

Matrícula

80.419

Ficha

01São Paulo, **29 de dezembro de 2005**

IMÓVEL: Sala comercial n.º 707, localizada no 7.º andar ou 9.º pavimento do CONDOMÍNIO HIGIENÓPOLIS MEDICAL CENTER, situado na rua Mato Grosso, n.º 306, esquina da rua Itacolomi, no 7.º Subdistrito - Consolação, possui a área privativa de 35,250m², área comum de 46,420m², perfazendo a área total de 81,670m², correspondendo a fração ideal de 0,21890% do terreno, reservado o direito ao uso de 01 (uma) vaga na garagem coletiva do edifício, localizada no 4.º, 3.º, 2.º e 1.º Subsolos, em lugar individual, indeterminado, de uso comum, sujeita ao auxílio de manobrista, numerada no projeto arquitetônico tão somente para efeito de disponibilidade e discriminação.

CONTRIBUINTE: 010.020.0365-2, 010.020.0045-9 e 010.020.0044-0 (maior área).

PROPRIETÁRIA: INTERNATIONAL MEDICAL CENTER S/A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, CNPJ 04.210.524/0001-68, com sede nesta Capital, na rua Joaquim Floriano, n.º 466, Edifício Corporate, conjunto n.º 903.

REGISTRO ANTERIOR: Rs. 169 e 170 (Instituição e Especificação de Condomínio), ambos de 29/12/2005 da Matrícula n.º 78.315, deste Registro de Imóveis.

MARCO ANTONIO VIOLIN
Oficial Substituto

Av. 01 / 80.419 alteração do cadastro municipal
Em 14 de janeiro de 2013 - Prot. 263.952 (07/01/2013)

Pela escritura de 18 de dezembro de 2012, lavrada pelo 23.º Tabelião de Notas desta Capital, no Livro n. 3.464, folhas n. 013/016 e Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel - IPTU, expedida aos 26/11/2012, pela Prefeitura do Município de São Paulo, procedo à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula passou a ser cadastrado sob o n. do contribuinte: **010.020.0501-9**.

DANIELA VITORINO DE SOUZA BUSA
Escrevente Autorizada

Av. 02 / 80.419 alteração da denominação social
Em 14 de janeiro de 2013 - Prot. 263.952 (07/01/2013)

Pela mesma escritura mencionada na Av. 01 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária
(continua no verso)

Matrícula

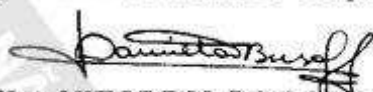
80.419

Ficha

01

Verso

realizada aos 28/12/2007, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, sob n. 162.567/08-0, em 21/05/2008, (arquivada na prenotação n. 213.226), procedo à presente averbação para constar que a proprietária **INTERNATIONAL MEDICAL CENTER S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**, já qualificada, ao transformar sua forma societária de sociedade anônima para sociedade empresária limitada, alterou sua denominação social para **INTERNATIONAL MEDICAL CENTER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ 04.210.524/0001-68, com sede nesta Capital, na rua Joaquim Floriano, n. 466, conjunto n. 903, Edifício Corporate, Itaim Bibi.



DANIELA VITORINO DE SOUZA BUSA
Escrevente Autorizada

R. 03 / 80.419 *compra e venda*

Em 14 de janeiro de 2013 - Prot. 263.952 (07/01/2013)

Pela mesma escritura mencionada na Av. 01, a proprietária, **INTERNATIONAL MEDICAL CENTER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, com sede nesta Capital, na rua Carlo Carra, n. 244, Vila Santa Catarina, já qualificada, transmitiu, por venda feita, a **CAMILA GALIAN TERRA MEDINA**, brasileira, solteira, maior, estudante, RG 46.761.369-2-SSP/SP, CPF 393.436.298-26, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Capital Federal, n. 208, apartamento n. 36, Perdizes, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 130.000,00. Valor venal de referência: R\$ 238.801,00.



DANIELA VITORINO DE SOUZA BUSA
Escrevente Autorizada

Av. 04 / 80.419 *penhora*

Em 11 de dezembro de 2017 - Prot. 311.944 (04/12/2017)

Pela certidão expedida aos 30 de novembro de 2017, pelo Juízo de Direito da 32ª. Vara Cível do Foro Central Cível desta Capital, extraída dos autos n. 0156801-18.2012.8.26.0100 da Ação de Execução Civil, movida pelo **CONDOMÍNIO HIGIENÓPOLIS MEDICAL CENTER**, CNPJ 07.918.746/0001-28, em face de: 1) **CT TECNOLOGIA EM CONSTRUÇÕES LTDA. - ME**, CNPJ 03.537.872/0001-81; e 2) **CAMILA GALIAN TERRA MEDINA**, CPF 393.436.298-26, verifica-se que o imóvel

(continua na ficha 02)

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

5.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo


Matrícula
80.419

Ficha
02

CNS-CNJ 11.357-4

São Paulo, **11 de dezembro de 2017**

objeto desta matrícula foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 107.317,96, tendo sido nomeada fiel depositária a executada CAMILA GALIAN TERRA MEDINA.


TAIRINE LIMA PEREIRA SANTOS
Escrevente Autorizada