



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA



Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br  
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES  
OFICIAL DE REGISTRO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

309.227  
Matrícula

01  
Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

*IR*  
Oficial

Goiânia, 29 de setembro de 2016

IMÓVEL: Sala comercial n. 322, localizado no 2º pavimento ou 3º andar, no ELDORADO BUSINESS TOWER, situado na Avenida C 255, n. 400, Lote n. 02/03/16/17/18 da Quadra 600, Setor Nova Suíça, nesta cidade de Goiânia/GO, com área privativa de 48,61m², área de uso comum de 45,1736m² e área total de 93,7836m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas comuns a fração ideal de 10,84m² ou de 0,4510%. PROPRIETÁRIA: SWISS PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ n. 09.638.681/0001-92, com sede na Avenida C 255, n. 400, Quadra 600, Lote 02/03/16/17/18, Setor Nova Suíça, Goiânia/GO. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrícula n. 286851, desta Serventia. Protocolo n. 611378, de 13/09/2016. Emolumentos: R\$ 32,08. Selo Digital n. 01911603040733096703576. Dou fé.

Av-1-309227 - Protocolo n. 618309, de 16/12/2016. DESIGNAÇÃO CADASTRAL. Por Escrituras Públicas lavradas às páginas 167 e 227 do Livro 4729, em 28/11/2016 e 29/11/2016, no 14º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo/SP, e Laudo de Avaliação n. 68352975 de 14/12/2016, procedo a esta averbação para consignar que o imóvel desta matrícula possui a designação cadastral sob n. 30803102800112. Emolumentos: R\$ 24,55. Selo Digital n. 0191150309084410380014. Goiânia, 23 de dezembro de 2016. Dou fé.

R-2-309227 - Protocolo n. 618309, de 16/12/2016. DAÇÃO EM PAGAMENTO. Por Escrituras Públicas lavradas às páginas 167 e 227 do Livro 4729, em 28/11/2016 e 29/11/2016, no 14º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo/SP, a proprietária, SWISS PARTICIPAÇÕES LTDA - ME, já qualificada, deu em pagamento o imóvel desta matrícula para ETERNIT S/A, CNPJ n. 61.092.037/0001-81, com sede na Rua Fernandes Coelho, n. 85, 8º Andar, Vila Robertina, São Paulo/SP, pelo preço de R\$ 260.244,91 (duzentos e sessenta mil e duzentos e quarenta e quatro reais e noventa e um centavos). Avaliação Fiscal: R\$ 260.244,91. Pago o ISTI, conforme Laudo de Avaliação n. 68352975 de 14/12/2016. Emolumentos: R\$ 1.689,53. Selo Digital n. 01911509241549098104074. Goiânia, 23 de dezembro de 2016. Dou fé.





**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**



Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

**IGOR FRANÇA GUEDES**  
OFICIAL DE REGISTRO


**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **309227**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 32,52	Taxa Judiciária.: R\$ 14,06
Fundesp.....: R\$ 3,25	ISSQN.....: R\$ 1,62
Funesp.....: R\$ 2,59	Estado.....: R\$ 0,97
Fesemps.....: R\$ 1,31	Funemp.....: R\$ 0,97
Funcomp.....: R\$ 0,97	Fepadsaj.....: R\$ 0,65
Funproge.....: R\$ 0,65	Fundepeg.....: R\$ 0,65
Fundaf.....: R\$ 0,65	<b>Total.....: R\$ 60,86</b>

Selo Digital n. **01911904101219106400943**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 17 de maio de 2019.

  
JOANNE BELÉM LOURENÇO DE MATOS  
Escrevente de Atendimento

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.