSTO PREDIAL	01	19/02/2015	2.303,07
01.02	11,89%	TX COLETA LIXO	02	19/03/2015	2.303,07
			03	19/04/2015	2.303,07
			04	19/05/2015	2.303,07
			05	19/06/2015	2.303,07
			06	19/07/2015	2.303,07
			07	19/08/2015	2.303,07
			08	19/09/2015	2.303,07
			09	19/10/2015	2.303,07
			10	19/11/2015	2.303,07
			11	19/12/2015	2.303,02

OBSERVAÇÕES IPTU 2015 Nº Proc. Inscrição 0/0
--

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	32.916,00
MULTA	3.291,63
JUROS	17.363,48
HONORÁRIOS (10%)	5.359,45
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	23,35
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>58.953,91</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:26:49

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.757/2017</b>	C.D.A. <b>001.757/2017</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/ EMPRESA <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>
--

CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
--	------------------------	-----------------------

E-MAIL
--------

ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R JOÃO DOS SANTOS, VOL., 1663 VILA TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>
--

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2016</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>04/01/2017</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>04/01/2017</b>	VALOR ORIGINAL <b>28.063,06</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6030.0-5</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.05.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 20/12/2017</b>	PROCESSO JUDICIAL/ Nº CONTROLE <b>1504217-54.2017</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
--	--

ENDERECO DO IMÓVEL <b>AV INDAIATUBA, VISC. DE, 88 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13338010 INDAIATUBA - SP</b>
---

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU01</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS			PARCELAS ORIGINAIS		
SUBT	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01.01	88,15%	IMPOSTO PREDIAL	01	19/02/2016	2.551,19
01.02	11,85%	TX COLETA LIXO	02	19/03/2016	2.551,19

PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
03	19/04/2016	2.551,19
04	19/05/2016	2.551,19
05	19/06/2016	2.551,19
06	19/07/2016	2.551,19
07	19/08/2016	2.551,19
08	19/09/2016	2.551,19
09	19/10/2016	2.551,19
10	19/11/2016	2.551,19
11	19/12/2016	2.551,16

OBSERVAÇÕES <b>IPTU 2016</b>
---------------------------------

Nº Proc. Inscrição 0/0
------------------------

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	32.901,08
MULTA	3.290,10
JUROS	13.743,97
HONORÁRIOS (10%)	4.993,52
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	0,00
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>54.928,67</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:26:51

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>006.884/2018</b>	C.D.A. <b>006.884/2018</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/ EMPRESA <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	TELEFONE ( )	CELULAR ( )
CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	E-MAIL	

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R VOLUNTARIO JOAO DOS SANTOS, 1663 BR CENTRO CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>
--

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2017</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>08/01/2018</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>08/01/2018</b>	VALOR ORIGINAL <b>29.876,57</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6030.0-5</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.05.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 18/12/2018</b>	PROCESSO JUDICIAL/ Nº CONTROLE <b>1514129-41.2018</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
--	--

ENDEREÇO DO IMÓVEL <b>AV INDAIATUBA, VISC. DE, 88 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13338010 INDAIATUBA - SP</b>
---

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU01</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS	SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO
01.01	88,15%	IMPOSTO PREDIAL	
01.02	11,85%	TX COLETA LIXO	

PARCELAS ORIGINAIS	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
	01	21/03/2017	2.987,66
	02	21/04/2017	2.987,66
	03	21/05/2017	2.987,66
	04	21/06/2017	2.987,66
	05	21/07/2017	2.987,66
	06	21/08/2017	2.987,66
	07	21/09/2017	2.987,66
	08	21/10/2017	2.987,66
	09	21/11/2017	2.987,66
	10	21/12/2017	2.987,63

OBSERVAÇÕES <b>IPTU 2017 - PROC. ADM. 49/2018</b>
Nº Proc. Inscrição 0/0

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	32.903,57
MULTA	3.290,39
JUROS	9.972,75
HONORÁRIOS (10%)	4.618,95
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	22,78
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>50.808,44</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:26:53

11

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.568/2019</b>	C.D.A. <b>001.568/2019</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/ EMPRESA <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>
--

CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
--	------------------------	-----------------------

E-MAIL
--------

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R VOLUNTÁRIO JOAO DOS SANTOS, 1663 BR CENTRO CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>
--

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2018</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>04/01/2019</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>04/01/2019</b>	VALOR ORIGINAL <b>30.634,79</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6030.0-5</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.05.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 03/12/2019</b>	PROCESSO JUDICIAL/ N° CONTROLE <b>1506254-83.2019</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
--	--

ENDEREÇO DO IMÓVEL <b>AV INDAIATUBA, VISC. DE, 88 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13338010 INDAIATUBA - SP</b>
---

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU01</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS	PARCELAS ORIGINAIS
SUBT PERC. DESCRIÇÃO	PARCELA VENCIMENTO VALOR (R\$)
01.01 88,13% IMPOSTO PREDIAL	01 09/03/2018 3.063,48
01.02 11,87% TX COLETA LIXO	02 21/03/2018 3.063,48
	03 21/04/2018 3.063,48
	04 21/05/2018 3.063,48
	05 21/06/2018 3.063,48
	06 21/07/2018 3.063,48
	07 21/08/2018 3.063,48
	08 21/09/2018 3.063,48
	09 21/10/2018 3.063,48
	10 21/11/2018 3.063,47

OBSERVAÇÕES <b>IPTU 2018 - PROC. ADM. 87/2019 Nº Proc. Inscrição 87/2019</b>
---

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	32.911,49
MULTA	3.291,19
JUROS	6.654,71
HONORÁRIOS (10%)	4.287,95
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	22,06
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>47.167,40</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:26:55

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.700/2020</b>	C.D.A.	LIVRO 0	FOLHA 0	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	--------	------------	------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/ EMPRESA <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>
--

CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE ( )	CELULAR ( )
--	-----------------	----------------

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R JOAO DOS SANTOS, VOL., 1663 VL TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>
--

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2019</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>03/01/2020</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>03/01/2020</b>	VALOR ORIGINAL <b>31.602,91</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6030.0-5</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.05.000</b>	AUJUZADO <b>NÃO</b>	PROCESSO JUDICIAL/ N° CONTROLE	HONORÁRIOS <b>NÃO</b>
---	--	------------------------	--------------------------------	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
--	--

ENDERECO DO IMÓVEL <b>AV INDAIATUBA, VISC. DE, 88 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13338010 INDAIATUBA - SP</b>
---

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU01</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS		PARCELAS ORIGINAIS	
SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA
01.01	88,19%	IMPOSTO PREDIAL	VENCIMENTO
01.02	11,81%	TX COLETA LIXO	VALOR (R\$)

01	20/03/2019	3.160,29
02	20/04/2019	3.160,29
03	20/05/2019	3.160,29
04	20/06/2019	3.160,29
05	20/07/2019	3.160,29
06	20/08/2019	3.160,29
07	20/09/2019	3.160,29
08	20/10/2019	3.160,29
09	20/11/2019	3.160,29
10	20/12/2019	3.160,30

OBSERVAÇÕES IPTU 2019 - PROC. ADM. 64/2020 Nº Proc. Inscrição 64/2020
---

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	32.889,41
MULTA	3.288,91
JUROS	2.775,53
HONORÁRIOS (10%)	0,00
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	0,00
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>38.953,85</b>

Secretaria/Depto.: DEPIN - Departamento de Informatica  
 Endereco.....: Av. Eng. Fabio Roberto Barnabe, 2800

Relatorio  
 [ IPP38 ]

Data: 12/05/2020  
 Hora: 12:26:10hs

\*\*\* CONTA CORRENTE - IPTU - EXERCICIO 2020 \*\*\*

Pag.: 0001

=====  
**Responsavel: EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA - 0121.6030.0-5**  
=====

PA E	DATA VENCI	VALOR PARCELA	BANCO	DATA NOTA	DATA RECEB E	VALOR PAGO
00 1	16/03/2020	31.589,97				
01 1	21/03/2020	3.290,62	---	---	---	EM ABERTO
02 1	21/04/2020	3.290,62	---	---	---	EM ABERTO
03 1	21/05/2020	3.290,62				
04 1	21/06/2020	3.290,62				
05 1	21/07/2020	3.290,62				
06 1	21/08/2020	3.290,62				
07 1	21/09/2020	3.290,62				
08 1	21/10/2020	3.290,62				
	21/11/2020	3.290,62				
10 1	21/12/2020	3.290,64				

=====  
 Nº DE AVISO(S): 038986  
=====

\*\*\* DADOS DO CADASTRO IMOBILIARIO - ATUAL \*\*\*  
 Exercicio: 2020

NUMERO CADASTRO	RECEITA	QUADRANTE	QUADRICAULA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	ULTIMA ALTERACAO
0121.6090.0-2	1 - Predial	02	11	15	19	08	000	08/09/2015

3.Data Terr/Pred.: 08/08/2007  
 11.Proprietario...: EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA  
 12.CPF/CNPJ Propr.: 01.029.712/0001-04 116.Fone.....: ( ) -  
 25.Responsavel....: EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA  
 26.CPF/CNPJ Resp.: 01.029.712/0001-04 111.Fone.....: ( ) -  
 27.Pessoa Fis/Jur.: 2 - Juridica  
 34.Condominio.....: 0 - Nao

----- ENDERECHO PARA CORRESPONDENCIA -----

Logradouro....: (00511) R. JOAO DOS SANTOS, VOL.  
 19.Numero.....: 1663  
 20.Complemento....:  
 Bairro.....: (0126) VILA TELLER GL 1  
 23.Cod. Cidade....: (00116) INDAIATUBA  
 24.CEP.....: 13330-230  
 126.Email.....:  
 IPTU Digital...:  
 110.Imobiliaria....:

128.Dt. Alt. End. de Entrega: / /

----- LOCALIZACAO DO IMOVEL -----

13.Logradouro 1...: (00185) R. CARLOS GOMES  
 15.Numero.....: 0425 16.Complemento...:  
 13.Logradouro 2...: (00475) AV. INDAIATUBA, VISC. DE  
 125.Nome Edificio...:  
 30.Loteamento....: (136) VL. VICTORIA GL 1  
 28.Quadra.....: H 29.Lote.....: NU02  
 32.Mat.Reg.Imoveis: 0071189 33.Data Registro.: 23/07/2013  
 114.Tipo Empreend..: 1 - Loteam. Aberto 31.Zona.....: 002

----- DADOS SOBRE A EDIFICACAO -----

35.Area da Unidade: 212,73 36.Area Total Edificada: 212,73  
 Area Tributavel: 0,00  
 37.Caracterizacao.: 6 - Loja/Salao 38.Destinacao....: 2 - Comercio  
 39.Sit. Construcao: 1 - Frente 40.Posicao.....: 3 - Geminada  
 42.Rev. Externo...: 3 - Tinta Lavavel 43.Cobertura....: 2 - Fibrocimento  
 45.Piso.....: 3 - Ceramica 46.Forro.....: 3 - Laje  
 48.Ins. Sanitaria.: 3 - Interna 49.Est.Conserv...: 2 - Bom  
 51.Nº Pavimentos..: 1 52.Data Habite-se: 07/01/2009  
 122.Data cadastramento: 24/11/2008

41.Fachada...: 1 - Alinhada  
 44.Estrutura.: 2 - Alvenaria  
 47.Ins. Eletr: 3 - Embutida  
 109.Cadastram.: 5 - Projetos

----- DADOS SOBRE O TERRENO -----

53.Area do Terreno: 794,20 54.Testada.....: 20,00  
 Area Tributavel: 0,00  
 108.Fracao Ideal...: 1,0000  
 55.Situacao.....: 3 - Tres Testadas 56.Topografia....: 1 - Plano  
 .Testada Total...: 77,77 58.Gleba.....: 0 - Nao  
 113.Uso do Solo....: CCS2 / Valor Face 1...: 363,79  
 57.Pedologia.: 1 - Normal  
 59.Vlr Gleba.: 0,00  
 Valor Face 2: 40,00

----- SERVICOS URBANOS -----

60.Rede Telefonica: 1 - Sim 61.Guias/Sarjetas: 1 - Sim  
 63.Esgoto.....: 1 - Sim 64.Col. Lixo....: 1 - Sim  
 66.Pavimentacao...: 1 - Sim 67.Limp. Publica.: 1 - Sim  
 69.Energ. Eletrica: 1 - Sim 70.Gal. Pluvial..: 0 - Nao  
 120.Area Col. Lixo.: 0,00 121.Pr. Area Lixo.:  
 62.Aqua.....: 1 - Sim  
 65.Tx.Lim.Do: 0 - Nao  
 68.Ilum.Publ: 1 - Sim  
 115.Rede Gas.: 0 - Nao

----- ANO --> EXECUCAO -----

74.Aqua.....: 1989 75.Esgoto.....: 1989  
 76.Pavimentacao...: 1989 77.Ilam. Publica.: 1989  
 78.Ener. Eletrica.: 1989 79.Galeria Pluvial: 0

----- INFORMACOES GERAIS -----

86.Isencoes.....: 0 - Normal 124.Imunidade.....: 0 - Nao 107.P.Isencao:  
 Isençao de CIP.: Nao  
 112.Enquad. na Lei.: 87.Patrimonio....: 0 - Particular  
 90.Area Ocupada...: 212,73 91.Permissao Uso.: 0 - Nao  
 94.Desc.Vlr.Venal.: 0,00 119.Proc.Desconto.:  
 117.Cad. Original..: 012160300 -  
 123.Dt.Cad.Orig....: 08/08/2007

88.Ocupacao.: 1 - Construcao  
 92.NºDecreto:

----- 97 - Observacoes -----

PROC DESDOBRO 15366/2007

IMPRESSO POR PATRICIAWM



## PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:34

### Consulta Débitos - IMÓVEL: 0121.6090.0-2

EXERC.	TRIBUTO	CONTRIBUINTE	IMÓVEL	TIPO	ORIGEM	DEPARTAMENTO
2014	PREDIAL	EMBRAYSYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2014	PREDIAL	EMBRAYSYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2015	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2015	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2016	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2016	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2017	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2017	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2018	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2018	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2019	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	RESPONSÁV	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2019	PREDIAL	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DÍVIDA ATIVA
2020	IPTU	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	PROPRIETÁRI	IMÓVEL	DERIM
2020	IPTU	EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA	0121609002	RESPONSÁV	IMÓVEL	DERIM



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:05

16

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.445/2015</b>	C.D.A. <b>001.445/2015</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/EMPRESA <b>EMBRAYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>
--

CPF/CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
---------------------------------------	------------------------	-----------------------

E-MAIL
--------

ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R JOAO DOS SANTOS, VOL., 1663 VILA TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>
--

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2014</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>06/01/2015</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>06/01/2015</b>	VALOR ORIGINAL <b>1.783,18</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6090.0-2</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.08.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 20/12/2017</b>	PROCESSO JUDICIAL/ N° CONTROLE <b>1504216-69.2017</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRAYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
---	---------------------------------------

ENDERECO DO IMÓVEL <b>R CARLOS GOMES, 425 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13339220 INDAIATUBA - SP</b>
---

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU02</b>
--------------------	---------------------

Tributos Originais		Parcelas Originais	
SUBT.	PERC	PARCELA	VENCIMENTO
01.01	91,04%	05	22/06/2014
01.02	8,96%	06	22/07/2014
		07	22/08/2014
		08	22/09/2014
		09	22/10/2014
		10	22/11/2014
		11	22/12/2014

OBSERVAÇÕES <b>IPTU 2014</b>	VALOR (R\$) <b>254,74</b>
Nº Proc. Inscrição 0/0	

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	2.444,54
MULTA	244,44
JUROS	1.510,30
HONORÁRIOS (10%)	419,93
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	0,00
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>4.619,21</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:07

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.434/2016</b>	C.D.A. <b>001.434/2016</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/ EMPRESA

**EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA**

CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
--	------------------------	-----------------------

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA

**R JOAO DOS SANTOS, VOL., 1663 VILA TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP**

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2015</b>
DATA INSCRIÇÃO <b>05/01/2016</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>05/01/2016</b>	VALOR ORIGINAL <b>2.957,63</b>
CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6090.0-2</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.08.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 20/12/2017</b>
PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>

ENDEREÇO DO IMÓVEL

**R CARLOS GOMES, 425 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13339220 INDAIATUBA - SP**

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU02</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS			PARCELAS ORIGINAIS		
SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01.01	91,01%	IMPOSTO PREDIAL	01	19/02/2015	268,88
01.02	8,99%	TX COLETA LIXO	02	19/03/2015	268,88
			03	19/04/2015	268,88
			04	19/05/2015	268,88
			05	19/06/2015	268,88
			06	19/07/2015	268,88
			07	19/08/2015	268,88
			08	19/09/2015	268,88
			09	19/10/2015	268,88
			10	19/11/2015	268,88
			11	19/12/2015	268,88

OBSERVAÇÕES  
IPTU 2015  
Nº Proc. Inscrição 0/0

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIDO	3.842,79
MULTA	384,33
JUROS	2.027,11
HONORÁRIOS (10%)	625,42
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	0,00
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>6.879,65</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:09

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.759/2017</b>	C.D.A. <b>001.759/2017</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/ EMPRESA  
**EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA**

CPF/CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
---------------------------------------	------------------------	-----------------------

E-MAIL

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA  
**R JOAO DOS SANTOS, VOL., 1663 VILA TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP**

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2016</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>04/01/2017</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>04/01/2017</b>	VALOR ORIGINAL <b>2.978,75</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6090.0-2</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.08.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 20/12/2017</b>	PROCESSO JUDICIAL/ Nº CONTROLE <b>1504216-69.2017</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
--	--

ENDEREÇO DO IMÓVEL  
**R CARLOS GOMES, 425 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13339220 INDAIATUBA - SP**

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU02</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS			PARCELAS ORIGINAIS		
SUBT	PERC.	DESCRIPÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01.01	91,04%	IMPOSTO PREDIAL	01	19/02/2016	297,87
01.02	8,96%	TX COLETA LIXO	02	19/03/2016	297,87

PARCELAS ORIGINAIS		
PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01	19/02/2016	297,87
02	19/03/2016	297,87
04	19/05/2016	297,87
05	19/06/2016	297,87
06	19/07/2016	297,87
07	19/08/2016	297,87
08	19/09/2016	297,87
09	19/10/2016	297,87
10	19/11/2016	297,87
11	19/12/2016	297,92

OBSERVAÇÕES <b>IPTU 2016</b> <b>Nº Proc. Inscrição 0/0</b>
--

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	3.492,26
MULTA	349,21
JUROS	1.449,24
HONORÁRIOS (10%)	531,41
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	23,35
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>5.845,47</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:11

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>006.886/2018</b>	C.D.A. <b>006.886/2018</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

RESPONSÁVEL/ EMPRESA <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>
--

CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
--	------------------------	-----------------------

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R VOLUNTÁRIO JOAO DOS SANTOS, 1663 BR CENTRO CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>
--

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2017</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>08/01/2018</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>08/01/2018</b>	VALOR ORIGINAL <b>3.488,32</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6090.0-2</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.08.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 18/12/2018</b>	PROCESSO JUDICIAL/ Nº CONTROLE <b>1514130-26.2018</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
--	--

ENDEREÇO DO IMÓVEL <b>R CARLOS GOMES, 425 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13339220 INDAIATUBA - SP</b>
---

QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU02</b>
--------------------	---------------------

TRIBUTOS ORIGINAIS			PARCELAS ORIGINAIS		
SUB.	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01.01	91,04%	IMPOSTO PREDIAL	01	21/03/2017	348,83
01.02	8,96%	TX COLETA LIXO	02	21/04/2017	348,83
			03	21/05/2017	348,83
			04	21/06/2017	348,83
			05	21/07/2017	348,83
			06	21/08/2017	348,83
			07	21/09/2017	348,83
			08	21/10/2017	348,83
			09	21/11/2017	348,83
			10	21/12/2017	348,85

OBSERVAÇÕES  
IPTU 2017 - PROC. ADM. 49/2018  
Nº Proc. Inscrição 0/0

Valores referentes à: 12/05/2020

## CÁLCULO DO DÉBITO

DÉBITO CORRIGIDO	3.841,72
MULTA	384,20
JUROS	1.164,39
HONORÁRIOS (10%)	541,31
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	22,78
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>5.954,40</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:13

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.570/2019</b>	C.D.A. <b>001.570/2019</b>	LIVRO <b>0</b>	FOLHA <b>0</b>	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
----------------------------------	-------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

## RESPONSÁVEL/ EMPRESA

**EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA**

CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	TELEFONE <b>( )</b>	CELULAR <b>( )</b>
--	------------------------	-----------------------

## E-MAIL

## ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA

**R VOLUNTARIO JOAO DOS SANTOS, 1663 BR CENTRO CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP**

TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt;&gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2018</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

DATA INSCRIÇÃO <b>04/01/2019</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>04/01/2019</b>	VALOR ORIGINAL <b>3.576,62</b>
-------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------

CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6090.0-2</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.08.000</b>	AJUZADO <b>SIM - 03/12/2019</b>	PROCESSO JUDICIAL/ Nº CONTROLE <b>1506255-68.2019</b>	HONORÁRIOS <b>SIM</b>
---	--	------------------------------------	--	--------------------------

## PROPRIETÁRIO

**EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA**

ENDEREÇO DO IMÓVEL <b>R CARLOS GOMES, 425 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13339220 INDAIATUBA - SP</b>	CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>
---	--

## QUADRA

**H**

## LOTE

**NU02**

## TRIBUTOS ORIGINAIS

SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO
01.01	91,02%	IMPOSTO PREDIAL
01.02	8,98%	TX COLETA LIXO

## PARCELAS ORIGINAIS

PARCELA	VENCIMENTO	VALOR (R\$)
01	09/03/2018	357,66
02	21/03/2018	357,66
03	21/04/2018	357,66
04	21/05/2018	357,66
05	21/06/2018	357,66
06	21/07/2018	357,66
07	21/08/2018	357,66
08	21/09/2018	357,66
09	21/10/2018	357,66
10	21/11/2018	357,66

## OBSERVAÇÕES

IPTU 2018 - PROC. ADM. 87/2019

Nº Proc. Inscrição 87/2019

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	3.842,42
MULTA	384,21
JUROS	776,93
HONORÁRIOS (10%)	502,56
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	22,06
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>5.528,18</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

SENEJ - Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos/ Depto. de Dívida Ativa

Data/ Hora : 12/05/2020 12:27:15

## Dívida Ativa

INSCRIÇÃO <b>001.701/2020</b>	C.D.A.	LIVRO 0	FOLHA 0	SITUAÇÃO <b>ATIVO</b>
RESPONSÁVEL/ EMPRESA <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>				
CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	E-MAIL	TELEFONE ( )	CELULAR ( )	
ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA <b>R JOAO DOS SANTOS, VOL., 1663 VL TELLER GL 1 CEP: 13330230 INDAIATUBA - SP</b>				
TIPO CADASTRO <b>IMOBILIÁRIO</b>	TRIBUTO <b>01 &gt; PREDIAL</b>	EXERCÍCIO <b>2019</b>		
DATA INSCRIÇÃO <b>03/01/2020</b>	DATA ATUALIZAÇÃO <b>03/01/2020</b>	VALOR ORIGINAL <b>3.690,26</b>		
CADASTRO IMÓVEL <b>0121.6090.0-2</b>	INSCRIÇÃO CADASTRAL <b>02.11.15.19.08.000</b>	AUJIZADO <b>NÃO</b>	PROCESSO JUDICIAL/ N° CONTROLE	HONORÁRIOS <b>NÃO</b>
PROPRIETÁRIO <b>EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA</b>			CPF/ CNPJ <b>01.029.712/0001-04</b>	
ENDERECO DO IMÓVEL <b>R CARLOS GOMES, 425 VL VICTORIA GL 1 CEP: 13339220 INDAIATUBA - SP</b>				
QUADRA <b>H</b>	LOTE <b>NU02</b>			
TRIBUTOS ORIGINAIS		PARCELAS ORIGINAIS		
SUBT.	PERC.	DESCRIÇÃO	PARCELA	VENCIMENTO
01.01	91,06%	IMPOSTO PREDIAL	01	20/03/2019
01.02	8,94%	TX COLETA LIXO	02	20/04/2019
			03	20/05/2019
			04	20/06/2019
			05	20/07/2019
			06	20/08/2019
			07	20/09/2019
			08	20/10/2019
			09	20/11/2019
			10	20/12/2019
				VALOR (R\$)
				369,03
				369,03
				369,03
				369,03
				369,03
				369,03
				369,03
				368,99

OBSERVAÇÕES  
IPTU 2019 - PROC. ADM. 64/2020  
Nº Proc. Inscrição 64/2020

## CÁLCULO DO DÉBITO

Valores referentes à: 12/05/2020

DÉBITO CORRIGIDO	3.840,46
MULTA	384,09
JUROS	324,12
HONORÁRIOS (10%)	0,00
EMBARGOS	0,00
INDENIZAÇÕES	0,00
TARIFA ADMINISTRATIVA	0,00
DESCONTO	0,00
<b>TOTAL DEVIDO</b>	<b>4.548,67</b>

Secretaria/Depto.: DEPIN - Departamento de Informatica  
 Endereco.....: Av. Eng. Fabio Roberto Barnabe, 2800

Relatorio  
 [ IPP38 ]

Data: 12/05/2020  
 Hora: 12:26:29

\*\*\* CONTA CORRENTE - IPTU - EXERCICIO 2020 \*\*\*

Pag.: 00

Responsavel: EMBRASYSTEM TEC EM SIS IMP EXP LTDA - 0121.6090.0-2

PA	E	DATA VENCI	VALOR PARCELA	BANCO	DATA NOTA	DATA RECEB E	VALOR PAGO
00	1	16/03/2020	3.688,27				
01	1	21/03/2020	384,20	---	---	---	EM ABERTO
02	1	21/04/2020	384,20	---	---	---	EM ABERTO
03	1	21/05/2020	384,20				
04	1	21/06/2020	384,20				
05	1	21/07/2020	384,20				
06	1	21/08/2020	384,20				
07	1	21/09/2020	384,20				
08	1	21/10/2020	384,20				
09	1	21/11/2020	384,20				
10	1	21/12/2020	384,15				

Nº DE AVISO(S): 038987

# Prefeitura Municipal de Indaiatuba

Processo nº: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Papel para informação, rubricado como folha nº: \_\_\_\_\_ do

A Procuradoria  
12529  
Wanderley José Boni  
Secretário das Negociações Jurídicas