

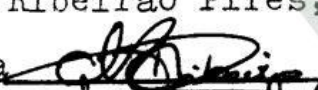
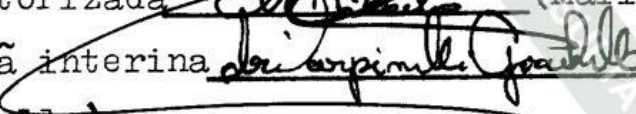
MATRICULA

11.159

FICHA

1

Ribeirão Pires, 20 de março de 1980

IMÓVEL: Um terreno constituído pelo lote 3, da quadra 2, da VILA CLEIDE, com a área de 322,50 metros quadrados, perímetro urbano desta cidade e comarca de Ribeirão Pires, medindo 10 metros de frente para a Rua A, atual Rua Joaquim Moreno, por 32,25 metros da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha para o terreno, onde confronta com o lote nº 4 e 32 metros, também da frente aos fundos, do lado esquerdo, onde confronta com o lote nºs 1 e 2, tendo nos fundos a largura de 10,10 metros, onde confronta com terrenos da Vila Eliza, imóvel esse cadastrado pela Prefeitura sob nº 433.43.64.0198.01.002.3. PROPRIETÁRIO: ESPOLIO DE DAVID RODRIGUES MIGUEZ, representado por sua inventariante ETELVINA DE ANDRADE MIGUEZ, brasileira, proprietária, viuva, CPF. nº 021.607.818, residente na Av. Afonso Pena, nº 465, em Santos. TÍTULO AQUISITIVO: / - transcrito sob nº 16.893 da 9ª Circunscrição de São Paulo (Havido em maior área). Ribeirão Pires, 20 de março de 1.980. A escrevente autorizada  (Mariza da Silva Ribeiro). A escritã interina  (Irinea Ap. Carpinelli Giachello).

R.1/ 11.159. Ribeirão Pires, 20 de março de 1.980. TRANSMITENTE
O proprietário supra qualificado. ADQUIRENTE: SALVADOR RODRIGUES DE ALMEIDA, brasileiro, casado com APARECIDA ALVES DE ALMEIDA, pedreiro, RG. nº 6.600.386, CPF. nº 228.361.958-00, residente na Rua Joaquim Moreira, nº 41, Vila Cleide, nesta cidade. TÍTULO: Venda e compra. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 2
segue:—

MATRICULA

11.159

FICHA

1

VERSO

de janeiro de 1.980, do 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta cidade, livro 55, folhas 369. VALOR: Cr\$ 300,00. A escrevente autorizada Mariza da Silva Ribeiro (Mariza da Silva Ribeiro). A escritã interina Irinea Ap. Carpinelli Giachello (Irinea Ap. Carpinelli Giachello).

Av.2. No terreno objeto desta matrícula, foi construída uma / casa que recebeu o nº 41, da Rua Joaquim Moreno, com a área / de 106 metros quadrados e posteriormente essa construção foi / aumentada em 91,10 metros quadrados, conforme comprova habite se da P.M.R.P., processos nºs 553/64 e 3.799/84 de 28/12/84, / respectivamente; sendo que neste ato foi apresentada a Certi- dão Negativa de Débito CND - para com o IAFAS, agência de San to André nº 001240, emitida aos 29 de março de 1.985, nos ter mos do requerimento de 17 de abril de 1.985.

Ribeirão Pires, 30 de maio de 1.985.

A escrevente autorizada Julieta Ap. Carpinelli Fornazza (Julieta / Ap. Carpinelli Fornazza).