

matrícula 47.165 ficha 01 Em 11 de dezembro de 1990

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 402, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do EDIFÍCIO PAULO SÉRGIO, situado à Rua Jarus, nº 122, - na Vila Tupiry, 1ª Gleba, no perímetro urbano desta comarca.

UM APARTAMENTO, com a área útil de 110,4275 m², área comum de 39,58186 m², área total construída de 150,00936 m², pertencendo-lhe tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum, - uma fração ideal equivalente a 4,1845% do todo, cabendo-lhe o direito a uma vaga na garagem coletiva do edifício.

CONTRIBUINTE: 2 04 10 008 002 0402-9 Exercício de 1990

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. SANTOS LTDA, com sede nesta cidade, na Avenida Presidente Castelo Branco, nº. - 5896, inscrita no CGC/MF sob nº 54.045.869/0001-81.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 32.802, especificação condomi-
nial registrada sob nº 02, na mencionada matrícula e conven-
ção condominial registrada sob nº 371, no livro 3, de Regis-
tro Auxiliar, todos deste Cartório.

O Esc. Autorizado:

(Sandro Edmundo Toti)



R.01/ 47.165

Em 11 de dezembro de 1990.-

TÍTULO: VENDA E COMPRA.-

Por escritura pública de venda e compra, de 19 de outubro de 1990, do Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Solemar, deste município e comarca, livro nº 159, fls.148ª a proprietária CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. SANTOS LTDA, já qualificada, vendeu o imóvel a SEBASTIÃO VEIGA DE OLIVEIRA, - RG nº 8.813.682-6-SSP/SP, CIC nº 780.539.358-34, e DRYADE FERREIRA FONSECA JOSÉ, RG nº 6.251.733-SSP/SP, CIC. número. - - -

"continua no verso"

matrícula

47.165

ficha

01

verso

134.273.908-61, ambos brasileiros, divorciados, comerciantes, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Moraes de Barros, nº 999, apto 113 - Campo Belo.

VALOR: CR\$ 550.000,00

O Esc. Autorizado:

(Sandro Edmundo Toti)

R.02/47.165 - Praia Grande, 01 de outubro de 1.998.

Nos termos do r.mandado expedido aos 13 de agosto de 1.998, pelo Exmo. Sr. Dr. Rubens Hideo Arai, MM. Juiz de Direito Titular da Primeira Vara desta Comarca, nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial - Processo número 1747/96, ajuizada por **JOSÉ MARCUS CORDEIRO**, brasileiro, do comércio, casado, RG 8.029.141, CPF/MF 048.246.728-21, residente na Rua Xavantes, 266, apartamento 62, Vila Tupi e **JOÃO LOPES MORENO**, brasileiro, comerciante, casado, RG 15.643.945, CPF/MF 041.515.588-61, residente nesta cidade, na Rua Guianazes, 100, Vila Tupi, contra **SEBASTIÃO VEIGA DE OLIVEIRA e DRYADE FERREIRA FONSECA JOSÉ**, já qualificados, no valor de R\$ 12.270,50, o imóvel objeto da presente matrícula foi arrestado naqueles autos, figurando como depositário José Marcus Cordeiro.

A Esc. Autorizada:

(Rosana Mariano de Campos)

R.03/47.165 - Praia Grande, 30 de agosto de 2.013.

Nos termos da certidão de arresto expedida aos 05 de agosto de 2.013, pela Sra. Rosaine Iara, Escrivã/Diretora do Sexto Ofício Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos da ação de execução civil - processo número 0114399-68.2002.8.26.0100, movida pelo BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A, inscrito no CNPJ sob número 61.065.421/0001-95, contra **ANTÔNIO JOSÉ NETO**, CPF 045.770.438-15; **DRYADE FERREIRA**

-
" continua na ficha 02 "

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Praia Grande - SP

MATRÍCULA

47.165

FICHA

02

Em 30 de agosto de 2.013.



FONSECA JOSÉ, CPF 134.273.908-61, e IBIRAPUERA FLORES E FRUTAS LTDA, inscrita no CNPJ sob número 52.275.658/0001-00, no valor de R\$ 52.679,06, a metade ideal do imóvel objeto da presente matrícula, foi arrematado naqueles autos, figurando como depositário Banco Mercantil de São Paulo S/A.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus).

