

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PORANGABA

FORO DE PORANGABA

VARA ÚNICA

RUA VEREADOR BRAZ GICA DA PAZ 193, ., Centro - CEP

18260-000, Fone: (15) 3257-1308, Porangaba-SP - E-mail:

porangaba@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **100058-70.2019.8.26.0470**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**
 Requerente: **Mohamed Ali Abdul Salam**
 Requerido: **Hassan Ghaleb Ahmad Hamade**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Gabriel Donizeti De Arruda (24482)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 470.2019/001425-4 dirigi-me ao Loteamento Sítios e Recreios Lago Azul, no Bairro do Moquém, neste município de Porangaba-SP., onde PROCEDI A ESTIMATIVA de dois terrenos penhorados, nos autos da ação de Execução de título Extrajudicial – Cheque, em tramite na 21a. Vara Cível do Foro Central - São Paulo. Executado HASSAN GHALEB AHMAD HAMADE. Considerando a localização dos terrenos em loteamento bem conservado e administrado, com várias casas já construídas e em construção, e considerando o preço de terreno em negócios havidos na cidade, tenho que referidos lotes valem R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais), sendo, portanto, R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais) cada. Não acompanhou cópia da matrícula dos imóveis, com referidas metragens. O referido é verdade e dou fé. Porangaba, 10 de maio de 2019.

Gabriel Donizeti de Arruda

Número de Cotas: 01

Lote: 2442

Guia depositada 372:.....R\$ 77,10

Esta diligencia:.....R\$ 79,59