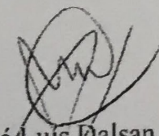


1468
91
①

O LOTE DE TERRENO Nº 07 DA QUADRA Z1 DO LOTEAMENTO QUINTA DO BARÃO, SITUADO NO BAIRRO DO BARREIRO, EM ZONA DE EXPANSÃO URBANA, DESTA CIDADE, COM ÁREA DE 3.133,35m² E A SEGUINTE CONFRONTAÇÃO: FRENTE PARA A RUA 26 MEDINDO 49,96m EM LINHA RETA; PELA LATERAL ESQUERDA CONFRONTA COM O LOTE 8 EM LINHA RETA DE 58,20m NO FUNDO CONFRONTA COM O LOTE 5 EM LINHA RETA DE 73,79m E PELA LATERAL DIREITA CONFRONTA COM O LOTE 6 EM LINHA RETA DE 47,10m., OBJETO DA MATRÍCULA 50.572 DO CRI LOCAL. APÓS PESQUISAS REALIZADAS, E LEVANDO-SE EM CONSIDERAÇÃO O VALOR DE R\$ 525,00 O METRO QUADRADO (VALOR ESSE FORNECIDO PELOS CORRETORES DO PRÓPRIO STAND DE VENDAS DO CONDOMÍNIO), AVALIO O BEM EM R\$ 1.645.008,75 (UM MILHÃO SEISCENTOS E QUARENTA E CINCO MIL, OITO REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS).

O LOTE DE TERRENO Nº 08 DA QUADRA Z1 DO LOTEAMENTO QUINTA DO BARÃO, SITUADO NO BAIRRO DO BARREIRO, EM ZONA DE EXPANSÃO URBANA, DESTA CIDADE, COM ÁREA DE 3.033,12m² E A SEGUINTE CONFRONTAÇÃO: FRENTE PARA A RUA 26 MEDINDO 49,00m EM LINHA RETA; PELA LATERAL ESQUERDA CONFRONTA COM O LOTE 9 EM LINHA RETA DE 65,60m NO FUNDO CONFRONTA COM O LOTE 4 EM LINHA RETA DE 49,56m E PELA LATERAL DIREITA CONFRONTA COM O LOTE 7 EM LINHA RETA DE 58,20m., OBJETO DA MATRÍCULA 50.573 DO CRI LOCAL. APÓS PESQUISAS REALIZADAS, E LEVANDO-SE EM CONSIDERAÇÃO O VALOR DE R\$ 525,00 O METRO QUADRADO (VALOR ESSE FORNECIDO PELOS CORRETORES DO PRÓPRIO STAND DE VENDAS DO CONDOMÍNIO), AVALIO O BEM EM R\$ 1.592.388,00 (UM MILHÃO QUINHENTOS E NOVENTA E DOIS MIL E TREZENTOS E OITENTA E OITO REAIS). NADA MAIS.

E, para constar, lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça.


André Luis Dalsan
Oficial de Justiça